

ДОГОВОР № 07-119/13.12.2018г.

Днес, 13.12.2018 г., в гр.София на основание чл. 194, ал. 1, чл. 112, ал. 1 и чл. 114 от ЗОП между:

ИА „ВОЕННИ КЛУБОВЕ И ВОЕННО-ПОЧИВНО ДЕЛО”, гр. София, бул. „Цар Освободител” № 7, БУЛСТАТ 129008829, представлявана от В. Ст. - изпълнителен директор и В. К. - директор на дирекция „Финанси” - служител по чл. 13, ал. 3, т. 3 от ЗФУКПС, наричана по-нататък в договора ВЪЗЛОЖИТЕЛ, от една страна,

и

„ТРАКИЯ СТРОЙ ИНВЕСТ“ ЕООД, с ЕИК 148105552, със седалище и адрес на управление: гр. Варна, п.к. 9000, р-н Владислав Варненчик, ж.к. Западна промишлена зона, ул. Усто Кольо Фичето, № 25, представлявано от В. П., наричано по-нататък в договора ИЗПЪЛНИТЕЛ, от друга страна, се сключи настоящия договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да извърши ремонтни дейности на хотелска и административна части на Военен клуб - Бургас, съгласно Приложение № 1 – „Техническа спецификация” и Приложение № 3 – „Техническо предложение за изпълнение на поръчката”, неразделна част от настоящия договор.

II. ЦЕНА

Чл. 2. Общата стойност на договора е съгласно Приложение № 2 „Ценово предложение”, което е неразделна част от настоящия договор и е до 214 699,19 (двеста и четиринадесет хиляди шестстотин деветдесет и девет и 0,19) лева без ДДС, съответно до 257 639,03 (двеста петдесет и седем хиляди шестстотин тридесет и девет и 0,03) лева с ДДС.

Чл. 3. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ признава и заплаща допълнително възникнали ремонтни дейности по предмета на поръчката, които възникнат в процеса на изпълнението на поръчката в размер на 15 %, съгласно Приложение № 2 „Ценово предложение”.

(2) Стойността на допълнително възникналите ремонтни дейности се доказва с ценови показатели, посочени в ценовото предложение на участника (Приложение № 2), разходните норми по усреднени норми в строителството (УНС) и стойността на материалите, доказани с фактури.

(3) Допълнителните ремонтни дейности, които възникнат в процеса на изпълнението на поръчката, ще бъдат изпълнявани след доказването на необходимостта от тях и одобряването им от Възложителя.

(4) Цените от ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ (Приложение № 2) включват всички разходи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за материали, транспорт, логистика, изработка, опаковка, разходи, данъци, такси, мита и др.

(5) Предаването и приемането на извършените ремонтни дейности – предмет на настоящия договор, се извършва и удостоверява с Протокол образец 19 и Акт обр.15.

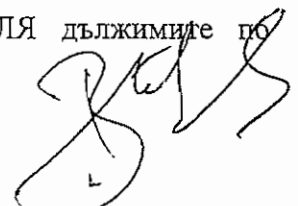
Чл. 4. За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ протоколите, фактурите и други документи, вкл. двустранните протоколи по чл. 10, чл. 11 и чл. 14, буква „а” от договора, свързани с изпълнението на договора, се подписват от упълномощен служител.

III. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 5. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ дължимите по настоящия договор суми както следва:

.....

.....



(2) При осигурено финансиране ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ предоставя аванс в размер на 50% или до 107 349,60 (сто и седем хиляди триста четиридесет и девет и 0,60) лв. без ДДС, съответно 128 819,52 (сто двадесет и осем хиляди осемстотин и деветнадесет и 0,52) с ДДС от стойността на договора, за което ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ гаранция, обезпечаваша пълният размер на отпуснатия аванс и фактура (оригинал).

(3) 50% или до 107 349,60 (сто и седем хиляди триста четиридесет и девет и 0,60) лв. без ДДС, 128 819,52 (сто двадесет и осем хиляди осемстотин и деветнадесет и 0,52) с ДДС от общата стойност на договора, посочена в чл. 2 се заплаща в срок до 30 (тридесет) дни след представяне на фактурата (оригинал) за изпълнение на договора, приет с Акт обр.15 и Протокол обр. 19, и сметка обр. 22. Сумата, която се заплаща е съгласно цените от Приложение № 2 „Ценово предложение” и посочените количества в Протокол обр.19.

Чл. 6. Плащанията по предходния член се извършват в български лева, с банков превод по банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

РАЙФАЙЗЕНБАНК

IBAN BG93RZBB91551009231018

BIC RZBBBGSF

IV. ПЕРИОДИЧНА ИНФОРМАЦИЯ

Чл. 7. Възложителят може по всяко време на изпълнение на договора да поиска информация за изпълнението, която ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да представи в рамките на 1 (един) работен ден.

V. МЯСТО И СРОК НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 8. Място на изпълнение – град Бургас, ул. „Христо Ботев“ № 48, Военен клуб – Бургас.

Чл. 9. (1) Настоящият договор влиза в сила от датата на подписването му и е със срок на изпълнение 60 (шестдесет) календарни дни от датата на подписване на Протокол обр. 2 за откриване на строителна площадка.

Строителната площадка се открива не по-късно от 10 /десет/ календарни дни, считано от писмено уведомяване на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за осигурено финансиране по договора.

(2) Настоящият договор е с клауза за отложено изпълнение – чл. 114 от ЗОП. При липса на осигурено финансиране от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всяка от страните може да поиска прекратяване без предизвестие след изтичане на тримесечен срок от сключването му.

Чл. 10. Работите се извършват при подходящи климатични условия, а именно – температура на въздуха над 5 градуса С и сухо време. При неподходящи климатични условия работата се спира, за което се съставя двустранен протокол. Срокът за изпълнение на работата по договора (в календарни дни) се удължава с времето, през което работата е спряна, съгласно двустранния протокол.

Чл. 11. При заявена от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимост (например провеждане на мероприятия и др.), работата се спира, за което се съставя двустранен протокол. Срокът за изпълнение на работата по договора (в календарни дни) се удължава с времето, през което работата е спряна, съгласно двустранния протокол.

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл. 12. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

а/ да изпълни задълженията си по настоящия договор качествено, в определените срокове, като организира и координира цялостния процес на строителството, в съответствие с:

а /1/ офертата и приложенията към нея;

а /2/ действащата нормативна уредба в Република България;



а /з/ условията и изискванията, посочени в обявата за възлагане на обществена поръчка и техническата спецификация;

б/ да влага при строителството качествени материали и изделия, отговарящи на изискванията на БДС;

в/ да осигури на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ възможност да извършва контрол по изпълнението на работите, предмет на договора;

г/ ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна отговорност за безопасността на всички видове работи и дейности, за безопасността на работниците и за спазване на правилата за безопасност и охрана на труда и противопожарна охрана;

д/ ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да отстрани за своя сметка всички установени дефекти, както и да отстрани допуснати грешки, ако такива бъдат констатирани на всеки етап от приемането, в срок от три календарни дни от писменото му уведомяване, както и да изпълнява всички нареждания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по предмета на договора;

е/ ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява своевременно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички промени в статута на фирмата до изтичане на гаранционния срок по договора.

ж/ след извършване на строително-ремонтните работи да уведоми писмено Възложителя и да му представи цялата документация, необходима за назначаване на комисия, която да оцени и приеме извършените строително-монтажни работи;

з/ да не допуска повреди или разрушения в обекта. В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ причини вреди по обекта, то възстановяването им е за негова сметка.

(2) При изпълнението на договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва всички приложими правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право съгласно приложение № 10 към чл. 115 от Закона за обществените поръчки.

б/ ал. 3 отпада.

Чл. 13. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

а/ да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за осигуряване на достъп до обекта;

б/ да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ приемане на изпълнения предмет на договора;

в/ да получи договореното възнаграждение при условията на настоящия договор.

Чл. 14. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

а/ да осигури достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до обекта след извършване на необходимото съгласуване с органите на охрана и при спазване на условията и изискванията за достъп на външни лица до обектите. За осигуряването на достъп до обекта се подписва двустранен протокол;

б/ да заплати цената на договора по реда и при условията на настоящия договор;

в/ да уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ писмено в 10-дневен срок от установяване на появили се в гаранционния срок дефекти;

г/ ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да осигури необходимите за извършването на строителството електрически ток и вода;

д/ ако възложеното с настоящия договор е изпълнено от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в договорените срокове, вид, количество и качество, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен в срок до 7 (седем) работни дни от представяне на Протокол обр. 19 да назначи комисия за приемане на изпълнените ремонтни дейности и подписване на Акт обр. 15.

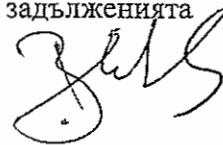
Чл. 15. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

а/ да оказва текущ контрол при изпълнение на договора без с това да пречи на самостоятелността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както и да тества доставените компоненти за съответствието им с техническата спецификация;

б/ да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълни възложеното в срок, без отклонение от уговореното и без недостатъци;

в/ да възлага допълнително възникнали ремонтни дейности;

г/ да проверява по всяко време изпълнението на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;



д/ да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ сертификати за произхода на материалите влагани в строителството;

е/ ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност за действия и/или бездействия на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или неговите подизпълнители в рамките на обекта, в резултат на което възникват:

е/1/ смърт или злополука на което и да било физическо лице;

е/2/ загуба или нанесена вреда на каквото и да било имущество на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в обекта, вследствие изпълнение предмета на договора през времетраенето на ремонтните дейности.

VII. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 16. (1) Гаранционните срокове на извършените ремонтни дейности са:

Съгласно Наредба № 2 от 31.07.2003 за въвеждане на строежите в Р. България и минималните гаранционни срокове за изпълнение на строителни и монтажни работи, съоразения и строителни обекти, за всеки от извършените строителни работи по отделно и започват да текат от деня на подписване на Акт обр. 15.

(2) При поява на дефекти в рамките на сроковете в предходната алинея, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в 10-дневен срок след установяването им.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстранява за своя сметка появили се дефекти в рамките на гаранционните срокове в 10-дневен срок от получаването на уведомлението (при подходящи климатични условия (температура на въздуха над 5 градуса С и сухо време).

Чл. 17. При подписване на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предоставя гаранция за изпълнение на задълженията си по него, вкл. и за гарантиране на техническите параметри и качество на извършените дейности, предмет на договора, в размер на 6 440,98 (шест хиляди четиристотин и четиридесет и 0,98), което представлява 3 % от стойността на договора.

VIII. ФОРМА НА ГАРАНЦИИТЕ

Чл. 18. (1) Изпълнителят избира сам формата на гаранцията за авансово предоставените средства по чл. 5, ал. 2 и гаранцията за изпълнение по чл. 17, ал. 1, измежду една от следните:

1. парична сума внесена по банковата сметка на Възложителя;
2. банкова гаранция; или
3. застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на Изпълнителя.

(2) Когато гаранциите се представят във вид на парична сума, те се внасят по следната банкова сметка на Възложителя:

BIC: UNCRBGSF

IBAN: BG 91 UNCR 7000 33 22 849153

Банка: УниКредит Булбанк АД

Всички банков разходи, свързани с преводите на сумата са за сметка на Изпълнителя

(3) Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя Банкови гаранции за авансовото плащане и за гаранцията за изпълнение, същите следва да бъдат издадени в полза на ИА ВКВПД, да бъдат неделими, неотменими, безусловни, без протест и да влизат в сила от датата на издаването им, а срокът им на валидност да бъде не по-кратък от 30 (тридесет) календарни дни след изтичане срока на изпълнение на договора по чл. 9, ал. 1.

(4) Застраховките, които обезпечават авансовото плащане и изпълнението, чрез покритие на отговорността на Изпълнителя, са със срок на валидност, срока на действие на договора, плюс 30 (тридесет) дни. Възложителят следва да бъде посочен като трето ползващо се лице по тези застраховки. Застраховките следва да покриват отговорността на Изпълнителя при пълно или частично неизпълнение на Договора, и не

може да бъдат използвани за обезпечение на неговата отговорност по друг договор. Разходите по сключването на застрахователните договори и поддържането на валидността на застраховките за изисквания срок, както и по всяко изплащане на застрахователно обезщетение в полза на Възложителя, при наличие на основание за това, са за сметка на Изпълнителя.

(5) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава гаранцията, която обезпечава авансово предоставените средства до три дни след връщане или усвояване на аванса, като „усвояване на аванса“ ще е налице след подписването от страните на приемо-предавателен протокол за извършените строително ремонтни дейности и фактура (оригинал).

(6) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава гаранцията за изпълнение по чл. 17 в срок до 30 (тридесет) дни, след прекратяване на договора.

(7) Гаранцията за изпълнение на договора може да бъде задържана от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в случай на неизпълнение на задължения по договора, включително при некачествено и неточно изпълнение.

IX. УСЛОВИЯ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ ИЛИ РАЗВАЛЯНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 19. (1) Настоящият договор се прекратява:

1. С окончателното му изпълнение;
2. По взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма;
3. При виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора – с 10-дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна;
4. При констатирани нередности и/или конфликт на интереси – с изпращане на едностранно писмено предизвестие от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
5. При обективна невъзможност за изпълнение на договора;
6. Когато са настъпили съществени промени във финансирането на обществената поръчка – предмет на договора, извън правомощията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, които той не е могъл или не е бил длъжен да предвиди или да предотврати – с писмено уведомление, веднага след настъпване на обстоятелствата.
7. Едностранно, без предизвестие от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с уведомление, отправено до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, когато се установи, че изпълнителят е лице, за което се прилагат забраните по чл. 3, т. 8 от ЗИФОДРЮПДРКТЛТДС и същият не е привел дейността си в съответствие с изискванията на този закон в 6-месечен срок от влизането му в сила. В този случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи нито връщане на гаранцията за изпълнение на договора, нито заплащане на извършените дейности, а получените плащания подлежат на незабавно възстановяване ведно със законната лихва;

(2). ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора без предизвестие, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ:

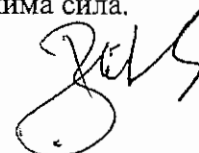
1. забави изпълнението на някое от задълженията си по договора с повече от 10 (десет) работни дни;
2. не отстрани в разумен срок, определен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, констатирани недостатъци;
3. не изпълни точно някое от задълженията си по договора;
4. използва подизпълнител, без да е декларирал това в офертата си, или използва подизпълнител, който е различен от този, посочен в офертата му;

(3) При прекратяване или разваляне на договора, страните задължително уреждат и финансовите си взаимоотношения по договора.

X. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

Чл. 20. (1) Страните се освобождават от отговорност за неизпълнение на задълженията си, когато невъзможността за изпълнение се дължи на непреодолима сила. Някоя от страните не може да се позовава на непреодолима сила, ако е била в забава и не е информирала другата страна за възникването на непреодолима сила.

ФИНАНСОВ
.....
.....
..... ДАТА:



(2) Страната, засегната от непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички разумни усилия и мерки, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата страна незабавно при настъпване на непреодолимата сила.

(3) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задължението се спира.

(4) Не може да се позовава на непреодолима сила онази страна, чиято небрежност или умишлени действия или бездействия са довели до невъзможност за изпълнение на договора.

XI. КОНФИДЕНЦИАЛНОСТ

Чл. 21 (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ третират като конфиденциална всяка информация, получена при и по повод изпълнението на договора.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право без предварително писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да разкрива по какъвто и да е начин и под каквато и да е форма всякаква информация, свързана с изпълнението му, на когото и да е, освен пред свои служители. Разкриването на информация пред такъв служител се осъществява само в необходимата степен за целите на изпълнението на договора.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ гарантира конфиденциалност при използването на предоставени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ документи и материали по договора, като не ги предоставя на трети лица.

XII. САНКЦИИ

Чл. 22. (1) Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни възложените ремонтни дейности или част от тях/пълно или частично неизпълнение/, или не изпълни други договорени дейности в установените срокове, същият дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 0,5 (нула цяло и пет) на сто от цената на неизпълнените ремонтни дейности за всеки ден, но не повече от 10 (десет) на сто от цената на договора.

(2) При констатирано некачествено изпълнение, което не е отстранено в указания от комисията срок, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на не повече от 10 (десет) на сто от цената на договора.

Чл. 23. При забава в плащането ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 0,5 (нула цяло и пет) на сто от дължимата сума за всеки ден закъснение, но не повече от 10 (десет) на сто от дължимата сума.

Чл. 24. При прекратяване на договора по чл. 19, ал. 1, т. 6, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи неустойки, лихви и пропуснати ползи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. В този случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ извършеното и незаплатено строителство, както и цената на закупените и неизползвани материали за ремонта, доказани с фактура, в която изрично е записано името на обекта.

XIII. ПРИЛОЖИМО ПРАВО

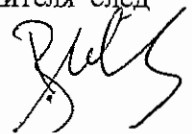
Чл. 25. За случай, неуредени с настоящия договор, се прилагат Закона за обществените поръчки, Закона за задълженията и договорите и другите действащи нормативни актове.

Чл. 26. В случай на невъзможност за разрешаване на споровете по пътя на договарянето всички спорове ще се решат от компетентния български съд, съгласно действащото в Република България законодателство.

Чл. 27. (1) Всички съобщения между страните са валидни, ако са направени писмено и са депозираны при ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, или писмено с обратна разписка при изпращането им по пощата, или са изпратени по факс и са подписани от съответните упълномощени лица.

Лицето за контакт се определя със Заповед за възлагане на контрол на основание чл. 10, т. 1 и т. 14 от Устройствения правилник на Изпълнителна агенция "Военни клубове и военно-почивно дело", което се свежда до знанието на Изпълнителя след подписване на договора.

.....



При промяна на обстоятелства в статута на Изпълнителя съобщенията се доставят на:

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ - гр. София, бул. „Цар Освободител“ № 7,
e-mail: info@militaryclubs.bg, факс: 02/981 0731

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ – ТРАКИЯ СТРОЙ ИНВЕСТ ЕООД

Адрес за кореспонденция: гр. Варна, ж.к. Западна промишлена зона

Ул. „Уста Кольо Фичето“, №25

Тел.: 052 699077.

e-mail: trakia.vs@gmail.com

Лице за контакт: В. _____ П. _____

(2) При промяна на адреса за кореспонденция всяка от страните е длъжна да уведоми писмено другата в 7-дневен срок, в противен случай съобщенията се считат за редовно връчени с произтичащите от това последици.

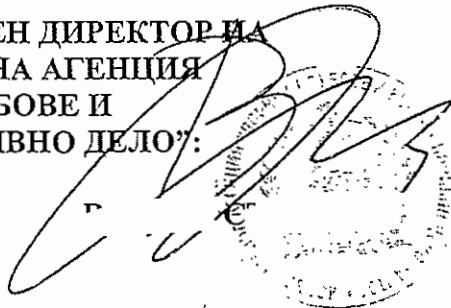
Чл. 28. Настоящият договор и приложенията към него се изготвиха в два еднообразни екземпляра - по един за всяка от страните.

Неразделна част от настоящия договор са:

1. Приложение № 1 - Техническа спецификация на Възложителя;
2. Приложение № 2 - Ценово предложение на Изпълнителя;
3. Приложение № 3 - Техническо предложение на Изпълнителя.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

**ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА
ИЗПЪЛНИТЕЛНА АГЕНЦИЯ
„ВОЕННИ КЛУБОВЕ И
ВОЕННО-ПОЧИВНО ДЕЛО“:**

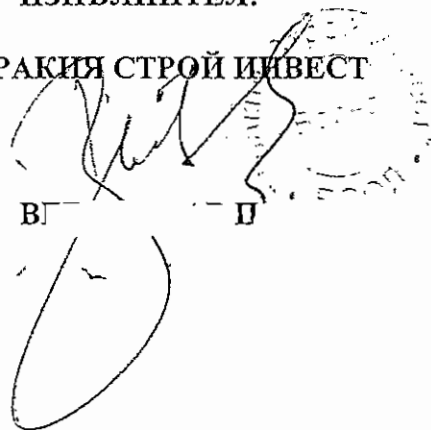


**СЛУЖИТЕЛ ПО ЧЛ. 13, АЛ. 3, Т. 3
ОТ ЗФУКПС:**

ВГ _____ КРГ _____
И

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

ТРАКИЯ СТРОЙ ИНВЕСТ



ВГ _____ П _____

ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ

ЗА НЕОТЛОЖЕН РЕМОТ НА СГРАДАТА НА ХОТЕЛСКА И АДМИНИСТРАТИВНА ЧАСТИ НА ВОЕНЕН КЛУБ "БУРГАС"

I. Обща информация.

Сградата на Военен клуб "Бургас" е с административен адрес – гр. Бургас, ул. „Христо Ботев” №48. Имотът е с обща застроена площ от 3358 кв.м., съгласно Акт за публична държавна собственост № 0246/05.02.2001 г. Сградата е построена през 1976 г., масивна конструкция от един, два и три етажа и един подземен.

Ремонт на санитарните помещения към хотелските стаи и апартаменти е извършван преди повече от 10 години. Положеният фаянс, теракот е силно амортизиран и се нуждае от спешна подмяна.

II. Основание за разработване на техническото задание.

Настоящото техническо задание е изготвено във връзка с необходимостта от извършване на вътрешен ремонт на помещенията в хотелската и административната части от сградата.

III. Обхват на строителните работи.

Включените в Техническото задание дейности предвиждат:

- Подмяна на облицовките по стените и подовете в санитарните помещения;
- Подмяна на водопроводната и канализационната инсталации;
- Частична подмяна на дограма в административната част от сградата;
- Ремонт на най-амортизирани помещения в сградата.

Необходимите видове и количества строително-монтажни работи, включени в обема на поръчката, са описани подробно в Количествената сметка, която е неразделна част от Техническото задание.

Задължително е извършване на предварителен оглед на обекта.

IV. Изисквания на Възложителя към изпълнението на строителните дейности и документацията, съставяна по време на строителството.

– Участниците следва да са изпълнили дейности с предмет и обем, идентични или сходни с предмета на поръчката през последните 5 (пет) години (считано от датата за представяне на оферти).

Минимално изискване: Под изпълнение на дейности, идентични или сходни с предмета на поръчката, да се разбира следното: реализирани СМР на 40 броя на санитарни възли – подмяна на облицовки по стени, тавани и подове; Подмяна на хоризонтални водопроводни щрангове; Диамантено шлайфане на мрамор с китосване на пукнатини, полиране и импрегниране с дълбоко проникващ импрегнант в количество не по-малко от 120 кв. м.

- Да не се допуска влагането на некачествени материали и оборудване в обекта. Използваните материали да бъдат висококачествени, в съответствие с БДС, европейските стандарти и придружавани със сертификати, технически одобрения, декларации за съответствие или други стандартизационни документи, издадени от акредитирани лица;

- В техническото предложение Изпълнителят следва да посочи **сертификати или декларации за съответствие** за материалите, с които възнамерява да изпълни поръчката, така че да гарантира високо качество на извършените ремонтни и строително-монтажни работи. Да бъдат представени следните сертификати или декларации за съответствие за – полипропиленови тръби, фаянсови и теракотени плочи, санитарен фаянс, батерии;

- При влагане на некачествени материали изпълнителят ще носи отговорност, за влошено качество на извършените ремонтно-възстановителни работи на обекта като цяло. Изпълнителят е **задължен** да упражнява входящ контрол върху качеството на материалите съгласно БДС 20.01.82 година и да следи за спазването на чл. 169 и 169а от ЗУТ, за осигуряване изпълнението на съществените изисквания към строежите.

- При изпълнение на ремонтните строително-монтажни работи на обекта, Изпълнителят да се придържа към обема работи, предвиден в Количествената сметка.

- При възникнала необходимост от промени в хода на изпълнението да се извърши предварително съгласуване с Възложителя, като за непредвидено възникналите СМР да се изготви **подробна количествено-стойностна сметка** на базата на изготвени единични цени;

- Работите, подлежащи на закриване, се приемат с актове за скрити работи. Без да е подписан акт обр. 12 **не могат да продължат следващите работи;**

- Изпълнителят да изготвя своевременно текущата документация за освидетелстване, отчитане и заплащане на РСМР по време на строителството – актове, дневници, протоколи, изпитвания, сертификати и др., съгласно Наредба № 3/2003 г. към ЗУТ и действащите нормативни актове и да ги представи на Възложителя;

- Изпълнителят стриктно да спазва разпоредбите на чл. 163 и чл. 163а от ЗУТ;

- Изпълнителят да заложи средства в размер на 15% от стойността на поръчката за непредвидени, допълнително възникнали видове РСМР;;

- Изпълнението на покривните и бояджийските работи да се извършва при подходящи температури, като се спазват изискванията към извършване на такива дейности съгласно ПИП – СМР

- Цвета на латекса, санитарния фаянс и вида на батериите да се съгласуват писмено с Възложителя, като за всеки пласт покриване с латекс да се съставя акт;

- За необходимостта от частично изкърпване на замазки, измазване и шпакловане на стени да се съставя протокол, удостоверяващ площта на обработка. След подписването му може да се продължи със следващите видове дейности;

- По време на ремонтните работи да се спазват всички изисквания на противопожарните строително – технически норми;

- Изпълнителят да изготви график за изпълнение на ремонтно – възстановителните работи, който да съгласува с Възложителя;

- Гаранционните срокове на видовете СМР не могат да бъдат по – малки от минималните срокове, съгласно Наредба № 2/2003 г. към ЗУТ;

- Изпълнителят трябва да посочи ценообразуващите показатели за всички допълнително възникнали РСМР, както следва:

- часова ставка;

- допълнителни разходи върху труд и механизация;

- доставно-складови разходи;

- печалба;

- Със завършването на работите, Изпълнителят трябва да уведоми писмено Възложителя и да му представи цялата строителна документация необходима за назначаване на комисия, която да оцени и приеме извършените РСМР;

- Срокът за изпълнение на поръчката да не е по-голям от **60 /шестдесет/ календарни дни** и не по-кратък от **55 /петдесет и пет/ календарни дни**, считани от датата на откриване на строителната площадка.

- Всички РСМР да се изпълняват според действащите правила и норми за строителство, противопожарна безопасност и безопасност на труда;

- Наредба № 1 з – 1971 от 29.10.2009 г. за строителнотехнически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар;

- Наредба № 8121з – 647 от 01.10.2014 г. за правилата и нормите за пожарна безопасност при експлоатация на обектите;

- Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи;

- Наредба № РД-07-2 от 16.12.2009 г. за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравни и безопасни условия на труд;

- Правилник по безопасността на труда при строителните и монтажните работи; Наредба № 3 от 09.06.2004 г. за устройството на електрическите уредби и електропроводните линии; Наредба № 3 от 18.09.2007 г. за технически правила и нормативи за контрол и приемане на електромонтажните работи; ПИПСМР - Правилник за изпълнение и приемане на мазилки, облицовки, бояджийски и тапетни работи; Правила за приемане на хидроизолации, пароизолации и топлоизолации в строителството; Правила за приемане на дърводелски и столарски работи; Правила за приемане на вътрешни водопроводни и канализационни инсталации, Правила за приемане на подови настилки; Правила за приемане на облицовъчни работи, Наредба за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти в сила от 01.01.2007 г.; Наредба за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти; Съществените изисквания към строежите по глава 9, раздел III от ЗУТ

КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА

ЗА НЕОТЛОЖЕН РЕМОТ НА СГРАДАТА НА ХОТЕЛСКА И АДМИНИСТРАТИВНА ЧАСТИ НА ВОЕНЕН КЛУБ "БУРГАС"

№	ВИД РСМР	ЕД. МЯРКА	ОБЩО КОЛИЧ.
1	2	3	4
Iа. Ремонт хотелски стаи			
1	Демонтаж плафони, аплици	бр	5,00
2	Демонтаж на стоманени тръби 1/2" към стоманена лира	м	1,00
3	Демонтаж на тоалетна мивка с ботуш	бр	1,00
4	Демонтаж на батерии за тоалетни мивки	бр	1,00
5	Демонтаж на стенни батерии за вана, мивка	бр	1,00
6	Демонтаж на аксесоари за баня - огледало, закачалки и др.	бр	1,00
7	Демонтаж на тоалетна седалка порцеланова с РВЦ казанче/моноблок, включително канализационно отклонение	бр	1,00
8	Разваляне на стенна облицовка от керамични плочи на вароциментов или циментов разтвор, включително облицованите гипсокартонени кутии	м ²	13,60
9	Разваляне на облицовка от теракота на циментов разтвор	м ²	2,32
10	Демонтаж на окачен таван	м ²	2,32
11	Пробиване на улей с ширина 10/10см до 15/15 и дълбочина 4-6 см в бетон с електрически къртач	м	3,00
12	Доставка и монтаж линеен (лентов) подов сифон с дължина 50 см, тяло ПВЦ, решетка инокс /неръждаема стомана	бр	1,00
13	Доставка и монтаж на РВЦ немуфрани тип 100 тръби Ø50/2.4 с фасонни части	м	2,50
14	Грундиране с готов грунд преди мазилка	м ²	13,60
15	Санираща вароциментова хастарна мазилка с готова смес	м ²	13,60
16	Грундиране на подове при ремонти	м ²	2,32

17	Замазка за наклони - баня 1,5% към линейен сифон	м ²	2,32
18	Облицовка с гипсокартон (кутии около тръбите) по стени върху метална конструкция GKI 12 мм (Н13)	м ²	1,80
19	Доставка и полагане на мазана, еластична хидроизолация в два пласта по стени и под и около сифон	м ²	15,92
20	Доставка и полагане на хидроизолационна лента по подови ъгли и около сифон	м	7,00
21	Окачини тавани с пана с PVC покритие, влагоустойчиво модул 600/600 мм	м ²	2,32
22	Доставка и монтаж на стенни облицовки с керамични плочи 20x30 см	м ²	13,60
23	Доставка и монтаж на ПВЦ вътрешни и външни ъгли 10 мм	м	29,00
24	Доставка и монтаж на пластмасов ревизионен отвор 20/30 см	бр	1
25	Доставка и монтаж на вентилатор за баня	бр	1
26	Доставка и монтаж на спирателен кран СКØ 20 за топла/студена вода	бр	2
27	Доставка и монтаж на спирателени кранове за топла и студена вода за мивка, моноблок	бр	3
28	Доставка и монтаж на тяло тип луна - Влагозащитено IP65, тип MR16 в окачени тавани, Външен Диаметър - 85mm * Монтажен отвор за вграждане - 52mm * Цвят на Корпуса - Бял * Цокъл (букса)-G5.3 MR16 за 12V	бр	3
29	Доставка и монтаж на LED Луничка G5.3 12V с окабеляването	бр	3
30	Доставка и монтаж на захранване 12V 1.5A 18W	бр	1
31	Почистване на фуги по стара подова облицовка (коридор пред баня) и префугиране на фуги с фугираща смес	м ²	3,7
32	Демонтаж на подови первази	м	14
33	Демонтаж на ламиниран паркет	м ²	11,5
34	Грундиране на подове при ремонти	м ²	11,50
35	Демонтаж на панелен радиатор до 1600 мм	бр	1,00

36	Пробиване на отвори до 15815 см в бетон	бр	1,00
37	Демонтаж на стоманени тръби 1/2"	м	6,50
38	Подклимна саморазливна настилка 10 мм при ремонти	м ²	11,50
39	Доставка и монтаж на подпаркетна подложка - материал XPS 5 мм	м ²	11,50
40	Доставка и редене на ламиниран паркет клас А4, дебелина на ламелата 8 мм	м ²	11,50
41	Доставка и монтаж на преходна лйсна 30/100 мм	бр	1,00
42	Доставка и монтаж на ПВЦ подови первази, включително присъединителни елементи	м	14
43	Изкърпване (изчукване, грундиране и шпакловане) на гипсова шпакловка по стени и тавани	м ²	5
44	Грундиране на стари стени и тавани с латексов грунд (коридори, стаи)	м ²	49
45	Боядисване с бял латекс двукратно по тавани във входно антре и стая при ремонти	м ²	13,5
46	Боядисване с цветен латекс двукратно при ремонти	м ²	35,5
47	Доставка и монтаж на мивка среден размер	бр	1
48	Доставка и монтаж на конзола стенна (полуботуш) за мивка	бр	1
49	Доставка и монтаж на тоалетна чиния керамична с порцеланово промивно ниско казанче - моноблок , мека връзка, фасонни части	бр	1
50	Доставка и монтаж на LED плафон сензор 12W, неутрална светлина, светлинен поток 600lm, обхват до 8 м за коридор	бр	1
51	Доставка и монтаж на LED плафон 18W, CL-4000 К, неутрална светлина, светлинен поток 1400lm	бр	1
52	Доставка и монтаж на стенни аплици с LED крушки	бр	2
53	Доставка и монтаж на смесителна батерия за мивка-стояща, материал месинг с покритие никел, керамични затварящи елементи, вграден аератор	бр	1
54	Доставка и монтаж на вана душ батерия - телефон	бр	1

55	Доставка и монтаж на водоустойчиво огледало 60/80 без рамка и осветление	бр	1
56	Доставка и монтаж на дозатор за течен сапун - степен, вместимост 900мл, със заключващ механизъм	бр	1
57	Поставка и четка за тоалетна, неръждаема стомана	бр	1
58	Държач за тоалетна хартия с капак, неръждаема стомана	бр	1
59	Кош за смет с педал кръгъл огледален 10 литра Хром	бр	1
60	Доставка и монтаж на хавлийник 50 см, неръждаема стомана	бр	2
61	Доставка и монтаж на подогледална полица, неръждаема стомана, стъкло	бр	1
62	Доставка и монтаж на закачалки за кърпи	бр	2
63	Събиране, товарене и извозване на строителни отпадъци	м ³	0,5
Іб. Ремонт хотелски апартаменти			
1	Защитно покритие на врати, прозорци, мебели при боядисване	м ²	28,00
2	Демонтаж на панелен радиатор до 1600 мм	бр	2,00
3	Демонтаж на стоманени тръби 1/2" към стоманена лира	м	1,00
4	Изкърпване (изчукване, грундиране и шпакловане) на гипсова шпакловка по стени и тавани	м ²	4,8
5	Грундиране на стари стени и тавани с латексов грунд (коридори, стаи)	м ²	80,15
6	Боядисване с бял латекс двукратно по тавани във входно антре и стая при ремонти	м ²	27,5
7	Боядисване с цветен латекс двукратно при ремонти	м ²	52,65
ІІ. Ремонт на фоане, коридори на първи и втори етажи, стълбище			
1	Демонтаж на панелен радиатор до 1600 мм	бр	5,00
2	Демонтаж на подови первази по коридори	м	52,00
3	Изкърпване (изчукване, грундиране и шпакловане) на гипсова шпакловка по стени и тавани	м ²	25

4	Демонтаж на луминисцентни лампи	бр	11
5	Демонтаж на окачен таван фоайе	м ²	90
6	Облицовка на таван и изграждане на кутия от гипсокартон на метална конструкция за скриване на тръби в коридор на първи етаж на хотела	м ²	10,5
7	Монтаж на съществуващо луминисцентно тяло	бр	1
8	Доставка и монтаж на тяло за вграден монтаж 4*18 за LED пура 60см. Материал Метал Степен на защита IP20 Цокъл G13 Размер 620/580/15	бр	10
9	Доставка и монтаж на пури 18W LED 60см.	бр	40
10	Доставка и монтаж на окачен таван с минераловатни платна 800/800 мм	м ²	90
11	Грундиране на стари стени и тавани с латексов грунд (коридори, стълбище, фоайе)	м ²	341
12	Боядисване с бял латекс двукратно по тавани коридори, стълбище,	м ²	80
13	Боядисване с цветен латекс двукратно при ремонти - коридори, стълбище, фоайе	м ²	261
14	Почистване на фуги по стара подова облицовка (коридори и стълби) и префугиране на фуги с фугираща смес	м ²	130
15	Демонтаж на парапет	м	18
15	Доставка и монтаж на алуминиев тръбен (френски) парапет с вертикални струни Ø 16 мм на разстояние не по-голямо от 10 см с три хоризонтални струни	м	18
17	Диамантено шлайфане на мрамор с китосване на пукнатини, полиране и импрегниране с дълбоко проникващ импрегнант за фоайе, стълби и площадки	м ²	115
18	Шлайфане и двукратно лакиране на стенна ламперия	м ²	25
III. Ремонт вертикална канализация, отводнителна инсталация и демонтаж на отоплителна инсталация			
1	Доставка и монтаж на нипел 1/2"	бр	4,00
2	Доставка и монтаж на тапи 1/2 "	бр	4,00
3	Демонтаж на РВЦ тръби Ø 110 (вертикален клон канализация)	м	132,00

4	Доставка и монтаж на РВЦ немуфирани тип 100 тръби Ø110/2.2 (диаметърът да се съобрази с този на демонтираните тръби) с фасонни части	м	132,00
5	Демонтаж на РВЦ тръби Ø 110 (вертикален отводнителен клон)	м	84,00
6	Доставка и монтаж на РВЦ немуфирани тип 100 тръби Ø110/2.2 (диаметърът да се съобрази с този на демонтираните тръби)	м	84,00
7	Демонтаж на стоманени тръби за отопление	м	252,00
8	Пресичане на отвори в стоманобетонова плоча ръчно	бр	84,00
9	Замонолитване на отвори	бр	84,00
10	Събиране, товарене и извозване на строителни отпадъци	м ³	7
IV. Ремонт водопроводна инсталация			
1	Демонтаж на поцинковани тръби Ø 3 1/2"	м	12,00
2	Пробиване на отвори до 80/80 см	бр	8,00
3	Доставка и монтаж на ПП с d на тръбата 90 мм s3,2 PN16 с фитинги	м	12,00
4	Доставка и монтаж на топлоизолация от минерална вата 10 мм Ø 90 мм		12,00
5	Демонтаж на тръби Ø 2"	м	50,00
6	Доставка и монтаж на ПП с d на тръбата 63 мм s3,2 PN16 с фитинги	м	50,00
7	Доставка и монтаж на топлоизолация от минерална вата 10 мм Ø 63 мм	м	50,00
8	Демонтаж на вертикални клонове за топла и студена вода, рециркулация	м	135,00
9	Доставка и монтаж на ПП с d на тръбата 32 мм s3,2 PN16 с фитинги	м	70,00
10	Доставка и монтаж на ПП с d на тръбата 25 мм s3,2 PN16 с фитинги	м	25,00
11	Доставка и монтаж на ППР сферичен спирателен кран Ø 25 с изпразнител за студена/топла вода	бр	19,00
12	Доставка и монтаж на ППР сферичен спирателен кран Ø 32 с изпразнител за топла/студена вода	бр	14,00
13	Демонтаж на тръби за топла вода Ø1"	м	100,00

14	Доставка и монтаж на ПП d=50 мм PN20 дебелина на стената 8,3 с стъклофибърна вложка и с фитинги	м	50,00
15	Доставка и монтаж на топлоизолация от минерална вата 10 мм Ø 50 мм	м	50,00
16	Доставка и монтаж на ПП d=32 мм PN20 дебелина на стената 5,4 с стъклофибърна вложка и с фитинги	м	122,00
17	Доставка и монтаж на топлоизолация от минерална вата 10 мм Ø 32 мм	м	52,00
18	Доставка и монтаж на ПП d=25 мм PN20 дебелина на стената 4,2 с стъклофибърна вложка и с фитинги	м	120,00
19	Замазване на строителни отвори и измазването им с готва санираща мазилка/замазка двустранно	бр	8,00
20	Доставка и монтаж на укрепители за водоправдна инсталация	бр	194,00
21	Изготвяне на схема за разпределение на водопроводната инсталация от правоспособно лице	бр	1,00
22	Събиране и извозване на строителни отпадъци	м ³	7,00

V. Ремонт на фасади

1	Обработване на състоянието на фасаден участък с об. лъвъчни плочи по алпийски способ и изготвяне на нови	м ²	350,00
2	Андиране на компрометирани плочи с 3 броя нови по алпийски способ	бр	100,00
3	Изготвяне на хастар на местата на падналите об. лъвъчни плочи	м ²	10,00
4	Грундиране с контактен грунд	м ²	10,00
5	Изготвяне на стени с външна циментова мазилка	м ²	10,00
6	Грундиране с латексов грунд	м ²	10,00
7	Изготвяне с латекс за външно полагане двукратно	м ²	10,00

VI. Подмяна на дограма

1	Монтаж на алуминиева дограма	бр	13
---	------------------------------	----	----

2	Доставка и монтаж на PVC дограма неотваряема , 5-камерна при топлоизолация $U_w=0,95-1,30W/m^2.K$, шумоизолация 34-44 dB, ширина на профила 70 мм, стъклопакет 36 мм-40мм- двукамерен с мултифункционално стъкло 4мм, цвят бял, дистанционер-топъл кант, цвят на уплътненията сив или черен, сигурност базисна - регистратура 266/182 см, 226/64 см, 226/181 см, 226/64 см, 262/64 см и 269/212 (над летящата вратата)	м ²	17,8
3	Доставка и монтаж на PVC дограма с отваряемост съответстваща на демонтираната , 5-камерна при топлоизолация $U_w=0,95-1,30W/m^2.K$, шумоизолация 34-44 dB, ширина на профила 70 мм, стъклопакет 36 мм-40мм- двукамерен с мултифункционално стъкло 4мм, цвят бял, дистанционер-топъл кант, цвят на уплътненията сив или черен, сигурност базисна - регистратура рецепция с размери - 269/212	м ²	5,7
4	Доставка и монтаж на PVC дограма с отваряемост съответстваща на демонтираната , 5-камерна при топлоизолация $U_w=0,95-1,30W/m^2.K$, шумоизолация 34-44 dB, ширина на профила 70 мм, стъклопакет 36 мм-40мм- двукамерен с мултифункционално стъкло 4мм, цвят бял, дистанционер-топъл кант, цвят на уплътненията сив или черен, сигурност базисна - регистратура северен и аварийен входове с размери - 266/218 см и 269/212 см и	м ²	11,58
5	Доставка и монтаж на антипаник механизъм за врата (двучков и триточков механизъм-кг) за аварийен изход, централен вход	бр	3
6	Доставка и монтаж на магнитен датчик за аварийния вход и централен вход	бр	6
7	Доставка и монтаж на затварящ автомат за врата	бр	3

8	Доставка и монтаж на PVC дограма с отваряемост където се поставяща на демонтираната , 5-камерна при опорна стенова изолация $U_w=0,95-1,30W/m^2.K$, шумоизолация 4-камерна, ширина на профила 70 мм, стъклопакет 36 мм- 4мм- двукамерен с мултифункционално стъкло монтаж на бял, дистанционер-топъл кант, цвят на профилите сив или черен, сигурност базисна - централен вход с размери 192/222 см - 2 броя външна 146/222 см	m^2	11,78
---	---	-------	-------

VII Частични вътрешни ремонти

VIIa Ремонт на канцелария на 1-ви етаж

1	Монтаж на метална дограма	кг	110
2	Доставка и монтаж на 70мм PVC дограма 30% отваряемост - 5-камерни каси и 6-камерни отваряеми при топлоизолация $U_w=0,95-1,10W/m^2.K$ и външна стъклопакет с Кт $U_g=0,7W/m^2.K$ с газ Аргон; 36мм db; нискоемисионно стъкло 4мм, алуминиева	m^2	16,5
3	Монтаж на канализационна тръба (размерът ѝ да се даде след разкриването)	м	3,5
4	Доставка и монтаж на канализационна тръба с изолация	м	3,5
3	Облицовка около прозорци с гипсокартон, метални пакловка	м	6
4	Монтаж на окачен таван	m^2	34,7
5	Доставка и монтаж на окачен таван с минераловътни плочки дул 600/600мм	m^2	34,7
6	Чистене на вътрешна вароциментова мазилка по тавани	m^2	10
7	Грундиране с контактен грунд под мазилка	m^2	10

8	шпакловане на вътрешна варова мазилка по стени и тавани	м ²	10
9	шпакловане на стени и тавани	м ²	10
10	шпакловане на стари стени с латексов грунд	м ²	50
11	шпакловане с латекс двукратно при ремонти	м ²	50
12	шпакловане на паркетна настилка	м ²	32,7
13	шпакловане на подове при ремонти	м ²	32,7
14	шпакловка/замазка	м ²	32,7
15	шпакловане на стар паркет, циклене	м ²	32,7
16	инсталация и монтаж на ПВЦ первази 7 см, с защитни елементи	м	23
17	шпакловане на дървени повърхности (паркет)	м ²	32,7
18	Сцена, зала № 3, теристорно помещение, шлицови помещения		
19	шпакловане на метална дограма зала №3	кг	112
20	инсталация и монтаж на 70мм PVC дограма 30% светлост - 5-камерни каси и 6-камерни отваряеми прозорци с топлоизолация $U_w=0,95-1,10W/m^2.K$ и стъклопакет с Кт $U_g=0,7W/m^2.K$ с газ Аргон; шумозащита db; нискоемисионно стъкло 4мм, алуминиева дограма	м ²	35,5
21	шпакловане около прозорци с гипсокартон, метални дограма	м	13
22	шпакловане и разваляне на модулно скеле	м ²	20
23	шпакловане на вътрешна вароциментова мазилка по стени и тавани	м ²	200
24	шпакловане с контактен грунд под мазилка	м ²	200

7	риване на вътрешна варова мазилка по стени и тавани	м ²	200
8	шпакловане на стени и тавани	м ²	200
9	шпакловане на стари стени с латексов грунд	м ²	200
10	шпакловане с латекс двукратно при ремонти	м ²	200
11	лакиране на дървени повърхности по стени	м ²	84
12	лакиране на дървени повърхности двукратно по стени	м ²	84
13	износване, изнасяне и изхвърляне на строителни отпадъци	м ²	8

ДО
ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР
НА ИА "ВОЕННИ КЛУБОВЕ И
ВОЕННО – ПОЧИВНО ДЕЛО"
ГР. СОФИЯ,
БУЛ. "ЦАР ОСВОБОДИТЕЛ" № 7

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Наименование на поръчката:	„Извършване на неотложен ремонт на хотелска и административни части на Военен клуб - Бургас”.
----------------------------	---

Във връзка с възлагането на горепосочената поръчка, Ви представяме нашето ценово предложение:

№	ВИД РСМР	ЕД. МЯРКА	ОБЩО КОЛИЧ.	ЕДИН. ЦЕНА	ОБЩА СТОЙНОСТ
1	2	3	4	5	6
Іа. Ремонт хотелски стаи					
1	Демонтаж плафони, аплици	бр	5.00	1.18	5.90
2	Демонтаж на стоманени тръби 1/2" към стоманена лира	м	1.00	3.35	3.35
3	Демонтаж на тоалетна мивка с ботуш	бр	1.00	13.45	13.45
4	Демонтаж на батерии за тоалетни мивки	бр	1.00	1.05	1.05
5	Демонтаж на стенни батерии за вана, мивка	бр	1.00	1.05	1.05
6	Демонтаж на аксесоари за баня - огледало, закачалки и др.	бр	1.00	5.45	5.45
7	Демонтаж на тоалетна седалка порцеланова с РВЦ казанче/моноблок, включително канализационно отклонение	бр	1.00	10.45	10.45
8	Разваляне на стенна облицовка от керамични плочи на вароциментов или циментов разтвор, включително облицованите гипсокартонени кутии	м ²	13.60	5.15	70.04
9	Разваляне на облицовка от теракота на циментов разтвор	м ²	2.32	6.80	15.78

10	Демонтаж на окачен таван	м ²	2.32	5.74	13.32
11	Пробиване на улей с ширина 10/10см до 15/15 и дълбочина 4-6 см в бетон с електрически къртач	м	3.00	3.10	9.30
12	Доставка и монтаж линеен (лентов) подов сифон с дължина 50 см, тяло ПВЦ, решетка инокс /неръждаема стомана	бр	1.00	65.65	65.65
13	Доставка и монтаж на РВЦ немуфирани тип 100 тръби Ø50/2.4 с фасонни части	м	2.50	16.10	40.25
14	Грундиране с готов грунд преди мазилка	м ²	13.60	2.20	29.92
15	Санираща вароциментова хастарна мазилка с готова смес	м ²	13.60	6.40	87.04
16	Грундиране на подове при ремонти	м ²	2.32	2.20	5.10
17	Замазка за наклони - баня 1,5% към линеен сифон	м ²	2.32	16.50	38.28
18	Облицовка с гипсокартон (кутии около тръбите) по стени върху метална конструкция GKI 12 мм (Н13)	м ²	1.80	21.45	38.61
19	Доставка и полагане на мазана, еластична хидроизолация в два пласта по стени и под и около сифон	м ²	15.92	16.25	258.70
20	Доставка и полагане на хидроизолационна лента по подови ъгли и около сифон	м	7.00	4.20	29.40
21	Окачени тавани с пана с PVC покритие, влагоустойчиво модул 600/600 мм	м ²	2.32	25.70	59.62
22	Доставка и монтаж на стенни облицовки с керамични плочи 20x30 см	м ²	13.60	36.48	496.13
23	Доставка и монтаж на ПВЦ вътрешни и външни ъгли 10 мм	м	29.00	1.75	50.75
24	Доставка и монтаж на пластмасов ревизионен отвор 20/30 см	бр	1.00	16.70	16.70
25	Доставка и монтаж на вентилатор за баня	бр	1.00	27.80	27.80
26	Доставка и монтаж на спирателен кран СКØ 20 за топла/студена вода	бр	2.00	7.45	14.90
27	Доставка и монтаж на спирателени кранове за топла и студена вода за мивка, моноблок	бр	3.00	7.45	22.35
28	Доставка и монтаж на тяло тип луна -Влагозащитено IP65, тип MR16 в окачени тавани, Външен Диаметър - 85mm * Монтажен отвор за вграждане - 52mm * Цвят на Корпуса - Бял	бр	3.00	21.80	65.40

	* Цокъл (букса)-G5.3 MR16 за 12V				
29	Доставка и монтаж на LED Луничка G5.3 12V с окабеляването	бр	3.00	17.50	52.50
30	Доставка и монтаж на захранване 12V 1.5A 18W	бр	1.00	14.50	14.50
31	Почистване на фуги по стара подова облицовка (коридор пред баня) и префугиране на фуги с фугираща смес	м ²	3.70	6.32	23.38
32	Демонтаж на подови первази	м	14.00	1.03	14.42
33	Демонтаж на ламиниран паркет	м ²	11.50	3.47	39.91
34	Грундиране на подове при ремонти	м ²	11.50	2.40	27.60
35	Демонтаж на панелен радиатор до 1600 мм	бр	1.00	16.20	16.20
36	Пробиване на отвори до 15815 см в бетон	бр	1.00	6.30	6.30
37	Демонтаж на стоманени тръби 1/2"	м	6.50	3.35	21.78
38	Подкилимна саморазливна настилка 10 мм при ремонти	м ²	11.50	18.23	209.65
39	Доставка и монтаж на подпаркетна подложка - материал XPS 5 мм	м ²	11.50	2.90	33.35
40	Доставка и редене на ламиниран паркет клас А4, дебелина на ламелата 8 мм	м ²	11.50	36.70	422.05
41	Доставка и монтаж на преходна лйсна 30/100 мм	бр	1.00	9.20	9.20
42	Доставка и монтаж на ПВЦ подови первази, включително присъединителни елементи	м	14.00	4.50	63.00
43	Изкърпване (изчукване, грундиране и шпакловане) на гипсова шпакловка по стени и тавани	м ²	5.00	12.25	61.25
44	Грундиране на стари стени и тавани с латексов грунд (коридори, стаи)	м ²	49.00	2.20	107.80
45	Боядисване с бял латекс двукратно по тавани във входно антре и стая при ремонти	м ²	13.50	9.10	122.85
46	Боядисване с цветен латекс двукратно при ремонти	м ²	35.50	7.25	257.38
47	Доставка и монтаж на мивка среден размер	бр	1.00	72.00	72.00
48	Доставка и монтаж на конзола стенна (полуботуш) за мивка	бр	1.00	64.00	64.00
49	Доставка и монтаж на тоалетна чиния керамична с порцеланово промивно ниско казанче - моноблок , мека връзка, фасонни части	бр	1.00	150.00	150.00

50	Доставка и монтаж на LED плафон сензор 12W, неутрална светлина, светлинен поток 600lm, обхват до 8 м за коридор	бр	1.00	22.40	22.40
51	Доставка и монтаж на LED плафон 18W, CL-4000 К, неутрална светлина, светлинен поток 1400lm	бр	1.00	32.60	32.60
52	Доставка и монтаж на стенни аплици с LED крушки	бр	2.00	24.10	48.20
53	Доставка и монтаж на смесителна батерия за мивка-стояща, материал месинг с покритие никел, керамични затварящи елементи, вграден аератор	бр	1.00	105.00	105.00
54	Доставка и монтаж на вана душ батерия - телефон	бр	1.00	120.00	120.00
55	Доставка и монтаж на водоустойчиво огледало 60/80 без рамка и осветление	бр	1.00	43.70	43.70
56	Доставка и монтаж на дозатор за течен сапун - стенен, вместимост 900мл, със заключващ механизъм	бр	1.00	13.70	13.70
57	Поставка и четка за тоалетна, неръждаема стомана	бр	1.00	12.25	12.25
58	Държач за тоалетна хартия с капак, неръждаема стомана	бр	1.00	13.20	13.20
59	Кош за смет с педал кръгъл огледален 10 литра Хром	бр	1.00	28.10	28.10
60	Доставка и монтаж на хавлийник 50 см, неръждаема стомана	бр	2.00	16.70	33.40
61	Доставка и монтаж на подогледална полица, неръждаема стомана, стъкло	бр	1.00	21.40	21.40
62	Доставка и монтаж на закачалки за кърпи	бр	2.00	8.40	16.80
63	Събиране, товарене и извозване на строителни отпадъци	м ³	0.50	35.30	17.65
ВСИЧКО ЗА 1 СТАЯ (сумата от т. 1 до т. 58)					3813.26
ВСИЧКО ЗА 34 СТАИ					129650.84
Іб. Ремонт хотелски апартаменти					
1	Защитно покритие на врати, прозорци, мебели при боядисване	м ²	28.00	2.50	70.00
2	Демонтаж на панелен радиатор до 1600 мм	бр	2.00	16.20	32.40
3	Демонтаж на стоманени тръби 1/2" към стоманена лира	м	1.00	3.35	3.35
4	Изкърпване (изчукване, грундиране и шпакловане) на гипсова шпакловка по стени и тавани	м ²	4.80	12.25	58.80

5	Грундиране на стари стени и тавани с латексов грунд (коридори, стаи)	м ²	80.15	2.20	176.33
6	Боядисване с бял латекс двукратно по тавани във входно антре и стая при ремонти	м ²	27.50	9.10	250.25
7	Боядисване с цветен латекс двукратно при ремонти	м ²	52.65	7.25	381.71
ВСИЧКО ЗА 1 апартамент (сумата от т. 1 до т. 7)					972.84
ВСИЧКО ЗА 2 апартамента					1945.68
II. Ремонт на фоаие, коридори на първи и втори етажи, стълбище					
1	Демонтаж на панелен радиатор до 1600 мм	бр	5.00	16.20	81.00
2	Демонтаж на подови первази по коридори	м	52.00	1.03	53.56
3	Изкърпване (изчукване, грундиране и шпакловане) на гипсова шпакловка по стени и тавани	м ²	25.00	12.25	306.25
4	Демонтаж на луминисцентни лампи	бр	11.00	4.20	46.20
5	Демонтаж на окачен таван фоаие	м ²	90.00	5.74	516.60
6	Облицовка на таван и изграждане на кутня от гипсокартон на метална конструкция за скриване на тръби в коридор на първи етаж на хотела	м ²	10.50	21.45	225.23
7	Монтаж на съществуващо луминисцентно тяло	бр	1.00	6.30	6.30
8	Доставка и монтаж на тяло за вграден монтаж 4*18 за LED пура 60см. Материал Метал Степен на защита IP20 Цокъл G13 Размер 620/580/15	бр	10.00	44.80	448.00
9	Доставка и монтаж на пури 18W LED 60см.	бр	40.00	6.30	252.00
10	Доставка и монтаж на окачен таван с минераловатни платна 800/800 мм	м ²	90.00	28.80	2592.00
11	Грундиране на стари стени и тавани с латексов грунд (коридори, стълбище, фоаие)	м ²	341.00	2.20	750.20
12	Боядисване с бял латекс двукратно по тавани коридори, стълбище,	м ²	80.00	9.10	728.00

13	Боядисване с цветен латекс двукратно при ремонти - коридори, стълбище, фоаие	м ²	261.00	7.25	1892.25
14	Почистване на фуги по стара подова облицовка (коридори и стълби) и префугиране на фуги с фугираща смес	м ²	130.00	6.32	821.60
15	Демонтаж на парапет	м	18.00	3.47	62.46
16	Доставка и монтаж на алуминиев тръбен (френски) парапет с вертикални струни Ø 16 мм на разстояние не по-голямо от 10 см с три хоризонтални струни	м	18.00	82.00	1476.00
17	Диамантено шлайфане на мрамор с китосване на пукнатини, полиране и импрегниране с дълбоко проникващ импрегнант за фоаие, стълби и площадки	м ²	115.00	17.30	1989.50
18	Шлайфане и двукратно лакиране на стенна ламперия	м ²	25.00	12.25	306.25
Всичко по т. II (сумата от т. 1 до т. 18)					12553.4
III. Ремонт вертикална канализация, отводнителна инсталация и демонтаж на отоплителна инсталация					
1	Доставка и монтаж на нипел 1/2"	бр	4.00	1.02	4.08
2	Доставка и монтаж на тапи 1/2 "	бр	4.00	0.92	3.68
3	Демонтаж на РВЦ тръби Ø 110 (вертикален клон канализация)	м	132.00	5.61	740.52
4	Доставка и монтаж на РВЦ немуфрани тип 100 тръби Ø110/2.2 (диаметърът да се съобрази с този на демонтираните тръби) с фасонни части	м	84.00	22.10	1856.40
5	Демонтаж на РВЦ тръби Ø 110 (вертикален отводнителен клон)	м	84.00	5.61	471.24
6	Доставка и монтаж на РВЦ немуфрани тип 100 тръби Ø110/2.2 (диаметърът да се съобрази с този на демонтираните тръби)	м	84.00	22.10	1856.40
7	Демонтаж на стоманени тръби за отопление	м	252.00	1.02	257.04
8	Просичане на отвори в стоманобетонова плоча ръчно	бр	84.00	6.20	520.80
9	Замонолитване на отвори	бр	84.00	7.80	655.20
10	Събиране, товарене и извозване на строителни отпадъци	м ³	7.00	35.30	247.10
Всичко по т. III (сумата от т. 1 до т. 10)					6612.46
IV. Ремонт водопроводна инсталация					
1	Демонтаж на поцинковани тръби Ø 3 1/2"	м	12.00	5.68	68.16
2	Пробиване на отвори до 80/80 см	бр	8.00	18.00	144.00

3	Доставка и монтаж на ПП с d на тръбата 90 мм s3,2 PN16 с фитинги	м	12.00	15.60	187.20
4	Доставка и монтаж на топлоизолация от минерална вата 10 мм Ø 90 мм		12.00	2.50	30.00
5	Демонтаж на тръби Ø 2"	м	50.00	4.80	240.00
6	Доставка и монтаж на ПП с d на тръбата 63 мм s3,2 PN16 с фитинги	м	50.00	12.35	617.50
7	Доставка и монтаж на топлоизолация от минерална вата 10 мм Ø 63 мм	м	50.00	2.00	100.00
8	Демонтаж на вертикални клонове за топла и студена вода, рециркулация	м	135.00	1.80	243.00
9	Доставка и монтаж на ПП с d на тръбата 32 мм s3,2 PN16 с фитинги	м	70.00	6.90	483.00
10	Доставка и монтаж на ПП с d на тръбата 25 мм s3,2 PN16 с фитинги	м	25.00	5.80	145.00
11	Доставка и монтаж на ППР сферичен спирателен кран Ø 25 с изпразнител за студена/топла вода	бр	19.00	8.60	163.40
12	Доставка и монтаж на ППР сферичен спирателен кран Ø 32 с изпразнител за топла/студена вода	бр	14.00	12.10	169.40
13	Демонтаж на тръби за топла вода Ø1"	м	100.00	4.30	430.00
14	Доставка и монтаж на ПП d=50 мм PN20 дебелина на стената 8,3 с стъклофибърна вложка и с фитинги	м	50.00	10.28	514.00
15	Доставка и монтаж на топлоизолация от минерална вата 10 мм Ø 50 мм	м	50.00	1.90	95.00
16	Доставка и монтаж на ПП d=32 мм PN20 дебелина на стената 5,4 с стъклофибърна вложка и с фитинги	м	122.00	6.90	841.80
17	Доставка и монтаж на топлоизолация от минерална вата 10 мм Ø 32 мм	м	52.00	1.80	93.60
18	Доставка и монтаж на ПП d=25 мм PN20 дебелина на стената 4,2 с стъклофибърна вложка и с фитинги	м	120.00	5.80	696.00
19	Запълване на строителни отвори и измазването им с готова санираща мазилка/замазка двустранно	бр	8.00	7.80	62.40
20	Доставка и монтаж на укрепители за водоправдна инсталация	бр	194.00	2.50	485.00
21	Изготвяне на схема за разпределение на водопроводната инсталация от правоспособно лице	бр	7.00	20.00	140.00
22	Събиране и извозване на строителни отпадъци	м ³	7.00	35.30	247.10

Всичко по т.IV (сумата от т. 1 до т. 22) 6195.56

V. Ремонт на фасади

1	Обследване на състоянието на фасаден участък с облицовъчни плочи по алпийски способ и изготвяне на становище	м ²	350.00	3.50	1225.00
2	Анкериране на компрометиранни плочи с 3 броя анкери по алпийски способ	бр	100.00	9.25	925.00
3	Изчукване на хастар на местата на падналите облицовъчни плочи	м ²	10.00	3.50	35.00
4	Грундиране с контактен грунд	м ²	10.00	2.20	22.00
5	Изкърпване на стени с външна циментова мазилка	м ²	10.00	16.80	168.00
6	Грундиране с латексов грунд	м ²	10.00	2.20	22.00
7	Измазване с латекс за външно полагане двукратно	м ²	10.00	9.80	98.00

Всичко по т.V (сумата от т. 1 до т. 7) 2495.00

VI. Подмяна на дограма

1	Демонтаж на алуминиева дограма	бр	13.00	12.00	156.00
2	Доставка и монтаж на PVC дограма неотваряема , 5-камерна при топлоизолация $U_w=0,95-1,30W/m^2.K$, шумоизолация 34-44 dB, ширина на профила 70 мм, стъклопакет 36 мм-40мм- двукамерен с мултифункционално стъкло 4мм, цвят бял, дистанционер-топъл кант, цвят на уплътненията сив или черен, сигурност базисна - регистратура 266/182 см, 266/64 см, 226/181 см, 226/64 см, 262/64 см и 269/150(над летящата вратата)	м ²	17.80	141.00	2509.80
3	Доставка и монтаж на PVC дограма с отваряемост съответстваща на демонтираната , 5-камерна при топлоизолация $U_w=0,95-1,30W/m^2.K$, шумоизолация 34-44 dB, ширина на профила 70 мм, стъклопакет 36 мм-40мм- двукамерен с мултифункционално стъкло 4мм, цвят бял, дистанционер-топъл кант, цвят на уплътненията сив или черен, сигурност базисна - Врата рецепция с размери - 269/212	м ²	5.70	141.00	803.70
4	Доставка и монтаж на PVC дограма с отваряемост съответстваща на демонтираната , 5-камерна при топлоизолация $U_w=0,95-1,30W/m^2.K$, шумоизолация 34-44 dB, ширина на профила 70 мм, стъклопакет 36 мм-40мм- двукамерен с мултифункционално стъкло 4мм, цвят бял, дистанционер-топъл кант, цвят на уплътненията сив или черен, сигурност базисна - Врати северен и авариев входове с размери - 266/218 см и 265/218 см и	м ²	11.58	141.00	1632.78

5	Доставка и монтаж на антипаник механизъм за двойна врата (двучков и триточков механизъм- комплект) за аварийен изход, централен вход	бр	3.00	280.00	840.00
6	Доставка и монтаж на магнитен датчик за аварийния изход и централен вход	бр	6.00	32.70	196.20
7	Доставка и монтаж на затварящ автоматомат за врати	бр	3.00	160.00	480.00
8	Доставка и монтаж на PVC дограма с отваряемост съответстваща на демонтираната , 5-камерна при топлоизолация $U_w=0,95-1,30W/m^2.K$, шумоизолация 34-44 dB, ширина на профила 70 мм, стъклопакет 36 мм-40мм-двукामерен с мултифункционално стъкло 4мм, цвят бял, дистанционер-топъл кант, цвят на уплътненията сив или черен, сигурност базисна - Врати централен вход с размери 192/222 см - 2 броя и витрина 146/222 см	м ²	11.78	141.00	1660.98
Всичко по т. VI (сумата от т. 1 до т. 8)					8279.46

VII	Частични вътрешни ремонти				
VIIa	Ремонт на канцелария на 1-ви етаж				
1	Демонтаж на метална дограма	кг	110.00	1.30	143.00
2	Доставка и монтаж на 70мм PVC дограма 30% отваряемост - 5-камерни каси и 6-камерни отваряеми крила при топлоизолация $U_w=0,95-1,10W/m^2.K$ и двоен стъклопакет с Кт $U_g=0,7W/m^2.K$ с газ Аргон; $RW=35db$; нискоемисионно стъкло 4мм, алуминиева козирка	м ²	16.50	141.00	2326.50
3	Демонтаж на канализационна тръба (размерът ѝ да се уточни след разкриването)	м	3.50	3.61	12.64
4	Доставка и монтаж на канализационна тръба с фитинги	м	3.50	22.10	77.35
3	Обръщане около прозорци с гипсокартон, метални ъгли, шпакловка	м	6.00	6.70	40.20
4	Демонтаж на окачен таван	м ²	34.70	3.24	112.43
5	Доставка и монтаж на окачен таван с минераловетни пана модул 600/600мм	м ²	34.70	25.70	891.79
6	Очукване на вътрешна вароциментова мазилка по стени и тавани	м ²	10.00	2.80	28.00
7	Грундиране с контактен грунд под мазилка	м ²	10.00	2.20	22.00

8	Изкърпване на вътрешна варова мазилка по стени и тавани двупластова	м ²	10.00	11.30	113.00
9	Гипсова шпакловане на стени и тавани	м ²	10.00	7.20	72.00
10	Грундиране на стари стени с латексов грунд	м ²	50.00	2.20	110.00
11	Боядисване с латекс двукратно при ремонти	м ²	50.00	9.10	455.00
12	Демонтаж на паркетна настилка	м ²	32.70	3.47	113.47
13	Грундиране на подове при ремонти	м ²	32.70	2.20	71.94
14	Изравнителна шпакловка/замазка	м ²	32.70	6.85	224.00
15	Нареждане на стар паркет, циклене	м ²	32.70	18.10	591.87
16	Доставка и монтаж на ПВЦ первази 7 см, с присъединителни елементи	м	23.00	4.50	103.50
17	Лакиране на дървени повърхности (паркет) двукратно	м ²	32.70	5.80	189.66
ВСИЧКО по VIIa (сумата от т. до т. 17)					5698.35
VIIб	Ремонт сцена, зала № 3, теристорно помещение, плізцови помещения				
1	Демонтаж на метална дограма зала №3	кг	112.00	1.30	145.60
2	Доставка и монтаж на 70мм PVC дограма 30% отваряемост - 5-камерни каси и 6-камерни отваряеми крила при топлоизолация $U_w=0,95-1,10W/m^2.K$ и двоен стъклопакет с Кт $U_g=0,7W/m^2.K$ с газ Аргон; $RW=35db$; нискоемисионно стъкло 4мм, алуминиева козирка	м ²	35.50	141.00	5005.50
3	Обръшане около прозорци с гипсокартон, метални ъгли, шпакловка	м	13.00	6.70	87.10
4	Направа и разваляне на модулно скеле	м ²	20.00	3.50	70.00
5	Очукване на вътрешна вароциментова мазилка по стени и тавани	м ²	200.00	2.80	560.00

6	Грундиране с контактен грунд под мазилка	м ²	200.00	2.20	440.00
7	Изкърпване на вътрешна варова мазилка по стени и тавани двупластова	м ²	200.00	11.30	2260.00
8	Гипсова шпакловане на стени и тавани	м ²	200.00	7.20	1440.00
9	Грундиране на стари стени с латексов грунд	м ²	200.00	2.20	440.00
10	Боядисване с латекс двукратно при ремонт	м ²	200.00	7.25	1450.00
11	Шлайфане на дървени повърхности по стени	м ²	84.00	6.50	546.00
12	Лакиране на дървени повърхности двукратно по стени	м ²	84.00	6.40	537.60
13	Събиране, изнасяне и изхвърляне на строителни отпадъци	м ²	8.00	35.30	282.40
ВСИЧКО по VII б (сумата от т. 1 до т. 13)					13264.20
ВСИЧКО по VII					18962.55
VIII	Всичко (I+II+III+IV+V+VI+VII)				186694.95
IX	15% НЕПРЕДВИДЕНИ РАЗХОДИ (по т. VIII)				28004.24
X	ВСИЧКО БЕЗ ДДС (VIII+IX)				214699.19
XI	20 % ДДС (по т. X)				42939.84
XII	ВСИЧКО С ДДС (X+XI)				257639.03

Общата цена за изпълнение на поръчката е до 214699,19 (словом:двеста и четринадесет хиляди шестотин деветдесет и девет лева и 19ст) лв. без ДДС, съответно до 257639,03 (словом:двеста петдесет и седем хиляди шестотин тридесет и девет лева и 03ст) лв. с ДДС.

Забележка:

Общата стойност за изпълнение на ремонтните дейности, в лева без ДДС, представлява сбора от сумите по всички позиции.

Общата стойност за изпълнение на обществената поръчка, в лева без ДДС, представлява сумата от общата стойност за изпълнение на ремонтните дейности и стойността на непредвидените разходи.

Стойностите за съответните видове СМР се получават от произведението на единичните цени на видовете СМР и съответното прогнозно количество.

Всяка от получените стойности се закръглява до втория знак след десетичната запетая.


Посочените единични цени включват всички разходи за изпълнение на съответните строително-ремонтни работи, в това число и разходите за отстраняване на всякакви дефекти до изтичане на гаранционните срокове и не подлежат на увеличение.

ЦЕНИ ЗА ДОПЪЛНИТЕЛНО ВЪЗНИКНАЛИ РЕМОНТНИ СТРОИТЕЛНО-МОНТАЖНИ РАБОТИ

Предлагаме при формирането на единичните цени за видовете строително-ремонтни работи /допълнително възникнали/, които ще се доказват в процеса на строителството да бъдат използвани следните ценови показатели:

- часова ставка – 4,70 лв./час
- допълнителни разходи върху труд - 90%
- допълнителни разходи за механизация - 12%
- печалба върху всички РСМР- 10%
- доставно-складови разходи - 9% върху стойността на доставените материали

Правно обвързващ подпис:

Дата	05/06/2018г
Име и фамилия	В
Подпис на упълномощеното лице	
Длъжност	Управител
Наименование на участника	„ТРАКИЯ СТРОЙ ИНВЕСТ“ ЕООД

