

## ДОГОВОР

№ 00-121/14.12.2018 г.

Днес, 14.12.2018 г., в гр. София на основание чл. 20, ал. 4, т. 1, чл. 112 и чл. 114 от ЗОП между:

**ИА „ВОЕННИ КЛУБОВЕ И ВОЕННО-ПОЧИВНО ДЕЛО“**, гр. София, бул. „Цар Освободител“ № 7, БУЛСТАТ 129008829, представлявана от Валери Стоянов - изпълнителен директор и Виталий Кръстев - директор на дирекция „Финанси“ - служител по чл. 13, ал. 3, т. 3 от ЗФУКПС, наричана по-нататък в договора ВЪЗЛОЖИТЕЛ, от една страна,

и

„ТОПЛОГАЗ ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД, с ВИК 114614447, със седалище и адрес на управление: град Плевен, 5800, ул. „Сан Стефано“ № 5, вх. Б, ап. 2, представлявано от Николай Джибирски, наричано по-нататък в договора ИЗПЪЛНИТЕЛ, от друга страна, се сключи настоящия договор за следното:

### I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да извърши ремонт на гаражите във „ВПД Созопол“, съгласно Приложение № 1 – „Техническа спецификация“ и Приложение № 3 – „Техническо предложение за изпълнение на поръчката“, неразделна част от настоящия договор.

### II. ЦЕНА

Чл. 2. Общата стойност на договора е съгласно Приложение № 2 „Ценово предложение“, което е неразделна част от настоящия договор и е до 69 815,71 (шестдесет и девет хиляди осемстотин и петнадесет и 0,71) лева без ДДС, съответно до 83 778,85 (осемдесет и три хиляди седемстотин седемдесети осем и 0,85) лева с ДДС.

Чл. 3.(1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ признава и заплаща допълнително възникнали ремонтни дейности по предметна поръчката, които възникнат в процеса на изпълнението на строителството в размер на 10 %, съгласно Приложение № 2 „Ценово предложение“.

(2) Стойността на допълнително възникналите ремонтни дейности се доказва с ценови показатели, посочени в ценовото предложение на участника (Приложение № 2), разходните норми по усреднени норми в строителството (УНС) и стойността на материалите, доказани с фактури.

(3) Допълнителните ремонтни дейности, които възникнат в процеса на изпълнението на поръчката, ще бъдат изпълнявани след доказването на необходимостта от тях и одобряването им от Възложителя.

(4) Цените от ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ (Приложение №2) включват всички разходи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ заматериали, транспорт, комуникация, изработка, опаковка, разходи, данъци, такси, мита и др.

.....

.....



Чл. 10. Работите се извършват при подходящи климатични условия, а именно – температура на въздуха над 5 градуса С и сухо време. При неподходящи климатични условия работата се спира, за което се съставя двустранен протокол. Срокът за изпълнение на работата по договора (в календарни дни) се удължава с времето, през което работата е спряна, съгласно двустранния протокол.

Чл. 11. При заявена от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимост (например провеждане на мероприятия и др.), работата се спира, за което се съставя двустранен протокол. Срокът за изпълнение на работата по договора (в календарни дни) се удължава с времето, през което работата е спряна, съгласно двустранния протокол.

## VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл. 12. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

а/ да изпълни задълженията си по настоящия договор качествено, в определените срокове, като организира и координира цялостния процес на строителството, в съответствие с:

а /1/ офертата и приложенията към нея;

а /2/ действащата нормативна уредба в Република България;

а /3/ условията и изискванията, посочени в обявата за възлагане на обществена поръчка и техническата спецификация;

б/ да влага при строителството качествени материали и изделия, отговарящи на изискванията на БДС;

в/ да осигури на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ възможност да извършва контрол по изпълнението на работите, предмет на договора;

г/ ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна отговорност за безопасността на всички видове работи и дейности, за безопасността на работниците и за спазване на правилата за безопасност и охрана на труда и противопожарна охрана;

д/ ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да отстрани за своя сметка всички установени дефекти, както и да отстрани допуснати грешки, ако такива бъдат констатирани на всеки етап от приемането, в срок от три календарни дни от писменото му уведомяване, както и да изпълнява всички нареждания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по предмета на договора;

е/ ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява своевременно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички промени в статута на фирмата до изтичане на гаранционния срок по договора.

ж/ след извършване на строително-ремонтните работи да уведоми писмено Възложителя и да му представи цялата документация, необходима за назначаване на комисия, която да оцени и приеме извършените строително-монтажни работи.

(2) При изпълнението на договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва всички приложими правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право съгласно приложение № 10 към чл. 115 от Закона за обществените поръчки.

Чл. 13. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

а/ да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за осигуряване на достъп до обекта;

б/ да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ приемане на изпълнения предмет на договора;

в/ да получи договореното възнаграждение при условията на настоящия договор.

Чл. 14. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ

.....

а/ да осигури достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до обекта след извършване на необходимото съгласуване с органите на охрана и при спазване на условията и изискванията за достъп на външни лица до обектите. За осигуряването на достъп до обекта се подписва двустранен протокол;

б/ да заплати цената на договора по реда и при условията на настоящия договор;

в/ да уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ писмено в 10-дневен срок от установяване на появили се в гаранционния срок дефекти;

г/ ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да осигури необходимите за извършването на строителството електрически ток и вода;

д/ ако възложеното с настоящия договор е изпълнено от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в договорените срокове, вид, количество и качество, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен в срок до 7 (седем) работни дни от представяне на Протокол обр. 19 да назначи комисия за приемане на изпълнените ремонтни дейности и подписване на Акт обр. 15.

Чл. 15. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

а/ да оказва текущ контрол при изпълнение на договора без с това да пречи на самостоятелността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както и да тества доставените компоненти за съответствието им с техническата спецификация;

б/ да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълни възложеното в срок, без отклонение от уговореното и без недостатъци;

в/ да възлага допълнително възникнали ремонтни дейности;

г/ да проверява по всяко време изпълнението на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

д/ да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ сертификати за произхода на материалите влагани в строителството;

е/ ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност за действия и/или бездействия на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или неговите подизпълнители в рамките на обекта, в резултат на което възникват:

е/1/ смърт или злополука на което и да било физическо лице;

е/2/ загуба или нанесена вреда на каквото и да било имущество на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в обекта, вследствие изпълнение предмета на договора през времетраенето на ремонтните дейности.

## **VII. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ И ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ**

Чл. 16.(1) Гаранционните срокове на извършените ремонтни дейности са:

За хидро изолационни работи: 5 (пет) години, за тенекеджийски и довършителни работи: 5 (пет) години, за мазачески работи: 5 (пет) години, за всички други работи, предвидени в офертата: 5 (пет) години и започват да текат от деня на подписване на Акт обр. 15.

(2) При поява на дефекти в рамките на сроковете в предходната алинея, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в 10-дневен срок след установяването им.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстранява за своя сметка появили се дефекти в рамките на гаранционните срокове в 10-дневен срок от получаването на уведомлението (при подходящи климатични условия (температура на въздуха над 5 градуса С и сухо време).

Чл. 17. (1) При подписване на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предоставя гаранция за изпълнение на задълженията си по него, вкл. и за гарантиране на техническите параметри и качество на извършените дейности, предмет на договора, в размер на 2 094,47 (две

.....

хиляди деветдесет и четири и 0,47) лева , което представлява 3 % от стойността на договора.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава гаранцията по ал. 1 в срок до 30 (тридесет) дни, след прекратяване на договора.

(3) Гаранцията за изпълнение на договора може да бъде задържана от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в случай на неизпълнение на задължения по договора, включително при некачествено и неточно изпълнение.

## **VIII. УСЛОВИЯ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ ИЛИ РАЗВАЛЯНЕ НА ДОГОВОРА**

Чл. 18. (1) Настоящият договор се прекратява:

1. С окончателното му изпълнение;
2. По взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма;
3. При виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора – с 10-дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна;
4. При констатирани нередности и/или конфликт на интереси – с изпращане на едностранно писмено предизвестие от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
5. При обективна невъзможност за изпълнение на договора;
6. Когато са настъпили съществени промени във финансирането на обществената поръчка – предмет на договора, извън правомощията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, които той не е могъл или не е бил длъжен да предвиди или да предотврати – с писмено уведомление, веднага след настъпване на обстоятелствата.
7. Едностранно, без предизвестие от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с уведомление, отправено до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, когато се установи, че изпълнителят е лице, за което се прилагат забраните по чл. 3, т. 8 от ЗИФОДРЮПДРКТЛТДС и същият не е привел дейността си в съответствие с изискванията на този закон в 6-месечен срок от влизането му в сила. В този случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи нито връщане на гаранцията за изпълнение на договора, нито заплащане на извършените дейности, а получените плащания подлежат на незабавно възстановяване ведно със законната лихва;

(2). ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора без предизвестие, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ:

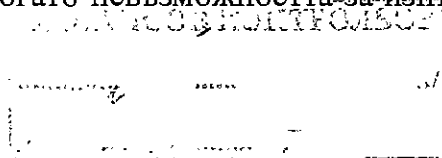
1. забави изпълнението на някое от задълженията си по договора с повече от 10 (десет) календарни дни;
2. не отстрани в разумен срок, определен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, констатирани недостатъци;
3. не изпълни точно някое от задълженията си по договора;
4. използва подизпълнител, без да е декларирал това в офертата си, или използва подизпълнител, който е различен от този, посочен в офертата му;

(3) При прекратяване или разваляне на договора, страните задължително уреждат и финансовите си взаимоотношения по договора.

(4) Всяка от страните може да поиска прекратяване на договора, без предизвестие, след изтичане на тримесечен срок от сключването му в случай на неосигурено финансиране от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

## **IX. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА**

Чл. 19. (1) Страните се освобождават от отговорност за неизпълнение на задълженията си, когато невъзможността за изпълнение се дължи на непреодолима сила.



Никоя от страните не може да се позовава на непреодолима сила, ако е била в забава и не е информирала другата страна за възникването на непреодолима сила.

(2) Страната, засегната от непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички разумни усилия и мерки, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата страна незабавно при настъпване на непреодолимата сила.

(3) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задължението се спира.

(4) Не може да се позовава на непреодолима сила онази страна, чиято небрежност или умишлени действия или бездействия са довели до невъзможност за изпълнение на договора.

## **X. КОНФИДЕНЦИАЛНОСТ**

Чл. 20 (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ третираат като конфиденциална всяка информация, получена при и по повод изпълнението на договора.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право без предварително писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да разкрива по какъвто и да е начин и под каквато и да е форма всякаква информация, свързана с изпълнението му, на когото и да е, освен пред свои служители. Разкриването на информация пред такъв служител се осъществява само в необходимата степен за целите на изпълнението на договора.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ гарантира конфиденциалност при използването на предоставени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ документи и материали по договора, като не ги предоставя на трети лица.

## **XI. САНКЦИИ**

Чл. 21. (1) Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни възложените ремонтни дейности или част от тях /пълно или частично не изпълнение/, или не изпълни други договорени дейности в установените срокове, същият дължина ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размерна 0,5 (нула цяло и пет) на сто от цената на неизпълнените ремонтни дейности, за всеки просрочен ден, но не повече от 10 (десет) насто от цената на договора.

(2) При констатирано некачествено изпълнение, което не е отстранено в указания от комисията срок, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на не повече от 10 (десет) на сто от цената на договора.

Чл. 22. При забава в плащането ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 0,5 (нула цяло и пет) насто от дължимата сума за всеки ден закъснение, но не повече от 10 (десет) на сто от дължимата сума.

Чл. 23. При прекратяване на договора по чл.18, ал.1, т. 6, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи неустойки, лихви и пропуснати ползи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. В този случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължина ИЗПЪЛНИТЕЛЯ извършеното и незаплатено строителство, както и цената на закупените и не използвани материали за ремонта, доказани с фактура, в която изрично е записано името на обекта.

## **XII. ПРИЛОЖИМО ПРАВО**

Чл. 24. За случаи, не уредени с настоящия договор, се прилагат Закона за обществените поръчки, Закона за задълженията и договорите и другите действащи нормативни актове.

.....

.....

..

Чл. 25. В случай на невъзможност за разрешаване на споровете по пътя на договарянето всички спорове ще се решат от компетентния български съд, съгласно действащото в Република България законодателство.

Чл. 26. (1) Всички съобщения между страните са валидни, ако са направени писмено и са депозираны при ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, или писмено с обратна разписка при изпращането им по пощата, или са изпратени по факс и са подписани от съответните упълномощени лица. За валидни адреси за кореспонденция се считат посочените в настоящия договор:

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ - град София, бул. „Цар Освободител“ № 7,

e-mail: info@militaryclubs.bg, факс: 02/ 981 0731

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ – град Плевен, 5800, ул. „Сан Стефано“ № 5, вх. Б, ап. 2, тел. 0898588257, e-mail: office@toplogas.com

(2) При промяна на адреса за кореспонденция всяка от страните е длъжна да уведоми писмено другата в 7-дневен срок, в противен случай съобщенията се считат за редовно връчени с произтичащите от това последици.

Чл. 27. Настоящият договор и приложенията към него са изготвени в два еднообразни екземпляра – по един за всяка от страните.

Неразделна част от настоящия договор са:

1. „Техническа спецификация“ (Приложение № 1);
2. „Ценово предложение“ (Приложение № 2);
3. „Техническо предложение за изпълнение на поръчката“ (Приложение № 3).

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**  
**ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА**  
**ИЗПЪЛНИТЕЛНА АГЕНЦИЯ**  
**„ВОЕННИ КЛУБОВЕ И**  
**ВОЕННО-ПОЧИВНО ДЕЛО“:**

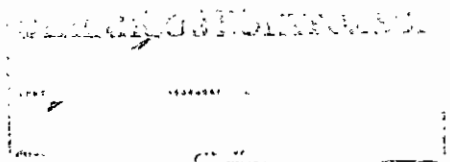
**ВАЛЕРИ СТОЯНОВ**

**ИЗПЪЛНИТЕЛ:**  
**„ТОПЛОГАЗ ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД**

**НИКОЛАЙ ДЖЪБИРСКИ**

**СЛУЖИТЕЛ ПО ЧЛ.13, АЛ. 3, Т. 3**  
**ОТ ЗФУКПС:**

**ВИТАЛИЙ КРЪСТЕВ**



ДО  
 ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР  
 НА ИА “ВОЕННИ КЛУБОВЕ И  
 ВОЕННО – ПОЧИВНО ДЕЛО”  
 ГР. СОФИЯ,  
 БУЛ. “ЦАР ОСВОБОДИТЕЛ” № 7

### ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

Наименование на поръчката:	“Извършване на ремонтни дейности по гаражите във „ВЦД Созопол”“
----------------------------	---

#### УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

С настоящото представяме нашето предложение за изпълнение на обявената от Вас обществена поръчка с горепосочения предмет.

Поемаме ангажимент да изпълним предмета на поръчката в съответствие с изискванията Ви, заложи в публикуваната обява и техническата спецификация за настоящата поръчка.

I. Срокът за изпълнение на поръчката е 25 (двадесет и пет ) календарни дни (не по-голям от 30 /тридесет/ календарни дни и не по-малък от 25 /двадесет и пет/ календарни дни), считано от датата на подписване на Протокол образец № 2 за откриване на строителната площадка.

#### II. ЩЕ ИЗПЪЛНИМ СТРОИТЕЛНИТЕ ДЕЙНОСТИ, КАКТО СЛЕДВА:

Виж приложена строителна програма

(текст – свободен формат, съдържащ:

1. Организация на работата по време на отделните етапите на строителство и по видове СМР, с включени мерки по изпълнение на изискванията, посочени в техническата спецификация с приложено разпределение на техническите и човешки ресурси за реализиране на поръчката по видове работи.

2. Последователност на процесите и технология на изпълнение на всички видове СМР, вкл. подготовка, доставка на материали и технически пособия, техническо изпълнение и всичко необходимо за изпълнението на вида работа до етап на пълното □ завършване.

3. Организация на работа, която участникът ще създаде за действията на техническите лица, ангажирани в изпълнението на строителството, както и координацията между тях. Посочват се методите на работа, гарантиращи: срочност и качество на изпълнението, както и действията, с които участникът се ангажира за постигане на срочност и качество. Участникът, дава информация за организацията на работа на персонала и необходимата техника за изпълнението на строително-



монтажните работи, в съответствие с предварително обявените условия на обществената поръчка.

4. Участникът описва мерките, които ще предприеме за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд на собствения си персонал.

5. Участникът описва методите, които ще използва за контрол върху качеството на доставките на материалите и влагането им, необходими при изпълнение на строителството.

III. Гаранционните срокове за изпълнените от нас видове работи по обекта на поръчката са както следва:

За хидроизолационни работи: 5 пет години

За тенекеджийски и довършителни работи работи : 5 пет години

За мазачески работи : 5 пет години

За всички други работи предвидени в офертата: 5 пет години.

(посочват се гаранционните срокове на видовете строително-монтажни работи – цифром и словом)

и започват да текат от деня на подписване на Акт обр. 15.

/Посочените гаранционни срокове на отделните видове строително – ремонтни работи следва да бъдат не по-малки от посочените в Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, за всеки от извършените видове строителни работи по отделно/

Ангажираме се да отстраняваме за своя сметка всички появили се скрити дефекти в периода на гаранционния срок на извършените от нас ремонтни дейности и доставени и монтирани обектови съоръжения.

Гарантираме, че сме в състояние да изпълним качествено поръчката в пълно съответствие с представената от нас оферта.

Декларираме, че приемаме условията на проекта на договора, за което прилагаме съответната декларация – Образец № 12.

Декларираме, че при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд.

Техническото ни предложение, съдържа:

а) документ за упълномощаване, когато лицето, което подава офертата, не е законният представител на участника (само в приложимите случаи);

б) декларация за съгласие с клаузите на приложения проект на договор - Образец № 12;

г) друга информация и/или документи, изискани от възложителя, когато това се налага от предмета на поръчката.

**Правно обвързващ подпис:**

Дата

01.12.2018 г.

Име и фамилия

Николай Джибирски

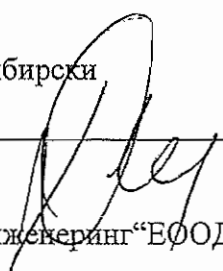
Подпис на упълномощеното лице

Длъжност

Управител

Наименование на участника

„Топлогаз инженеринг“ ЕООД



**СТРОИТЕЛНА ПРОГРАМА  
ЗА ОБЕЗПЕЧАВАНЕ СТРОИТЕЛНИТЕ ДЕЙНОСТИ ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА**

**ТОПЛОГАЗ ИНЖЕНЕРИНГ ЕООД ПЛЕВЕН**

**“Извършване на ремонтни дейности по гаражите във „ВПД Созопол”**

Представяме Ви нашата концепция за изпълнение на обществена поръчка с предмет:  
“Извършване на ремонтни дейности по гаражите във „ВПД Созопол”

Срок за изпълнение на поръчката: 25 (двадесет и пет ) календарни дни от сключване на договора.

**ХАРАКТЕРИСТИКА НА ОБЕКТА:**

**I. Обща информация**

Поземленият имот на ВПД “Созопол”, разположен в местността “Мисаря”, съгласно акт за държавна собственост № 3483 / 12.01.2005 г., е публична държавна собственост, с площ от 26,667 дка. В района му са изградени гаражни клетки със застроена площ от 565 кв. м. Сградата е едноетажна, монолитна, построена 1988 г.

Към момента покритието е битумна мушама, която е силно амортизирана. От течовете в гаражните клетки мазилката по стените и таваните на много места е подкожушена, на други се е самосрутила. Дървената дограма е изгнила, на част от прозорците стъклата липсват.

**II. Обхват на ремонтните работи**

Основните ремонтни работи включват

Демонтаж на съществуващото покривно покритие от хидроизолация;

Доставка и монтаж на иглолистни бичени греди със сечение 100/80 мм, между които се полага екструдирен полистирен с дебелина на листа 80 мм.

Доставка и монтаж на OSB плоскости и двойна летвена скара за керемиди;

Доставка и монтаж на метални керемиди клас С4;

Доставка и монтаж над олучни поли, олуци, водосточни казанчета,

Изкърпване на подкожушена вътрешна мазилка по стени и тавани

**ДЕЙНОСТ - ПОДГОТОВКА И ЗАПОЧВАНЕ НА СМР НА ОБЕКТА, ЕТАПИ И ПОСЛЕДОВАТЕЛНОСТ НА ИЗВЪРШВАНЕ НА СМР**

**ОБХВАТ НА СМР.**

Дейности които бихме предприели ако бъдем избрани за изпълнители на СМР по отделните части.

Демонтаж на всички пластове хидроизолация

Доставка и монтаж на дървени греди от бичен иглолистен материал със сечение 80/100 мм, монтирани през 60 см

Грундиране с контактен грунд върху бетон по стрехи и челата им

Цялостно изкърпване с външна вароциментова мазилка по стрехи, включително челата им при ремонти

Доставка и монтаж на топлоизолация от EPS експандиран полистирен с дебелина на листа 80 мм,

Доставка и монтаж на OSB-3 влагоустойчиви плоскости 15/1220/2440 мм

Доставка и полагане на армирано антикондезно фолио - еднокомпонентно, с дебелина на функционалния слой: 220  $\mu$ m, устойчивост на температури -40/+1000 С, якост на опън 250/210 N/50m

Доставка и монтаж на челни дъски със сечение 20/190 мм

Направа на двойна летвена скара за керемиди със сечение на летвата 30/40 мм

Доставка и монтаж на безиевни олуци с полиестерно покритие Ø5"

Доставка и монтаж на казанчета Ø 100 /обло/, изработени от ламарина с полиестерно покритие

Доставка и монтаж на метални керемиди с полиестерно покритие, включително оформяне на билото, монтаж на снегозадържащи елементи, оформяне на вътрешни/външни ъгли (завършващи елементи) с ламарина от същия вид

Доставка и монтаж на водосточни тръби Ø 100 от ламарина с полиестерно покритие

Демонтаж на прозорци и врата 90/200 с каса

Зазидване на отвор

Замонолитване на отвор с готова циментова смес

Доставка и монтаж на PVC дограма до 50% отваряемост, като се спазва конфигурацията на свалената дограма - 5-камерна при топлоизолация  $U_w=0,95-1,30W/m^2.K$ , стъклопакет 36 мм-40мм-двукамерен с 4мм,

Очукване на вароциментова мазилка

Грундиране с контактен грунд по стени и тавани

Вароциментова мазилка по стени и тавани с готова смес

Направа и разваляне на модулно инвентарно скеле

Събиране и извозване на строителни отпадъци

**Изпълнението на всички строително-монтажни ще бъдат координирани и съгласувани с възложителя.**

### **ОСНОВНИ НАСОКИ ПРИ ОРГАНИЗАЦИЯ ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА СМР:**

В изпълнение на своите задължения по изпълнение на горепосочените СМР „Топлогаз инженеринг“ ЕООД Плевен, ще покаже добро познаване за естеството и обхвата на дейностите за основен ремонт и възстановяване в условията на непрекъсната експлоатация на сградата от страна на Възложителя, и ще приложи своя опит, като Изпълнител, при изграждането на редица подобни обекти, приети и въведени в експлоатация.

След подписването на договора, ще се мобилизира предварително избраният екип за управление на договора, който ще планира, организира, контролира и ще предаде изпълнените работи и извърши всички дейности, свързани с изпълнението и приключване на строителството. Екипът ще се състои от квалифициран персонал с голям опит в изпълнение на съответните им възложени задачи и ще включва инженерно-технически екип.

Първите стъпки са:

- Анализирани и проверявани на всички данни;
- Проверка на всички количества, отразени в количествените сметки;
- Преглед на обекта.
- Направи допълнителни измервания и калкулации;
- Оценка типа оборудване и съоръжения, необходими за изпълнение на работите
- Посочени в спецификацията;
- Изискване от възложителя на цялата налична информация, която е необходима с оглед изпълнението на дейностите, включени в предмета на поръчката.

Предвидени са действия в следните направления

- Организация на строителната площадка

Предвижда се строга дисциплина на строителната площадка за изпълнение предмета на договора.

- По изпълнението на СМР

Строително-монтажните работи ще бъдат изпълнени в строго съответствие с изискванията на Възложителя, сключен договор и КСС, изискванията за изпълнение и действащата нормативна уредба.

Основна цел е: Завършените и приети ремонтни и възстановителни работи да създадат необходимите предпоставки за възстановяване на първоначалния облик на сградата в съответствие с нормативните стандарти.

Работата да се извършва по време на нормалните работни часове и в дни съгласно одобрената работна програма.

При сключване на договора, Изпълнителят ще представи план-график за извършване на договорените работи, отразяващ всички специфично условия за изпълнение, както и промените които Възложителят има право да наложи, във вид на отпадане и замени на отделни видове СМР.

### **ОТКРИВАНЕ НА СТРОИТЕЛНА ПЛОЩАДКА:**

- 1.Откриване на строителна площадка и подписване на възлагателен протокол за въвеждане в обекта.
- 2.Обособяване на склад, санитарен възел, пункт за медицинска помощ и противопожарно табло, монтаж информационни и предупредителни табели.
- 3.Обособяване на места за контейнер за отпадъци.
- 4.Съгласно изискванията на Наредба №2 от 2004 г. ще се определи и оборудва място за оказване на първа долекарска помощ, оборудвано с аптечка и др. Мястото ще бъде обозначено, съгласно изискванията на Наредба РД 07/8 от 2008г. и ще бъде включено в периодичния и ежедневния инструктажи на персонала.
- 5.Определя се място за преобличане.

**Всички горепосочени действия ще бъдат съгласувани с Възложител**  
**Обезопасителни мероприятия**

1.Изграждане на обезопасително и охранително заграждение около строителната площадка, съгласно изискванията на Закона за устройство на територията, Наредба №2 от 2014г. за минималните

изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.

2. Монтират се: Информационна табела, съгласно изискванията на Наредба №2.

3. Обозначават се Вход/Изход на обекта.

4. Поставят се предупредителни табели – „Внимание! Строителен обект” и „Внимание! Изход”

5. Оборудване на противопожарно табло, пясък, съд за вода.

**Особености на площадката .**

При извършването на ремонтните дейности на обекта ще се вземат определени мерки, за да не се допуснат повреди или разрушаване на имуществото в границите на обекта.

## **ДЕЙНОСТ - ОСИГУРЯВАНЕ НА ПЕРСОНАЛА И РЕСУРСИТЕ ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА СМР.**

### **МЕРКИ ЗА ОСИГУРЯВАНЕ КАЧЕСТВО НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО:**

1. Организацията на персонала, на който са възложени дейностите по строителство за изпълнение на предмета на обществената поръчка, съобразно изискванията на Възложителя, е както следва:

Дружеството разполага с достатъчен персонал за изпълнение на поръчката.

Работниците, които ще се използват при изпълнение на СМР, разполагат с необходимата компетентност и квалификация .

Те имат необходимият опит за ремонтни работи на такъв тип обекти. Същото се отнася и за инженерно –техническият състав на дружеството.

Разполагаме с опитни/дълъг трудов стаж/ технически ръководители – строителни техници и инженери .

- Технически ръководител
- Експерт по безопасност и здраве /съгл. Наредба №РД-07-2 от 16.12.2009 г./
- Експерт Контрол на качеството

### **Технически ръководител Ненчо Никодимов**

С много богат опит при реализирането на обекти – ремонт на покривна хидроизолация и тенекеджийски работи.

Техническият ръководител на обекта е материално отговорно длъжностно лице, което ръководи пряко изпълнението на строителните и монтажни работи на обекта, съгласно нормативната уредба и прилаганите технологии, отговаря за воденето на документация, свързана с процеса на изграждане на технологиите, отговаря за воденето на документация, свързана с процеса на изграждане на обекта, а също така отговаря за спазване на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд и противопожарна безопасност.

Същият ръководи изпълнението на работите в съответствие с нормативната база, одобрените количествено-стойностни сметки и сключеният договор.

Заедно с техническите ръководител има задачата да координира действията на обекта, следи да не се създават предпоставки за трудови злоупотреби, следи за спазване на технологичните процеси и качеството на СМР, предоставянето и спазването на нормативната и проектна документация.

Ръководителят на обекта и техническият ръководител изготвят график за изпълнението на видовете работи, съгласно изискванията на техническата документация и линейният график Той също така следи за своевременните заявки и доставки на материали, машини, инструменти, инвентарни пособия и готови изделия за обекта.

Задължения на техническите ръководители е да следи и водят документацията на обекта в съответствие с действащата нормативна уредба.

Воденето на документацията на строителния обект включва:

водене на отчет за обучението по здравословни и безопасни условия на труд и противопожарна охрана;

водене на всички видове инструктажи по здравословни и безопасни условия на труд и противопожарна охрана;

следене и записване на пропускателния режим на обекта-точно колко лица се намират и работят на територията на обекта, какви машини влизат и напускат обекта;

изготвяне на актове и протоколи за дейностите по строителството; водене на отчети за разплащанията със съответния документи;

водене и документирани на финансирането на обекта; водене и документирани на изпълнението на графици; води документацията по състоянието на машините и съоръженията, използвани на обекта, поддръжката им и обслужването им; води и представя пълната документация на обекта при пускането му в експлоатация.

#### **Координатор по безопасност и здраве – Петър Малинов**

Координаторът по безопасност и здраве стриктно ще следи за спазване на мерките за безопасен труд по време на строителството, като провежда необходимите инструктажи на работниците и ръководния персонал. Съгласно разпоредбите на чл. 16, т. 1 б. „а“ и „б“ от Наредба номер 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд, при извършване на строителните и монтажни работи,

Изпълнителят осигурява извършването на строителни и монтажни работи в технологична последователност и срокове, определени в линейният график и в плана за безопасност и здраве; Координаторът по безопасност и здраве на труд отговаря за етапа на изпълнението на строежа. При осъществяване на дейността за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд, Изпълнителят е длъжен:

1. да оценява рисковете за безопасността и здравето на работещите, като обхваща избора на работно оборудване, използването на химични вещества и препарати и организация на работните места;
2. В съответствие с оценката на риска и при необходимост да планира и прилага превантивни мерки и методи на работа и производство, които да –  
-Осигуряват подобряване нивото на защита на работещите;
- 2а. да възлага на работещите задачи, съобразени с техните компетентности, опит и възможности, както и с пригодността им по отношение на безопасността и здравето при работа.
3. да отчита специфичните опасности за работещите, които се нуждаят от специална закрила;
4. да създаде необходимата организация за осъществяване на наблюдението и контрола по изпълнението на планираните мерки;
5. да осигури ефективен контрол за извършване на работа без риск за здравето и по безопасен начин;
6. да не допуска до местата, където съществува сериозна или специфична опасност за здравето и живота, лица, които не са подходящо обучени, инструктирани и екипирани;
7. да предприеме необходимите мерки за координация на действията за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд, когато на обекта или работната площадка се извършват работи или дейности от работещи от различни специализирани звена.

При осъществяване на тези задължения, координатора ще следи изпълнителя да осигури здравословни и безопасни условия на труд и еднаква степен на защита от производствени рискове на всички работещи независимо от времетраенето на договора и продължителността на работното време, включително при работа на смени и при полагане на нощен труд. Всички разходи, свързани с осигуряването на здравословни и безопасни условия на труд на работещите са изцяло на сметка на Изпълнителя.

#### **Контрол на качеството – Иван Златанов**

Специалистът по контрол на качеството на материалите стриктно ще следи за качеството на влаганите материали, наличие на необходимите сертификати за качество и за декларация за съответствие, придружаващи всяка доставена партида строителни материали и изделия, както и за качествено извършване на всички видове СМР при спазване на изискванията залегнали в Тръжната документация, договора и действащата нормативна уредба. Специалистът по контрол на качеството ще организира и ръководи цялостната дейност по въпросите на качеството; ежесдневно инспектира качеството на изпълняваните работи и влаганите продукти;

#### **РАБОТНИЦИ:**

За изпълнение на СМР дружеството ще разчита на опитен екип от работници, доказали се на предходни обект с отлична работа и ефективност. Средно дневно ще работят 10 работници.

**Работниците, които ще работят на обекта са :**

- 1 Иван Свиленов Христов
- 2 Петко Емилов Тодоров
- 3 Златан Христов Георгиев
- 4 Георги Петков Иванов
- 5 Антон Георгиев Иванов
- 6 Иван Георгиев Петков
- 7 Иван Иванов Николов
- 8 Божидар Радионов Валентинов
- 9 Недко Пантов Панайотов

10. Иван Бисерон Недков

11. Иван Недков Пантов

Срок за изпълнение на предвидените СМР - 25 календарни дни:

В зависимост от същността на работата и квалификацията на работниците ще имаме 25 дневен непрекъснат работен цикъл ,при осигуряване на всеки работник 5 /петдневна /работна седмица /т.е 2 дни почивка/ при 8 осемчасов работен ден.

Средно дневно ще работят 10 работници

### **ИЗИСКВАНИЯ КЪМ МАТЕРИАЛИТЕ**

Всички материали на обекта ще бъдат придружавани и представяни на Възложителя със следните декларации:

декларация за експлоатационни показатели

декларация за характеристиките на строителния продукт

Строителните продукти се влагат в строежите въз основа на съставени декларации, посочващи предвидената употреба и се придружават от инструкция и информация за безопасност на български език. Декларациите са:

1. декларация за експлоатационни показатели съгласно изискванията на Регламент (ЕС) № 305/2011 и образеца, даден в приложение III на Регламент (ЕС) № 305/2011, когато за строителния продукт има хармонизиран европейски стандарт или е издадена Европейска техническа оценка (ЕТО). При съставена декларация за експлоатационни показатели на строителен продукт се нанася маркировка „СЕ“;

2. декларация за характеристиките на строителния продукт, когато той не е обхванат от хармонизиран европейски стандарт или за него не е издадена ЕТО. При съставена декларация за характеристиките на строителен продукт не се нанася маркировката „СЕ“;

Декларациите следва да демонстрират съответствие с българските национални изисквания по отношение на предвидената употреба или употреби, когато такива са определени.

Материалите и заготовките, които ще се вложат по време на изпълнение на договора, трябва да отговарят по вид, тип и качество на съвременните изисквания и да съответстват на българските и европейските стандарти.

Изпълнителят предварително ще съгласува с Възложителя всички влагани в строителството материали, елементи, изделия, конструкции и др. подобни.

Не се допуска използване на материали без Декларация за експлоатационни показатели, сертификат за произход и качество, протоколи за експлоатационни показатели, инструкции за употреба и технология за изпълнение, като се предвижда следното:

Качеството на доставените материали ще се контролира чрез Декларация за експлоатационни показатели, придружаваща материала, или чрез изпитване в оторизирана лаборатория.

Единствено материали, заготовки и оборудване съответстващи на проектите изисквания за съответния вид работа, ще бъдат вложени в обекта.

Възложителят или всяко лице, упълномощено от него, ще има пълен достъп до площадката, работилниците и всички места за заготовка или доставка на материали и до строителните машини, както и до складови помещения, по всяко време, като Изпълнителят ще осигури всички необходими условия и ще окаже съдействие за получаване на правото на такъв достъп.

Всички предвидени за влагане материали, продукти и оборудване ще бъдат доставени окомплектовани с необходимите аксесоари, фиксатори, детайли, части, придружени с наръчници за експлоатация и поддръжка.

### **МАТЕРИАЛИ:**

Вароцментов разтвор БДС EN 998 -2:2010

Портланд цимент БДС 27-87

Армирано фолио БДС EN 11-26 :2005

OSB 3 15 плоскости водоустойчив 15/1220/2440 БДС EN 13264:2012+A1.2015/ NA:2015

Иглолистен дървен материал ребра БДС EN 13264:2012+A1.2015/ NA:2015

Летви 3/4 за скара иглолистни БДС EN 13264:2012+A1.2015/ NA:2015

Топлоизолация EPS 80 мм Аустрем БДС EN 13164:2012+A1.2015/ NA:2015

Бетонконтакт Технодом БДС 10472:1981

Поцинкована шина Технодом БДС EN 10088:2005

Присъединителни материали Технодом БДС 16333:1986

Метални керемиди с полиестерно покритие- стоманена ламарина двустранно цинковна с полиестерно покритие, номинал. дебелина 0,5мм, цинково покритие 0,275 гр./кв.м, полиестерно покритие 0,25μ, цветове по RAL

Безшевни улуци с полиестерно покритие БДС EN 612:2005

## **КОНТРОЛ НА МАТЕРИАЛИТЕ**

Осъществява се от:

Техническите експерти на Възложител ще осъществяват инвеститорски контрол и проверки на място.

Постоянният контрол върху изпълнението на СМР по време на целия строителен процес от откриване на строителната площадка до предаване на обекта за експлоатация ще се осъществява относно: съответствие на изпълняваните на обекта работи по вид и количество с одобрените строителни книжа и КСС;:

Входящият контрол се осъществява от Експерт по контрол на качеството.

Той стриктно ще следи за качеството на влаганите материали, наличие на необходимите сертификати за качество и за декларация за експлоатационни показатели . придружаващи всяка доставена партида строителни материали и изделия, както и за качествено извършване на всички видове СМР при спазване на изискванията залегнали в Тръжната документация, договора и действащата нормативна уредба. Специалистът по контрол на качеството ще организира и ръководи цялостната дейност по въпросите на качеството; ежедневно инспектира качеството на изпълняваните работи и влаганите продукти;

Етапите които включва входящият контрол:

- Закупуване на суровините и материалите.

Проучване на пазара на доставчиците на строителни материали.

Извършване на оценка на доставчиците

Избор на предложение на доставчик

Представят се мостри , придружени от сертификати и декларации за експлоатационни показатели

Сключване на договор за доставка на строителни материали

Доставка на строителните материали до обекта.

- Проверка на закупеният продукт. Контрол на доставките.

При доставката до обекта на строителните продукти

и материали се извършва входящ контрол от експерт по качество на материалите.

Не се допускат за влагане суровини и материали които

- нямат входящ контрол

- не отговарят на изискванията

- Влагане на продуктите на обекта.

Извършва се съгласно изискванията на Нормативната уредба и ако има специални изисквания на Възложителя.

Строителните продукти се влагат в строежите въз основа на съставени декларации, посочващи предвидената употреба и се придружават от инструкция и информация за безопасност на български език.

## **ДЕЙНОСТ – ОСИГУРЯВАНЕ НА ЗБУТ ПБ**

### **ОСИГУРЯВАНЕ НА ЗДРАВΟΣЛОВНИ И БЕЗОПАСНИ УСЛОВИЯ НА ТРУД**

Дружеството притежава сертификат за Управление на здравето и безопасността при работа в строителството - OHSAS 18001 2007

Дружеството ще се стреми да постигне и да докаже изпълнение на дейностите си, свързани със здравето и безопасността при работа, чрез управление на рисковете за здравето и безопасността при работа в съответствие със своята политика и цели по здраве и безопасност при работа.

Дружеството ще осигури и съхранява Заповедната книга на строежа. Всички предписания в Заповедната книга ще се приемат и изпълняват само ако са одобрени и подписани от посочен представител на Възложителя. Всяко намаление или увеличение в обемите, посочени в договора, ще се обявява писмено и съгласува преди каквато и да е промяна в проекта и в по нататъшното изпълнение на поръчката и строителството.

- Изисквания относно осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд. План за безопасност и здраве.



- По време на изпълнение на строителните и монтажните работи Изпълнителят ще спазва изискванията на наредба № 2 от 2004г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи, както и по всички други действащи нормативни актове и стандарти относно безопасността и хигиената на труда, техническата и пожарната безопасност при строителство и експлоатация на подобни обекти, а също и да се грижи за сигурността на всички лица, които се намират на строителната площадка. Изпълнителят е длъжен да спазва изискванията на нормативните документи в страната по безопасност и хигиена на труда, пожарна безопасност, екологични изисквания и други свързани със строителството по действащите в страната стандарти и технически нормативни документи за строителство .

Съгласно чл.15 от Наредба №2 за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР, преди започване на работа и до завършване на обекта ще се идентифицират опасностите и ще се оценява риска. Увредяванията, които биха могли да настъпят при изпълнение на СМР в съответствие с оценката на риска, ще произхождат от:

- падане от височина;
- поражение от електрически ток;
- физическо претоварване;
- неправилно стъпване и удряне;
- удар от падащи и летящи предмети;
- други опасности;

При изпълнение на различните видове СМР работниците ще са запознати с конкретните правила и норми по техническа безопасност на труда, като за всеки вид работа, свързан с опасностите, установени с оценката на риска ще има писмени инструкции по здраве и безопасност при работа;

Работните места ще бъдат осигурени за безопасна работа;

Няма да се допускат лица по работните места на СМР, които нямат отношение към изпълняваната работа;

Всички лица, работещи или посещаващи строителната площадка ще ползват предпазни каски;

Строителната площадка ще бъде обезопасена с необходимите знаци и сигнализация. На подходящи места ще се поставят необходимите знаци, надписи и указания за осигуряване на безопасни условия на труд и почивка;

При ръчно пренасяне на товари ще се спазват изискванията за безопасна товаро-разтоварна работа. Няма да се позволява пренасянето на товари по-тежки от 50кг на ръце от един работник;

Работниците ще бъдат инструктирани: да не приемат по свой почин работа, с която не са запознати; да ползват редовно предоставените им за безопасна работа – работно облекло, обувки, ръкавици и при нужда очила, маски, каски и т.н.; да спазват правилата и нормите по техника на безопасност. Работниците ще са длъжни да се грижат за собствената си безопасност и за безопасността на другите с които работят или случайно преминаващи;

Работниците ще бъдат инструктирани да преустановяват работа незабавно и да уведомят прекия си ръководител, когато са създадени условия за злополуки или инциденти;

Ще се работи само с изправни ръчни, механични или ел(инструменти, които ще се ползват само по предназначение;

Ще се провежда вътърнителен, ежедневен и периодичен инструктаж в съответствие с изискванията на Наредба №РД-07-2/16.12.2009г. за условията и реда за провеждане на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд, който ще се документира в съответните книги за инструктаж;

#### **Работа на височина**

За предотвратяване на риск от падане при работа на височина ще се осигуряват средства за колективна защита от падане на хора, инструменти, продукти и др.( оградения, предпазни мрежи, платформи и т.н.).

Когато поради характера на работата използването на колективни средства за защита е невъзможно, ще се осигурят подходящи лични предпазни средства (анкерирани защитни съоръжения или предпазни колани, захванати към устойчива и здрава конструкция).

За извършване СМР на височина ще се използва скеле, което ще има инструкции за монтаж, експлоатация, демонтаж, допустими натоварвания и изисквания за безопасна работа.

Състоянието на скелето ще се проверява от техническия ръководител и бригадира преди тяхната експлоатация и периодично по време на работа-минимум един път месечно.

Около и под съоръжения за работа на височина ще се монтират предпазни козирки, проходи, оградения и предпазни мрежи.

Работещите на височина ще бъдат инструктирани да поставят инструментите си в специални чанти или сандъче, обезопасени срещу падане.

Издигането и свалянето на и от височина на всякакъв вид товари (строителни продукти, инструменти и др.) ще се извършват предимно по механизирани начин.

Няма да се допуска ръчно изпълнение на издигането и свалянето на и от височина на строителни материали чрез хвърляне, ръчно подаване от ръка на ръка или с помощта на въжета, телове, армировъчна стомана и др.

#### **Ел. безопасност и пожарна и аварийна безопасност**

Ползването на ел. ток при изпълнението на СМР, задължително ще става в пълно съответствие с изискванията за електро-обезопасяване. Проводниците за временно ел. запазване ще се полагат въздушно, а при полагане по земята кабела ще се обезопаси с метален П-профил, така че да не се увреди изолацията на кабела;

При изпълнение на ел. инсталациите и свързващите ги елементи ще се съблюдава за възможни включвания и попадане под напрежение;

Ще е забранено изтеглянето на кабели и проводници в неукрепени тръби и разклонителни кутии, когато в тях има други проводници под напрежение;

Ще е забранено използването на случайни предмети и нестандартни стълби за извършване на монтажните работи по ел. инсталациите;

Електротехническият персонал ще ползва съответните лични предпазни средства – диелектрични ръкавици, ботци, предпазни очила и др. според изпълняваната работа;

Електрическата инсталация ще се изпълнява от лица с необходимата правоспособност по електробезопасност. При извършване на изпитване на готови електрически инсталации ще се вземат предпазни мерки за защита на работещите, както и на други лица намиращи се на строежа.

За обекта ще се изготви План за предотвратяване на природни бедствия и производствени аварии и ликвидиране последиците от тях и Евакуационен план за действие при природни бедствия и аварии, като всички намиращи се на строителната площадка ще бъдат запознати с тях и инструктирани за действие, поставени на видно място на строителната площадка.

В случай на авария техническият ръководител незабавно уведомява съответната служба за гражданска защита, обявява аварийно положение и следи за изпълнението на мерките, заложените в плана за предотвратяване и ликвидиране на аварии като:

- по най-бърз и безопасен начин евакуира всички работници;
- прекратява извършването на всякакви работи на мястото на аварията и в съседните застрашени участъци от сградата или съоръжението;
- изключва напрежението, запазващо всякакъв вид оборудване в аварийния участък;
- организира ликвидиране или локализиране на пожара или аварията чрез използване на защитни и безопасни инструменти и съоръжения;
- не възобновява работата, докато все още е налице сериозна и непосредствена опасност.

Аварийното положение се отменя след окончателното премахване на причините за аварията, при невъзможност за нейното повторение, разпространение или разрастване, както и при условия, че са взети всички необходими мерки за пълното обезопасяване на лицата и средствата при възстановяване на работата.

На стр. площадки ще бъдат оборудвани противопожарни табла, съгласно изискванията на чл. 69 от Наредба № 2 за минималните изисквания за ЗБУТ при извършване на СМР;

На видни места ще се поставят табели със спешните телефонни номера на: Пожарна безопасност и спасяване; адреса и телефонния номер на спешна помощ и адреса и телефонния номер на спасителната служба, а също така и единния номер за спешни повиквания 112.

Координатора по БЗР ще запознава всички лица, допускани на строителните площадки с Плана за евакуация на работещите и на намиращите се на строителната площадка;

Инструкциите за дейност при аварии ще определят сигнала, известяващ аварийно положение, и поведението и задълженията на техническия персонал и на работниците. С тези инструкции ще бъдат запознати всички работещи на обекта, както и всички външни посетители;

#### **ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА.**

Фирмата притежава сертификат за управление на околната среда ISO 14001:2004 като при изпълнение на поетите от „Топлогазинженеринг“ ЕООД СМР, ще бъдат спазвани изискванията на Възложителя и действащата Нормативна уредба за опазване на околната среда.

След приключване на строителните и монтажните работи ще възстановим строителната площадка в първоначалния вид – да изтегли цялата си механизация и невложените материали и да остави площадката чиста от отпадъци.

- Системи за контрол на работите в процеса на тяхното изпълнение

Ще оказваме съдействие на Консултанта определен от Възложителя, който ще упражнява строителен надзор съгласно

чл. 166, ал. 1 от ЗУТ.

Консултантът може по всяко време да инспектира работите, да контролират технологията на изпълнението и да издават инструкции за отстраняване на дефекти, съобразно изискванията на специфицираната технология и начин на изпълнение. В случай на констатирани сериозни дефекти, отклонения и ниско качествено изпълнение, работите се спират и Възложителят уведомява Изпълнителя за нарушения в договора.

Всички дефектни материали и оборудване се отстранява от строежа, а дефектните работи се разрушават за сметка на Изпълнителя. В случай на оспорване се прилагат съответните стандарти и правилници и се извършват съответните изпитания.

- Проверки и изпитвания

Ще осигуряваме винаги достъп до строителната площадка на упълномоощени представители на Възложителя и Консултанта.

Изпитванията и измерванията на извършените строително – монтажни работи следва да се изпълняват от сертифицирани лаборатории и да се удостоверяват с протоколи.

Текущият контрол от Изпълнителя на строително – монтажните работи следва да ес извършва по начин, осигуряващ необходимото качество на изпълнение и да бъде осъществяван съобразно предложените от Изпълнителя в Техническото му предложение.

- Изисквания за сигурност

От самото начало и до завършването на работата по проекта, ще носим отговорност за защита от вандализъм, кражба или злонамерени действия на цялата си работа, материали и оборудване.

- Защита на собствеността

Ще отговаряме за опазването и охраната на собствеността на възложителя, която се намира на или е в близост до работната площадка, срещу щети или вреди вследствие на работата му по изпълнение на поръчката. Всяка щета или повреда причинена от действие, пропуск или небрежност от наша страна, ще бъде възстановена по подходящ и задоволителен начин, от и за сметка на Изпълнителя.

- Противопожарна защита.

Ще предприемем всички необходими превантивни мерки, за да предотврати избухването на пожар на работната площадка или в съседните на подобекта сгради и пр.

- Почистване

Ще отстраняваме и премахваме от района на Площадките всички отломки и отпадъци поне един път седмично, а и по – често, ако те пречат на друго обслужване или представляват опасност за възникване на пожар или инцидент.

### **1. Мерки за опазване от замърсяване на атмосферния въздух**

За опазване от замърсяване на атмосферния въздух, предварително ще се планира извършването на всички СМР, така че емисиите на прах и изгорели газове да бъдат във възможно най-малка степен. При необходимост от спускане на строителни отпадъци посредством улеи те ще се монтират така, че да не запрашват и замърсяват околната среда. При необходимост от обособяване на места от временно съхраняване на материали или отпадъци ще бъдат предвидени мерки за правилното им складиране и съхраняване, с цел да не се допусне разпиляването им и запрашване на атмосферния въздух в района на обекта. Транспортирането на прахоотделящи материали и строителни отпадъци ще се извършва с покрити транспортни средства. За намаляване емисиите на изгорели газове, ще се работи с технически изправна строителна и транспортна техника. Също за ограничаване емисиите на изгорели газове строителството ще бъде организирано така, че да не се допуска престой и работа на празен ход на строителната техника.

### **2. Мерки за опазване на почвата и растителността в района на обекта**

За ограничаване на въздействието върху почвата и растителността в района на обекта, СМР ще се извършват само в предварително определени граници, като се следи за опазване на естествената природна среда на и около строителната площадка. При необходимост ще бъдат предприети мерки за опазване на съществуваща растителност /поставяне на сигнална лента, временна ограда/.

### **3. Мерки за намаляване на емисиите на шум**

Източници на шум при извършване на строителните работи са строителната и транспортна техника и механизация. За да се ограничат емисиите на шум, СМР ще се извършват с технически изправна строителна и транспортна техника. Всички строителни машини генериращи значителни нива на шум ще бъдат оборудвани с ефективни заглушители.

### **4. Управление на отпадъците, генерирани по време на строителството**

Преди започване на СМР на Възложителя за съгласуване ще бъде представен план за управление на строителните отпадъци от обекта, като управлението на отпадъците ще се извършва съгласно Закона за управление на отпадъците /ЗУО/ и подзаконовите нормативни актове по неговото прилагане, и при спазване изискванията на Наредбата за поддържане и опазване на чистотата и управление на

отпадъците на територията на Община Созопол . Преди започване на демонтажните работи, ще бъде проверено дали продуктите, от които са изградени съдържат опасни вещества. Отпадъците ще се събират разделно на обособено за целта място и в подходящи съдове, в зависимост от техния вид и количество. Опаковките от доставените материали се сортират по видове и се съхраняват на обособено за целта място. Събирането и транспортирането на отпадъците се извършва от лица, притежаващи регистрация по чл. 35, ал.3, т.2 от ЗУО, издадена от РИОСВ.

## **ДЕЙНОСТ –ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ВИДОВЕТЕ СМР ,ПРИЕМАНЕ И ОТЧИТАНЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО**

### **ТЕХНОЛОГИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ОСНОВНИТЕ ГРУПИ РАБОТИ**

Някои от основните видове СМР ,които ще се извършат на обекта:

#### **ПОКРИВНИ РАБОТИ:**

**МАТЕРИАЛИ** – Дървен материал – сух бичен иглолистен дървен материал, минимум второ качество, съгласно БДС 17097:1989. Греди, напречни греди, летви, бичмета - БДС 427:1990, БДС 17097:1989, БДС EN 12490:2010, БДС 1012:1972. Дървеният материал трябва да бъде без дефекти и да бъде дезинфектиран срещу насекоми и обработен с агенти против гниене /допустимата влажност на дървеният материал е 25 % /.

**ИЗПЪЛНЕНИЕ** При ремонт на конструкцията на покрива, Изпълнителят ще се придържа към съществуващата конструктивна схема на покрива, като сеченията на новомонтираните елементи в никакъв случай не са по- малки от сеченията на елементите предвидени за демонтаж. Носещата керемидена летва трябва винаги да е успоредна на стрехата.

#### **МОНТАЖ НА МЕТАЛНИ КЕРЕМИДИ ПОЛИЕСТЕРНО ПОКРИТИЕ**

1.Полага се носеща конструкция .

2. Монтират столиците. Монтажът се извършва от улука към билото.

3. Челната дъска се монтира на едно ниво със столиците. Монтират се улукът и улучната планка.

4.Ако покривът не завършва с фронтон, към последното носещо ребро, на едно ниво с неговия горен ръб се монтират челните дъски.

5.Полагането на металните покривни керемиди започва от улука към билото. Те имат конструктивна ширина кратна на 1000 mm и дължина съгласно конкретните размери на покрива. Застъпват се прегъвките, предвидени за отводняващ канал.

6.Най-долният ред / до улука / се монтира към съответната столица със самонарезни винтове с уплътнител в най-ниската част на керемидената вълна, към всяка керемида.

7.Следващите редове се закрепват със самонарезни винтове с уплътнител през 2 реда, през 2 елемента в най-вдълбнатата част на керемидата.

Самонарезните винтове осигуряват водонепроницаемост и корозионна устойчивост. Те са от неръждаема стомана с цинково и полиестерно покритие и неопренов уплътнител. Винтът е правилно поставен, ако уплътнителят се подава около 1 mm извън металната шайба.

Слабо навит винт    Правилно навит винт    Прекалено силно навит винт

8. Челната планка осъществява връзката между покривните платна и челната дъска. Монтира се от улука към билото, върху покривните платна.

9.Преди монтирането на билните капаци, мястото на свързване на покривните платна се изолира с уплътнителна лента.

10.Билните капаци се монтират последни, след окончателното монтиране на покривните платна и челните планки.

11.За да се избегне свличането на големи снежни маси се поставят снегозадържащи елементи. Те се монтират под втората вълна от корнизата или на 35cm от него.

#### **ЦЯЛОСТНО ЗАКЪРПВАНЕ С ВАРОЦИМЕНТОВА МАЗИЛКА**

Изчукване на подкожушена мазилка .

Полагане на контактен грунд.

Приготвяне на вароциментовата смес –варов разтвор със цимент.

Вароциментовата мазилка се изпълнява на два пласта.

Първи пласт грубо нанасяне и хастаросване.

Втори пласт финно нанасяне и дричкане. / финосване /

## **ДЕЙНОСТ –ЗАВЪРШВАНЕ НА ОБЕКТА.**

### **ПОЧИСТВАНЕ НА ОБЕКТА:**

Обектът е завършен ,когато всички видове СМР по договор са приключени и потвърдени от Възложителят.

Декларираме ,че ще поддържаме обекта чист и подреден непрекъснато по време на изпълнение на работите.

Предвижда се основно почистване на обекта преди предаване на обект

- Почистване на обекта и пространствата около него.
- Почистване на местата отредени за стр.отпадъци

## **ДЕЙНОСТ - ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА ОБЕКТА.**

### **ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА ОБЕКТА:**

Всички обстоятелства свързани с обекта ,като приемане на строителните работи подлежащи на закриване ,приемане и предаване на обекта и други ще се документират от представителите на страните по сключения договор.

При предаване на обекта, изпълнителят предава на възложителя всички ключове и цялата документация (протоколи, сертификати и др.).

За приемане на обекта с акт обр.15 се свиква комисия в състав –Възложител,Надзор Изпълнител.

Необходими документи при предаване на обекта са :

Протокол за откриване на строителна площадка

Протоколи 12 за установяване на всички видове СМР подлежащи на закриване

Констативен протокол обр.15.

Сертификати и декларации за съответните материали

Протокол обр.19

Фактура и други по предписание на Възложителя

Мерки над базови изисвания ,които ще сепредприемат от Изпълнителя за изправно оборудване:

- 1.Редовна инспекция на наличната техника за евентуални възникнали проблеми.
- 2.Готовност за замяна на евентуално повредената техника.
- 3.Ще използваме само опитен и обучен персонал .
- 4.При нужда сме в готовност за включване на допълнителен технически ресурс.

### **Мерки за спазване на нормативните изисквания**

Административното и техническо ръководство на дружеството обстойно ще се запознае със нормативната уредба с която е свързано изпълнението на поръчката. Ще сведе до знанието на работещите разпоредбите на нормативната уредба. Ще наложи постоянен контрол за спазване на наредбите на нормативната уредба от всички участници в строителния процес.

Контрол по спазване на разпоредбите на нормативната уредба ще се извършва от административното и техническо ръководство на дружеството.

### **Мерки за осигуряване на безопасна работа**

Изпълнителят ще определи местата със специфични рискови и изисквания по БЗ.

Места със специфични за строежа рискове са:

Работа край участък с автомобилно движение.

Работа на височина.

Работа с режещи и пробивни машини и инструменти. Работа с ел. инсталации и уреди.

Работа при използване на работно оборудване.

Работа с и около автокран и др. строителни машини.

Работа с повдигателни и монтажни машини и средство.

Работа с бои, химикали в затворени помещения.

абота на изкуствено осветление.

Схема за места на инсталиране на повдигателни съоразжения и скелета, платформи, люлки и стълби.

При ституация при която са необходими ще отговарят на изискванията, на глава III на Наредба VII.

Скелета, поопори и временни отвори ще се проектират , оразмеряват, монтират, оезопасяват и поддържат така, че да могат да издържат действащите върху тях натоварвания и да се предотврати случайното и ми деформиране или задвижване.

**Схема и вид на сигнализацията за бедствие, авария, пожар или злополука, е определено място за оказване на първа помощ.**

Схема и вид на сигнализацията за бедствия, аварии, пожар или злополука, с определено място за откриване на първа помощ, ще се изработват преди запобяване на СМР съгласно конкретната ситуация при спазването на Наредба №4 за знаците и сигналите за безопасност на труда и противопожарната ограда.

При възникнала ситуация, свързана с бедствия, авария, пожар или злополука освен съответните служби /РСПАБ, специна и неотложна медицинска помощ, РДВР и др./, ще се оведомят следните длъжностни лица: Възложител, координатор по безопасност и здраве.

### **Строителни отпадъци**

Строителните отпадъци и празни опаковки ще се събират всекидневно на определени места в пределите на площадката и ще се натоварват ръчно или механизирано в транспорт на Изпълнителя. Ще се извозват и изхвърлят своевременно на съгласувано с Възложителя депо.

По отношение на строителните отпадъци ще се изготви транспортен дневник по време на СМР, съгласно Приложение №6 от Наредбата за строителни отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали . Дневникът ще включва информация за лицата, които извършват транспортиране на строителните отпадъци, и лицата на които се предават строителните отпадъци в процеса на СМР.

**Мерки за разделно събиране, транспортиране и подготовка за оползотворяване на строителните отпадъци:**

По време на строителството стриктно ще се спазват изискванията за разделно събиране и съхранение на образуваните строителни отпадъци по начин, осигуряващ последващото им повторно използване, рециклиране, оползотворяване;

Строителните отпадъци, предназначени за оползотворяване, се събират на обекта в контейнери разделно по кодове както следва: 17 01 01, 17 02 03, 17 04 05, 17 04 11. Останалите строителни отпадъци също ще се събират разделно, и се докладват с код 17 09 04;

Съдовете за събиране на отпадъците ще са надлежно и трайно надписани, така че да се предотвратят грешки при разделното събиране. В инструктажа на работниците ще бъде застъпена и частта по управление на отпадъците;

Вместимостта на контейнерите /съдовете ще е съобразена с договорите на Строителя за събиране и транспортиране на строителните отпадъци до местата за третиране и обезвреждане;

Няма да се допуска смесване на строителни отпадъци от кодовете, предназначени за изпълнение на целите за оползотворяване;

Рециклируемите отпадъци се предават на лица, притежаващи документ по чл.35 о тЗУО за дейност с отпадъци R3, R4,R5;

Нерециклируемите неопасни строителни отпадъци се транспортират до най близкото депо за неопасни или инертни отпадъци;

В процеса на строителството о ще се води Транспортен дневник (съгласно Приложение №6 към чл.8, ал.1) и за събиране на съпътстващата го документация, с което да осигури проследимостта на строителните отпадъци от мястото на генериране до тяхното оползотворяване или обезвреждане. За всяка пратка се регистрират следните данни:

- Дата на превоза
- Код на отпадъка количество на натоварения отпадък /тон/;
- Превозвач;
- Регистрационен документ;
- Име на оператора на площадката;
- Номер на разрешението или регистрационен документ по чл.35 от ЗУО;
- Цена за депониране и др.

Транспортният дневник ще се представя на възложителя и при проверка от РИОСВ.

в процеса на възлагане на СМГ ще се определи отговорно лице за изпълнение на плани за улавяне на строителни отпадъци, в т.ч. изхвърлянето им в контейнерите за събиране на битови отпадъци или отпадъци от опаковки.

Не се предвижда работа на строителните площадки в тъмната част на денонощието, освен в аварийни ситуации. В тези случаи ще се осигури временно изкуствено осветление, за което ще бъде изготвена схема и график за работата му.

#### **ДЕЙНОСТ – ОРГАНИЗАЦИЯ НА ГАРАНЦИОННО ПОДДЪРЖАНЕ НА ОБЕКТА.**

##### **ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ:**

Гаранционните срокове на изпълнените строително - монтажни работи са на основание посочените в чл. 20, ал. 4, т. 4 от Наредба № 2 от 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

Гаранционният срок започва да тече от датата на предаване на обекта от изпълнителя на възложителя, удостоверено с протокол.

По време на гаранционния срок Изпълнителя за своя сметка поправя скрити дефекти в изработката и материалите и каквито и да е вреди, причинени на работите, които могат да се появят в рамките на гаранционния период.

##### **ОТСТРАНЯВАНЕ НА ДЕФЕКТИ, ПОЯВИЛИ СЕ ПРИ ЕКСПЛОАТАЦИЯ НА ОБЕКТА**

Всички дефекти, възникнали преди края на гаранционния срок се констатираат с протокол, съставен и подписан от представители на възложителя.

При проявени дефекти, преди края на гаранционния срок, в резултат на вложени некачествени материали или оборудване или некачествено извършени работи от изпълнителя, ще ги отстраним за собствена сметка в срок, определен от възложителя.

01.12. 2018 г.  
Плевен

Управител:

Н. Дусибирски



ДО  
**ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР**  
**НА ИА "ВОЕННИ КЛУБОВЕ И**  
**ВОЕННО – ПОЧИВНО ДЕЛО"**  
**ГР. СОФИЯ,**  
**БУЛ. "ЦАР ОСВОБОДИТЕЛ" № 7**

### ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Наименование на поръчката:	"Извършване на ремонтни дейности по гаражите във „ВПД Созопол“"
----------------------------	---

Във връзка с възлагането на горепосочената поръчка, Ви представяме нашето ценово предложение:

№	Наименование	ед. м	Количество	Ед. цена	Стойност
1.	Демонтаж на всички пластове хидроизолация	м <sup>2</sup>	500,58	1,80	901,04
2.	Доставка и монтаж на дървени греди от бичен иглолистен материал със сечение 80/100 мм, монтирани през 60 см	м <sup>3</sup>	2,00	565,00	1130,00
3.	Грундиране с контактен грунд върху бетон по стрехи и челата им	м <sup>3</sup>	25,80	2,60	67,08
4.	Цялостно изкърпване с външна вароциментова мазилка по стрехи, включително челата им при ремонти	м <sup>2</sup>	25,80	31,90	823,02
5.	Доставка и монтаж на топлоизолация от EPS експандиран полистирен с дебелина на листа 80 мм	м <sup>2</sup>	481,4	17,50	8424,50
6.	Доставка и монтаж на OSB-3 влагоустойчиви плоскости 15/1220/2440 мм	м <sup>2</sup>	500,58	20,40	10211,83
7.	Доставка и полагане на армирано антикондезно фолио - еднокомпонентно, с дебелина на функционалния слой: 220 μm, устойчивост на температури -40/+100 <sup>0</sup> C, якост на опън 250/210 N/50m	м <sup>2</sup>	500,58	6,20	3103,60
8.	Доставка и монтаж на челни дъски със сечение 20/190 мм	м	88,00	5,05	444,40
9.	Направа на двойна летвена скара за керемиди със сечение на летвата 30/40 мм	м <sup>2</sup>	500,58	9,80	4905,68
10.	Доставка и монтаж на безшевни олуци с полиестерно покритие Ø5"	м	54,00	12,30	664,20
11.	Доставка и монтаж на казанчета Ø 100 /обло/, изработени от ламарина с полиестерно покритие	бр	6,00	28,10	168,60



12.	Доставка и монтаж на метални керемиди с полиестерно покритие, включително оформяне на билото, монтаж на снегозадържащи елементи, оформяне на вътрешни/външни ъгли (завършващи елементи) с ламарина от същия вид	м <sup>2</sup>	500,58	25,50	12764,79
13.	Доставка и монтаж на водосточни тръби Ø 100 от ламарина с полиестерно покритие	м	30,00	16,90	507,00
14.	Демонтаж на прозорци и врата 90/200 с каса	бр	12,00	9,20	110,40
15.	Зазиждане на отвор	м <sup>2</sup>	1,50	26,02	39,03
16.	Замонолитване на отвор с готова циментова смес	м <sup>2</sup>	0,50	17,40	8,70
17.	Доставка и монтаж на PVC дограма до 50% отваряемост, като се спазва конфигурацията на свалената дограма - 5-камерна при топлоизолация Uw=0,95-1,30W/м <sup>2</sup> .К, стъклопакет 36 мм-40мм-двукамерен с 4мм,	м <sup>2</sup>	15,00	110,00	1650,00
18.	Очукване на вароциментова мазилка	м <sup>2</sup>	317,00	1,40	443,80
19.	Грундиране с контактен грунд по стени и тавани	м <sup>2</sup>	1057,30	2,60	2748,98
20.	Вароциментова мазилка по стени и тавани с готова смес	м <sup>2</sup>	1057,30	11,60	12264,68
21.	Направа и разваляне на модулно инвентарно скеле	м <sup>2</sup>	350,00	5,05	1767,50
22.	Събиране и извозване на строителни отпадъци	м <sup>3</sup>	8,00	40,00	320,00
<b>ВСИЧКО:</b>					63 468,83
<b>НЕПРЕДВИДЕНИ 10%:</b>					6 346,88
<b>ОБЩО БЕЗ ДДС:</b>					69 815,71
<b>ОБЩО С ДДС:</b>					83778,85

Общата цена за изпълнение на поръчката е до 69 815,71 (шестдесет и девет хиляди ,осемстотин и петнадесет лева ,71 ст..) лв. без ДДС, съответно до 83 778,85 (осемдесет и три хиляди седемстотин седемдесет и осем лева ,85 ст.) лв. с ДДС.

**Забележка:**

Общата стойност за изпълнение на ремонтните дейности, в лева без ДДС, представлява сбора от сумите по всички позиции.

Общата стойност за изпълнение на обществената поръчка, в лева без ДДС, представлява сумата от общата стойност за изпълнение на ремонтните дейности и стойността на непредвидените разходи.

Стойностите за съответните видове СМР се получават от произведението на единичните цени на видовете СМР и съответното прогнозно количество.

Всяка от получените стойности се закръглява до втория знак след десетичната запетая.

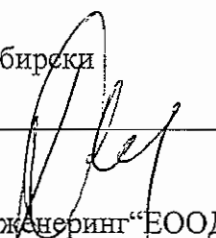
Посочените единични цени включват всички разходи за изпълнение на съответните строително-ремонтни работи, в това число и разходите за отстраняване на всякакви дефекти до изтичане на гаранционните срокове и не подлежат на увеличение.

**ЦЕНИ ЗА ДОПЪЛНИТЕЛНО ВЪЗНИКНАЛИ РЕМОНТНИ СТРОИТЕЛНО-МОНТАЖНИ РАБОТИ**

Предлагаме при формирането на единичните цени за видовете строително-ремонтни работи /допълнително възникнали/, които ще се доказват в процеса на строителството да бъдат използвани следните ценови показатели:

- часова ставка – 4.00 лв./час
- допълнителни разходи върху труд – 100 .%
- допълнителни разходи за механизация – 50 %
- печалба върху всички РСМР-10.%
- доставно-складови разходи - 10% върху стойността на доставените материали

**Правно обвързващ подпис:**

Дата	01.12.2018 г.
Име и фамилия	Николай Джибирски
Подпис на упълномощеното лице	
Длъжност	Управител
Наименование на участника	„Топлогаз инженеринг“ЕООД

