

ДОГОВОР

№ 00-54/19.09.2016 г.

Днес, 19.09.2016 г., в гр. София на основание чл. 194, ал. 1, във връзка с чл. 112, ал. 1 от ЗОП между:

ИА „ВОЕННИ КЛУБОВЕ И ВОЕННО-ПОЧИВНО ДЕЛО”, гр. София, бул. „Цар Освободител” № 7, БУЛСТАТ 129008829, представлявана от Петър Манолов - изпълнителен директор и Зорка Петрова – директор на дирекция „Финанси” - служител по чл. 13, ал. 3, т. 3 от ЗФУКПС, наричана по-нататък в договора ВЪЗЛОЖИТЕЛ, от една страна,

и

„ДИЕМ -БГ“ ООД, с ЕИК102881474, със седалище и адрес на управление: гр. Бургас, бул. „Стефан Стамболов“ № 132, офис 17, представлявано от Динко Генев - управител, наричано по-нататък в договора ИЗПЪЛНИТЕЛ, от друга страна, се сключи настоящия договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да извърши аварийни, строително-ремонтни дейности за отстраняване на нанесени щети по сградата на военен хотел гр. Сливен, съгласно Приложение № 1 – „Техническа спецификация“ и Приложение № 3 – „Техническо предложение за изпълнение на поръчката“, неразделна част от настоящия договор.

II. ЦЕНА

Чл. 2. Общата стойност на договора е съгласно Приложение № 2 „Ценово предложение“, което е неразделна част от настоящия договор и е до 53 442,39 (петдесет и три хиляди четиристотин четиридесет и два и 0,39) лева без ДДС (64 130,87 (шестдесет и четири хиляди сто и тридесет и 0,87) лева с ДДС).

Чл. 3. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ признава и заплаща допълнително възникнали ремонтни дейности по предмета на поръчката, които възникват в процеса на изпълнението на поръчката в размер на 10 %, съгласно Приложение № 2 „Ценово предложение“.

(2) Стойността на допълнително възникнали ремонтни дейности се доказва с ценови показатели, посочени в ценовото предложение на участника (Приложение № 2), разходните норми по усреднени норми в строителството (УНС) и стойността на материалите, доказани с фактури.

(3) Допълнителните ремонтни дейности, които възникват в процеса на изпълнението на поръчката, ще бъдат изпълнявани след доказването на необходимостта от тях и одобряването им от Възложителя.

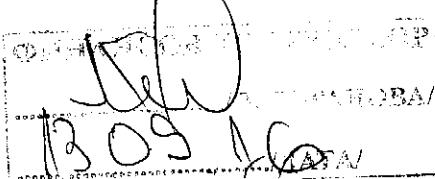
(4) Цените от ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ (Приложение № 2) включват всички разходи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за материали, транспорт, логистика, изработка, опаковка, разходи, данъци, такси, мита и др.

(5) Предаването и приемането на извършените ремонтни дейности – предмет на настоящия договор, се извършва и удостоверява с Протокол образец 19 и Акт обр.15.

Чл. 4. За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ протоколите, фактурите и други документи, вкл. двустранните протоколи по чл. 10, чл. 11 и чл. 14, буква „а“ от договора, свързани с изпълнението на договора, се подписват от упълномощен служител.

III. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 5. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ дължимите по настоящия договор в срок до 30 (тридесет) дни след представяне на фактурата за изпълнение на договора, приет с Акт обр.15 и Протокол обр. 19. Сумата, която се заплаща е съгласно



цените от Приложение № 2 „Ценово предложение” и посочените количества в Протокол обр.19.

Чл. 6. Плащанията по предходния член се извършват в български лева, с банков превод по банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Банка: ПИБ

IBAN: BG 19 FINV 9150 10 BG N0AB I0

BIC: FINVBGSF

IV. ПЕРИОДИЧНА ИНФОРМАЦИЯ

Чл. 7. Възложителят може по всяко време на изпълнение на договора да поиска информация за изпълнението, която ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да представи в рамките на 1 (един) работен ден.

V. МЯСТО И СРОК НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 8. Място на изпълнение – гр. Сливен, ул. „Георги Данчев” № 1.

Чл. 9. Настоящият договор влиза в сила от датата на подписването му и е със срок на изпълнение 75 (седемдесет и пет) календарни дни от датата на подписване на Протокол обр. 2 за откриване на строителна площадка. Строителната площадка се открива не по-късно от 15 /петнадесет/ календарни дни от датата на подписване на договора.

Чл. 10. Работите се извършват при подходящи климатични условия, а именно – температура на въздуха над 5 градуса С и сухо време. При неподходящи климатични условия работата се спира, за което се съставя двустранен протокол. Срокът за изпълнение на работата по договора (в календарни дни) се удължава с времето, през което работата е спряна, съгласно двустранния протокол.

Чл. 11. При заявена от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимост (например провеждане на мероприятия и др.), работата се спира, за което се съставя двустранен протокол. Срокът за изпълнение на работата по договора (в календарни дни) се удължава с времето, през което работата е спряна, съгласно двустранния протокол.

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл. 12. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

а/ да изпълни задълженията си по настоящия договор качествено, в определените срокове, като организира и координира цялостния процес на строителството, в съответствие с:

а /1/ офертата и приложенията към нея;

а /2/ действащата нормативна уредба в Република България;

а /3/ условията и изискванията, посочени в обявата за възлагане на обществена поръчка и техническата спецификация;

б/ да влага при строителството качествени материали и изделия, отговарящи на изискванията на БДС;

в/ да осигури на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ възможност да извърши контрол по изпълнението на работите, предмет на договора;

г/ ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна отговорност за безопасността на всички видове работи и дейности, за безопасността на работниците и за спазване на правилата за безопасност и охрана на труда и противопожарна охрана;

д/ ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да отстрани за своя сметка всички установени дефекти, както и да отстрани допуснати грешки, ако такива бъдат констатирани на всеки етап от приемането, в срок от три календарни дни от писменото му уведомяване, както и да изпълнява всички наредждания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по предмета на договора;

е/ ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява своевременно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички промени в статута на фирмата до изтичане на гаранционния срок по договора.



ж/ след извършване на строително-ремонтните работи да уведоми писмено Възложителя и да му представи цялата документация, необходима за назначаване на комисия, която да оцени и приеме извършените строително-монтажни работи.

(2) При изпълнението на договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва всички приложими правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право съгласно приложение № 10 към чл. 115 от Закона за обществените поръчки.

Чл. 13. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

а/ да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за осигуряване на достъп до обекта;

б/ да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ приемане на изпълнения предмет на договора;

в/ да получи договореното възнаграждение при условията на настоящия договор.

Чл. 14. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

а/ да осигури достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до обекта след извършване на необходимото съгласуване с органите на охрана и при спазване на условията и изискванията за достъп на външни лица до обектите. За осигуряването на достъп до обекта се подписва двустранен протокол;

б/ да заплати цената на договора по реда и при условията на настоящия договор;

в/ да уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ писмено в 10-дневен срок от установяване на появили се в гаранционния срок дефекти;

г/ ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да осигури необходимите за извършването на строителството електрически ток и вода;

д/ ако възложеното с настоящия договор е изпълнено от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в договорените срокове, вид, количество и качество, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен в срок до 7 (седем) работни дни от представяне на Протокол обр. 19 да назначи комисия за приемане на изпълнените ремонтни дейности и подписане на Акт обр. 15.

Чл. 15. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

а/ да оказва текущ контрол при изпълнение на договора без с това да пречи на самостоятелността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както и да тества доставените компоненти за съответствието им с техническата спецификация;

б/ да изиска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълни възложеното в срок, без отклонение от уговореното и без недостатъци;

в/ да възлага допълнително възникнали ремонтни дейности;

г/ да проверява по всяко време изпълнението на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

д/ да изиска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ сертификати за произхода на материалите влагани в строителството;

е/ ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност за действия и/или бездействия на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или неговите подизпълнители в рамките на обекта, в резултат на което възникват:

е/1 смърт или злополука на което и да било физическо лице;

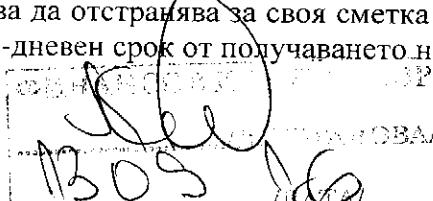
е/2 загуба или нанесена вреда на каквото и да било имущество на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в обекта, вследствие изпълнение предмета на договора през времетраенето на ремонтните дейности.

VII. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ И ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 16. (1) Гаранционните срокове на извършените ремонтни дейности са 5 (пет) години и започват да текат от деня на подписане на Акт обр. 15.

(2) При появя на дефекти в рамките на сроковете в предходната алинея, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в 10-дневен срок след установяването им.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстранява за своя сметка появili се дефекти в рамките на гаранционните срокове в 10-дневен срок от получаването на уведомлението.



Чл. 17. (1) При подписване на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя гаранция за изпълнение на задълженията си по него, вкл. и за гарантиране на техническите параметри и качество на извършените дейности, предмет на договора, в размер на 1 603,27 (хиляда шестстотин и три и 0,27) лева, което представлява 3 % от стойността на договора.

(2) Гаранцията се представя под формата на парична сума, внесена по набирателната сметка на ИА „Военни клубове и военно-почивно дело“:

Банка: ТЪРГОВСКА БАНКА „Д“ АД, офис „Раковски“

IBAN: BG41DEMI92403300124896

BIC: DEMIBGSF

(3) Гаранцията за изпълнение на договора под формата на парична сума се възстановява от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, както следва:

- 60 (шестдесет) % от гаранцията за изпълнение се възстановява в срок до 30 (тридесет) дни след присмане изпълнението на строително-монтажните работи;

- 40 (четиридесет) % от гаранцията за изпълнение се възстановява в срок до 30 (тридесет) календарни дни след изтичане на гаранционните срокове, посочени в Приложение № 3 - „Техническо предложение за изпълнение на поръчката“.

(4) Гаранцията за изпълнение на договора може да бъде задържана от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в случай на неизпълнение на задължения по договора, включително при некачествено и неточно изпълнение.

VIII. УСЛОВИЯ ЗА ПРЕКРАТИВАНЕ ИЛИ РАЗВАЛЯНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 18. (1) Настоящият договор се прекратява:

1. С окончателното му изпълнение;

2. По взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма;

3. При виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора – с 10-дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна;

4. При констатирани нередности и/или конфликт на интереси – с изпращане на едностренно писмено предизвестие от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

5. Когато в резултат на непредвидени обстоятелства, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯт не е в състояние да изпълни своите задължения;

6. Когато са настъпили съществени промени във финансирането на обществената поръчка – предмет на договора, извън правомощията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, които той не е могъл или не е бил длъжен да предвиди или да предотврати – с писмено уведомление, веднага след настъпване на обстоятелствата.

7. Едностренно, без предизвестие от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с уведомление, отправено до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, когато се установи, че изпълнителят е дружество, което е регистрирано в юрисдикция с преференциален данъчен режим или се е контролирало от лице, което е дружество, регистрирано в юрисдикция с преференциален данъчен режим и не е налице някое от изключенията по чл. 4 от ЗИФОДРЮПДРКТЛТД, както и когато са налице условията на чл. 5 от ЗИФОДРЮПДРКТЛТД. В този случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯт не дължи нито връщане на гаранцията за изпълнение на договора, нито заплащане на извършените доставки, а получените плащания подлежат на незабавно възстановяване ведно със законната лихва;

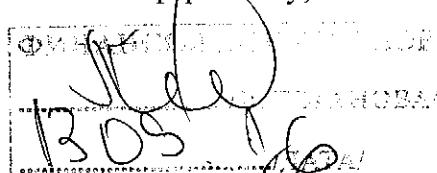
(2). ВЪЗЛОЖИТЕЛЯт може да прекрати договора без предизвестие, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯт:

1. забави изпълнението на някое от задълженията си по договора с повече от 10 (десет) работни дни;

2. не отстрани в разумен срок, определен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, констатирани недостатъци;

3. не изпълни точно някое от задълженията си по договора;

4. използва подизпълнител, без да е декларидал това в офертата си, или използва подизпълнител, който е различен от този, посочен в офертата му;



5. бъде обявен в несъстоятелност или когато е в производство по несъстоятелност или ликвидация.

(3) При прекратяване или разваляне на договора, страните задължително уреждат и финансовите си взаимоотношения по договора.

IX. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

Чл. 19. (1) Страните се освобождават от отговорност за неизпълнение на задълженията си, когато невъзможността за изпълнение се дължи на непреодолима сила. Никоя от страните не може да се позовава на непреодолима сила, ако е била в забава и не е информирала другата страна за възникването на непреодолима сила.

(2) Страната, засегната от непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички разумни усилия и мерки, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата страна незабавно при настъпване на непреодолимата сила.

(3) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задължението се спира.

(4) Не може да се позовава на непреодолима сила онази страна, чиято небрежност или умишлени действия или бездействия са довели до невъзможност за изпълнение на договора.

X. КОНФИДЕНЦИАЛНОСТ

Чл. 20 (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ третират като конфиденциална всяка информация, получена при и по повод изпълнението на договора.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право без предварително писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да разкрива по какъвто и да е начин и под каквато и да е форма всяка възможна информация, свързана с изпълнението му, на когото и да е, освен пред свои служители. Разкриването на информация пред такъв служител се осъществява само в необходимата степен за целите на изпълнението на договора.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ гарантира конфиденциалност при използването на предоставени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ документи и материали по договора, като не ги предоставя на трети лица.

XI. САНКЦИИ

Чл. 21. Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни възложените ремонтни дейности или част от тях, или изискванията за тях съгласно договора, или не изпълни други договорени дейности в установените срокове, същият дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 0,5 (нула цяло и пет) на сто от цената на неизпълнените ремонтни дейности, за всеки просрочен ден, но не повече от 10 (десет) на сто от цената на договора.

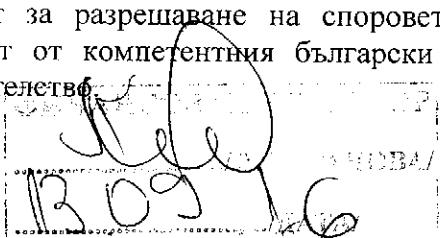
Чл. 22. При забава в плащането ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 0,5 (нула цяло и пет) на сто от дължимата сума за всеки ден закъснение, но не повече от 10 (десет) на сто от дължимата сума.

Чл. 23. При прекратяване на договора по чл. 18, ал. 1, т. 6, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи неустойки, лихви и пропуснати ползи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. В този случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ извършеното и незаплатено строителство, както и цената на закупените и неизползвани материали за ремонта, доказани с фактура, в която изрично е записано името на обекта.

XII. ПРИЛОЖИМО ПРАВО

Чл. 24. За случаи, неуредени с настоящия договор, се прилагат Закона за обществените поръчки, Закона за задълженията и договорите и другите действащи нормативни актове.

Чл. 25. В случай на невъзможност за разрешаване на споровете по пътя на договарянето всички спорове ще се решат от компетентния български съд, съгласно действащото в Република България законодателство.



Чл. 26. (1) Всички съобщения между страните са валидни, ако са направени писмено и са депозирани при ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, или писмено с обратна разписка при изпращането им по пощата, или са изпратени по факс и са подписани от съответните упълномощени лица. За валидни адреси за кореспонденция се считат посочените в настоящия договор:

За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ - гр. София, бул. „Цар Освободител“ № 7, факс: 02/ 981 0731;
e-mail: info@militaryclubs.bg,

За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ – гр. Бургас, бул. „Стефан Стамболов“ № 132, офис 17,
e-mail: diembg.ood@abv.bg

(2) При промяна на адреса за кореспонденция всяка от страните е длъжна да уведоми писмено другата в 7-дневен срок, в противен случай съобщенията се считат за редовно връчени с произтичащите от това последици.

Чл. 27. Настоящият договор и приложенията към него се изготвиха в два еднообразни екземпляра - по един за всяка от страните.

Неразделна част от настоящия договор са:

1. „Техническа спецификация“ (Приложение № 1);
2. „Ценово предложение“ (Приложение № 2);
3. „Техническо предложение за изпълнение на поръчката“ (Приложение № 3).

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР
НА ИЗПЪЛНИТЕЛНА АГЕНЦИЯ
„ВОЕННИ КЛУБОВЕ И
ВОЕННО-ПОЧИВНО ДЕЛО“



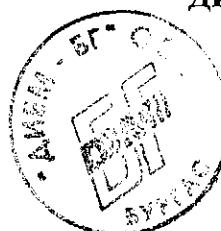
СЛУЖИТЕЛ ПО ЧЛ. 13, АЛ. 3, Т. 3
ОУЗФУКПС:

ЗОРКА ПЕТРОВА

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

УПРАВИТЕЛ НА
„ДИЕМ-БГ“ ООД

ДИНКО ГЕНЕВ



ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА АВАРИЙНИ СТРОИТЕЛНО-РЕМОНТНИ ДЕЙНОСТИ ПО СГРАДАТА НА ХОТЕЛ – ГР. СЛИВЕН

I. Обща информация

Сградата на хотела е построена през петдесетте години на миналия век в гр. Сливен на ул. „Г. Данчев“ № 1. Тя е многоетажна и се състои от 3 надземни и 1 подземен етаж. Носещата конструкция на сградата е от монолитен стоманобетон с двускатна стоманобетонова покривна плоча, покрита с цветен ондулин и облицовани с каменни плохи бордове и минерални мазилки по ограждащите външни стени.

В резултат на падналите валежи и градушки в региона през изминалата 2014 г., покривът, част от фасадите, конферентната зала, три от хотелските помещения на третия етаж, две стаи на втория етаж и помещенията на сутерена са били увредени и не осигуряват качественото им ползване, според функционалното им предназначение. Течовете от покрива и терасите са причина за компрометиране на покривното покритие, фасадните облицовки, мазилките и наличието на мухъл в стаите и апартаментите от трети и втори етажи, както и в конферентната зала на третия етаж. Отоплителните тела към ОВ инсталацията в заседателната зала следва да бъдат подменени, както и част от тръбната разводка към тях. Електро инсталацията в конферентната зала не функционира нормално поради неблагоприятното въздействие на проникнала вода, което е предпоставка за възникване на опасни аварийни ситуации и подлежи на ремонт.

II. Основание за разработване на техническата спецификация

Настоящата техническа спецификация е изготовена във връзка с осигуряване на финансови средства за извършване на аварийни строително-ремонтни работи по сградата на хотела, поради тяхната неотложност.

III. Обхват на ремонтните работи

Необходимо е да се извърши **аварийен ремонт** на следните части от сградата: ремонт на двускатния покрив и бордовете, ремонт на откритите тераси на III етаж, отстраняване на щетите по фасадите и корнизите, ремонт на заседателна зала на III етаж, ремонт на помещения от третия, втория и сутеренния етажи, подмяна на отоплителни тела и електро инсталация в заседателна зала.

Необходимите видове и количества аварийни строително-ремонтни дейности, включени в обема на поръчката, са описани подробно в Количество-сметка, която е неразделна част от Техническата спецификация.

Задължително е извършване на предварителен оглед на обекта.

IV. Изисквания на Възложителя към изпълнението на строителните дейности и документацията, съставяна по време на строителството.

- Да не се допуска влагането на некачествени материали и оборудване в обекта. Използваните материали да бъдат висококачествени, в съответствие с БДС, европейските стандарти и придружавани със сертификати, технически одобрения, декларации за съответствие или други стандартизиранни документи, издадени от акредитирани лица;



- Изпълнителят да упражнява входящ контрол върху качеството на материалите съгласно действащата нормативна уредба;

- При изпълнение на ремонтните строително-монтажни работи на обекта, Изпълнителят да се придържа към **последователността и обема** работи, предвидени в Количествената сметка. Необходимо е поетапно изпълнение на строително-ремонтните дейности започвайки от покрива и терасите на сградата, а след това да се извършват ремонтни дейности във вътрешните помещения на сградата в рамките на посочената стойност в лева с ДДС.

- При възникнала необходимост от промени в хода на изпълнението да се извърши предварително съгласуване с Възложителя, като за непредвидено възникналите СМР да се изготви подробна количествено-стойностна сметка на базата на изгответи единични анализни цени;

- Изпълнението на мазаческите и бояджийските работи да се извърши при подходящи температури, като се спазват изискванията за извършване на такива дейности съгласно ПИП - СМР;

- Да се изпълнят необходимите наклони към подовите сифони на откритите тераси на 3-тия етаж;

- Подовите сифони и сифонни решетки по откритите тераси да са месингови;

- Работите, подлежащи на закриване да се приемат с актове за скрити работи. Без да е подписан акт обр. 12 не могат да продължат следващите работи;

- Покривното покритие, облицовките, отоплителните тела и латексовите бои да се съгласуват по вид и цвет с Възложителя;

- Изпълнителят да изготвя своевременно необходимата документация за освидетелстване, отчитане и заплащане на РСМР – заповедна книга, актове, протоколи, изпитвания, сертификати, фактури, анализни цени и други, съгласно Наредба № 3/2003г. към ЗУТ и действащите нормативни актове;

- Изпълнителят да предвиди средства в размер на 10% от стойността на поръчката за допълнително възникнали видове РСМР;

- Изпълнителят трябва да посочи ценообразуващите показатели за всички допълнително възникнали и невключени в количествената сметка видове аварийни строително-ремонтни работи, както следва:

- часова ставка;

- допълнителни разходи за труд;

- допълнителни разходи за механизация;

- доставно-складови разходи;

- печалба,

които ще послужат за формиране на единични анализни цени за тези видове РСМР;

- След завършване на работите, Изпълнителят трябва да уведоми писмено Възложителя и му представи цялата строителна документация, необходима за назначаване на комисия, която да оцени и приеме извършените аварийни строително-ремонтни работи;

- Срокът за изпълнение на поръчката да е не по-голям от 90 (деветдесет) календарни дни и не по-малък от 75 (седемдесет и пет) календарни дни, от датата на откриване на строителната площадка.

- Гаранционните срокове на видовете РСМР не могат да бъдат по – малки от минималните срокове, съгласно Наредба № 2/2003 г. към ЗУТ;

- Всички РСМР да се изпълняват според действащите правила и норми за строителство, за противопожарна безопасност и безопасност на труда:

Наредба № I-1971 от 29.10.2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар; Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи; Наредба № РД-07-2 от 16.12.2009 година за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд; Правилник за безопасност и здраве при работа по електрообзавеждането с напрежение до 1000 в в сила от

01.06.2005 година; Наредба № 1 от 27.05.2010 г. за проектиране, изграждане и поддържане на електрически уредби за ниско напрежение в сгради; Наредба № 3 от 9.06.2004 година за устройството на електрическите уредби и електропроводните линии; Наредба № 3 от 18.09.2007 г. за технически правила и нормативи за контрол и приемане на електромонтажните работи; Правилник за изпълнение и приемане на мазилки, облицовки, бояджийски и тапетни работи; Правила за изпълнение и приемане на конструкции: бетонни, стоманобетонни, стоманени, зидани, дървени; Правила за приемане на хидроизолации, пароизолации и топлоизолации в строителството; Правила за приемане на покривни работи; Наредба за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти в сила от 01.01.2007 г.

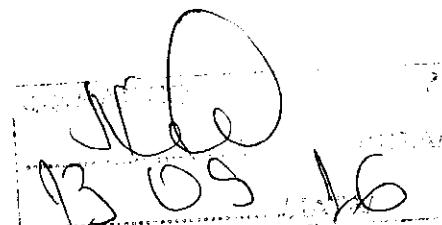
V. Изисквания на Възложителя при подготовка на техническото предложение за изпълнение на поръчката.

Техническото предложение следва да включва:

1. Описание на видовете СПР и тяхната последователност на изпълнение - ясно и подробно посочени предложения за реализирането на всички етапи на изпълнение. Подробни мотиви относно предложената последователност на изпълнението на описаните СМР. От описанieto следва да е видно, че при реализацията ще бъдат спазени всички нормативни изисквания. Всички дейности, предмет на поръчката, следва да са обезпечени с технически и човешки ресурси, като разпределението им е съобразено със срока за изпълнение на съответната дейност;

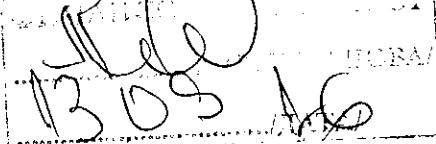
2. Организация и подход на изпълнение - включително с поясняващи технически и организационни решения, което показва подхода на участника за изпълнение на поръчката;

3. Линеен график по дни за изпълнение на строително-ремонтните работи, в съответствие с техническата спецификация, с приложена диаграма на работната ръка.



A handwritten signature in black ink, appearing to read "Иван Петров", followed by the date "13.09.16".

| № | Вид СМР | мярка | коли-чество |
|---|--|----------------|-------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| I. Ремонт на двускатен покрив и бордове | | | |
| 1 | Демонтаж и отстраняване на покритие от ондулин и опесъчена черна хартия по покрив и бордове | м ² | 242,00 |
| 2 | Разковаване на изгнила дългачена обшивка по покрив | м ² | 25,00 |
| 3 | Наковаване на дългачена обшивка по покрив | м ² | 25,00 |
| 4 | Демонтаж на ламаринени обшивки около комини | м ² | 10,00 |
| 5 | Демонтаж на облицовки и замазки по горната и вътрешната страна на бордовете на откритите тераси | м ² | 43,50 |
| 6 | Почистване и сортиране на облицовъчни площи от бордовете | бр. | 60 |
| 7 | Доставка и полагане на полимерна ХИ обмазка, по бордове | м ² | 48,00 |
| 8 | Монтаж на облицовка от налични облицовъчни площи по страници на бордовете по покрива, върху гъвкаво лепило CM 16 Flex за порозни плошки | м ² | 30,50 |
| 9 | Доставка и монтаж на подпокривно двустранно битумизирано фолио с негниеща армировка от нетъкан полиестер 120 g/m ² , | м ² | 260,00 |
| 10 | Направа и монтаж обшивка около комини с поцинкована ламарина | м ² | 10,00 |
| 11 | Демонтаж на улуци от поцинкована ламарина | м | 12,00 |
| 12 | Демонтаж, доставка и монтаж на водосборни казанчета | бр. | 2 |
| 13 | Доставка и монтаж на надулучна пола с шир. мин. 50 см от поцинкована ламарина | м | 21,00 |
| 14 | Доставка и монтаж на улуци от поцинкована ламарина | м | 15,00 |
| 15 | Доставка и монтаж на нови битумни керемиди "Бардолин" | м ² | 260,00 |
| 16 | Доставка и монтаж на метални шапки с двустранен фалц от ламарина с PVC покритие по бордовете на покрива | м ² | 17,50 |
| 17 | Натоварване и извозване на строителни отпадъци | м ³ | 5,00 |
| 18 | Механизация - автокран, вишка | мсм | 2 |
| II. Ремонт на открити тераси на III етаж | | | |
| 19 | Демонтаж на настилката от гранитогрес и хастара по пода на открити тераси на трети етаж /до армираната замазка/ | м ² | 130,70 |
| 20 | Демонтаж на облицовки и замазки по горната и вътрешната страна на бордовете на откритите тераси | м ² | 50,25 |
| 21 | Демонтаж на сифони, отдушници и воронки | бр. | 12 |
| 22 | Изпълнение на контактен слой върху армираната цим. замазка с ремонтен циментов разтвор, към който да се добави силнослепваща емулсия Ceresit CC 81 | м ² | 181,00 |



 А. А. Костадинов
 УСКАД

| | | | |
|----|--|-------|--------|
| 23 | Полагане на циментова замазка за наклон от мин. 2 – 2,5% по пода на откритите тераси | m^2 | 130,70 |
| 24 | Полагане на циментова замазка за наклон по горна и вътрешна страна на бордовете на откритите тераси | m^2 | 50,00 |
| 25 | Изрязване на разширителни фуги с ширина 1 см на всеки 4 м | m | 42,50 |
| 26 | Запълване на разширителни фуги с уплътнител-лепило FT 101 Flextec | m | 42,50 |
| 27 | Нанасяне на първи слой ХИ от кристализиращ хидроизолационен шлам CR 90 Crystaliser по под и бордове тераси | m^2 | 181,00 |
| 28 | Доставка и монтаж на подов сифон Ф100 за открити тераси | бр. | 7 |
| 29 | Доставка и монтаж на тръби с шапки за отдушници Ф100 | бр. | 2 |
| 30 | Доставка и монтаж на воронки с предпазна решетка Ф100 | бр. | 3 |
| 31 | <u>Полагане на хидроизолационни маншони CL 54 за сифони, отдушници и воронки</u> | бр. | 6 |
| 32 | Запечатване на съединителни и разширителни фуги с хидроизолационна лента CL 152 | m^2 | 42,50 |
| 33 | Нанасяне на втори слой ХИ от кристализиращ хидроизолационен шлам CR 90 Crystaliser по под и бордове тераси | m^2 | 181,00 |
| 34 | Доставка и монтаж на настилка от гранитогрес по под на открити тераси, върху гъвкаво лепило CM 16 Flex за непоръзни плочки | m^2 | 130,70 |
| 35 | Доставка и монтаж на настилка от гранитогрес по бордове на открити тераси, с оформяне на водобран, върху гъвкаво лепило CM 16 Flex за непоръзни плочки | m^2 | 50,25 |
| 36 | Запълване на фугите на пода и стените с високо устойчива аквастатична гъвкава фугираща смес CE 43 (48 ч. след полагане на плочките) | m^2 | 181,00 |
| 37 | Сваляне от тераси, натоварване и извозване на строителни отпадъци | m^3 | 3,00 |
| | | | |
| | III. Отстраняване на щети по фасадите и корнизите | | |
| 38 | Извъргване на подкожущен хастар на външната минерална мазилка | m^2 | 10,00 |
| 39 | Измазване с вароциментна хастарна мазилка с готова смес | m^2 | 10,00 |
| 40 | Грундиране на новата мазилка с готов грунд при ремонти | m^2 | 10,00 |
| 41 | Изкърпване на фасадна минерална мазилка | m^2 | 20,00 |
| 42 | Изкърпване на водопълна външна гладка мазилка по корнизи | m^2 | 10,00 |
| 43 | Двукратно боядисване с бял фасаден двукратно | m^2 | 20,00 |

13 66 6

Приложение №2 към
г-р № АИ-54/19.09.16г.
Образец №3

до
ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР
НА ИА "ВОЕННИ КЛУБОВЕ И
ВОЕННО - ПОЧИВНО ДЕЛО"
ГР. СОФИЯ
БУЛ. "ЦАР ОСВОБОДИТЕЛ" №7

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

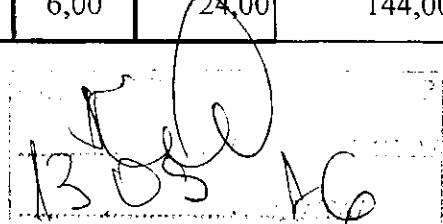
Наименование "Извършване на аварийни, строително - ремонтни дейности за
на поръчката: отстраняване на нанесени щети по сградата на военен хотел - гр. Сливен"

Във връзка с обявената от Вас обществена поръчка, Ви представяме нашето ценово
предложение:

| № | Вид СМР | мяр ка | коли- чество | стойност /лв/ | |
|--|--|----------------|-----------------|---------------|---------|
| | | | един. | обща | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| I. Ремонт на двускатен покрив и бордове | | | | | |
| 1 | Демонтаж и отстраняване на покритие от ондулин и опесъчена черна хартия по покрив и бордове | м ² | 242,00 | 2,00 | 484,00 |
| 2 | Разковаване на изгнила дъсчена обшивка по покрив | м ² | 25,00 | 3,00 | 75,00 |
| 3 | Наковаване на дъсчена обшивка по покрив | м ² | 25,00 | 20,00 | 500,00 |
| 4 | Демонтаж на ламаринени обшивки около комини | м ² | 10,00 | 3,00 | 30,00 |
| 5 | Демонтаж на облицовки и замазки по горната и външната страна на бордовете на откритите тераси | м ² | 43,50 | 3,00 | 130,50 |
| 6 | Почистване и сортиране на облицовъчни плохи от бордовете | бр. | 60,00 | 4,00 | 240,00 |
| 7 | Доставка и полагане на полимерна ХИ обмазка, по бордове | м ² | 48,00 | 9,00 | 432,00 |
| 8 | Монтаж на облицовка от налични облицовъчни плохи по страниците на бордовете по покрива, върху тъкаво лепило CM 16 Flex за поръзни плошки | м ² | 30,50 | 28,00 | 854,00 |
| 9 | Доставка и монтаж на подпокривно двустранно битумизирано фолио с негниеща армировка от нетъкан полиестер 120 g/m ² . | м ² | 260,00 | 4,00 | 1040,00 |
| 10 | Направа и монтаж обшивка около комини с поясникова ламарина | м ² | 10,00 | 25,00 | 250,00 |
| 11 | Демонтаж на улуци от поясникова ламарина | м | 12,00 | 2,00 | 24,00 |
| 12 | Демонтаж, доставка и монтаж на водосборни казанчета | бр. | 2,00 | 35,00 | 70,00 |

13.09.2016г.
13.09.2016г.

| | | | | | |
|---|--|----------------|--------|--------|-----------------|
| 13 | Доставка и монтаж на надулучна пола с шир. мин. 50 см от поцинкована ламарина | м | 21,00 | 18,00 | 378,00 |
| 14 | Доставка и монтаж на улуци от поцинкована ламарина | м | 15,00 | 14,00 | 210,00 |
| 15 | Доставка и монтаж на нови битумни керемиди "Бардолин" | м ² | 260,00 | 22,00 | 5720,00 |
| 16 | Доставка и монтаж на метални шапки с двустранен фалц от ламарина с PVC покритие по бордовете на покрива | м ² | 17,50 | 28,00 | 490,00 |
| 17 | Натоварване и извозване на строителни отпадъци | м ³ | 5,00 | 70,00 | 350,00 |
| 18 | Механизация - автокран, вишка | мсм | 2,00 | 440,00 | 880,00 |
| I а. Обща стойност за раздел I. (от т. 1 до т. 18) | | | | | 12157,50 |
| II. Ремонт на открити тераси на III етаж | | | | | |
| 19 | Демонтаж на настилката от гранитогрес и хастара по пода на открити тераси на трети етаж /до армираната замазка/ | м ² | 130,70 | 4,00 | 522,80 |
| 20 | Цемонтаж на облицовки и замазки по горната и вътрешната страна на бордовете на откритите тераси | м ² | 50,25 | 4,00 | 201,00 |
| 21 | Демонтаж на сифони, отдушници и воронки | бр. | 12,00 | 5,00 | 60,00 |
| 22 | Изпълнение на контактен слой върху армираната цим. замазка с ремонтен циментов разтвор, към който да се добави силнослепваща емулсия Ceresit CC 81 | м ² | 181,00 | 3,50 | 633,50 |
| 23 | Полагане на циментова замазка за наклон от мин. 2 – 2,5% по пода на откритите тераси | м ² | 130,70 | 16,00 | 2091,20 |
| 24 | Полагане на циментова замазка за наклон по горна и вътрешна страна на бордовете на откритите тераси | м ² | 50,00 | 16,00 | 800,00 |
| 25 | Изрязвяне на разширителни фуги с ширина 1 см на всеки 4 м | м | 42,50 | 2,00 | 85,00 |
| 26 | Запълване на разширителни фуги с уплътнител-лепило FT 101 Flextec | м | 42,50 | 4,00 | 170,00 |
| 27 | Нанасяне на първи слой ХИ от кристализиращ хидроизолационен шлам CR 90 Crystaliser по под и бордове тераси | м ² | 181,00 | 10,00 | 1810,00 |
| 28 | Доставка и монтаж на подов сифон Ф100 за открити тераси | бр. | 7,00 | 60,00 | 420,00 |
| 29 | Доставка и монтаж на тръби с шапки за отдушници Ф100 | бр. | 2,00 | 80,00 | 160,00 |
| 30 | Доставка и монтаж на воронки с предпазна решетка Ф100 | бр. | 3,00 | 40,00 | 120,00 |
| 31 | Полагане на хидроизолационни маншони CL 54 за сифони, отдушници и воронки | бр. | 6,00 | 24,00 | 144,00 |



| | | | | | |
|----|--|-------|--------|-------|---------|
| 32 | Запечатване на съединителни и разширителни фузи с хидроизолационна лента CL 152 | m^2 | 42,50 | 8,00 | 340,00 |
| 33 | Нанасяне на втори слой ХИ от кристализиращ хидроизолационен шлам CR 90 Crystaliser по под и бордове тераси | m^2 | 181,00 | 10,00 | 1810,00 |
| 34 | Доставка и монтаж на настилка от гранитогрес по под на открити тераси, върху гъвкаво лепило CM 16 Flex за непоръзни плочки | m^2 | 130,70 | 45,00 | 5881,50 |
| 35 | Доставка и монтаж на настилка от гранитогрес по бордове на открити тераси, с оформяне на водобран, върху гъвкаво лепило CM 16 Flex за непоръзни плочки | m^2 | 50,25 | 60,00 | 3015,00 |
| 36 | Запълване на фугите на пода и стените с високо устойчива аквастатична гъвкава фугираща смес CE 43 (48 ч. след полагане на плочките) | m^2 | 181,00 | 5,00 | 905,00 |
| 37 | Сваляне от тераси, натоварване и извозване на строителни отпадъци | m^3 | 3,00 | 70,00 | 210,00 |

II а. Обща стойност за раздел II. (от т. 19 до т. 37)

19379,00

III. Отстраняване на щети по фасадите и корнизите

| | | | | | |
|----|---|-------|-------|-------|--------|
| 38 | Извъргване на подкоужшен хастар на външната минерална мазилка | m^2 | 10,00 | 2,00 | 20,00 |
| 39 | Измазване с вароциментна хастарна мазилка с готова смес | m^2 | 10,00 | 14,00 | 140,00 |
| 40 | Грундиране на новата мазилка с готов грунд при ремонти | m^2 | 10,00 | 3,00 | 30,00 |
| 41 | Изкърпване на фасадна минерална мазилка | m^2 | 20,00 | 12,00 | 240,00 |
| 42 | Изкърпване на водоплътна външна гладка мазилка по корнизи | m^2 | 10,00 | 18,00 | 180,00 |
| 43 | Двукратно боядисване с бял фасаден двукратно | m^2 | 20,00 | 5,00 | 100,00 |

III а. Обща стойност за раздел III. (от т. 38 до т. 43)

710,00

IV. Ремонт на заседателна зала на трети етаж

| | | | | | |
|----|--|-------|-------|--------|---------|
| 44 | Демонтаж на остьклен покрив с алуминиева дограма | m^2 | 32,00 | 8,00 | 256,00 |
| 45 | Доставка и монтаж на нова дървена покривна конструкция с дъсчена обшивка и покритие от битумни керемиди "Бардулин" и улуци | m^2 | 35,00 | 100,00 | 3500,00 |
| 46 | Демонтаж на облицовки по вътрешната страна на бордовете около остькления покрив | m^2 | 13,00 | 4,00 | 52,00 |
| 47 | Демонтаж на алуминиеви радиатори с височина 60 см | бр. | 2,00 | 9,00 | 18,00 |
| 48 | Монтаж на налични чугунени радиатори (10 бр. глидери) с височина 60 см | бр. | 2,00 | 25,00 | 50,00 |
| 49 | Доставка и монтаж на чугунени радиатори (10 бр. глидери) с височина 60 см | бр. | 2,00 | 150,00 | 300,00 |

1308 16

| | | | | | |
|----|--|----------------|-------|--------|--------|
| 50 | Доставка и монтаж на спирателни кранове без изпразнител | бр. | 4,00 | 15,00 | 60,00 |
| 51 | Доставка и монтаж на спирателни кранове с изпразнител | бр. | 4,00 | 20,00 | 80,00 |
| 52 | Доставка и монтаж на обезвъздушители | бр. | 4,00 | 12,00 | 48,00 |
| 53 | Извързване на подкожущени шпакловка и латекс по стени | м ² | 54,30 | 2,00 | 108,60 |
| 54 | Вътрешно изолиране на фасадната стена на залата с минерална вата | м ² | 10,50 | 10,00 | 105,00 |
| 55 | Облицовка от гипсокартон на метална конструкция директно закрепена по външна стена | м ² | 10,50 | 24,00 | 252,00 |
| 56 | Доставка и монтаж на окачен таван на метална конструкция | м ² | 32,00 | 28,00 | 896,00 |
| 57 | Ремонт на ел инсталация в залата | бр. | 1,00 | 700,00 | 700,00 |
| 58 | Шпакловане с готова смес при ремонти | м ² | 54,30 | 6,00 | 325,80 |
| 59 | Грундиране с латексов грунд по стени и тавани | м ² | 86,30 | 2,00 | 172,60 |
| 60 | Боядисване по стени и тавани двукратно с бял латекс | м ² | 86,30 | 5,00 | 431,50 |
| 61 | Топла проба на отоплителна инсталация за отоплително тяло | бр. | 4,00 | 25,00 | 100,00 |
| 62 | Свалияне, натоварване и извозване на строителни отпадъци и дограми | м ³ | 3,00 | 70,00 | 210,00 |

IV а. Обща стойност за раздел IV. (от т. 44 до т. 62) 7665,50

V . Отстраняване на щети в помещенията на трети етаж

| | | | | | |
|----|---|----------------|--------|-------|---------|
| 63 | Извързване на подкожущена мазилка по стени | м ² | 15,00 | 2,00 | 30,00 |
| 64 | Санираща вароциментна хастарна мазилка с готова смес при ремонти | м ² | 15,00 | 16,00 | 240,00 |
| 65 | Извързване на подкожущена шпакловка по стени и тавани | м ² | 58,50 | 2,00 | 117,00 |
| 66 | Обмазване с дълбокопроникващ хидроизолационен грунд | м ² | 82,25 | 2,00 | 164,50 |
| 67 | Шпакловане с готова смес при ремонти | м ² | 69,70 | 6,00 | 418,20 |
| 68 | Грундиране с латексов грунд по стени и тавани | м ² | 347,00 | 2,00 | 694,00 |
| 69 | Боядисване по стени и тавани двукратно с бял латекс | м ² | 347,00 | 5,00 | 1735,00 |
| 70 | Обработка на външна фуга около дограма със силикон | м | 10,00 | 3,00 | 30,00 |
| 71 | Обработка на пукнатини с висококачествена самозалепваща лента на основата на бутил каучук с нетъкан текстилен материал, позволяващ боядисване | м | 15,00 | 6,00 | 90,00 |

V а. Обща стойност за раздел V (от т. 63 до т. 71) 3518,70

VI. Отстраняване на щети в помещенията на втори етаж - стапи 208 и 209

500 13.09.2011

| | | | | | |
|----|---|-------|--------|------|--------|
| 72 | Изстъргване на подкожущени шпакловка и латекс по стени и тавани | m^2 | 29,50 | 2,00 | 59,00 |
| 73 | Шпакловане с готова смес при ремонти | m^2 | 29,50 | 6,00 | 177,00 |
| 74 | Обмазване с дълбокопроникващ хидроизолационен грунд | m^2 | 29,50 | 2,00 | 59,00 |
| 75 | Грундиране с латексов грунд по стени и тавани | m^2 | 123,27 | 2,00 | 246,54 |
| 76 | Боядисване по стени и тавани двукратно с бял латекс | m^2 | 123,27 | 5,00 | 616,35 |
| 77 | Обработка на външна фута около дограма със силикон | m | 5,80 | 3,00 | 17,40 |
| 78 | Обмазване с хидроизолационен грунд на подпрозорочен перваз | m^2 | 0,35 | 4,00 | 1,40 |

VI а. Обща стойност за раздел VI. (от т. 72 до т. 78) 1176,69

Отстраняване на щети в помещанията на сутерена - перално, лоби бар, коридор и абонат

| | | | | | |
|----|---|-------|--------|-------|---------|
| 79 | Изстъргване на подкожущена мазилка по стени | m^2 | 76,45 | 2 | 152,90 |
| 80 | Разваляне на фаянсова облицовка на вароциментор р-р | m^2 | 5,00 | 4,00 | 20,00 |
| 81 | Измазване с вароциментова мазилка | m^2 | 81,45 | 16,00 | 1303,20 |
| 82 | Обмазване с дълбокопроникващ хидроизолационен грунд | m^2 | 81,45 | 2,00 | 162,90 |
| 83 | Шпакловане с готова смес при ремонти | m^2 | 46,75 | 6,00 | 280,50 |
| 84 | Фаянсова облицовка по стена | m^2 | 8,55 | 42,00 | 359,10 |
| 85 | Грундиране с латексов грунд по стени и тавани | m^2 | 204,00 | 2,00 | 408,00 |
| 86 | Боядисване по стени и тавани двукратно с бял латекс | m^2 | 204,00 | 5,00 | 1020,00 |
| 87 | Обработка на пукнатини с висококачествена самозалепваща лента на основата на бутил каучук с непъкан текстилен материал, позволяващ боядисване | m | 10,00 | 6,00 | 60,00 |
| 88 | Изнасяне, натоварване и извозване на строителни отпадъци | m^3 | 3,00 | 70,00 | 210,00 |

VII а. Обща стойност за раздел VII. (от т. 79 до т. 88) 3976,60

VIII. Обща стойност за изпълнение на ремонтните дейности - лева без ДДС (сумата на Ia+IIa+IIIa+IVa+Va+VIa+VIIa) 48583,99

IX. Стойност на непредвидени разходи (10% от сумата по т. VIII.) 4858,40

X. Обща стойност за изпълнение на обществената поръчка - лева без ДДС (т. VIII + т. IX) 53442,39

XI. ДДС 20% от сумата по т. X 10688,48

XII. Общо с ДДС (сумата на т. X и т. XI) 64130,87

Офицата цена за изпълнение на обществената поръчка е до 53 442,39 лв. (словом: петдесет и три хиляди четири стотин четиридесет и две цяло и тридесет и девет лв. без ДДС (до 64 130,87 лв. (словом: шестдесет и четири хиляди сто и тридесет цяло и осемдесет и седем) лв. с ДДС).

50
13.09.2016
AG

Забележка: Общата стойност за изпълнение на ремонтните дейности, в лева без ДДС, представлява сума от сумите Ia+IIa+IIIa+IVa+Va+VIa+VIIa.

Общата стойност за изпълнение на обществената поръчка в лева без ДДС, представлява сумата от общата стойност за изпълнение на ремонтните дейности (т.VIII) и стойността на непредвидените разходи (т.IX)

Съответните общи стойности са получени от сумата на общите стойности за съответните видове видове СМР, получени от произведението на единичните цени на видовете СМР (Колона №5) и съответното прогнозно количество, посочено в (Колона №4).

Всяка от получените суми в колона №6 се закръглява до втория знак след десетичната запетая.

Посочените единични цени включват всички разходи за изпълнение на съответните строително - ремонтни работи, в това число и разходите за отстраняване на всякакви дефекти до изтичане на гаранционните срокове и не подлежат на увеличение.

Допълнително възникналите видове работи ще бъдат изпълнявани след доказване на необходимостта от тях и одобряването им от Възложителя.

Предлагаме при формирането на единичните цени за видовете строително-ремонтни работи /допълнително възникнали/, които ще се доказват в процеса на строителството да бъдат използвани следните ценови показатели:

- часова ставка - 4 лв./час
- допълнителни разходи върху труд - 95 %
- допълнителни разходи за механизация - 30 %
- печалба върху всички РСМР- 10 %
- доставно-складови разходи - 10 % върху стойността на доставените материали

Заявяваме, че **няма да ползваме** (невярното се зачерква или изтрива) аванс в размер на 30 /тридесет/ % от общата цена с ДДС за изпълнение на поръчката.

При непосочване дали ще бъде ползван аванс се приема, че участникът няма да ползва такъв.

Забележка: За обезпечаване на аванса, изпълнителят представя безусловна неотменима банкова гаранция, издадена в полза на ИА "Военни клубове и военно-почивно дело" или платежно нареждане, обезпечаващо изцяло размера на аванса. Банковата гаранция следва да обезпечава сумата на аванса с ДДС и да бъде със срок на валидност не по-малко от 30 (тридесет) дни след изпълнението на договора.

Правно обвързваш подпись:

Дата

14.07.2016 г.



Име и фамилия

Динко Генев

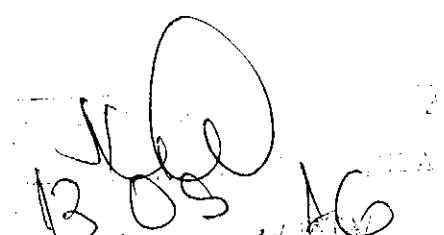
Подпись на упълномощеното лице

Должност

Управител

Наименование на участника

"ДИЕМ-БГ" ООД



Приложение №3 към
з-р №ОН-54/19.09.16г.

Образец № 2

ДО
ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР
НА ИА "ВОЕННИ КЛУБОВЕ И
ВОЕННО – ПОЧИВНО ДЕЛО"
ГР. СОФИЯ,
БУЛ. „ЦАР ОСВОБОДИТЕЛ“ № 7

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

Наименоание на поръчката: „Извършване на аварийни, строително-ремонтни дейности за отстраняване на нанесени щети по сградата на военен хотел – гр. Сливен“

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

С настоящото представяме нашето предложение за изпълнение на обявената от Вас обществена поръчка с горепосочения обект.

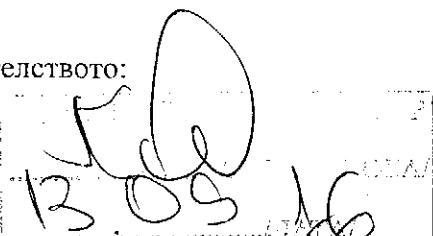
Поемаме ангажимент да изпълним обекта на поръчката в съответствие с изискванията Ви, заложени в публикуваната покана и техническото задание за настоящата поръчка.

I. Срокът за изпълнение на поръчката е 75 (**седемдесет и пет**) **календарни дни** (*не пократък от 75 календарни дни и не по-дълъг от 90 календарни дни*), считано от датата на подписане на Протокол образец № 2 за откриване на строителната площадка.

II. Предлагаме да организираме и изпълним поръчката съгласно условията заложени в публичната покана и техническото задание за настоящата поръчка, при следните параметри:

За изпълнение на ремонтните работи е необходимо да се извърши авариен ремонт на следните части от сградата: ремонт на двускатния покрив и бордовете, ремонт на откритите тераси на III етаж, отстраняване на щетите по фасадите и корнизите, ремонт на заседателна зала на III етаж, ремонт на помещенията от третия, втория и сутеренния етажи, подмяна на отопителни тела и електро инсталация в заседателна зала.

За изпълнението на строителните дейности по време на строителството:



- Ще се следи да не се допуска влагането на некачествени материали и оборудване в обекта. Използваните материали да бъдат висококачествени, в съответствие с БДС, европейските стандарти и придружавани със сертификати, технически одобрения, декларации за съответствие или други стандартизационни документи, издадени от акредитирани лица;

- Ще се упражнява входящ контрол върху качеството на материалите съгласно действащата нормативна уредба;

- При изпълнение на ремонтните строително-монтажни работи на обекта, ще се придържаме към последователността и обема работи, предвидени в Количествоената сметка. Необходимо е поетапно изпълнение на строително-ремонтните дейности започвайки от покрива и терасите на сградата, а след това да се извършват ремонтни дейности във вътрешните помещения на сградата.

- При възникнала необходимост от промени в хода на изпълнението ще се извърши предварително съгласуване с Възложителя.

- Изпълнението на мазаческите и бояджийските работи ще се извърши при подходящи температури, като се спазват изискванията за извършване на такива дейности съгласно ПИП - СМР;

- Ще се изпълнят необходимите наклони към подовите сифони на откритите тераси на 3-тия етаж;

- Подовите сифони и сифонни решетки по откритите тераси ще са месингови;

- Всички РСМР ще се изпълняват според действащите правила и норми за строителство, за противопожарна безопасност и безопасност на труда:

Наредба № I-1971 от 29.10.2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар; Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи; Наредба № РД-07-2 от 16.12.2009 г. за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд; Правилник за безопасност и здраве при работа по електрообзавеждането с напрежение до 1000 V в сила от 01.06.2005 г.; Наредба № 1 от 27.05.2010 г. за проектиране, изграждане и поддържане на електрически уредби за ниско напрежение в сгради; Наредба № 3 от 9.06.2004 г. за устройството на електрическите уредби и електропроводните линии; Наредба № 3 от 18.09.2007 г. за технически правила и нормативи за контрол и приемане на електромонтажните работи; Правилник за изпълнение и приемане на мазилки, облицовки, бояджийски и тапетни работи; Правила за изпълнение и приемане на конструкции: бетонни, стоманобетонни, стоманени, зидани, дървени; Правила за приемане на хидроизолации, пароизолации и топлоизолации в строителството; Наредба за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти в сила от 01.01.2007 г.

1. Методология за изпълнение на обекта.

Съвкупноста от методи които ще се прилагат за изпълнение на СМР на обекта за постигане на основната цел-изпълнение в срок и качествено на СМР са:

1.1. Метод на последователното изпълнение на строителните процеси.

Определя се от необходимостта за спазване на определени технологични последователности. При прилагането на този метод, ще се появят и съответните технологични прекъсвания, определени от технологичните правила за изпълнение на СМР

13.05.2016

на последващи работи. Такива събития са изсъхване на замазки, мазилки, настилки и др. При прилагане на метода ще се спазват основни правила, за надграждане в следната последователност: от долни към горни пластове.

Дейностите при изпълнение на обекта ще се реализират последователно, като принципно всяка следваща започва след приключване на предходната. Строително-ремонтните и монтажни дейности за всяко помещение и етаж ще се изпълняват последователно, като времето за тяхното извършване се определя освен от необходимите ресурси, така и от технологичните изисквания.

1.2. Метод на паралелното изпълнение на част от строително-монтажните работи в отделните помещения и работни места.

Ще се прилага основно при изпълнение на СПР паралелно на различни места, като тази възможност ще се определя в зависимост от технологиите за изпълнение и прилагането на такива, които:

- позволяват изпълнение на различни работи на отделни места в едно и също време без те да са свързани помежду си като местоположение и технологиите им да не изискват последователности или технологични прекъсвания;

- позволяват изпълнението на работи изискващи технологично завършване на предходните, но поради по-дългото време за реализация позволяват започване по-рано при спазване на всички технологични правила и технологични прекъсвания.

1.3. Метод на поточното изпълнение.

Работните звена за няколко последователни СМР/СПР при които не се налагат технологични прекъсвания ще са подбрани по отношение на брой и производителност така, че всяко звено завършва определената работа за едно помещение за такова време за което другото звено изпълнява предходната строителна работа в другото помещение и т.н.т.

При изпълнението на СМР ще се прилагат комбинирано и трите метода, като основни са последователния и паралелния метод. Прилагането на методите на паралелно и поточно изпълнение, ще дадат възможност за значително съкращаване на срока за изпълнение на обекта.

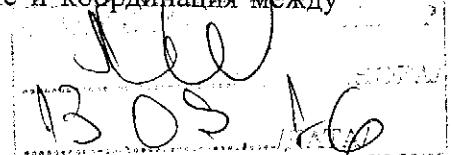
Приложения към настоящото техническо предложение –календарен план е илюстрация на изпълнението, по видове строителни работи. Посочен е реда и последователността за разгръщане на строителството и изпълнение. При изчисляване на приложения график са взети под внимание разходните норми (чч „МСМ“) за труд и механизация и времето за технологичните прекъсвания.

2. Генерален подход за изпълнението на строителните работи и дейности съпътстващи строителството.

Като цело за предмета на поръчката са идентифицирани от нас следните главни фази на реализация:

2.1. Подготвителна фаза.

-Организиране и провеждане на първа работна среща на ръководния екип на Изпълнителя и Възложителя за обсъждане на календарния график и системата за мониторинг и гарантиране на качествата при осъществяване на договора, на организационни въпроси свързани с механизъм на взаимодействие и координация между членовете на екипа на Изпълнителя и Възложителя.



-Осигуряване на оборудване и средства преди започване на строителството.

-Осигуряване на временни складове за доставяното оборудване и материали, с оглед изискванията за съхранението им.

-Подготовка на площадки за складиране на строителни отпадъци.

-Запознаване на всички участници в строителния процес.

-Обезпечаване на обекта с технически и трудови ресурси.

-Договаряне на реда на темповете на доставки.

-Организация на строителната площадка.

-Откриване на строителна площадка и провеждането на инструктаж.

2.2.Фаза изпълнение.

-Демонтажни работи.

Демонтажните работи се изпълняват от демонтажна строителна бригада разделена на отделни работни звена.

Съобразно спецификата на конкретната сграда и заложените в техническото задание изисквания, демонтажните работи по покрива позиции с №^а: 1,2,4,5,11,12,44,46 и 53 от Количество Сметка / КС / ще бъдат извършени в периода от 2^{ри} до 12^{ти} ден – включително, от демонтажна строителна бригада състояща се от 4 работника със съответните – специализация и квалификация, разделени по работни звена. Така терасата ще се ползва като междинна площадка за отпадъци. Изхвърлянето на отпадъците позиции №^а: 17 и 62 се предвижда да стане на два етапа от по 4 часа през 5^{ти} и 11^{ти} ден, което ще съвпадне с използването на строителната механизация, за по половин машино- смяна с оглед механизирано натоварване на строителните отпадъци – поз.18 и 62 от КС.

Демонтажните работи по покрив /хидроизолация, ламаринени обшивки, дървена конструкция, стъклен покрив, олуци/ ще се извършват от 4 работника в периода 2-ри до 9-и ден вкл.

Демонтажни работи по тераси /настилка от гранитогрес ,плочи по бордове, воронки/ ще се извършва след приключване на дейностите по покривното покритие от 4 работника .

При приключване на по-горните дейности, едно от звената от 4 работника започва демонтажните работи в конферентната зала и останалите помещения в периода от 12-и до 17-и ден вкл.

-Монтажни работи по покривна конструкция.

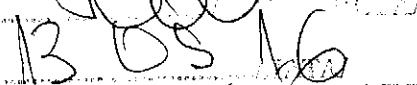
Дейностите по покривната конструкция включват:

-поправка на дървената конструкция и направа на нова такава на конферентна зала

-полагане на хидроизолация

-тенекиджийски работи

С цел спазване на основно правило при ремонтните дейности по покриви, да се разлокира в такъв обем, какъвто може да се покрие в рамките на деня, при прогноза за валеж, демонтажните дейности ще се следват от монтажни работи по покрива, включващи позиции от КС с №^а: 3,9,10,13,14,15 и 45. Покривните работи ще се извършват от специализирано звено за покривни конструкции включващо 4^{ма} работници по съответните специалности. В случая част от откритите тераси ще се ползват като междинен склад за покривните строителни материали с оглед по близкото им разположение до покрива. Предвижда се качването им на терасите да става механизирано в оставящите 4 часа от машино-смяната на подемната техника в посочените дни на използване. Покрива ще се ремонтира по скатно и на участъци между бордовете, така че да не се получава прекомерно



струпване на работници на малка площ. Към края на ремонтните работи по покрива, но преди натоварването и извозването на отпадъците, ще бъдат изпълнени дейностите по позиции с №^a: 6,7,8 и 16 от КС. Важно то тук е стриктното спазване на позиция №6, защото поради разлики в размерите – облицовъчните площи е добре да се сортират, подредят и дори маркират за да може последващият им монтаж да е екзактен. Необходимо е и почистването от слепващият материал да е напълно за постигане на здраво и надеждно слепване към бордовете. След изчакване на технологично необходимото време за изсъхването на гъвкавото лепило (48 часа), ще се пристъпи към монтажа на заложените в позиция №16, метални шапки от ламарина с PVC покритие.

Тези ремонтни дейности ще се извършат от специализирано звено за покривни конструкции „воронки“, покривни сифони, тенекиджийски работи и хидроизолации за периода от 12-ти до 39-ти ден вкл. съгласно приложния график.

-Замазки , настилки и мазилки по тераси и фасада.

Ремонта на откритите тераси е удачно да започне след приключване на гореизброените дейности, предвид ползването им като складова площадка и временно депо за строителни отпадъци. Демонтажните работи заложени в позиции от КС с №^a: 19,20 и 21 ще бъдат изпълнени от звено състоящо се от 4^{ма} работник, съгласно приложният график. Непосредствено след тяхното приключване ще се пристъпи към изпълнение на позиция №37, за да се почисти строителната площадка и подгответи за нанасяне на шприц с СС81 – позиция №22.

Следва извършване на предвиденото в позиции от № 23 до № 36 в хронологичен порядък, като стриктно се спазват технологичните изисквания към полагането на материалите. Важен момент тук е навременното съставяне на актовете за скрити работи при поставяне на подовите сифони, воронките и хидроизолационните маншони за тях и отдушниците, което е вменено като задължение на техническият ръководител на обекта. От технологична гледна точка, ключов елемент е фугирането, както от гледна точка на изчакване времето за окончателно втвърдяване на лепилото не по рано от 48 часа, като оставянето на по-дълъг период, води до наслояване на повече прах и замърсяване, което води до допълнително разхищение на време за почистване. Според размера на плочите е необходимо да се уточни размера на фугата, като се спазва правилото на всеки линеен метър да остава общ размер от 1 до 2 см. /толеранса е между 1 и 2% в зависимост от дебелината на плочката и лепилният слой/.

Останалите РСМР ще се изпълняват по зададеният хронологичен ред и последователност заложени в КС, като изкърпването на мазилките ще се прави по окрупнени участъци с достатъчни размери и правилна форма, за да не личат кръпките.

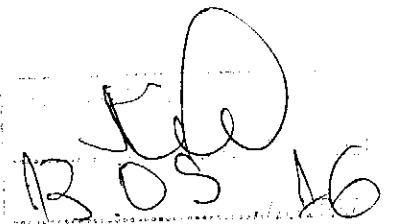
Електроинсталацията в залата ще се изпълни като трипроводна с ПВА-2 със сечение съответно 1,5 mm² и 4 mm².

Ще се изпълняват от 4 работника от 34-ти до 51-ви ден вкл.

-Монтажни работи по ОВК.

Дейностите по ОВК включват подмяна на радиаторите и ремонт на захранващите тръби в конферентната зала и ще се извършат от специалисти по ОВК от 68-ми до 73-ти ден вкл. след приключване на останалите дейности в залата.

-Шпакловки и бояджийски работи.



Дейността включва изпълнение на гипсова шпакловка по вътрешните мазилки по стени и тавани, следва грундиране и двукратно боядисване. Ще се изпълни от групата от 4 работника извършили дейноста по замазки настилки и мазилки за периода от 45-ти до 69-ти ден вкл.

-Други работи.

Дейноста включва почистване на строителната площадка - през целия период се изпълнява, а за времето когато са генериирани повече отпадъци това е отразено в линейния график. Изпълнява се от бригада „Демонтажна и общостроителна“.

2.3.Фаза отчитане и предаване на обекта.

В този етап ще бъде създадена организация за приемане на обекта и въвеждането му в експлоатация. Някои от тези дейности, като подготвяне на необходимата строителна документация и др. се изпълняват през целия период на строителния процес.

3.Организация на трудовите ресурси.

3.1.Ръководен експертно-технически състав.

Обекта изиска детайлно координиране с отговорните служители на Възложителя. За постигане на качествено и в срок изпълнение на строителните работи на обекта е необходимо още преди започване на работата да бъде изгoten и съгласуван с всички отговорни звена на Възложителя организационен план. Строително - монтажните работи ще бъдат ръководени и контролирани от :

-технически ръководител

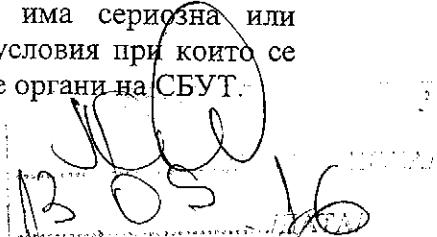
Ще организира и следи изпълнението на строителните дейности, така че да бъдат спазени технологичните изисквания за качествено изпълнение на възложените дейности. Ще съгласува работата с представителите на Възложителя. Ще контролира работата на ръководните лица отговарящи по безопасността и здравето в строителството и качеството на влаганите материали.

-отговорник за контрола на качеството

Техническо лице имащо опит и квалификация за спазване на изискванията на европейските стандарти за качество, който непосредствено ще отговаря за качеството на строителните работи и изпълнението им. Ще контролира влагането на материали в съответствие с нормативните изисквания, проектните технически качества и съответните сертификати.

-експерт по безопасност и здраве в строителството

Разработва инструкциите за безопасност и здраве и контролира прилагането им, провежда предвидените по закон инструктажи по ЗБУТ на работниците и пряко отговаря за оформяне на съответната документация, уведомява непосредствено преките началници за злополуки и аварии, отговаря непосредствено за спазване на нормите за безопасна работа, противопожарна охрана и опазване на околната среда, когато има сериозна или непосредствена опасност за здравето или живота или когато има условия при които се изисква спиране на работата, изпълнява предписанията на контролните органи на СБУТ.



За изпълнението на строителните работи предвиждаме следните бригади /звена/.

- демонтажна общостроителна бригада
- бригада настилки и довършителни работи
- звено ОВК
- звено ЕЛ
- бригада покривни конструкции и изолации

3.2. Координация на работните звена.

Работните звена/ бригадите ще бъдат с променлив състав, което позволява гъвкаво организиране на работата и дава възможност за прехвърляне на главно квалифицирани работници от едно звено към друго с цел предотвратяване на закъснение в сроковете. Това е възможно, тъй като всички основни квалифицирани работници имат минимум по две специалности, което позволява взаимно заменяемости гъвкавост при определяне състава на бригадите / звената. Всички бригади са селекционирани на база опит в изграждане и ремонт на площи инфраструктурни обекти.

При изпълнението на обекта звената по численост и брой, ще бъдат разпределени така, че изпълнението на работите от едно звено да не пречи или забавя изпълнение на работи на екипа изпълняващ следващия технологичен процес. Гъвкавостта на база наличието на достатъчен брой квалифицирани работници с по две специалности позволява при необходимост работници от едно звено/бригада приключило своята работа да се включат към екипи изпълняващи следващи етапи на строителството.

Насищането с достатъчен брой трудов ресурс на обекта и наличието на квалифицирани работници по необходимите специалности, ще позволи да се използва всяка възможност за едновременна работа на звена изпълняващи работи от различни етапи на различни части на строителната площадка.

Груповите отговорници по отделните специалности притежават необходимия опит като нисши ръководители, имат съответния опит при изпълнение на специфични работи. Бригадирите и груповите отговорни ще обезпечават изпълнението на производствените задачи, организират работните места на бригадата или звеното, следят за качественото изпълнение на СМР в съответствие със строителната технология, правилното изразходване на материалите и опазване на работното оборудване. Следят за спазване на изискванията по ЗБУТ и изпълняват най-сложните строителни дейности изискващи по-висока степен на опит и умения.

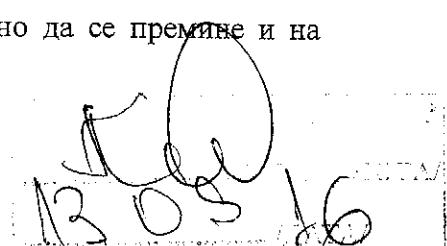
В предвидения срок с цел неговата реализация се предвижда едносменна работа, вкл. работа в почивни и празнични дни.

Ще се приложи следната схема:

-редуване на звената, като едните работят в събота и в нечетните празнични дни, а другите работят в неделя и четните празнични дни. Така се осигурява по един почивен ден за възстановяване и почивка на работниците и персонала.

-редуване на работниците включени в някои от звената, като им се дават почивни дни последователно през седмицата без липсата на работника от състава да се отрази на технологията и качеството.

При опасност от забавяне изпълнението на СМР е възможно да се премине и на двусменна работа.



Прилагане едновременно на метод на последователното и еновременно изпълнение е заложен при организацията коята предвиждаме. По тоз начин значително се съкъръща времето за изпълнение.

Техническият ръководител на строежа е със специалност строителство. Той ще контролира работата между отделните бригади като следи за:

- недопускане извършването на работи от едни и същи звена на едно място на строителната площадка
- недопускане извършването на работи в разрез с технологичните последователности
- разпределение на механизацията и изработване на график за нея, когато тя е необходима на различни звена
- недопускане работа на звена в непосредствена близост до механизация с цел предотвратяване на злополуки

4. Мерки за намаляване дискомфорта на местното население при изпълнение на строителните дейности.

Обекта на строително – ремонтните работи е позициониран в населен район на град Сливен. Мерките които предвиждаме са насочени към намаляване затрудненията за местното население и се състоят основно в:

4.1. Ограждане на работните площи с цел недопускане на преминаване на хора през опасни места.

4.2. Насищане на обекта с достатъчен брой работници-квалифицирани и общи работници, без да се създава струпване на много работници на малка територия.

4.3. Осигуряване на знаци, сигнализация за регулиране движението на хора в близост до строителния обект за целия период на изпълнение на СМР с цел информиране на живеещите и преминаващите хора и МПС за факта, че се извършват строителни дейности.

4.4. Доставка на основните материали директно на обекта в количества необходими за работа в съответния ден или 1-2 дни напред, което значително намалява неудобството при движение на хора и МПС и използване на площи извън територията на строителната площа.

4.5. Планирано изключително кратко време за изпълнение на строителните работи с генериране на по-високи нива на шум и прах.

5. Описание на мерките за опазване на околната среда.

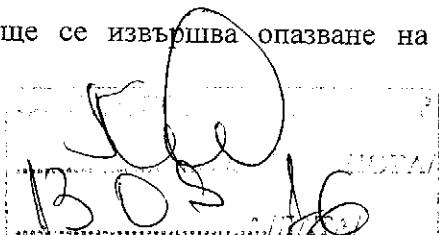
При изпълнението на обект: „Извършване на аварийни, строително-ремонтни дейности за отстраняване на нанесени щети по сградата на военен хотел – гр. Сливен”

Съгласно чл. 16, т. 9 от Наредба № 2 от 22 март 2004г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на, строителни и монтажни работи, строителят носи отговорност за опазване на околната среда и за недопускане на замърсявания при изпълнение на работите, включени в предмета на поръчката.

Преди започване на РСМР, на строителната площа ще бъдат предвидени и извършени мероприятия, съгласно чл. 25 на Наредба №2 от 22 март 2004г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на, строителни и монтажни работи, които ще сведат до минимум евентуалните замърсявания на природата.

При изпълнение на ремонтните строително-монтажни работи ще се извършва опазване на околната среда в изброените направления:

I. Мерки за намаляване негативното въздействие върху водите:



1. Недопускане на изливане в канализацията на киселини или други опасни материали.

II. Мерки за намаляване негативното въздействие върху атмосферата:

1. Няма да се допускат машини с неизправни двигатели.
2. Няма да се допуска претоварване с насипни материали при доставка до обекта.
3. Местата за временно съхранение на насилни материали ще се покриват за да се намали количеството на прахови частици във въздуха.

III. Мерки за намаляване негативното въздействие на отпадъците върху околната среда:

1. Образуваните отпадъци ще се събират разделно и съхраняват до извозването им в пунктите по чл. 19 ал.3 т.11 от ЗУО.
2. Ще се спазва строго технологията за извършване на демонтажните и ремонтните работи.
3. Всички работници ще преминат встъпителен инструктаж по отношение на отпадъците и ще се провежда периодичен такъв.
4. Ще бъдат предвидени и поставени на подходящи места необходимите за дейността указателни, забранителни и предупредителни табели и знаци.

IV. Мерки за намаляване негативното въздействие върху растителността:

1. Опазването на съществуващата дървесна, храстова и тревна растителност доколкото попадат в зоната за движение на транспортните средства при доставка на материали или извозване на отпадъци.

В изпълнение на мерките за опазване на околната среда ще се стремим да спазваме следните принципи при различните етапи на изпълнение на РСМР :

- Ефективно използване на влаганите материали и оценка на влиянието им върху околната среда, което включва контрол на материалните разходи и избягване на загуби.
- Заместване и/или намаляване на употребата на материали вредни за околната среда.
- Избягване създаването на отпадъци, повторно използване, екологично оползотворяване и отстраняване на отпадъците, включващи контрол на качеството и количеството на отпадъците.
- Осъществяване на контрол при разхода на вода, свеждане до минимум използването на вода в строителния процес.
- Осигуряване на спокойствие срещу шумово натоварване по време на изпълняваните СМР.
- Опазване на съществуващата дървесина, храстова и тревна растителност от унищожаване или увреждане.
- Свеждане до минимум негативното социално въздействие, характерно за всеки строителен обект.
- Непрекъснато координиране на действията с Възложителя, местните държавни и общински власти и компетентни органи по опазване на околната среда и общественото здраве.

Действията по опазване на околната среда и управление на отпадъците ще се извършват в съответствие с въведената система за управление на околната среда ISO 14001: 2004.

Всички материали, предвидени за СМР ще бъдат разрешени за влагане в строителството от действащите национални стандарти, европейските изисквания и тези на компетентните санитарни

13.05.2016
БГУИР

органи, което е гаранция за съответствието им с установените екологични критерии и изискванията на системата ISO 14001: 2004.

Строителните отпадъци – материалите от демонтажните работи, негодни отпадъци и празни опаковки от новите материали и др., ще се изнасят от обекта и събират в контейнери или транспортни средства и ще се превозват до лицензирано депо за строителни отпадъци.

Не се очаква при демонтажните работи да се открият материали, които да изискват специален режим на депониране, но ако се окаже, че има такива, фирмата ни ще реагира по съответния законов начин.

По време на СМР няма да се допускат отклонения от нормите на факторите „микроклимат“, „електромагнитни полета и радиационни лъчения“, „шум и вибрации“, като мерките за това ще бъдат съгласно въведената система за управление на околната среда ISO 14001: 2004 и OHSAS 18001 : 2007 – Системата за здраве и безопасност при работа.

/свободен формат, съдържащ:

1. Описане на видовете CPP и тяхната последователност на изпълнение.

2. Организация и подход на изпълнение.

3. Линеен график с приложена диаграма на работната ръка.

III. Гаранционните срокове за изпълнението от нас видове работи по обекта на поръчката са както следва:

По част АС – 5 години /пет години/

По част СК – 5 години /пет години/

По част ЕЛ – 5 години /пет години/

По част ОВ – 5 години /пет години/

(посочват се гаранционните срокове на видовете строително-монтажни работи – цифром и словом)

и започват да текат от деня на подписване на Акт обр. 15.

Посочените гаранционни срокове на отделните видове строително – ремонтни работи следва да бъдат не по-малки от посочените в Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за съvezждане на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, за всеки от извършените видове строителни работи по отделно/

Ангажираме се да отстраняваме за своя сметка всички появили се скрити дефекти в периода на гаранционния срок на извършените от нас ремонтни дейности и доставени и монтирани обектови съоръжения.

Гарантираме, че сме в състояние да изпълним качествено поръчката в пълно съответствие с гореописаната оферта и приложения “График за изпълнение на строително-монтажните работи”.

Правно обвързващ подпись:

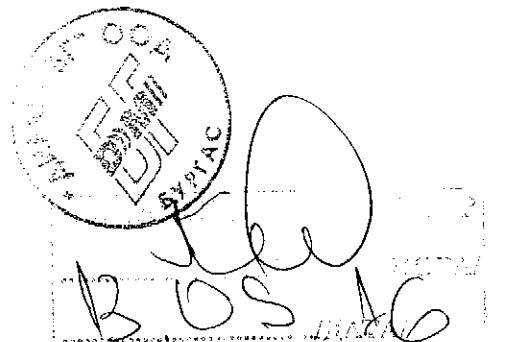
Дата

14/07/2016 г.



Име и фамилия

Динко Вълев Генев



Подпись на уполномощеното лице

Управител

Должност

„ДИЕМ-БГ“ ООД

Наименование на участника