

ДОГОВОР
№ 07-55/09.06 2017 г.

Днес, 09.06 2017 г. в гр. София на основание на основание чл. 112, ал. 1 от Закона за обществените поръчки (ЗОП), между:

ИЗПЪЛНИТЕЛНА АГЕНЦИЯ “ВОЕННИ КЛУБОВЕ И ВОЕННО – ПОЧИВНО ДЕЛО”, със седалище и адрес на управление гр.София, бул.”Цар Освободител” № 7, БУЛСТАТ: 129008829, представлявана от Валери Стоянов Кръстанов - изпълнителен директор и Зорка Петрова – директор на дирекция “Финанси” - служител по чл. 13, ал. 3, т. 3 от ЗФУКПС, наричана по-долу за краткост **“ВЪЗЛОЖИТЕЛ”**, от една страна,

и

„ВИКИНГ НИКОЛОВ“ ЕООД, със седалище и адрес на управление гр. София 1113, ул. „Николай Хайтов“ № 12, ет. 5, ап. 18, ЕИК 130765203, представлявано от Тани Николов Танков - управител, наричано за краткост по-долу **“ИЗПЪЛНИТЕЛ”** от друга страна, се сключи настоящия Договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. (1) Възложителят възлага, а Изпълнителят приема да осигури денонощна невъоръжена физическа охрана на военните общежития, управлявани на ИА „Военни клубове и военно-почивно дело” за **I - ва обособена позиция: „Осигуряване на денонощна невъоръжена физическа охрана на военните общежития в гр. София”**, съгласно Приложение № 1 – „Техническа спецификация” и Приложение № 2 “Техническо предложение за изпълнение на поръчката”, представляващи неразделна част от настоящия договор.

(2) Изпълнителят е длъжен да осигури допълнителен охранителен състав на обектите на Възложителя, (в случай че възникне необходимост от увеличаване на охранителния състав във връзка с въвеждане на завишени мерки за сигурност и/или включване на допълнителен/лни обект/и за охрана).

(3) При положение, че през целия период на изпълнение на договора Изпълнителят стриктно е изпълнявал поетите задължения и е осигурен финансов ресурс, Възложителят предлага писмено на Изпълнителя най-малко 4 месеца преди изтичане срокът за изпълнение на договора същият да бъде удължен с още до 24 месеца. Ако предложението бъде прието, преди изтичането на срока на сключения договор, между Възложителя и Изпълнителя се подписва допълнително споразумение.

(4) Най-малко веднъж годишно, страните извършват обстоен оглед по обекти и подписват двустранен протокол за оценка на състоянието и степента на сигурност на обектите, наричан „ОХРАНИТЕЛЕН ПРОТОКОЛ”. В него се отразява актуалното състояние на обектите и се набелязват подходящи мероприятия за повишаване на сигурността им.

(5) Протоколи по предходната алинея или споразумения към тях се подписват и при възникване на конкретна необходимост – в срок до десет дни след това.

(6) Редът и пропускателният режим по обекти се регламентират с писмен вътрешен акт на Възложителя, а правата и задълженията на охранителите на съответен обект – с инструкция, издадена от Изпълнителя въз основа на акта на Възложителя.

II. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 2. (1) Договорът влиза в сила от датата на подписването му и е със срок на действие 36 (тридесет и шест) месеца.

(2) Срокът на договора може да бъде удължен с до 24 месеца, при условията, посочени в чл. 1, ал. 3.



(3) Изпълнителят се задължава да поеме всички обекти на Възложителя, предмет на настоящия договор под охрана най-късно до 15 дни от подписването на договора.

III. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.3 (1) Цената за изпълнение на услугата по чл. 1, ал. 1 за 36 месеца е съгласно Приложение № 3 “Предлагана цена” към договора и е както следва:

1. Цената за денонощната физическа невъоръжена охрана за обектите на Възложителя, посочени в Таблица № 1 от Приложение № 1 към договора “Техническа спецификация” е общо в размер на **712 152,00 (седемстотин и дванадесет хиляди сто петдесет и два) лв. без ДДС, съответно 854 582,40 (осемстотин петдесет и четири хиляди петстотин осемдесет и два и 0,40) лв. с ДДС;** ✓

2. Месечната цена за един охранител е в размер на **700 (седемстотин) лв. без ДДС, съответно 840 (осемстотин и четиридесет) лв. с ДДС.** ✓

3. Цената на опцията по чл. 1, ал. 2 от договора е до **83 084,40 лв. (осемдесет и три хиляди и осемдесет и четири и 0,40) лв. без ДДС, съответно до 99 701,28 (деветдесет и девет хиляди седемстотин и един и 0,28) лв. с ДДС.**

3.1. При възникване на необходимост от увеличаване на охранителния състав във връзка с въвеждане на завишени мерки за сигурност – цената на 1 (един) охранител за 1 (едно) 12-часово дневно дежурство е в размер на 54,24 (петдесет и четири и 0,24) лева без ДДС, съответно 65,09 (шестдесет и пет и 0,09) лева с вкл. ДДС.

3.2. При възникване на необходимост от увеличаване на охранителния състав във връзка с въвеждане на завишени мерки за сигурност – цената на 1 (един) охранител за 1 (едно) 12-часово нощно дежурство е в размер на 54,24 (петдесет и четири и 0,24) лева без ДДС, съответно 65,09 (шестдесет и пет и 0,09) лева с вкл. ДДС.

3.3. При възникване на необходимост от увеличаване на охранителния състав във връзка с включване на допълнителен/лни обект/и за охрана – цената на 1 (един) охранител за 1 (един) месец е в размер на 700 (седемстотин) лв. без ДДС, съответно 840 (осемстотин и четиридесет) лв. с ДДС.

(2) Цената на опцията по чл. 1, ал. 3 от договора е **610 416,00 (шестстотин и десет хиляди четиристотин и шестнадесет) лв. без ДДС, съответно 732 499,20 (седемстотин тридесет и два четиристотин деветдесет и девет и 0,20) с ДДС.**

(3) Цената на охраната, посочена в ал. 1, т. 1 и т. 2 подлежи на промяна при увеличаване на минималната работна заплата за страната в размер, произтичащ като пряка и непосредствена последица от промяната. Като пряка и непосредствена последица от промяната са:

1. разликата между новия и стария размер на МРЗ, умножена по броя на работниците/служителите, участващи пряко в изпълнението на обществената поръчка и получаващи трудово възнаграждение в размер, равен на МРЗ;

2. разликата между стария и новия размер на осигурителните плащания за сметка на работодателя, умножен по броя на работниците/служителите, участващи пряко в изпълнението на обществената поръчка и получаващи трудово възнаграждение в размер на МРЗ

(4) При прилагане на опцията по чл. 1, ал. 3 от договора, заплащането е съгласно месечната цена за един охранител, определена в ал. 1, т. 2, актуализирана по реда на ал. 3.

(5) Плащането на услугите по договора ще се извършва по банков път по сметка на Изпълнителя, до 30-то число на месеца, следващ месеца на представяне на фактурите и подписани констативни протоколи за извършените услуги.

(6) Банковата сметка на Изпълнителя е както следва:

Банка: Банка Пиреос България АД

IBAN: BG98 PIRB 9170 1605 7544 76

BIC: PIRBBSF



(7) При упражняване на правото си по чл. 5, ал. 2, т. 6 от настоящия договор, Възложителят заплаща реално предоставените услуги до датата на изтичане на предизвестие за отказ от охрана на съответния обект.

Забележка: ал. 3 се прилага в случай, че предложената в офертата на изпълнителя цена за един охранител за месец е формирана на база минималната работна заплата (МРЗ) за страната.

IV. Права и задължения на Изпълнителя

Чл.4 (1) Изпълнителят се задължава:

1. да извършва услугите, предмет на договора съгласно Приложение № 1 – „Техническа спецификация” и Приложение № 2 “Техническо предложение за изпълнение на поръчката”

2. да изпълни задълженията си по настоящия договор с грижата на добър търговец, качествено и в определените срокове в съответствие с условията по настоящия договор;

3. да уведоми писмено Възложителя в тридневен срок от настъпване на някое от следните обстоятелства: загуба на лиценз за извършване на частна охранителна дейност., влизане в производство по ликвидация или несъстоятелност;

4. да извършва охранителната дейност в съответствие с нормативните изисквания и условията на този договор;

5. да осигури допълнителен охранителен състав на обектите на Възложителя, в случай че възникне необходимост от увеличаване на охранителния състав във връзка с въвеждане на завишени мерки за сигурност;

6. да осигури допълнителен охранителен състав, в случай че възникне необходимост от включване на допълнителен/ни обект/и за охрана;

7. да осигури на своите служители лична идентификационна карта със снимка, отличителен знак и униформено облекло, които се носят при упражняване на дейността по охрана на обектите;

8. в случаите по т. 6, т. 7 или замяна на охранители, да предоставя такива, отговарящи на условията на Възложителя за изпълнение на поръчката;

9. да уведомява незабавно Възложителя за всички обстоятелства, които възпрепятстват или биха могли да възпрепятстват изпълнението на този договор;

10. да представя при поискване от Възложителя информация по въпроси, свързани с предмета на договора;

11. да информира писмено Възложителя за констатирани слабости в сигурността на обектите и да прави конкретни мотивирани предложения за тяхното ефективно и бързо преодоляване, наричани „текущи предложения”;

12. в 3-дневен срок от подписване на настоящия договор да определи свой координатор със следните права и задължения:

12.1. периодично да обобщава информацията относно дежурствата по обектите и да докладва на Възложителя при констатиране на проблеми и/или променени условия, свързани с организацията на охраната;

12.2. при спешни/извънредни обстоятелства да уведомява своевременно Възложителя в работно и извънработно време;

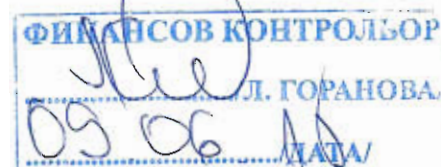
12.3. да контролира изготвянето на графиците за дежурства на охранителите по смени;

12.4. да следи и контролира изпълнението на задълженията на охранителите;

12.5. координаторът е с работно време съответстващо на работното време на Възложителя;

12.6. при отсъствие на координатора, Изпълнителят своевременно определя лице, което ще изпълнява неговите функции;

13. да осигури на охранителния състав, който е ангажиран с изпълнението на поръчката, периодично обучение през не повече от 6 (шест) месеца, включващо оперативен контрол, обучение за боравене с технически средства за защита, сигнално-охранителна техника, компютърна техника за видеонаблюдение и придобиване на умения за действия при различни кризисни ситуации, като след приключване на обучението да предоставя на Възложителя писмена информация за провеждането му;



14. да предостави на служителите, чрез които ще обезпечава сигурността в обектите на Възложителя, необходимите технически и помощни средства, съобразно Приложение № 2 “Техническо предложение за изпълнение на поръчката”;

15. да не разпространява информация, която му е станала известна при и по повод изпълнението на договора и всяка друга информация, независимо от формата ѝ, но свързана с Възложителя, както и да изисква спазването на тази забрана и от своите служители, работници и подизпълнители;

16. при изпълнението на договора **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да спазва всички приложими правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право съгласно приложение № 10 към чл. 115 от ЗОП.

(2) Изпълнителят има право:

1. да иска от Възложителя необходимото съдействие за изпълнение предмета на договора;

2. при добросъвестно изпълнение предмета на договора да получи договореното възнаграждение в размер, срокове и при условията, предвидени в договора.

(3) Изпълнителят отговаря за действията/бездействията на своите служители и/или подизпълнителите като за свои.

V. Права и задължения на Възложителя

Чл.5 (1) Възложителят се задължава:

1. да въведе на място Изпълнителя в охраняемите обекти и го запознае с техните специфични особености, за което се изготвя и подписва Протокол за поемане на обект под охрана, подписан от представители на двете страни, съгласно Приложение № 5 от настоящия договор;

2. да заплаща на Изпълнителя уговореното възнаграждение в размера, сроковете и при условията, предвидени в договора;

3. Възложителят определя свои служители, (*име, длъжност, тел. ел. поща*), които да подписват документите във връзка с изпълнението на настоящия договор и да следят за неговото изпълнение и информира за това Изпълнителя;

4. да предостави на Изпълнителя подходящо осветено и отоплено помещение в района на всеки от охраняваните обекти за лицата, осъществяващи охраната.

5. да информира Изпълнителя за всички известни му предстоящи промени в обстановката и условията, имащи отношение към предмета на договора.

6. да взема необходимите мерки, осигуряващи достатъчни пречки за проникване в помещения, където се съхраняват пари, ценности и имущества с висока стойност;

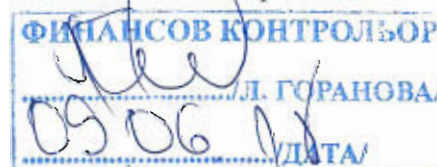
7. в деня на установяване от страните на извършено посегателство да запечата обекта по уговорен между страните ред и в срок до 5 (пет) работни дни писмено да съобщи на Изпълнителя остатъците към този момент по счетоводните сметки, отразяващи движението на имущество, обект на посегателството;

8. при констатиране на грешки или пропуски в осъществяването на охранителната дейност по договора да информира за това, до края на съответния работен ден в устна форма и в рамките на 2 работни дни в писмена форма, координатора на Изпълнителя, с оглед своевременното предприемане от Изпълнителя на съответни мерки за отстраняване на тези грешки и/или пропуски.

9. да регламентира писмено пропускателния режим, правата и задълженията на работещите в обекта, както и на служебните лица, на които възлага контрол и проверки на охранителната дейност и да запознава Изпълнителя с тези свои правила и с промените в тях.

(2) Възложителят има право:

1. да извършва по всяко време проверки на охраната, както и да осъществява текущ и последващ контрол върху изпълнението на договорните условия, без с това да пречи на



изпълнението на задълженията на Изпълнителя или на охранителите, и да дава указания, които са задължителни за Изпълнителя, доколкото в нормативни актове не е регламентирано друго;

2. да изисква от Изпълнителя да изпълни предмета на договора качествено, точно и в срок, без отклонения от уговорените условия.

3. да възлага писмено на Изпълнителя охрана на нови обекти при възникване на необходимост. В този случай Възложителят дължи възнаграждение за един охранител на месец, съгласно Приложение № 2 от договора, като заплащането е от средствата по чл. 3, ал.1, т. 3.3.

4. при въвеждане на завишени мерки за сигурност да възлага писмено на Изпълнителя увеличаване на охранителния състав на обектите. В този случай Възложителят дължи възнаграждение, съгласно чл. 3, ал. 1, т. 3.1 и т. 3.2 от договора.

5. при отпадане на завишените мерки за сигурност да уведомява писмено Изпълнителя за това обстоятелство.

6. при отпадане на необходимостта от охрана на обект да се отказва от същата с едномесечно писмено предизвестие до Изпълнителя.

VI. Гаранция за изпълнение

Чл.6 (1) При подписване на договора **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя гаранция за изпълнение на задълженията си по него, включително и за гарантиране на техническите параметри и качество на извършените услуги, предмет на договора, в размер на **14 243,04 (четиринадесет хиляди двеста четиридесет и три и 0,04) лева, което представлява 2 % от стойността на договора.**

(2) Гаранцията се представя под една от формите, предвидени в чл. 111, ал. 5 от ЗОП.

(3) Гаранцията за изпълнение на договора се освобождава от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в срок до 30 (тридесет) дни след изпълнението му.

(4) Гаранцията за изпълнение на договора може да бъде задържана от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в случай на неизпълнение на задължения по договора, включително при некачествено и неточно изпълнение, до размера на уточненото по реда на Раздел VIII "Отговорност и неустойки" обезщетение, без това да го лишава от правото му да търси разликата, ако гаранцията не покрива пълния размер на неустойката и уточненото обезщетение за претърпени щети.

VII. Прекратяване на договора

Чл.7 (1) Настоящият договор се прекратява:

1. при изтичане срока на договора;

2. по взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма;

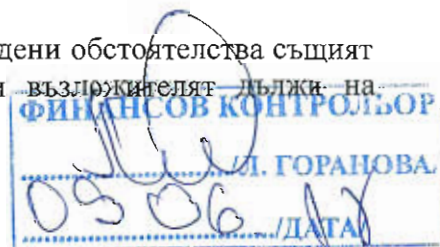
3. едностранно от изправната страна с 15 /петнадесет/ дневно писмено предизвестие до неизправната страна;

4. при обективна невъзможност за изпълнение на договора;

5. при ликвидация или обявяване в несъстоятелност на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, за което той е длъжен да уведоми писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в тридневен срок от настъпването на промяната;

6. едностранно, без предизвестие от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** с уведомление, отправено до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, когато се установи, че изпълнителят е дружество, което е регистрирано в юрисдикция с преференциален данъчен режим или е лице, което е свързано с дружество, регистрирано в юрисдикция с преференциален данъчен режим и не е налице някое от изключенията по чл. 4 от ЗИФОДРЮПДРС, както и когато са налице условията на чл. 5 от ЗИФОДРЮПДРС. В този случай **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** не дължи нито връщане на гаранцията за изпълнение на договора, нито заплащане на извършените доставки, а получените плащания подлежат на незабавно възстановяване ведно със законната лихва;

7. едностранно от Възложителя, когато в резултат на непредвидени обстоятелства същият не е в състояние да изпълни своите задължения. В тези случаи възложителят дължи на



изпълнителя обезщетение за претърпените вреди до прекратяването на договора в съответствие с уговореното в него;

8. когато са настъпили съществени промени във финансирането на обществената поръчка, предмет на договора, извън правомощията на Възложителя, които той не е могъл да предвиди и предотврати с писмено уведомление незабавно след настъпване на обстоятелствата, като заплати изпълнените до момента услуги;

9. едностранно от Възложителя без предизвестие, в случай, че на Изпълнителя бъдат отнети/неподновени необходимите лицензи и разрешителни за извършване на услугите, предмет на договора.

(2) При започване на производство на ликвидация или несъстоятелност на Изпълнителя, Възложителят има право да прекрати договора с 14-дневно писмено предизвестие от датата на уведомлението по чл. 4, ал. 1, т. 3. В този случай, Възложителят задържа гаранцията за изпълнение на договора, независимо от коя от двете страни по договора е инициативата за прекратяване.

(3) При прекратяване или разваляне на договора, страните задължително уреждат със споразумение и финансовите си взаимоотношения по договора.

(4) При всички случаи на прекратяване на договора охраняваните обекти се предават от Изпълнителя на Възложителя с двустранно подписан "Протокол за сдаване на обект" - Приложение № 6 към договора.

VIII. Отговорност и неустойки

Чл.8. (1) Изпълнителят носи пълна имуществена отговорност за щетите по охраняваните обекти и имущество на Възложителя в тях, допуснати по негова вина поради лошо изпълнение или неизпълнение на договорените задължения и надлежно регистрирани от компетентните органи по заявление на Възложителя.

(2) Характерът и размерът на щетите по ал. 1 се отразяват в протокол, подписан от представители на страните, на база данни от първични счетоводни документи и регистри на Възложителя, а при необходимост – и данни от трети лица.

(3) Размерът на дължимото от Изпълнителя обезщетение, както и начина и сроковете за плащането му, се уточняват с двустранен протокол и в съответствие с Техническото предложение за изпълнение на поръчката на Изпълнителя – Приложение № 2 към договора.

(4) Изпълнителят не носи отговорност, когато охранителите са били в обективна невъзможност да предотвратят щетите, както и в други случаи, предвидени в действащото законодателство.

Чл.9 (1) В случай, че Изпълнителят не изпълни свое договорно задължение в установените в договора срокове, същият дължи на Възложителя неустойка в размер на 0,5% (половин процент) от стойността на неизпълненото за всеки просрочен ден, но не повече от 10% (десет процента) от същата стойност.

(2) В случай, че по вина на Възложителя не бъдат спазени договорените срокове за плащане, същият дължи обезщетение в размер на законната лихва върху просрочената сума от деня на забавата.

(3) Плащането на неустойката не лишава изправната страна от правото да търси обезщетение за претърпени вреди и пропуснати ползи над размера на договорената неустойка.

(4) Когато уточненото между страните обезщетение за претърпени вреди от неизпълнение на договорните задължения надвишава размера на гаранцията за изпълнение на договора или застрахователното обезщетение по застраховка „Обща гражданска отговорност“ за покриване на щети на Възложителя, Възложителят събира разликата по общия исков ред.



IX. Непреодолима сила

Чл.10.(1) Страните се освобождават от отговорност за неизпълнение на задълженията си, когато невъзможността за изпълнение се дължи на непреодолима сила. Никоя от страните не може да се позовава на непреодолима сила, ако е била в забава и не е информирала другата страна за възникването на непреодолима сила.

(2) Страната, засегната от непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички разумни усилия и мерки, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата страна незабавно при настъпване на непреодолимата сила.

(3) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задължението се спира.

(4) Не може да се позовава на непреодолима сила онази страна, чиято небрежност или умишлени действия или бездействия са довели до невъзможност за изпълнение на договора.

X. Конфиденциалност

Чл.11(1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ третираат като конфиденциална всяка информация, получена при и по повод изпълнението на договора.

(2) Никоя от стараните няма право без предварително писмено съгласие на другата страна да разкрива по какъвто и да е начин и под каквато и да е форма договора или част от него и всякаква информация, свързана с изпълнението му, на когото и да е, освен пред свои служители. Разкриването на информация пред такъв служител се осъществява само в необходимата степен за целите на изпълнението на договора.

(3) Всяка от страните гарантира конфиденциалност при използването на предоставени от другата страна документи и материали по договора, като не ги предоставя на трети лица.

XI. Заключителни разпоредби

Чл.12 (1) Всички спорове, възникнали между страните, при и по повод изпълнението на настоящия договор, ще се решават по пътя на преговори, а при липса на съгласие - от компетентния съд.

(2) За всички неуредени въпроси в този договор ще се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

(3) Всяка от страните се задължава при промяна на обстоятелствата относно регистрационните си данни, включително адреса си за кореспонденция, да уведомява по подходящ начин своевременно другата страна, за настъпилата промяна.

(4) Всички съобщения или уведомления при изпълнение на този договор страните ще правят в писмен вид с обратна разписка или по факс, като за дата на получаването им се счита датата на завеждане в деловодството на получаващата страна или датата на получаването им по факс. Съобщения или уведомления получени след 17:30 часа или получени в неработен ден ще се считат за получени в началото на следващия работен ден.

(5) Лица за контакти:

| | |
|--------------------------------------------------|--------------------------------------|
| Лице за контакти от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: | Ваня Ангелова Георгиева |
| тел: 02 922 1501, 0892 606726 факс: 02/ 981 0731 | e-mail: v_georgieva@militaryclubs.bg |
| Лице за контакти от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: | Тани Николов Танков |
| тел: 02 4181756, 0888 505959 факс: 02 878 0549 | e-mail: viking.nikolov@abv.bg |

Неразделна част от този договор са следните приложения:



- Приложение № 1 – Техническа спецификация;
- Приложение № 2 – Техническо предложение за изпълнение на поръчката;
- Приложение № 3 – Предлагана цена;
- Приложение № 4 – Констативен протокол за отчитане на дейността по договора;
- Приложение № 5 – Протокол за поемане на обект под охрана;
- Приложение № 6 – Протокол за сдаване на обект

Настоящият договор се състави и подписа в два еднообразни екземпляра, по един за всяка страна.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

**ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР
НА ИЗПЪЛНИТЕЛНА АГЕНЦИЯ
“ВОЕННИ КЛУБОВЕ И
ВОЕНН –ПОЧИВНО ДЕЛО”**


ВАЛЕРИ СТОЯНОВ


**СЛУЖИТЕЛ ПО ЧЛ. 13, АЛ. 3, Т. 3
ОТ ЗФУКПС:**

ЗОРКА ПЕТРОВА


ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛ:

“ВИКИНГ – НИКОЛОВ“ ЕООД

УПРАВИТЕЛ:


ТАНИ ТАНКОВ



ФИНАНСОВ КОНТРОЛЪОР
Л. ГОРАНОВА
05.06.14 /ДАТА/