



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ

1000 София, ул. "Леге" 4

e-mail: aop@aop.bg

[интернет адрес: http://www.aop.bg](http://www.aop.bg)**ОБЯВА****за обществена поръчка на стойност по чл. 20, ал. 3 от ЗОП****Номер на обявата:** изх. № 838/18..01.2017 г.**Възложител:** Изпълнителна агенция "Военни клубове и военно-почивно дело" – публичен възложител по чл. 5, ал. 2, т. 12 от Закона за обществените поръчки (ЗОП).**Поделение (когато е приложимо):** [.....]**Партида в регистъра на обществените поръчки:** 00515**Адрес:** гр. София, бул. "Цар Освободител" № 7**Лице за контакт (може и повече от едно лица):** Васил Пенев**Телефон:** 02 92 21 774**E-mail:** v_penov@militaryclubs.bg**Достъпът до документацията за поръчката е ограничен:** Да Не**Допълнителна информация може да бъде получена от:** Горепосоченото/ите място/места за контакт Друг адрес: (моля, посочете друг адрес)**Приемане на документи и оферти по електронен път:** Да Не**Обект на поръчката:** Строителство Доставка Услуги**Предмет на поръчката:** "Изготвяне при необходимост на експертни оценки/доклади за пазарни наемни стойности на имоти и обособени части от имоти, управлявани от ИА "Военни клубове и военно-почивно дело, както и на движими вещи /машини, съоръжения и други активи/" по 4 (четири) обособени позиции.**Кратко описание:** "Изготвяне при необходимост на експертни оценки/доклади за пазарни наемни стойности на имоти и обособени части от имоти, управлявани от ИА "Военни клубове и военно-почивно дело, както и на движими вещи /машини, съоръжения и други активи/" по 4 (четири) обособени позиции, както следва:**I-ва обособена позиция:** обекти, находящи се в Териториален отдел – София и в отдел "Представителни обекти на Министерство на отбраната" (на територията на гр. София, гр. Благоевград, гр. Гоце Делчев, гр. Ботевград, гр. Дупница, гр. Кюстендил, гр. Видин, гр. Лом, гр. Враца, гр. Троян, гр. Белене, гр. Ловеч, гр. Плевен, гр. Орешак, гр. Самоков);**II-ра обособена позиция:** обекти, находящи се в Териториален отдел – Пловдив (на територията на гр. Пловдив, гр. Карлово, гр. Казанлък, гр. Стара Загора, гр. Чирпан, гр. Асеновград, гр. Смолян, гр. Хасково, гр. Пазарджик, гр. Харманли, гр. Кърджали);**III-та обособена позиция:** обекти, находящи се в Териториален отдел – Варна (на територията на гр. Шумен, гр. Варна, гр. Русе, гр. Велико Търново, гр. Свищов, гр. Търговище.**IV-та обособена позиция:** обекти, находящи се в Териториален отдел – Бургас (на територията на гр. Сливен, гр. Бургас, гр. Созопол, гр. Царево, гр. Айтос, гр. Ямбол).

Място на изпълнение на поръчката: на територията на Р. България
Обща прогнозна стойност на поръчката (в лв., без ДДС): до 70 000,00 (седемдесет хиляди) лева без включен ДДС.
Обособени позиции (когато е приложимо): <input checked="" type="checkbox"/> Да <input type="checkbox"/> Не
Номер на обособената позиция: I-ва
Наименование: “Изготвяне при необходимост на експертни оценки/доклади за пазарни наемни стойности на имоти и обособени части от имоти, управлявани от ИА “Военни клубове и военнопочивно дело, както и на движими вещи /машины, съоръжения и други активи/”, за обекти, находящи се в Териториален отдел – София и в отдел “Представителни обекти на Министерство на отбраната”.
Прогнозна стойност (в лв., без ДДС): до 34 000,00 (тридесет и четири хиляди) лева без включен ДДС.
Номер на обособената позиция: II-ра
Наименование: “Изготвяне при необходимост на експертни оценки/доклади за пазарни наемни стойности на имоти и обособени части от имоти, управлявани от ИА “Военни клубове и военнопочивно дело, както и на движими вещи /машины, съоръжения и други активи/, за обекти, находящи се в Териториален отдел – Пловдив”.
Прогнозна стойност (в лв., без ДДС): до 12 000,00 (дванадесет хиляди) лева без включен ДДС.
Номер на обособената позиция: III-та
Наименование: “Изготвяне при необходимост на експертни оценки/доклади за пазарни наемни стойности на имоти и обособени части от имоти, управлявани от ИА “Военни клубове и военнопочивно дело, както и на движими вещи /машины, съоръжения и други активи/, за обекти, находящи се в Териториален обект – Варна”.
Прогнозна стойност (в лв., без ДДС): до 12 000,00 (дванадесет хиляди) лева без включен ДДС.
Номер на обособената позиция: IV-та
Наименование: “Изготвяне при необходимост на експертни оценки/доклади за пазарни наемни стойности на имоти и обособени части от имоти, управлявани от ИА “Военни клубове и военнопочивно дело, както и на движими вещи /машины, съоръжения и други активи/, за обекти, находящи се в Териториален обект – Бургас”.
Прогнозна стойност (в лв., без ДДС): до 12 000,00 (дванадесет хиляди) лева без включен ДДС.
Условия, на които трябва да отговарят участниците (когато е приложимо): Участниците следва да представят оферта, изготвена при условията на ЗОП и Правилника за прилагане на ЗОП (ППЗОП). Настоящата обява и техническата спецификация са публикувани в профила на купувача на интернет страницата на Възложителя: www.militaryclubs.bg . В обществената поръчка може да участва всеки, който отговаря на условията, посочени в ЗОП, ППЗОП и посочените в настоящата обява изисквания на Възложителя. При наличие на обстоятелства по чл. 3, т. 8 от ЗИФОДРЮПДРКТЛТДС след изтичане на срока по § 14 от ПЗР лицата, ако не са привели дейността си в съответствие с изискванията му подлежат на отстраняване, а ако процедурата е приключила и е сключен договор, то последиците за него са съгласно чл. 5, ал. 1, т. 3 от ЗИФОДРЮПДРКТЛТДС.
В т.ч.:
Изисквания за личното състояние: За участниците, не следва да са налице основанията по

чл. 54, ал. 1, т. 1-5 и 7 от ЗОП.

Участник, за когото са налице основание по чл. 54, ал. 1, т. 1-5 и 7 от ЗОП, има право да представи доказателства, че е предприел мерки, които гарантират неговата надеждност, въпреки наличието на съответното основание за отстраняване.

Правоспособност за упражняване на професионална дейност: [Възложителя не поставя изисквания за правоспособност за упражняване на професионална дейност]

Икономическо и финансово състояние: [Възложителя не поставя изисквания за икономическо и финансово състояние на участника]

Технически и професионални способности:

1. Участниците следва да са изпълнили услуги, идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, през последните 3 (три) години (считано от датата на подаване на офертите), за които представят декларация за съответствие с критериите за подбор (Образец № 7), в която се посочва списък на услугите, включително предмет и обем, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчката с посочване на стойностите, датите и получателите. Преди сключването на договора за обществена поръчка, участникът определен за изпълнител, следва да представи доказателства за извършените услуги под формата на удостоверения, референции или други документи.

1.1. Минимално изискване:

Участниците следва да са изпълнили услуги, еднакви или сходни с предмета на обществената поръчка с минимум следния обем:

1.1.1. За обособена позиция № I: 20 (двадесет) броя изготвени експертни оценки на имот/част от имот и/или машини и съоръжения и/или други активи.

1.1.2. За обособена позиция № II: 10 (десет) броя изготвени експертни оценки на имот/част от имот и/или машини и съоръжения и/или други активи.

1.1.3. За обособена позиция № III: 10 (десет) броя изготвени експертни оценки на имот/част от имот и/или машини и съоръжения и/или други активи.

1.1.4. За обособена позиция № IV: 10 (десет) броя изготвени експертни оценки на имот/част от имот и/или машини и съоръжения и/или други активи.

Забележка № 1: Ако участник участва за повече от една обособена позиция, следва да посочи изпълнени услуги минимум общото количество услуги в зависимост от обособените позиции, за които участва в съответствие с минималните изисквания посочени по-горе за съответната обособена позиция.

Забележка № 2: Услуга, която е еднаква или сходна с предмета на поръчката е: Изготвяне на експертни оценки/доклади за пазарни наемни стойности на имоти и обособени части от имоти, както и на движими вещи, машини, съоръжения и други активи.

2. Участниците следва да разполагат с технически лица, включени или не в структурата на участника, които да са вписани в публичния регистър на независимите оценители за:

- оценки на недвижими имоти;
- оценки на машини и съоръжения;
- оценка на други активи.

2.1. Минимално изискване:

Участниците следва да разполагат с поне 1 (едно) техническо лице (за оценка на недвижими имоти, за оценка на машини и съоръжения и за оценка на други активи), за всяка обособена

позиция, за която участва, вписано в Камарата на независимите оценители за извършване на оценки по реда на чл. 6, ал. 1, т. 1, т. 3 и т. 7 от Закона за независимите оценители и притежаващо валиден сертификат за правоспособност на независим оценител.

Забележка:

1. При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критериите за подбор се доказват от обединението участник, а не от всяко от лицата, включени в него, с изключение на съответна регистрация, представяне на сертификат или друго условие, необходимо за изпълнение на поръчката, съгласно изискванията на нормативен или административен акт и съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението.
2. В случай, че при изпълнение на поръчката участникът ще ползва подизпълнители посочените критерии за подбор се прилагат за подизпълнителите, съобразно вида и дела от поръчката, които те ще изпълняват.
3. В случай, че при изпълнение на поръчката участникът ще ползва капацитета на трети лица, последните следва да отговарят на критериите за подбор, за доказването на които участникът се позовава на техния капацитет. По отношение на критериите, свързани с професионална компетентност, участниците могат да се позоват на капацитета на трети лица само ако лицата, с чиито образование, квалификация или опит се доказва изпълнение на изискванията на възложителя, ще участват в изпълнението на частта от поръчката, за която е необходим този капацитет.
4. Когато участникът е обединение, което не е юридическо лице същият представя копие на документ, от който е видно правното основание за създаване на обединението, партньорът, който представлява обединението за целите на настоящата обществена поръчка, правата и задълженията на участниците в обединението, разпределението на отговорността между тях и дейностите, които ще изпълнява всеки член на обединението.
5. Възложителят може да изисква от участниците по всяко време да представят всички или част от документите, чрез които се доказва информацията, посочена в декларацията за съответствие с критериите за подбор (Образец № 7), когато това е необходимо за законосъобразното провеждане на поръчката.

Информация относно запазени поръчки (когато е приложимо):

Поръчката е запазена за специализирани предприятия или кооперации на хора с увреждания или за лица, чиято основна цел е социалното интегриране на хора с увреждания или на хора в неравностойно положение

Изпълнението на поръчката е ограничено в рамките на програми за създаване на защитени работни места

Критерий за възлагане:

Оптимално съотношение качество/цена въз основа на:

Цена и качествени показатели

Разходи и качествени показатели

Ниво на разходите

Най-ниска цена

Показатели за оценка: (моля, повторете, колкото пъти е необходимо)

Срок за получаване на офертите:

Дата: 26.01.2017 г.

Час: 17:30 ч.

Срок на валидност на офертите:
Дата: 27.04.2017 г. Час: 17:30 ч.
Дата и час на отваряне на офертите:
Дата: 27.01.2017 г. Час: 14:00 ч.
Място на отваряне на офертите: Отварянето на офертите ще се извърши в гр. София, бул. “Цар Освободител“ № 7. При отварянето на офертите могат да присъстват представители на участниците.
Информация относно средства от Европейския съюз:
Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от европейските фондове и програми: <input type="checkbox"/> Да <input checked="" type="checkbox"/> Не
Идентификация на проекта, когато е приложимо: [.....]
Друга информация (когато е приложимо): Обществената поръчка се финансира от бюджета на ИА “Военни клубове и военно-почивно дело”. Участниците трябва да представят оферта, която следва да отговаря на изискванията на ЗОП, ППЗОП и на изискванията на Възложителя. Офертата се изготвя по приложените към обявата образци, публикувани на интернет страницата на Възложителя: www.militaryclubs.bg . Представените образци и условията, описани в тях са задължителни за участниците. Ако офертата не е представена по приложените образци, възложителят може да отстрани участника, поради несъответствие на офертата с изискванията на обявата за участие. Офертата се подава на български език - на хартиен носител. Офертата задължително съдържа следните документи:
<ol style="list-style-type: none"> 1. Оферта (Образец № 1); 2. Техническо предложение за изпълнение на поръчката (Образец № 2), съдържащо пълно и детайлно описание на реда и начина за изпълнение на поръчката, съобразно обявата и Техническата спецификация на Възложителя (за съответната обособена позиция); 3. Ценово предложение (Образец № 3) (за съответната обособена позиция); 4. Декларация по чл. 54, ал. 1, т. 1 - 5 и 7 от ЗОП (Образец № 4); 5. Декларация по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици – оригинал (Образец № 5); 6. Декларация по чл. 4 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици – оригинал (Образец № 6); 7. Декларация за съответствие с критериите за подбор (Образец № 7); 8. Декларация за приемане на условията в проекта на договор (Образец № 8); 9. Други документи, съгласно изискванията на Възложителя.
Всички документи, свързани с участието във възлагането, се представят в запечатана непрозрачна опаковка. Върху опаковката се посочват:
<ol style="list-style-type: none"> 1. наименованието на участника, включително участниците в обединението, (<i>когато е приложимо</i>); 2. адрес за кореспонденция, телефон и по възможност - факс и електронен адрес; 3. наименованието на поръчката, за която се подават документите. <p>Документите се представят лично от участника или от упълномощен от него представител, чрез пощенска или друга куриерска услуга с препоръчана пратка с обратна разписка, на адрес: гр. София, бул. “Цар Освободител” № 7 – Център за административно обслужване.</p>
Участникът, избран за изпълнител по съответната обособена позиция, преди подписване на договора, следва да представи гаранция за изпълнение на договора в размер на 3 (три) % от

стойността му без ДДС.
Плащането се извършва в срок до 30 (тридесет) дни, след окончателното приемане на съответната експертна оценка/доклад и представена фактура от страна на Изпълнителя.
Дата на настоящата обява
Дата: 18.01.2017 г.
Възложител/П/.....
Трите имена: Петър Славчев Манолов
Длъжност: Изпълнителен директор