



МИНИСТЕРСТВО НА ОТБРАНАТА

**ИЗПЪЛНИТЕЛНА АГЕНЦИЯ
„ВОЕННИ КЛУБОВЕ И ВОЕННО-ПОЧИВНО ДЕЛО“**

1000, гр.София, бул. “Цар Освободител” № 7
тел./факс 02 953 33 74

Изх. № 10575/01.08.2019 г.

На основание чл. 20, ал. 4, т. 1 от Закона за обществените поръчки

**ИА „ВОЕННИ КЛУБОВЕ И ВОЕННО-ПОЧИВНО ДЕЛО“ ОТПРАВЯ ПОКАНА ДО
НЕОГРАНИЧЕН БРОЙ КАНДИДАТИ ЗА ПРЕДСТАВЯНЕ НА ОФЕРТА ВЪВ ВРЪЗКА С
ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА С ПРЕДМЕТ: „Аварийни ремонтни дейности на
хоризонталната водопроводна инсталация във ВО-Чавдар -1“**

1. Предмет на обществената поръчка: “Аварийни ремонтни дейности на хоризонталната водопроводна инсталация във ВО-Чавдар -1“.

2. Място на изпълнение на поръчката: ВО-Чавдар-1, гр. София, район „Младост“, местност “Къро”.

3. Срок за изпълнение: не по-голям от 10 (десет) календарни дни и не по-малък от 5 (пет) календарни дни, от датата на подписване на Протокол обр. 2 за откриване на строителна площадка.

4. Изисквания за изпълнение на поръчката: съгласно Приложение № 1 - Техническа спецификация.

5. Стойност на строителството: до 4 965,79 (четири хиляди деветстотин шестдесет и пет и 0,79) лв. без ДДС, съответно до 5 958,95 (пет хиляди деветстотин петдесет и осем и 0,95) лв. с ДДС.

6. Условия и начин на плащане:

Плащането се извършва в срок до 30 (тридесет) дни след представяне на фактурата за изпълнения договор, приет с Акт обр. 15 и Протокол обр. 19. Сумата, която се заплаща е съгласно цените от Приложение № 2 „Ценово предложение“ и посочените количества в Протокол обр.19.

7. Условия, на които трябва да отговарят участниците:

7.1.Участниците трябва да са вписани в Централния професионален регистър на строителя за изпълнение на строежи по чл. 137, ал. 1, т. 4, буква „б“ от ЗУТ и да разполагат с валиден талон, за което представят декларация за съответствие с критериите за подбор (Приложение № 12).

Преди сключването на договора за обществена поръчка, участникът определен за изпълнител, следва да представи заверено копие на Удостоверението за изпълнение на строежи по чл. 137, ал. 1, т. 4, буква „б“ от ЗУТ и валиден талон, издадени от Централния професионален регистър на строителя или се посочва обществено достъпен, безплатен за Възложителя регистър, в който да се проверят заявените данни.

7.2. Участниците трябва да са изпълнили дейности с предмет и обем, идентични или сходни с тези на поръчката за последните 5 (пет) години, за което представят декларация за съответствие с критериите за подбор (Приложение № 12).

Минимално изискване: За последните 5 (пет) години да е изпълнил реализирани СМР „подмяна на водопроводни тръби“ на минимум 100 линейни метра.

Преди сключването на договора за обществена поръчка, участникът определен за изпълнител, следва да представи списък на строителството, идентично или сходно с предмета на поръчката, придружен с удостоверение за добро изпълнение, които съдържат стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото, вида и обема, както и дали е изпълнено в съответствие с нормативните изисквания.

7.3. Участниците трябва да прилагат система за управление на качеството по стандарт EN ISO 9001 или еквивалентна с обхват – предмета на обществената поръчка, за което представят декларация за съответствие с критериите за подбор (Приложение № 12).

Преди сключването на договора за обществена поръчка, участникът определен за изпълнител, следва да представи заверено копие на валиден сертификат за внедрена система за управление на качеството по стандарт EN ISO 9001 или еквивалентен (с обхват, приложим към предмета на обществената поръчка).

9. Критерий за оценка на офертите: Оценяването и класирането на офертите се извършва въз основа на **„ИКОНОМИЧЕСКИ НАЙ - ИЗГОДНА ОФЕРТА“** по критерия **„оптимално съотношение качество/цена“**.

Класирането на допуснатите до оценка оферти се извършва на база получената от всяка оферта „Комплексна оценка“ (КО). На първо място се класира участникът, събрал най-много точки. Максималния брой точки, които участникът може да получи е 100 точки.

„Комплексната оценка“ се определя на база следните показатели:

МЕТОДИКА ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ НА КОМПЛЕКСНА ОЦЕНКА НА ОФЕРТИТЕ

Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий за възлагане „оптимално съотношение качество/цена“ по чл. 70, ал. 2, т. 3 от ЗОП.

Класирането на офертите се извършва в зависимост от комплексната оценка КО на участника по методиката, която се формира като сбор от получените точки по отделните показатели за оценка.

„Комплексната оценка“ се определя на база следните показатели:

Показател - П (наименование)	Максимално възможен брой точки	Относителна тежест в комплексната оценка
1. Качество на техническо предложение – П1	100	50%
2. Ценово предложение – П2	100	50%

Комплексната оценка (КО) на офертата на участника се изчислява по формулата:

$$КО = П1 \times 50\% + П2 \times 50\%$$

Комплексната оценка се формира като сума от оценките за всички показатели в методиката и има максимална стойност 100 точки.

На първо място ще бъде класиран участникът, събрал максимален брой точки.

1. Показател „КАЧЕСТВО НА ТЕХНИЧЕСКОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ” – П1

Максимален брой точки по показателя – 100 точки.

Относителната тежест на показателя в комплексната оценка е 50%.

КАЧЕСТВО НА ТЕХНИЧЕСКОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА	Брой точки 100
<p><i>Техническото предложение задължително съдържа следните елементи:</i></p> <p>1. Организация на работата по време на отделните етапи на строителство и по видове СМР, с включени мерки по изпълнение на изискванията, посочени в техническата спецификация с приложено разпределение на техническите и човешки ресурси за реализиране на поръчката по видове работи.</p> <p>2. Последователност на процесите и технология на изпълнение на всички видове СМР, вкл. подготовка, доставка на материали и технически пособия, техническо изпълнение и всичко необходимо за изпълнението на вида работа до етап на пълното ѝ завършване.</p> <p>3. Организация на работа, която участникът ще създаде за действията на техническите лица, ангажирани в изпълнението на строителството, както и координацията между тях. Посочват се методите на работа, гарантиращи: срочност и качество на изпълнението, както и действията, с които участникът се ангажира за постигане на срочност и качество. Участникът, дава информация за организацията на работа на персонала и необходимата техника за изпълнението на строително-монтажните работи, в съответствие с предварително обявените условия на обществената поръчка.</p> <p>4. Участникът описва мерките, които ще предприеме за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд на собствения си персонал.</p> <p>5. Участникът описва методите, които ще използва за контрол върху качеството на доставките на материалите и влагането им, необходими при изпълнение на строителството.</p> <p><i>Забележка: Техническо предложение, което не съдържа изброените по-горе елементи, не се допуска до оценяване.</i></p>	
<p>Предложеното от участника Техническо предложение формално отговаря на изискванията на Възложителя за изпълнението на поръчката, като включва изброените по-горе елементи (<i>т.1 до т.5</i>). От представеното техническо предложение не може да се изведе цялостно, обосновано заключение за степента на организация на строителството и контрол на качеството, над базовите изисквания по отношение на бъдещото изпълнение на поръчката.</p> <p>„Формално“ за целите на настоящата методика означава, когато техническото предложение на участника съдържа всичко, изискуемо от възложителя по отношение на същото, без да се посочва конкретно как съответните дейности ще бъдат реализирани.</p>	25 точки
<p>Предложеното от участника Техническо предложение отговаря на изискванията на Възложителя за изпълнението на поръчката, като включва изброените по-горе елементи (<i>т.1 до т.5</i>) и същевременно надгражда минималните изисквания на Възложителя, при условие, че са налични две от следните обстоятелства:</p> <p>1. За всяка от дейностите е показано разпределението на техническите лица, ангажирани с изпълнението на поръчката (кой какво ще изпълнява) на ниво отделна задача (за целите на настоящата методика под „задача“ се разбира обособена част от дефинирана строителна дейност, която може да бъде</p>	50 точки

<p>самостоятелно възлагана на част от техническия персонал и чието изпълнение може да се проследи еднозначно, т.е. има ясно дефинирани начало и край);</p> <p>2. За всяка дейност са дефинирани необходимите ресурси за нейното изпълнение (оборудване, логистика, доставки, материали, механизация и др.) и задълженията на технически персонал, отговарящ за изпълнението ѝ;</p> <p>3. Посочени са и други дейности, извън посочените в изискванията на Възложителя, които са описани като съдържание и е обосновано, че тяхното включване ще доведе до повишаване качеството на изпълнение на поръчката, без да се завишава нейната стойност..</p> <p>„Обосновава” за целите на настоящата методика, означава обяснение за приложимостта и полезността на предложените дейности при изпълнението на поръчката.</p>	
<p>Предложеното от участника Техническо предложение отговаря на изискванията на Възложителя за изпълнението на поръчката, като включва изброените по-горе елементи (<i>т.1 до т.5</i>) и същевременно надгражда минималните изисквания на Възложителя, при условие, че са налични и трите обстоятелства:</p> <p>1. За всяка от дейностите е показано разпределението на техническите лица, ангажирани с изпълнението на поръчката (кой какво ще изпълнява) на ниво отделна задача (за целите на настоящата методика под „задача“ се разбира обособена част от дефинирана строителна дейност, която може да бъде самостоятелно възлагана на част от техническия персонал и чието изпълнение може да се проследи еднозначно, т.е. има ясно дефинирани начало и край);</p> <p>2. За всяка дейност са дефинирани необходимите ресурси за нейното изпълнение (оборудване, логистика, доставки, материали, механизация и др.) и задълженията на технически персонал, отговарящ за изпълнението ѝ;</p> <p>3. Посочени са и други дейности, извън посочените в изискванията на Възложителя, които са описани като съдържание и е обосновано, че тяхното включване ще доведе до повишаване качеството на изпълнение на поръчката, без да се завишава нейната стойност.</p> <p>„Обосновава“ за целите на настоящата методика, означава обяснение за приложимостта и полезността на предложените дейности при изпълнението на поръчката.</p>	100 точки

2. Показател „ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ” – П2

До оценка по показател Предлагана цена (П2) се допускат само оферти, които съответстват на условията за изпълнение на обществената поръчка.

Максимален брой точки по показателя – 100 точки.

Относителната тежест на показателя в комплексната оценка е 50%.

Оценките на офертите по показателя се изчисляват по формулата:

П2 = (Ц_{min} / Ц_i) x 100 = (брой точки), където:

-Ц_i е предложената обща цена в лева, без ДДС съгласно Ценовото предложение на съответния участник.

-Ц_{min} е минималната предложена обща цена в лева, без ДДС съгласно Ценовите предложения на всички участници.

Участникът предложил най – ниска цена за изпълнение на поръчката получава максимален брой точки по показателя – 100 точки.

На първо място се класира участникът получил най-висока комплексна оценка съгласно гореописаната методика за оценка на офертите.

Забележка: При извършване на изчисленията при получаване на оценките по съответните показатели ще се използва закръгляване до втория знак след десетичната запетая.

10. Срок на валидност на офертите: 60 (шестдесет) календарни дни, считано от крайния срок за подаването им.

11. Офертата на участниците следва да съдържа:

- 11.1. Оферта (Приложение № 2);
- 11.2. Ценово предложение (Приложение № 3);
- 11.3. Техническо предложение за изпълнение на поръчката (Приложение № 4);
- 11.4. Протокол за извършен оглед (Приложение № 5);
- 11.5. Декларация по чл. 54, ал. 1, т. 1 ,2 и 7 от ЗОП (Приложение № 6);
- 11.6. Декларация за липса на свързаност с друг участник по чл. 107, т. 4 от ЗОП, във връзка с чл. 101, ал. 11 от ЗОП (Приложение № 7);
- 11.7. Декларация за съгласие за обработка на лични данни (Приложение № 10);
- 11.8. Декларация за съответствие с критериите за подбор (Приложение № 12);

12. Гаранция за изпълнение:

Участникът, избран за изпълнител, преди подписване на договора, следва да представи гаранция за изпълнение в размер на 3 (три) % от общата стойност на договора без ДДС (гаранцията за изпълнение на договора се представя под формата на парична сума или банкова гаранция, или застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя)

Когато е парична сума, гаранцията за изпълнение се внася по следната банкова сметка на ИА "Военни клубове и военно-почивно дело":

*БАНКА: УНИКРЕДИТ БУЛБАНК,
BIC: UNCRBGSF,
IBAN: BG91UNCR70003322849153*

Когато избраната форма е банкова гаранция, същата следва да е в полза на Възложителя, със срок на валидност 30 (тридесет) дни след изтичане срока на договора.

Когато избраната форма е застраховка, същата следва да е в полза на Възложителя и да обезпечава изпълнението на договора в размер на 3 (три) % от договорената стойност без ДДС.

12. Краен срок за подаване на офертите:

Офертата следва да бъде изготвена по приложените образци и представена в запечатана, непрозрачна и надписана опаковка в деловодството на ИА "Военни клубове и военно-почивно дело" на адрес: гр. София, бул. "Цар Освободител" № 7, не по-късно от 17:30 ч. на 12.08.2019 година.

Лица за оглед на обекта: Елизабета Христова - тел. 0892 606 933;

Лице за контакти: Надя Петрова - тел. 02 92 21 767

Приложения:

- Приложение № 1 – Техническа спецификация и количествена сметка;
- Приложение № 2 - Оферта;
- Приложение № 3 - Предлагана цена;
- Приложение № 4 -Техническо предложение за изпълнение на поръчката;
- Приложение № 5 - Протокол за оглед на обекта;
- Приложение № 6 - Декларация по чл. 54, ал. 1, т. 1 ,2 и 7 от ЗОП;
- Приложение № 7 - Декларация по чл. 3, т. 8 и чл. 4 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици;
- Приложение № 8 - Декларация за липса на свързаност с друг участник по чл. 107, т. 4 от ЗОП, във връзка с чл. 101, ал. 11 от ЗОП;
- Приложение № 9 - Декларация по чл. 69 от Закона за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество;

Приложение № 10 - Декларация за съгласие за обработка на лични данни;
Приложение № 11 - Декларация по чл. 59, ал. 1, т. 3 от Закона за мерките срещу изпирането на пари (ЗМИП);
Приложение № 12 - Декларация за съответствие с критериите за подбор;
Приложение № 13 - Проект на договор.

**ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР
НА ИЗПЪЛНИТЕЛНА АГЕНЦИЯ
“ВОЕННИ КЛУБОВЕ И
ВОЕННО-ПОЧИВНО ДЕЛО”**

**/п/
ВАЛЕРИ СТОЯНОВ**

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИ

I. Обща информация

Сградата на общежитие „Чавдар - 1” е масивна четириетажна сграда, със застроена площ от 670, 09 кв. м., построена през 1989 г., с административен адрес – гр. София, район „Младост”, местност “Къро”.

През 2009 г. на сградата е извършен основен ремонт, с подмяна на съществуващата сградна водопроводна инсталация с полипропиленови тръби.

Хоризонталните щрангове за топла вода в приземния етаж не издържат на високата температура на водата и се разрушават, което довежда до извършване на спешни ремонти на дефектиралите участъци

II. Основание за разработване на техническото задание

Настоящото техническо задание е изготвено във връзка с необходимостта от извършване на цялостна подмяна на хоризонталния щранг за топла вода в приземния етаж на общежитието

III. Обхват на ремонтните работи

Включените в Техническото задание ремонтни строително-монтажни работи предвиждат:

- Подмяна на съществуваща хоризонтална водопроводна мрежа за топла вода в приземния етаж на общежитието;

Необходимите видове и количества строително-монтажни работи, включени в обема на поръчката, са описани подробно в прогнозната количествена сметка, която е неразделна част от Техническото задание.

Съгласно чл. 8 ал. 2, т. 1 и чл. 11, от НАРЕДБА № 1/30 юли 2003 г. за номенклатурата на видовете строежи, обектите се намират в сграда, която е четвърта категория, буква “б”.

Задължително е извършване на предварителен оглед на обекта.

IV. Изисквания на Възложителя към изпълнението на строителните дейности и документацията, съставяна по време на строителството.

- **Минимално изискване:** Под изпълнение на дейности, идентични или сходни с предмета на поръчката, да се разбира следното: реализирани СМР „подмяна на водопроводни тръби“ на минимум 100 линейни метра

- Да не се допуска влагането на некачествени материали и оборудване в обекта. Използваните материали да бъдат висококачествени, в съответствие с БДС, европейските стандарти и придружавани със сертификати, технически одобрения, декларации за съответствие или други стандартизационни документи, издадени от акредитирани лица;

- При влагане на некачествени материали изпълнителят ще носи отговорност, за влошено качество на извършените ремонтни работи на обекта като цяло. Изпълнителят е задължен да упражнява входящ контрол върху качеството на материалите съгласно БДС 20.01.82 година и да следи за спазването на чл. 169 и 169 а от ЗУТ, за осигуряване изпълнението на съществените изисквания към строежите.

- При констатирано некачествено изпълнение, което не е отстранено в указания от комисията по приемане на обекта срок, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ си запазва правото да не приема СМР, по позиции, с лошо качество на изпълнение:

- Изпълнителят да упражнява входящ контрол върху качеството на материалите съгласно действащата нормативна уредба;

- При изпълнение на ремонтните строително-монтажни работи на обекта, Изпълнителят да се придържа към обема работи, предвидени в Количествената сметка.

- При възникнала необходимост от промени в хода на изпълнението да се извърши предварително съгласуване с Възложителя, като за непредвидено възникналите РСМР да се изготви подробна количествено-стойностна сметка на базата на изготвени единични анализни цени;

- Работите, подлежащи на закриване да се приемат с актове за скрити работи. Без да е подписан акт обр. 12 не могат да продължат следващите работи;

- Изпълнителят да изготвя своевременно необходимата документация за освидетелстване, отчитане и заплащане на РСМР – заповедна книга, актове, протоколи, изпитвания, сертификати, фактури, анализни цени и други, съгласно Наредба № 3/2003г. към ЗУТ и действащите нормативни актове;

- Изпълнителят да предвиди средства в размер на 15% от стойността на поръчката за непредвидени, допълнително възникнали видове РСМР;

- Монтираните водопроводни тръби да са полипропиленови, уякчени с влакна от базалт, да се приемат с протокол и да бъде извършена водна проба;

- Към датата на откриване на строителната площадка, Изпълнителят следва да представи:

- подробен списък на персонала, определен за изпълнението на обекта, включващ име, фамилия, дата месец и година на раждане, дата и номер на сключения трудов договор,
- заповед за назначаване и документ, доказващ професионална квалификация/правоспособност на лицето, определено за технически ръководител на обекта.

- Изпълнителят трябва да посочи ценообразуващите показатели за всички непредвидени, допълнително възникнали и невключени в количествената сметка видове аварийни строително-ремонтни работи, както следва:

- часова ставка;

- работник специалист
- общ работник

- допълнителни разходи за труд;

- допълнителни разходи за механизация;

- доставно-складови разходи;

- печалба,

които ще послужат за формиране на единични анализни цени за тези видове РСМР;

- След завършване на работите, Изпълнителят трябва да уведоми писмено Възложителя и му представи цялата строителна документация, необходима за назначаване на комисия, която да оцени и приеме извършените аварийни строително-ремонтни работи;

- Срокът за изпълнение на поръчката да е не по-голям от 10 (десет) календарни дни и не по-малък от 5 (пет) календарни дни, от датата на откриване на строителната площадка.

- Гаранционните срокове на видовете РСМР не могат да бъдат по – малки от минималните срокове, съгласно Наредба № 2/2003 г. към ЗУТ;

- Всички РСМР да се изпълняват според действащите правила и норми за строителство, за противопожарна безопасност и безопасност на труда:

- Наредба № Из-1971 от 29.10.2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар; Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи; Наредба № РД-07-2 от 16.12.2009 година за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд; Правила за приемане на вътрешни водопроводни и канализационни инсталации; Наредба за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти в сила от 01.01.2007 г.

КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА

№	Наименование на СМР	Ед. мярка	Кол-во
1	2	3	4
1	Демонтаж на тръби Ø 50 мм	м	30,00
2	Демонтаж на тръби Ø 40 мм	м	50,00
3	Демонтаж на тръби Ø 32 мм	м	15,00
4	Пробиване на отвор до 40/40 см в бетонови стени спконпресорен къртач	бр	2,00
5	Вътрешна водопроводна инсталация от тръби Ø 32 мм, T max 95 ⁰ C, PN 28, уякчена с влакна от базалт с фасонни части (доставка и монтаж)	м	15,00
6	Вътрешна водопроводна инсталация от тръби Ø 40 мм, T max 95 ⁰ C, PN 28, уякчена с влакна от базалт с фасонни части (доставка и монтаж)	м	50,00
7	Вътрешна водопроводна инсталация от тръби Ø 50 мм, T max 95 ⁰ C, PN 28, уякчена с влакна от базалт с фасонни части (доставка и монтаж)	м	30,00
8	Топлоизолация от полиетиленова пяна 9 мм за тръби Ø 32	м	15,00
9	Топлоизолация от полиетиленова пяна 9 мм за тръби Ø 40	м	50,00
10	Топлоизолация от полиетиленова пяна 9 мм за тръби Ø 50	м	30,00
11	Доставка и монтаж на водопроводен, сферичен кран за топла вода Ø 32	бр	2,00
12	Доставка и монтаж на водопроводен, сферичен кран за топла вода Ø 40	бр	16,00
13	Доставка и монтаж на водопроводен, сферичен кран за топла вода Ø 50	бр	2,00
14	Запълване на отвори с монтажна пяна	бр	2,00
15	Събиране, натоварване и извозване на строителни отпадъци	м ³	1