

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

Целта на обществената поръчка е да бъде избран изпълнител, който да осигури денонощна невъоръжена физическа охрана за военните общежития, управлявани от ИА "Военни клубове и военно-почивно дело".

Изпълнителят осигурява охраната на посочените в съответната обособена позици обекти на Възложителя, като гарантира тяхната сигурност и безопасност, при спазване на нормативните актове, регламентиращи осъществяването на частната охранителна дейност. За реализиране предмета на поръчката, Изпълнителят е длъжен да:

- осъществява пропускателен режим, който е регламентиран от ИА „Военни клубове и военно-почивно дело“;
- осъществява периодични обходи по предварително изготвен график за обходите, маршрути и зони на отговорност на обходите;
- осъществява превантивна дейност въз основа на анализ на причините и условията за правонарушения в охраняваните обекти;
- осъществява оценка на състоянието и степента на сигурност на охраняваните обекти;
- създаде съответната организация за охрана и безопасност, включително чрез провеждане на задължителен ежедневен и периодичен инструктаж на охранителите;
- съхранява и изпълнява изготвения план за охрана на всеки от охраняваните обекти;
- съхранява и изпълнява изготвения план за действие при възникване на кризисни ситуации, природни бедствия, нерегламентирано настаняване/ползване, аварии, терористични актове и взаимодействие с органите на МВР и Служба "Военна полиция", както и за оперативна връзка с определено/и от Възложителя лице или лица за всеки от охраняваните обекти.

Изисквания за изпълнение на поръчката:

За реализиране предмета на поръчката, изпълнителят е длъжен да осигури невъоръжена физическа охрана.

Предоставянето на услугата по осигуряване на невъоръжена физическа охрана се осъществява 24 часа, 7 дни в седмицата, включително и през почивните и празничните дни, като за целта изпълнителят трябва да разполага с необходимия кадрови и технически ресурс.

Дейността по невъоръжена физическа охрана включва и осигуряването на пропускателен режим в обектите.

Изборният за изпълнител на обществената поръчка трябва да осигури физическа невъоръжена денонощна охрана на следните обекти на Възложителя, при режим на охрана, както следва:

Таблица № 1

I. № по ред	II. Обособена позиция	III.Обект	IV.Режим	V. Брой постове	VI. Минимален брой охранители за обект	VII.Сменност	
						дневна	нощна
1	2	3	4	5	6	7	8
1	I-ва	ВО "Средец"	денонощен	1	4,71	1	1
2		ВО "Май"	денонощен	1	4,71	1	1
3		ВО "Чавдар-1"	денонощен	1	4,71	1	1
4		ВО "Чавдар-2"	денонощен	1	4,71	1	1
5		ВО "Пети километър"	денонощен	1	4,71	1	1
6		ВО "Младост"	денонощен	1	4,71	1	1
7		ВО "Банишора"	денонощен	1	4,71	1	1
8	II-ра	ВО, гр. Стара Загора	денонощен	1	4,71	1	1
9	III-та	ВО № 1, гр. Пловдив	денонощен	1	4,71	1	1
10		ВО "Тракия"	денонощен	1	4,71	1	1
11	IV-та	ВО, гр. Казанлък	денонощен	1	4,71	1	1
12	V-та	ВО, гр. Плевен	денонощен	1	4,71	1	1

Важно:

*Участниците изготвят офертата си, като броят на охранителите за един пост не може да бъде по-малък от посочения в колона 6 от Таблица № 1

* Възложителят си запазва правото при възникнала необходимост да добавя допълнително обекти и/или да изважда обекти от таблицата, както и да променя при възникнала необходимост режима на охрана, сменността и броя на постове, без да надвишава общата стойност на договора за съответната обособена позиция, сключен с избрания Изпълнител на обществената поръчка. В тези случаи, изпълнението на услугите ще се договаря с допълнително споразумение към основния договор.

Изпълнителят следва да изготви и съхранява на обекта план за неговата охрана, като същият следва да отговаря на изискванията на чл. 24, ал. 2 от ЗЧОД. Планът включва и начините за оперативно взаимодействие с МВР, "Военна полиция", както и с определеното от Възложителя лице/а за конкретния обект;

Числеността на служителите, пряко ангажирани с изпълнението на поръчката, следва да бъде достатъчна за качественото и законосъобразно извършване на услугата, чрез използване на подходящо оборудване и технически средства.

- Изпълнителят следва да извършва услугата по предмета на обществената поръчка в съответствие със закона за частната охранителна дейност (ЗЧОД), закона за МВР и действащото законодателство.

- Служителите от охранителния състав, чрез които изпълнителят ще обезпечава изпълнението на поръчката и сигурността в обектите на Възложителя, трябва:

➤ при изпълнение предмета на поръчката стриктно да спазват разпоредбите на ЗЧОД и другите действащи законови и подзаконовни нормативни актове, както и изискванията, заложи в настоящата техническа спецификация;

➤ да са преминали първоначално обучение по ЗЧОД;

➤ да отговарят на условията на ЗЧОД;

➤ да са невъоръжени;

➤ да са снабдени с лични защитни средства и помощни средства позволяващи запазването на живота и здравето им;

➤ да са обучени в изпълнението на задълженията им при нормални и извънредни обстоятелства.

➤ да притежават добри комуникативни умения и възможности за боравене с технически и помощни средства.

➤ да носят лична идентификационна карта със снимка;

➤ да бъдат с униформено облекло и да имат отличителен знак;

➤ да умеят да използват средства за принуда и защита и средства за комуникация с ръководството на Възложителя, МВР и "Военна полиция".

➤ да следят стриктно и да предприемат всички законови действия за опазване на реда и спокойствието в обекта;

➤ да следят за нередности и/или кризисни ситуации в и около обекта, като при възникване на такива да уведомяват незабавно ръководителя на охранителната дейност и съответните компетентни органи и лица, в т. ч. оторизирани от Възложителя лица, с оглед съгласуване на съвместните им действия, като предприемат подходящи и възможни мерки за предотвратяване и ограничаване на щетите;

➤ при изпълнение на поръчката с действията си и/или с поведението си да не възпрепятстват по никакъв начин работата на служителите на Възложителя и на външните посетители.

- служителите на изпълнителя следва да имат опрятен външен вид.

Избраният за изпълнител на обществената поръчка се задължава да полага грижи за предотвратяване извършването на действия, които целят причиняването на вреди на обектите на Възложителя.

➤ Избраният за изпълнител на обществената поръчка е длъжен да информира незабавно Възложителя за констатирани нередности и нарушения във връзка със сигурността, както и да предлага мероприятия за тяхното отстраняване.

- В случай, че в резултат на взломни кражби, виновно допуснати от охранителите, са причинени вреди на охранявания обект или на имуществото в него, Изпълнителят заплаща на Възложителя обезщетение в размер на действителната стойност на вредите.

Изисквания към участниците.

Участникът следва да представи техническо предложение за изпълнение на поръчката което да включва:

- план за охрана и детайлна концепция за начина и организацията на охраната на обектите в съответната обособена позиция

- план за действие при възникване на кризисни ситуации, природни бедствия, нерегламентирано настаняване/ползване, аварии, терористични актове и взаимодействие с органите на МВР и Служба "Военна полиция", както и за оперативна връзка с определено/и от Възложителя лице или лица за съответния обект.

Във връзка с изготвянето на офертите е необходимо участниците да извършат оглед на всеки от обектите в съответната обособена позиция, за която кандидатстват, за което се подписва двустранен протокол между представител на участника и съответното лице за контакт, посочено в Раздел I.A, т. 8 от настоящата документация. Протоколите се представят от участника заедно с офертата и са част от техническото предложение за изпълнение на поръчката. Огледи могат да се извършват в периода от датата на публикуване на решението за откриване на процедурата в Регистъра на обществените поръчки до 5 (пет) дни преди изтичането на срока за получаване на оферти, посочен в обявлението, всеки работен от 10,00 до 16,00 ч., на адресите на обектите, посочени в Раздел I.A, т. 8 от настоящата документация.

Приложение № 2
к плану работы № 01-55/
09.06.2017г.

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 1



ВИКИНГ-НИКОЛОВ

гарантирана сигурност и охрана

гр. София, ул. „Николай Хайтов“ № 12, ет. 5, офис № 18
тел.: 02/4181756, факс: 02/8780549 и e-mail: viking.nikolov@abv.bg

Приложение № 3

ДО
ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР
НА ИА “ВОЕННИ КЛУБОВЕ И
ВОЕННО-ПОЧИВНО ДЕЛО”
ГР. СОФИЯ,
БУЛ. “ЦАР ОСВОБОДИТЕЛ” № 7

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

Наименование “Осигуряване на денонощна невъоръжена физическа охрана на
на поръчката: военните общежития, управлявани от ИА “Военни клубове и военно-
почивно дело” по обособени позиции”, за I-ва /първа/ обособена
позиция.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

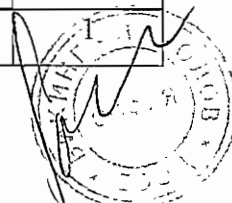
С настоящото представяме нашето техническо предложение за изпълнение на обявената от Вас обществената поръчка с горепосочения предмет.

Декларираме, че ще изпълним поръчката в пълно съответствие с изискванията на Възложителя, Техническата спецификация и законовите изисквания за този вид услуги.

С настоящето предложение, Ви предлагаме план за охрана и детайлна концепция за начина и организацията на изпълнение на охраната на всеки един от обектите включен в обособената позиция, за която подаваме оферта, в пълно съответствие с изискванията на Възложителя, Техническата спецификация и законовите изисквания за този вид услуги, както следва:

1. Ще организираме охраната на обектите, съгласно техническите изисквания на Възложителя, при следните параметри:

I. №	II. Обособе на позиция	III. Обект	IV. Режим	V. Брой постове	VI. брой охраните ли за обект	VII. Сменност	
						дневна	нощна
1	2	3	4	5	6	7	8
1	I-ва	ВО “Средец”	денонощен	1	4,71	1	



2	ВО "Май"	денонощен	1	4,71	1	1
3	ВО "Чавдар-1"	денонощен	1	4,71	1	1
4	ВО "Пет километра"	денонощен	1	4,71	1	1
5	ВО "Младост"	денонощен	1	4,71	1	1
6	ВО "Банишора"	денонощен	1	4,71	1	1

2. Ще осигурим денонощна невъоръжена охрана на обектите, всички дни в месеца, включително празнични и почивни /неработни/ дни. Охранителите на пост ще изпълняват следните функции:

- Охрана на материалните активи на Възложителя от противоправни посегателства;
- Защита на живота и здравето на физическите лица, намиращи се в обекта;
- Охрана от стационарно работно място и осигуряване на пропускателен режим, в съответствие с Правилниците на Възложителя;
- Извършване на периодични обходи в зоната на отговорност и осигуряване на обществения ред в района на обектите;
- Наблюдение на противопожарната обстановка в обектите;
- На охранителите на пост ще бъдат предоставени „Паник-бутони“;
- и др. подробно обисани в Планове за охрана на всеки обект;

3. В процеса на изпълнение на поръчката ще прилагаме стриктно разработената във фирмата процедура за осъществяване на контрол и помощ на охранителите.

4. За непосредствено ръководство на охранителите в обектите, както и за поддържане на постоянни контакти и осъществяване на взаимодействие с оторизирани лица на Възложителя, фирмата ще осигури Командир на екип;

5. За спешна реакция и съдействие на охранителите на пост при възникнала необходимост, ще включим обектите в зоната на действие на най-близко стоящите Автопатрули на фирмата, с което ще осигурим навременна реакция, помощ и усилване на охранителната дейност на обекта;

6. За усилване и съдействие на охраната при възникнала кризисна обстановка ще бъде изпращана мобилна оперативна група /МОГ/, която е в готовност 24 часа в денонощието;

7. Фирмата разполага с капацитет за осигуряване на допълнителен брой охранители по регламента и изискванията на „Опция № 1“;

8. Приемаме да изпълним дейността по „Опция № 2“ ако ни бъде възложена;

Цялостната организация на охраната е подробно регламентирана в приложените:

1. План – Концепция за организация на охраната на обект ВО "Средец" гр. София, ул. "Монтевидео" № 21а, с приложени схема на обекта и примерен график за дежурствата на охранителите;

2. План – Концепция за организация на охраната на обект ВО "Май" гр. София, ул. "Монтевидео" № 21а с приложени схема на обекта и примерен график за дежурствата на охранителите;

3. План – Концепция за организация на охраната на обект ВО "Чавдар-1" гр. София, бул. "Асен Йорданов" № 2 с приложени схема на обекта и примерен график за дежурствата на охранителите;

4. План – Концепция за организация на охраната на обект ВО "Пет километра" гр. София, бул. "Цариградско шосе" № 111 с приложени схема на обекта и примерен график за дежурствата на охранителите;



5. План – Концепция за организация на охраната на обект ВО “Младост” гр. София, бул. “полк. Владимир Серафимов” № 2 с приложени схема на обекта и примерен график за дежурствата на охранителите;

6. План – Концепция за организация на охраната на обект ВО “Банишора” гр. София, бул. “Ген. Столетов” № 23 с приложени схема на обекта и примерен график за дежурствата на охранителите;

С настоящето предложение, Ви предлагаме и план за действие при възникване на кризисни ситуации, природни бедствия, нерегламентирано настаняване/ползване, аварии, терористични актове и взаимодействие с органите на МВР и Служба “Военна полиция”, както и за оперативна връзка с определено/и от Възложителя лице или лица, в пълно съответствие с изискванията на Възложителя, Техническата спецификация и законовите изисквания за този вид услуги, както следва:

1. План за действие при възникване на кризисни ситуации, природни бедствия, нерегламентирано настаняване/ползване, аварии, терористични актове и др. ситуации в обект ВО “Средец” гр. София, ул. “Монтевидео” № 21а, с приложени проект на план за взаимодействие с РПУ и ПБЗН – МВР, проект на план за взаимодействие с ВП, проект на план за взаимодействие с упълномощено лице на Възложителя;

2. План за действие при възникване на кризисни ситуации, природни бедствия, нерегламентирано настаняване/ползване, аварии, терористични актове и др. ситуации в обект ВО “Май” гр. София, ул. “Монтевидео” № 21а с приложени проект на план за взаимодействие с РПУ и ПБЗН – МВР, проект на план за взаимодействие с ВП, проект на план за взаимодействие с упълномощено лице на Възложителя;

3. План за действие при възникване на кризисни ситуации, природни бедствия, нерегламентирано настаняване/ползване, аварии, терористични актове и др. ситуации в обект ВО “Чавдар-1” гр. София, бул. “Асен Йорданов” № 2 с приложени проект на план за взаимодействие с РПУ и ПБЗН – МВР, проект на план за взаимодействие с ВП, проект на план за взаимодействие с упълномощено лице на Възложителя;

4. План за действие при възникване на кризисни ситуации, природни бедствия, нерегламентирано настаняване/ползване, аварии, терористични актове и др. ситуации в обект ВО “Пети километър” гр. София, бул. “Цариградско шосе” № 111 с приложени проект на план за взаимодействие с РПУ и ПБЗН – МВР, проект на план за взаимодействие с ВП, проект на план за взаимодействие с упълномощено лице на Възложителя;

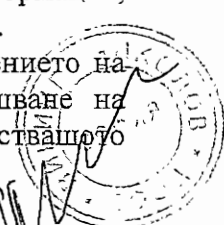
5. План за действие при възникване на кризисни ситуации, природни бедствия, нерегламентирано настаняване/ползване, аварии, терористични актове и др. ситуации в обект ВО “Младост” гр. София, бул. “полк. Владимир Серафимов” № 2 с приложени проект на план за взаимодействие с РПУ и ПБЗН – МВР, проект на план за взаимодействие с ВП, проект на план за взаимодействие с упълномощено лице на Възложителя;

6. План за действие при възникване на кризисни ситуации, природни бедствия, нерегламентирано настаняване/ползване, аварии, терористични актове и др. ситуации в обект ВО “Банишора” гр. София, бул. “Ген. Столетов” № 23 с приложени проект на план за взаимодействие с РПУ и ПБЗН – МВР, проект на план за взаимодействие с ВП, проект на план за взаимодействие с упълномощено лице на Възложителя;

Ако бъдем избрани за Изпълнител, ние ще уведомим Възложителя незабавно, ако настъпи някаква промяна в обстоятелствата, свързани с изпълнението на услугата, на всеки етап от изпълнението на договора.

Разбираме и приемаме, че всяка представена от нас неточна или непълна информация, може да доведе до нашето изключване от участие в настоящата обществена поръчка.

Декларираме, че охранителния състав, който е пряко ангажиран с изпълнението на поръчката, ще има необходимата квалификация и правоспособност за извършване на услугата съгласно закона за частната охранителна дейност (ЗЧОД) и действащото законодателство.



Декларираме, че сме в състояние да изпълним качествено поръчката в пълно съответствие с представената от нас оферта.

Декларираме, че сме съгласни с клаузите на приложения проект на договор.

Декларираме, че срокът на валидност на нашата оферта е 4 месеца, считано от крайния срок за подаване на офертите.

Декларираме, че при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд.

Декларираме, че ако бъдем определени за изпълнител на обществената поръчка, при подписването на договора:

- ще изпълним задължението си по чл. 67, ал. 6 от ЗОП.

- ще представим определената гаранция за изпълнение на договора

Гаранцията за изпълнение ще бъде под формата на БАНКОВА ГАРАНЦИЯ;

Техническото ни предложение, съдържа:

а) Нотариално заверено пълномощно на служителя, извършил огледа на обектите и подписал Протокол за оглед – Приложение № 5;

б) предложение за изпълнение на поръчката в съответствие с техническите спецификации и изискванията на възложителя - текст свободен формат, съдържащ се в настоящото техническо предложение или приложен към него;

в) протоколи за оглед на обектите в съответната обособена позиция

г) друга информация и/или документи – Комплект обектова документация за всеки обект;

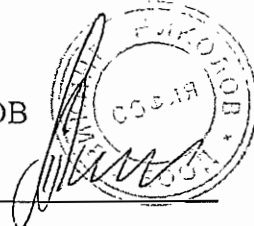
Правно обвързващ подпис:

Дата

Име и фамилия

19.07.2016 г.

ТАНИ ТАНКОВ



Подпис на упълномощеното лице

Длъжност

Наименование на участника

УПРАВИТЕЛ

«ВИКИНГ-НИКОЛОВ» ЕООД



ВИКИНГ-НИКОЛОВ

гарантирана сигурност и охрана

гр. София, ул. „Николай Хайтов“ № 12, ет. 5, офис № 18
тел.: 02/4181756, факс: 02/8780549 и e-mail: viking.nikolov@abv.bg

Приложение № 3
към Договор № ОП-55/09.06.2017
Приложение № 4.1

ДО
ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР
НА ИА “ВОЕННИ КЛУБОВЕ И
ВОЕННО-ПОЧИВНО ДЕЛО”
ГР. СОФИЯ,
БУЛ. “ЦАР ОСВОБОДИТЕЛ” № 7

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Наименование “Осигуряване на денонощна невъоръжена физическа охрана на
на поръчката: военните общежития, управлявани от ИА “Военни клубове и военно-
почивно дело” по обособени позиции”, за I-ва обособена позиция.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

Във връзка с възлагането на горепосочената поръчка, Ви представяме нашето ценово предложение за I-ва обособена позиция, както следва:

№	Обект	Брой охранители	Месечна цена за един охранител в лева без ДДС	Период на изпълнение на услугата /в месеци/	Обща стойност в лева без ДДС
1	2	3	4	5	6
1	ВО “Средец”	4.71	700.00	36	118 692.00
2	ВО “Май”	4.71	700.00	36	118 692.00
3	ВО “Чавдар-1”	4.71	700.00	36	118 692.00
4	ВО “Пети километър”	4.71	700.00	36	118 692.00
5	ВО “Младост”	4.71	700.00	36	118 692.00
6	ВО “Банишора”	4.71	700.00	36	118 692.00
7	Обща стойност за изпълнение на услугата в лева без ДДС:				712 152.00
8	Обща стойност за изпълнение на услугата в лева с ДДС:				854 582.40

Забележка: Общата стойност в колона 6 се получава като броя на охранителите в колона 3 се умножи по цената в колона 4 и полученото се умножи по броя на месеците в колона 5.

Общата стойност за изпълнение на услугата в лева без ДДС (ред 7) се получава, като стойностите в колона 6 от ред 1 до ред 6 се съберат.

Общата цена за изпълнение на услугата за I-ва обособена позиция е 712 152.00 (седемстотин и дванадесет хиляди сто петдесет и два) лева без ДДС, съответно 854 582.40 (осемстотин петдесет и четири хиляди петстотин осемдесет и два и 0.40) лева с ДДС.

Месечната цена за един охранител е в размер на 700.00 (седемстотин) лева без ДДС.

Месечната цена за един охранител и общата цена е разработена при минимална работна заплата за страната 420.00 (четиристотин и двадесет) лева.

Цени при "Опция 1" от Раздел I.A. "Обект и предмет на обществената поръчка. Общи условия." (Участниците трябва да имат възможност да осигурят допълнителен охранителен състав на обектите на Възложителя, в случай че възникне необходимост от увеличаване на охранителния състав във връзка с въвеждане на завишени мерки за сигурност и/или включване на допълнителен/ни обект/и за охрана)

При възникване на необходимост от увеличаване на охранителния състав във връзка с въвеждане на завишени мерки за сигурност – цената на 1 (един) охранител за 1 (едно) 12-часово дневно дежурство е в размер на 54.24 (петдесет и четири и 0.24) лева без ДДС съответно 65.09 (шестдесет и пет и 0.09) лева с вкл. ДДС

При възникване на необходимост от увеличаване на охранителния състав във връзка с въвеждане на завишени мерки за сигурност – цената на 1 (един) охранител за 1 (едно) 12-часово нощно дежурство е в размер на 54.24 (петдесет и четири и 0.24) лева без ДДС съответно 65.09 (шестдесет и пет и 0.09) лева с вкл. ДДС

При възникване на необходимост от увеличаване на охранителния състав във връзка с включване на допълнителен/ни обект/и за охрана – цената на 1 (един) охранител за 1 (един) месец е в размер на 700.00 (седемстотин) лева без ДДС съответно 840.00 (осемстотин и четиридесет) лева с вкл. ДДС.

Посочените цени са изготвени при пълно съответствие с условията на документацията за участие в процедурата и включват всички разходи за комплексното изпълнение на поръчката, както и всички данъци и такси, които са дължими на територията на Република България и печалба.

Към настоящото ценово предложение прилагаме:

Обосновка за начина на формиране на цената за един охранител за един месец, от която е видно, че в размера на предложената цена за изпълнение на поръчката е предвидено заплащането на всички разходи съгласно действащото законодателство (Кодекса на труда, ЗЧОД, ЗЗБУТ, КСО и др.).

Правно обвързващ подпис:

Дата

Име и фамилия

Подпис на упълномощеното лице

Длъжност

Наименование на участника

20/07/2016 г.

ТАНИ ТАНКОВ

УПРАВИТЕЛ

„ВИКИНГ-НИКОЛОВ” ЕООД

