Изх. № 18060 /27.11.2018 г.

**УТВЪРЖДАВАМ:**

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ,**

**ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР**

**НА ИА ”ВОЕННИ КЛУБОВЕ И**

**ВОЕННО–ПОЧИВНО ДЕЛО” /п/**

**ВАЛЕРИ СТОЯНОВ**

**ПРОТОКОЛ**

**I.** На 19.11.2018 г. от 14.00 часа, в град София, в сградата на ИА „Военни клубове и военно-почивно дело”, находяща се на бул. „Цар Освободител” № 7, комисия определена със Заповед № 1440/19.11.2018г., на изпълнителния директор на ИА “ВКВПД”, в състав:

**Председател**: Ивайло Петров – главен експерт в отдел „Управление на държавната собственост“, дирекция „Управление на собствеността и жилищен фонд“,

**Членове**:

1.Надя Петрова – главен експерт в отдел „Обществени поръчки“, дирекция „Управление на собствеността и жилищен фонд“,

2. Марияна Караиванова – главен експерт в отдел „Обществени поръчки“, дирекция „Управление на собствеността и жилищен фонд“

3.Веска Минкова – главен експерт в отдел „Бюджет“, дирекция „Финанси“,

4. Искрен Маринов – главен юрисконсулт в отдел „Правно обслужване“, дирекция „Административно-правно обслужване и човешки ресурси”

се събра със задача да разгледа и оцени офертите, събрани чрез публикуване на обява за възлагане на обществена поръчка с предмет: **“Ремонт на парково осветление, покриви и тераси, и подмяна на бойлери във ВПД ”Рибарица“.**

На 30.10.2018г. в профила на купувача е публикувана обява с изх. 16387/30.10.2018 г. за събиране на оферти за възлагане на горепосочената обществена поръчка със срок за получаване на офертите – 17:30 часа на 16.11.2018 година.

До определения краен срок на 16.11.2018 г., в деловодството на ИА “Военни клубове и военно-почивно дело”, по реда на тяхното постъпване са подадени следните оферти:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | Оферта вх. №/дата, час на постъпване | Име на участника |
| 1. | вх. № 15027/16.11.2018 г. – 09:38 ч. | Консорциум БИЛС СТРОЙ |
| 2. | вх. № 15066/16.11.2018 г. – 14:16 ч. | КНД - Консулт ООД |
| 3. | вх. № 15071/16.11.2018 г. – 14:28 ч. | Топлогаз инженеринг ЕООД |

Няма оферти, постъпили след крайния срок.

На 19.11.2018г., председателят на комисията получи постъпилите три оферти с приемо-предавателен протокол, съгласно чл. 48, ал. 6 от ППЗОП.

Председателят на комисията провери състава на присъстващите и след като установи, че присъстват всички членове на комисията откри заседанието.

На заседанието не присъстваха представители на кандидатите и участници в процедурата, съгласно чл. 54, ал. 2 от ППЗОП.

Председателят и всички членове на комисията попълниха декларации съгласно чл. 103, ал. 2 от Закона за обществените поръчки (ЗОП).

**ІІ.** На свое закрито заседание проведено на 21.11.2018 г., определената със заповед № 1440/19.11.2018 г. комисия продължи своята работа по разглеждането на офертите за участие в обществената поръчка по реда на тяхното подаване.

**1**. Участникът **Консорциум БИЛС СТРОЙ, ЕИК 176132308** е представил оферта с вх. № 15027/16.11.2018 г.

При разглеждане на документите за подбор, комисията констатира, че участника отговаря на предварително обявените от Възложителя условия и е представил всички изискуеми документи, посочени в Обява изх. № 16387/30.10.2018 г.

**2.** Участникът **КНД – Консулт ООД, ЕИК 109571923** е представил оферта с вх. № 15066/16.11.2018 г.

При разглеждане на документите за подбор, комисията констатира, че участника отговаря на предварително обявените от Възложителя условия и е представил всички изискуеми документи, посочени в Обява изх. № 16387/30.10.2018 г.

**3.** Участникът **Топлогаз инженеринг ЕООД, ЕИК 114614447** е представил оферта с вх. № 15071/16.11.2018 г.

При разглеждане на документите за подбор, комисията констатира, че участника отговаря на предварително обявените от Възложителя условия и е представил всички изискуеми документи, посочени в Обява изх. № 16387/30.10.2018 г.

**III.** Комисията пристъпи към оценка на техническото предложение за изпълнение на поръчката, което отговаря на изискванията на Възложителя, по показателя **П1** - “*Качество на техническо предложение*”. Резултатите от оценяването са следните:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Вх. №/дата и час** | **Участник** | **Оценка** | **Мотиви на комисията** |
| **1.** | Вх. №15027/16.11.2018 г. | Консорциум „БИЛС СТРОЙ“ | 50 т./50% | Представеното от участника техническо предложение в средна степен покрива изискванията на възложителя:  Разписана е организацията на работа по време на отделните етапи на строителство и по видове СМР, с включени мерки по изпълнение на изискванията посочени в техническото задание, с приложено разпределение на техническите и човешки ресурси за реализиране на поръчката по видове работи. Предложените за обекта мерки са „по принцип“. В етапите за изпълнение, са разписани дейностите за изпълнение на поръчката, вкл. с откриването на площадката; мобилизация на ресурсите; временно строителство; безопасност на движението и обществена безопасност; предпазване на пътищата от замърсяване; осигуряване на битови условия, вкл. и питейна вода за работещите; разчистване на строителна площадка; Изписани са методите и технологиите за работа при спазване на действащата нормативна уредба, вкл. методи за проверка и оценка на свършената работа по време и след приключване на строителните дейности.  Участникът е разписал последователност на процесите и технология на изпълнение на всички видове СМР, вкл. подготовка, доставка на материали и технически пособия, техническо изпълнение и всичко необходимо за изпълнението на вида работа до етап на пълното ѝ завършване.  В техническото си предложение, участника посочва методите на работа, гарантиращи: срочност и качество на изпълнението, както и мерките, с които се ангажира за постигане на срочност и качество.  Разписани са взаимодействието и комуникациите, както с Възложителя така и вътрешно фирмените.  Посочени са и предпазните мерки, които ще се спазват при работа. Контрола на влаганите материали е описан „по принцип“.  Участникът е разписал в техническото си предложение, че взаимодейства с проектантски екип и строителен надзор, каквито за конкретния обект не са приложими. |
| **2.** | Вх. № 15066/16.11.2018 г. | КНД - Консулт ООД | 25т./ 50% | Техническото предложение на участника формално отговаря на изискванията на Възложителя за изпълнение на поръчката, въпреки, че включва всички изброени в методиката елементи.  В Техническото предложение на участника са констатирани множество  несъответствия между техническото задание и КСС, дадени от Възложителя, както следва:  Участникът е разписал дейности, свтрзани с предоставяне на проекти, каквито за обекта на възлагане не са приложими;  Участникът е предвидил в техничоското си предложение „звено разрушаване“. Възложителят не е предвиждал на обекта да се изпълняват дейности, свързани с разрушаване, а само такива с демонтаж.  Участникът е представил техническо предложение, което е изготвено в голям обем, но формално и не покрива изискванията на възложителя.  Участникът е представил техническо предложение, което не кореспондира в максимална степен с техническото задание, разписано от възложителя.  В представеното от участника техническо предложение са разписани дейности и мерки, които са действия и мерки „по принцип“ и които не съответстват със заданието на възложителя за конкретния обект. |
| **3.** | Вх. № 15071/16.11.2018 г. | Топлогаз инженеринг ЕООД | 100т./50% | Представеното от участника техническо предложение е подробно, аргументирано, отнасящо се до конкретния обект и в максимална степен покрива и надхвърля изискванията на възложителя:  Подробно, конкретно и аргументирано е разписана организацията на работа по време на отделните етапи на строителство и по видове СМР, с включени мерки по изпълнение на изискванията посочени в техническото задание, с приложено разпределение на техническите и човешки ресурси за реализиране на поръчката по видове работи. Предложени са конкретни за обекта етапи за изпълнение, в които подробно и аргументирано са разписани дейностите в етапите на изпълнение на поръчката, вкл. с откриването на площадката; мобилизация на ресурсите; временно строителство; безопасност на движението и обществена безопасност; предпазване на пътищата от замърсяване; осигуряване на битови условия, вкл. и питейна вода за работещите; разчистване на строителна площадка; проучване на местоположението на съществуващите скрити комуникации, с което ще минимизира риска от допускане на производствени аварии; безопасност при работа – както на работниците, така и на преминаващите покрай обекта лица. Подробно и аргументирано са изписани и представени методите и технологиите за работа при спазване на действащата нормативна уредба, вкл. методи за проверка и оценка на свършената работа по време и след приключване на строителните дейности.  За конкретния обект са предложени подробно и аргументирано разпределение на техническите и човешки ресурси за реализиране на поръчката по видове работи – в табличен вид подробно, аргументирано по видове дейности и с конкретно разписана техника, оборудване и механизация е предложено изпълнението на дейностите описани в количествената сметка.  Участника, отчитайки особеноститена конкретния обект, като местоположение, архитектура и околна среда е предложил и защитил последователност на процесите и технология на изпълнение на всички видове СМР, вкл. подготовка, доставка на материали и технически пособия, техническо изпълнение и всичко необходимо за изпълнението на вида работа до етап на пълното ѝ завършване. В разработената строителна програма за обезпечаване строителните дейности при изпълнение на обекта е посочена подробно и аргументирано последователността на изпълнение на основните видове дейности, както и взаимообвързаността на конкретните действия при изпълнението им, с подробно разписани стъпки за всяка от тях. Подробно и аргументирано са представени процесите, реда за закупуване, съгласуване с Възложителя на влаганите материали. Участникът подробно и аргументирано е предложил технология на изпълнение на видовете СМР, вкл. и ограничения за ползване на оборудване в близост до електропроводи, телефонни и интернет кабели, водопроводи и др. такива. Представени са графични схеми за товаро-разтоварните дейности и съхраняването на меатериалите.  В техническото си предложение, участника е разписал конкретна за обекта организация на работа, която ще създаде за действията на техническите лица, ангажирани в изпълнението на РСРД, както и координацията между тях. Посочва методите на работа, гарантиращи: срочност и качество на изпълнението, както и мерките, с които се ангажира за постигане на срочност и качество. Дава информация за организацията на работа на персонала и необходимата техника за изпълнението на строително-монтажните работи, в съответствие с предварително обявените условия на обществената поръчка, като същият е поименно описан с посочване на конкретно определени сфери на компетентност, задължения и отговорности на всеки член на техническия екип. Видовете мерки за постигане на ефективност на отделните етапи на работа и методите, които участникът ще използва за осигуряване на качество и контрол за завършване на работата в срок са конкретно и детайлно изброени, а именно: организация на персонала, изисквания към материалите, контрол на материалите, осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд и др. подробоно и аргументирано са описани коориданцията и управлението, взаимодействието, комуникациите, както с Възложителя така и вътрешно фирмените. В табличан вид е представена по видове и модели цялата необходима техника и механизация, с която ще се извършват дейностите.  Участника ясно, конкретно за обекта и аргументирано е изброил, както притежавания от него сертификат за управление на здравето и безопасност при работа в строителството, така и е разработен план за безопасност и здраве, както и са конкретно изброени изискванията и забраните, които участникът ще предприеме по отношение всеки член на екипа, ангажиран с работа на обекта, с цел избягване на рискове и осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд. Посочени са и изрично предпазните мерки, които ще се спазват при работа на височина, ел. безопасност и пожарна и аварийна безопасност и др. В тази връзка са посочени и някои методи за управление на строителните и други отпадъци, които участникът ще използва с цел създаване благоприятна среда за работа на собствения си персонал, което би довело и до предотвратяване замърсяването на района, в който се намира обекта, вкл. са предвидени мерки касаещи евентуално възникване на аварии и/или пожари, както и мерки гарантиращи опазването на дървесните и други растителни видове.  Контрола на влаганите материали е подробно описан, както са описани и лицата, които ще бъдат ангажирани с осъществяването му и етапа на който всеки от тях следва да го осъществява, както и са изброени етапите, които включват входящия контрол с конкретизиране на действията, включени във всеки етап. Направено е описание на конкретните задължения на специалиста „Контрол по качеството“, свързани с изпълнение на дейностите, осигуряващи извършване на контрола върху качеството на материалите, които ще бъдат влагани в обекта- предмет на поръчката, вкл. е предвиден ред за съгласуване на закупуването на материалите и оценка на качеството на същите от Възложителя.  Участникът е посочил и мерки, над базовите изисквания на Възложителя, които ще доведат до повишаване качеството на услугата, без това да доведе до повишаване прогнозната стойност на поръчката, а именно:  - подробно разпределение на техническите лица ангажирани с изпълнението на поръчката на ниво отделна задача, разпределение на необходимите  ресурси - труд и механизация за всеки вид дейност, която ще бъде изпълнявана; необходимият човешки ресурс по специалности, брой хора; подборбно разписана техника и механизация, материали; задълженията на отговорните за изпълнението на поръчката експерти; описание на техниката и оборудването с които разполагат; опис на сертификати/декларации на материалите които ще бъдат влагани в обекта; сертификати за качество, гаранции.  -посочени са мерки за спазване на нормативните изисквания, вкл. сигнализацията за бедствие, авария, пожар, или злополука, действия, мерки за разделно събиране, транспортиране и подготовка за оползотворяване на строителните отпадъци и др.  Участника е определил като водещо участието (съгласувателно) на представител на възложителя при избора и закупуването на материали, както и за интериорните решения. |

**IV.** Комисията продължи своята работа на закрито заседание на 27.11.2018 г. в следния състав

**Председател:** Ивайло Петров – главен експерт в отдел „Управление на държавната собственост“, дирекция „Управление на собствеността и жилищен фонд“,

**Членове:**

1.Надя Петрова – главен експерт в отдел „Обществени поръчки“, дирекция „Управление на собствеността и жилищен фонд“,

2. Марияна Караиванова – главен експерт в отдел „Обществени поръчки“, дирекция „Управление на собствеността и жилищен фонд“

3. Веска Минкова – главен експерт в отдел „Бюджет“, дирекция „Финанси“,

За разглеждане на офертите за съответствие с изискванията към личното състояние и критериите за подбор, поставени от Възложителя. Румяна Спасова – началник отдел „Правно обслужване“ взе участие в заседанието в качеството си на резервен член, поради служебна командировка на Искрен Маринов – главен юрисконсулт в отдел „Правно обслужване“. Същата се запозна със списъка с участниците и представи декларация за обстоятелствата по чл. 103, ал. 2 от ЗОП.

Комисията пристъпи към определяне на оценка на офертите, които отговарят на изискванията на Възложителя по критерия “оптимално съотношение качество/цена”:

Участникът **Топлогаз инженеринг ЕООД** е предложил:

2.1. цена за изпълнение на поръчката в размер общо на **126 731.15 лв. без ДДС**.

Относителната тежест на показателя в комплексната оценка е 50 %

Оценката по показателя се изчислява по формулата:

П2 = (Цmin / Цi) х 100 = .......... (брой точки), където

- Цi е предложената обща цена в лева, без ДДС, съгласно Ценовото предложение на съответния участник.

- Цmin е минималната предложена обща цена в лева, без ДДС, съгласно ценовите предложения на всички участници.

**П2 = 120 682.37/ 126 731.15 х 100 = 95.23 точки**

**П2 = 95.23 точки**

Формулата по която се изчислява „Комплексната оценка” за всеки участник е:

**КО = П1х50% + П2х50%,** съответно

**КО = 100х50% + 95.23 х50%= 50.00+47.61 =97.61 точки**

Участникът **Консорциум Билс Строй** е предложил:

2.2. цена за изпълнение на поръчката в размер общо на **120 682.37 лв. без ДДС**.

Относителната тежест на показателя в комплексната оценка е 50 %

Оценката по показателя се изчислява по формулата:

П2 = (Цmin / Цi) х 100 = .......... (брой точки), където

- Цi е предложената обща цена в лева, без ДДС, съгласно Ценовото предложение на съответния участник.

- Цmin е минималната предложена обща цена в лева, без ДДС, съгласно ценовите предложения на всички участници.

**П2 = 120 682.37/ 120 682.37 х 100 = 100 точки**

**П2 = 100 точки**

Формулата по която се изчислява „Комплексната оценка” за всеки участник е:

**КО = П1х50% + П2х50%,** съответно

**КО = 50х50% + 100 х50%= 25.00+50.00 =75.00 точки**

Участникът **КНД - Консулт ООД** е предложил:

2.3. цена за изпълнение на поръчката в размер общо на **126 340.85 лв. без ДДС**.

Относителната тежест на показателя в комплексната оценка е 50 %

Оценката по показателя се изчислява по формулата:

П2 = (Цmin / Цi) х 100 = .......... (брой точки), където

- Цi е предложената обща цена в лева, без ДДС, съгласно Ценовото предложение на съответния участник.

- Цmin е минималната предложена обща цена в лева, без ДДС, съгласно ценовите предложения на всички участници.

**П2 = 120 682.37/ 126 340.85 х 100 = 95.52 точки**

**П2 = 95.52 точки**

Формулата по която се изчислява „Комплексната оценка” за всеки участник е:

**КО = П1х50% + П2х50%,** съответно

**КО = 25х50% + 95.52 х50%= 12.50+47.76 =60.26 точки**

**V. Класиране на офертите:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **УЧАСТНИК** | **Точки** |
| **1.** | **Топлогаз инженеринг ЕООД** | **97.61** |
| **2.** | **Консорциум Билс Строй** | **95.55** |
| **3.** | **КНД – Консулт ООД** | **60.26** |

Комисията определена да разгледа, оцени и класира офертите, събрани чрез публикуване на публична покана за възлагане на обществена поръчка с предмет: **“Ремонт на парково осветление, покриви и тераси и подмяна на бойлери във ВПД „Рибарица“”** предлага за изпълнител на обществената поръчка класирания на първо мястоучастник **Топлогаз инженеринг ЕООД** с оферта вх. № 15071/16.11.2018 г. и **комплексна оценка от 100.00 точки.**

Комисията, определена със Заповед № 1440/19.11.2018г., състави и подписа настоящия протокол за разглеждането и оценката на офертите и за класирането на участниците в 1 (един) оригинален екземпляр.

Комисията представя на Възложителя настоящия протокол за утвърждаване.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ**: ........................./И. Петров/

**ЧЛЕНОВЕ**: 1. ......................./Н. Петрова/

2. ......................./М. Караиванова/

3. ......................../В. Минкова/

4. ......................../Р. Спасова/