

ЗАПОВЕД

НА ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА ИЗПЪЛНИТЕЛНА АГЕНЦИЯ "ВОЕННИ КЛУБОВЕ И ВОЕННО – ПОЧИВНО ДЕЛО"

22.02.2021 г.

№ 490

гр. София

ОТНОСНО: Определяне на наемател на недвижим имот, публична държавна собственост, представляващ: „Класически ресторант „Романтик”” към хотел „Флагман” с отдаваема обща открита и закрыта площ 926,00 кв.м./ В това число 500,00 кв.м. открита площ със закрыт, отваряем, външен бар и 426, 00 кв.м. закрыта площ: 190,50 кв.м. търговска зала; 47,00 кв.м. помощни помещения; 24,52 кв.м. коридор; 27,80 кв.м. санитарни помещения; 8,70 кв.м. помощни помещения към санитарни помещения; 7,60 кв.м. склад към бар.; 110,30 кв.м. кухненски блок и 9,50 кв.м. склад към кухненски блок/ ; 10,00 куб. м хладилна камера и 193 бр. движими вещи, с предназначение – за търговска дейност, находящ се гр. Варна, к.к. „Св. Св. Константин и Елена”, имот публична държавна собственост с АПДС № 1044/ 16.10.2007 г.

На основание чл. 16, ал. 2 във връзка с чл. 19, ал. 1 от Закона за държавната собственост, чл. 13, ал. 3 и чл. 55 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост и въз основа на протокол изх. № 365/ 12.02.2021 г. на комисия, назначена с моя заповед № 93/14.01.2021 г.,

О П Р Е Д Е Л Я М:

„ДИК ВАРНА” ООД с ЕИК 206382110 за наемател на недвижим имот, публична държавна собственост, представляващ:

„Класически ресторант „Романтик”” към хотел „Флагман” с отдаваема обща открита и закрыта площ 926,00 кв.м./ В това число 500,00 кв.м. открита площ със закрыт, отваряем, външен бар и 426, 00 кв.м. закрыта площ: 190,50 кв.м. търговска зала; 47,00 кв.м. помощни помещения; 24,52 кв.м. коридор; 27,80 кв.м. санитарни помещения; 8,70 кв.м. помощни помещения към санитарни помещения; 7,60 кв.м. склад към бар.; 110,30 кв.м. кухненски блок и 9,50 кв.м. склад към кухненски блок/ ; 10,00 куб. м хладилна камера и 193 бр. движими вещи, с предназначение – за търговска дейност, находящ се гр. Варна, к.к. „Св. Св. Константин и Елена”, имот публична държавна собственост с АПДС № 1044/ 16.10.2007 г.

Предназначение на имота, обект на търга – „за търговска дейност”.

Имотът се отдава под наем за срок от 5 (пет) години за сезонно ползване от 01 май до 30 септември, с въвод на 01.04.2021 г. при месечна наемна цена в размер на 4 179, 37 /четири хиляди сто седемдесет и девет лева и тридесет и седем стотинки/ лева без включен ДДС.

Преди подписването на договор за наем, „ДИК ВАРНА” ООД да заплати по банковата сметка на ИА “Военни клубове и военно-почивно дело” в

„УНИКРЕДИТ БУЛБАНК”: BG 91 UNCR 70003322849153; BIC: UNCRBGSF,
следното

1. Две месечни наемни вноски за обезпечаване на редовното и своевременно плащане на наема;
2. Една месечна наемна вноска за обезпечаване на редовното и своевременно плащане на консумативните и др. разходи, свързани с ползването на обекта.

Вноските обезпечават изпълнението на договора и са условие за сключването му.

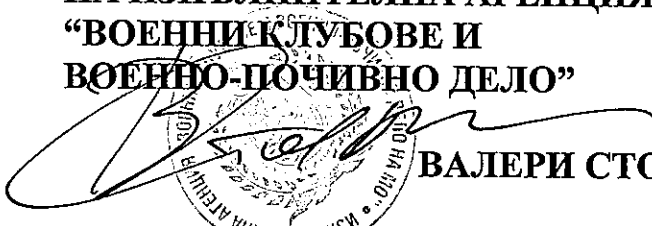
НАРЕЖДАМ:

Настоящата заповед да се обяви на видно място в сградата на ИА “Военни клубове и военно-почивно дело”, гр. София, бул. “Цар Освободител” № 7, както и на интернет страницата на агенцията, а на участниците в търга да се съобщи по реда на Административно-процесуалния кодекс.

Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14 (четиринадесет) дневен срок от уведомяването на участниците в търга по реда на Административно-процесуалния кодекс.

Изпълнението на заповедта възлагам на председателя на комисията по моя заповед № 93/14.01.2021 г., а контрола по изпълнението ѝ на директора на дирекция “Управление на собствеността и жилищен фонд”.

**ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР
НА ИЗПЪЛНИТЕЛНА АГЕНЦИЯ
“ВОЕННИ КЛУБОВЕ И
ВОЕННО-ПОЧИВНО ДЕЛО”**


ВАЛЕРИ СТОЯНОВ

