

ЗАПОВЕД

НА ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА ИЗПЪЛНИТЕЛНА АГЕНЦИЯ "ВОЕННИ КЛУБОВЕ И ВОЕННО – ПОЧИВНО ДЕЛО"

27.04.2021 г.

№ - 1013

гр. София

ОТНОСНО: Определяне на наемател на недвижим имот, публична държавна собственост, представляващ: Бар „Морска звезда” – закрыта площ 219,97 кв. м, открыта площ – 80,79 кв. м; Бар „Морски кът” с площ 39,60 кв. м; Бар „Север“ - закрыта площ 12,80 кв. м., открыта площ /тераса/ - 37,13 кв. м., снeк-бар „Юг“ - 39,06 кв. м., лечебен плаж „Юг“ - 100 кв. м., лечебен плаж „Север“ - 166 кв. м., Съблекални към плаж „Сахара II”, ет.1 – 71,20 кв. м., Съблекални към плаж „Сахара II”, етаж 2 – 13,00 кв. м; покритa тераса/навес/ в северната част на плаж „Сахара II” - 56 кв. м., два броя складови помещения с обща площ 48,20 кв. м., Медицински пункт – 12,87 кв. м., тоалетни към барове „Морска звезда“ и „Морски кът“ - 23,18 кв. м., помпено помещение за WC, ет.1 – 5 кв. м.

Обща отдаваема площ: 484,88 кв. м.- закрыти площи и 439,92 кв. м.- открыти площи (включително навес), за сезонно ползване от 01 юни до 30 септември, на територията на к. к. „Св. Св. Константин и Елена“, гр. Варна, актуван с АПДС № 1044/16.10.2007 г.

На основание чл. 16, ал. 2 от Закона за държавната собственост, чл. 13, ал. 3 и чл. 55 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост и въз основа на протоколи изх. № 5221/23.04.2021 г. и изх. № 5222/23.04.2021 г. на комисия, назначена с моя Заповед № 747/18.03.2021 г,

О П Р Е Д Е Л Я М:

„Евроенержистрой“ ЕООД с ЕИК 103823431 за наемател на недвижим имот, публична държавна собственост, представляващ:

Бар „Морска звезда” – закрыта площ 219,97 кв. м, открыта площ – 80,79 кв. м; Бар „Морски кът” с площ 39,60 кв. м; Бар „Север“ - закрыта площ 12,80 кв. м., открыта площ /тераса/ - 37,13 кв. м., снeк-бар „Юг“ - 39,06 кв. м., лечебен плаж „Юг“ - 100 кв. м., лечебен плаж „Север“ - 166 кв. м., Съблекални към плаж „Сахара II”, ет.1 – 71,20 кв. м., Съблекални към плаж „Сахара II”, етаж 2 – 13,00 кв. м; покритa тераса/навес/ в северната част на плаж „Сахара II” - 56 кв. м., два броя складови помещения с обща площ 48,20 кв. м., Медицински пункт – 12,87 кв. м., тоалетни към барове „Морска звезда“ и „Морски кът“ - 23,18 кв. м., помпено помещение за WC, ет.1 – 5 кв. м.

Обща отдаваема площ: 484,88 кв. м.- закрыти площи и 439,92 кв. м.- открыти площи (включително навес), за сезонно ползване от 01 юни до 30 септември, на територията на к. к. „Св. Св. Константин и Елена“, гр. Варна, актуван с АПДС № 1044/16.10.2007 г.

Имотът се отдава под наем за срок от 10 (десет) години (за сезонно ползване от 1 юни до 30 септември) при месечна наемна цена в размер на 3535/три хиляди петстотин тридесет и пет/ лева без включен ДДС, както и изпълнение на инвестиционна програма от наемателя в размер на 512 000/петстотин и дванадесет хиляди/лева без ДДС.

За обезпечаване на редовното и своевременно плащане на наема НАЕМАТЕЛЯТ да депозира по сметка ИА „ВКВПД“: BG91UNCR70003322849153 , УНИКРЕДИТ БУЛБАНК ; BIC : UNCRBGSF, гаранции в размер на две месечни наемни вноски – 7070(седем хиляди и седемдесет) лева.

За обезпечаване на консумативните и др. разходи, свързани с ползването на имота, НАЕМАТЕЛЯТ да депозира по сметка на ИА „ВКВПД“: BG91UNCR70003322849153 , УНИКРЕДИТ БУЛБАНК ; BIC : UNCRBGSF, гаранция в размер на една месечна наемна вноска - 3535(три хиляди петстотин тридесет и пет) лева.

Вноските обезпечават изпълнението на договора и са условие за сключването му.

НАРЕЖДАМ:

Настоящата заповед да се обяви на видно място в сградата на ИА “Военни клубове и военно-почивно дело”, гр. София, бул. “Цар Освободител” № 7, както и на интернет страницата на агенцията, а на участниците в търга да се съобщи по реда на Административно-процесуалния кодекс.

Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14 (четиринадесет) дневен срок от уведомяването на участниците в търга по реда на Административно-процесуалния кодекс.

Изпълнението на заповедта възлагам на председателя на комисията по моя Заповед № 747/18.03.2021г., а контрола по изпълнението ѝ на директора на дирекция “Управление на собствеността и жилищен фонд”.

**ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР
НА ИЗПЪЛНИТЕЛНА АГЕНЦИЯ
“ВОЕННИ КЛУБОВЕ И
ВОЕННО-ПОЧИВНО ДЕЛО”**



ВАЛЕРИ СТОЯНОВ

Изпълнителен директор
Пламен Атанасов
-994/13.04.2021г.
16.04.2021г.