

ЗАПОВЕД

НА ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА ИЗПЪЛНИТЕЛНА АГЕНЦИЯ "ВОЕННИ КЛУБОВЕ И ВОЕННО – ПОЧИВНО ДЕЛО"

31.03.2023 г.

№ 323

гр. София

ОТНОСНО: Определяне на наемател на недвижим имот, публична държавна собственост, представляващ: недвижими имоти, находящи се в к.к. „Св. св. Константин и Елена”, гр. Варна, АПДС № 2396/ 24.09.2021 г. с идентификатори с номера: 10135.2570.107.3; 10135.2570.107.10; 10135.2570.107.12; 10135.2570.107.13; 10135.2570.107.14 и 10135.2570.107.15 с обща площ, подлежаща за отдаване под наем в размер на 1176,00 кв.м., за сезонно ползване, с експлоатационен период 01 юни до 30 септември

На основание чл. 16, ал. 2 във връзка с чл. 19, ал. 1 от Закона за държавната собственост, чл. 13, ал. 3 и чл. 55 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост и въз основа на протокол изх. № 597/ 28.03.2023 г. на комисия, назначена с моя заповед № 176/14.02.2023 г.,

О П Р Е Д Е Л Я М:

„МИГ ВАРНА 2014” ЕООД с ЕИК 202545292 за наемател на недвижим имот, публична държавна собственост, представляващ:

Недвижими имоти, находящи се в к.к. „Св. св. Константин и Елена”, гр. Варна, АПДС № 2396/ 24.09.2021 г. с идентификатори с номера: 10135.2570.107.3; 10135.2570.107.10; 10135.2570.107.12; 10135.2570.107.13; 10135.2570.107.14 и 10135.2570.107.15 с обща площ, подлежаща за отдаване под наем в размер на 1176,00 кв.м., за сезонно ползване, с експлоатационен период 01 юни до 30 септември, представляващи:

1. Имот с идентификатор 10135.2570.107.3

- Ет. 1 - Бар „Юг“, склад, съблекални и санитарни възли мъже - закрити помещения/терени с обща площ, подлежаща на отдаване на ет. 1 – 115,00 кв.в.

- Ет. 2 - Бар „Морска звезда“ – открити и закрити помещения/терени с обща площ, подлежаща на отдаване на ет. 2 – 318,00 кв.м.

Обща площ, подлежаща на отдаване под наем в имот с идентификатор 10135.2570.107.3 – 433,00 кв.м.

2. Имот с идентификатор 10135.2570.107.10

- Ет. 1 – Съблекални, санитарни възли жени и обслужващи помещения - закрити помещения/терени с обща площ, подлежаща на отдаване под наем на ет.1 – 125,40 кв.м.

- Ет. 2 - Бар „Морски кът“ и съблекални - открити и закрити помещения/терени с обща площ, подлежаща на отдаване под наем на ет.2 – 116,60 кв.м.

Обща площ, подлежаща на отдаване под наем в имот с идентификатор 10135.2570.107.10 – 242,00 кв.м.

3. Имот с идентификатор 10135.2570.107.12

- Лечебен плаж „Север“ - открита площ 170,00 кв.м..

Обща площ, подлежаща на отдаване под наем в имот с идентификатор 10135.2570.107.12 – 170,00 кв.м.

4. Имот с идентификатор 10135.2570.107.13

- Лечебен плаж „Юг“ - открита площ 109,00 кв.м.

Обща площ, подлежаща на отдаване под наем в имот с идентификатор 10135.2570.107.13 – 109,00 кв.м.

5. Имот с идентификатор 10135.2570.107.14

- Помпена станция/помещение - закрыта площ 28,00 кв.м.

Обща площ, подлежаща на отдаване под наем в имот с идентификатор 10135.2570.107.14 – 28,00 кв.м.

6. Имот с идентификатор 10135.2570.107.15

- Бар „Север“, Медицински пункт, складови и сервизни помещения - открити и закрити помещения/терени с обща площ, подлежаща на отдаване под наем – 194,00 кв.м.

Обща площ, подлежаща на отдаване под наем в имот с идентификатор 10135.2570.107.15 – 194,00 кв.м.

Предназначение на имота, обект на търга – „за търговска дейност“.

Имотът се отдава под наем за срок от 7 (седем) години за сезонно ползване от 01 юни до 30 септември при месечна наемна цена в размер на 5 047,00 /пет хиляди четиридесет и седем/ лева без включен ДДС.

Преди подписването на договор за наем „МИГ ВАРНА 2014“ ЕООД да заплати по банковата сметка на ИА “Военни клубове и военно-почивно дело” в „УНИКРЕДИТ БУЛБАНК”: BG 91 UNCR 70003322849153; BIC: UNCRBGSF, следното:

1. Две месечни наемни вноски за обезпечаване на редовното и своевременно плащане на наема;

2. Една месечна наемна вноска за обезпечаване на редовното и своевременно плащане на консумативните и др. разходи, свързани с ползването на обекта.

Вноските обезпечават изпълнението на договора и са условие за сключването му.

НАРЕЖДАМ:

Настоящата заповед да се обяви на видно място в сградата на ИА “Военни клубове и военно-почивно дело”, гр. София, бул. “Цар Освободител” № 7, както и на интернет страницата на агенцията, а на участниците в търга да се съобщи по реда на Административно-процесуалния кодекс.

Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14 (четирнадесет) дневен срок от уведомяването на участниците в търга по реда на Административно-процесуалния кодекс.

Изпълнението на заповедта възлагам на председателя на комисията по моя заповед № 176/14.02.2023 г., а контрола по изпълнението ѝ на директора на дирекция “Управление на собствеността и жилищен фонд”.

**ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР
НА ИЗПЪЛНИТЕЛНА АГЕНЦИЯ
“ВОЕННИ КЛУБОВЕ И
ВОЕННО-ПОЧИВНО ДЕЛО”**



ИВАН КОЖУХАРОВ