

ЗАПОВЕД

НА ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА
ИЗПЪЛНИТЕЛНА АГЕНЦИЯ "ВОЕННИ КЛУБОВЕ И
ВОЕННО – ПОЧИВНО ДЕЛО"

07.05.2025 г.

№ 528

гр. София

ОТНОСНО: Определяне на наемател на недвижим имот, публична държавна собственост, представляващ: ВЪНШЕН БАР/ПАВИЛИОН, сграда с идентификатор № 10135.2570.107.9, заедно с прилежащи площадки, пътеки и сервизно помещение към басейните на хотел „Флагман“, с открита отдаваема площ от 96,53 кв.м. и закрита отдаваема площ от 38,47 кв.м. - обща отдаваема площ от 135,00 кв.м., за сезонно ползване от 01 май до 30 септември, находящи се на територията на хотел „Флагман“, адрес : гр. Варна, к.к. „Св. Св. Константин и Елена“, част от имот публична държавна собственост с АПДС № 2395/ 24.09.2021 г.

На основание чл. 16, ал. 2 от Закона за държавната собственост, чл. 13, ал. 3 и чл. 55 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост и въз основа на протокол изх. № 726/24.04.2025 г. и протокол изх. № 727/ 24.04. 2025 г. на комисия, назначена с моя Заповед № 368/19.03.2025 г.,

О П Р Е Д Е Л Я М:

„БАРС ПРО“ ЕООД с ЕИК 208232223 за наемател на недвижим имот, публична държавна собственост, представляващ:

ВЪНШЕН БАР/ПАВИЛИОН, сграда с идентификатор № 10135.2570.107.9, заедно с прилежащи площадки, пътеки и сервизно помещение към басейните на хотел „Флагман“, с открита отдаваема площ от 96,53 кв.м. и закрита отдаваема площ от 38,47 кв.м. - обща отдаваема площ от 135,00 кв.м., находящи се на територията на хотел „Флагман“, адрес : гр. Варна, к.к. „Св. Св. Константин и Елена“, част от имот публична държавна собственост с АПДС № 2395/ 24.09.2021 г.

Имотът се отдава под наем за срок от 3 (три) години (за сезонно ползване от 1 май до 30 септември) при месечна наемна цена в размер на 1 579,00 лв./ хиляда петстотин седемдесет и девет лева/ без ДДС.

За обезпечаване на всички финансови задължения по договора /наем, консумативи, такса битови отпадъци, неустойки и др./ НАЕМАТЕЛЯТ да депозира по сметка ИА „ВКВПД“: BG91UNCR70003322849153, УНИКРЕДИТ БУЛБАНК : BIC : UNCRBGSF, гаранции в размер на три месечни наемни вноски - 4 737,00 лв. (четири хиляди седемстотин тридесет и седем) лева без ДДС.

Вноските обезпечават изпълнението на договора и са условие за сключването му.

НАРЕЖДАМ:

Настоящата заповед да се обяви на видно място в сградата на ИА “Военни клубове и военно-почивно дело”, гр. София, бул. “Цар Освободител” № 7, както и на интернет страницата на агенцията, а на участниците в търга да се съобщи по реда на Административно-процесуалния кодекс.

Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14 (четирнадесет) дневен срок от уведомяването на участниците в търга по реда на Административно-процесуалния кодекс.

Изпълнението на заповедта възлагам на председателя на комисията по моя Заповед № 368/19.03.2025 г, а контрола по изпълнението ѝ на директора на дирекция “Управление на собствеността и жилищен фонд”.

**ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР
НА ИЗПЪЛНИТЕЛНА АГЕНЦИЯ
“ВОЕННИ КЛУБОВЕ И
ВОЕННО-ПОЧИВНО ДЕЛО”**

ТАТЯНА АЛЕКСАНДРОВА