

ЗАПОВЕД

НА ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА ИЗПЪЛНИТЕЛНА АГЕНЦИЯ "ВОЕННИ КЛУБОВЕ И ВОЕННО – ПОЧИВНО ДЕЛО"

03 . 06 .2024 г.

№ 525

гр. София

ОТНОСНО: Определяне на наемател на недвижим имот представляващ:

1. Ресторант – недвижим имот, с обща отдаваема площ 649,23 кв.м. и 116 броя движими вещи;
2. Вътрешен терен около ресторанта, върху който е изградена дървена платформа с площ 137 кв.м.;
3. Прилежащи паркоместа - 12 броя, с площ 144 кв.м, находящи се в хотел „Шипка”, адрес: гр. София, бул. „Тотлебен” № 34 А, имот частна държавна собственост, с АЧДС № 10603/22.05.2020 г.

На основание чл. 16, ал. 2 във връзка с чл. 19, ал. 1 от Закона за държавната собственост, чл. 13, ал. 3 и чл. 55 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост и въз основа на протокол изх. № 1677/28.05.2024 г. на комисия, назначена със заповед № 404/22.04.2024 г.,

О П Р Е Д Е Л Я М:

„НГ ИНВЕСТ-23” ЕООД, ЕИК 207601646 за наемател на недвижим имот, частна държавна собственост, представляващ:

- 1. Ресторант – недвижим имот, с обща отдаваема площ 649,23 кв.м. и 116 броя движими вещи;*
- 2. Вътрешен терен около ресторанта, върху който е изградена дървена платформа с площ 137 кв.м.;*
- 3. Прилежащи паркоместа - 12 броя, с площ от 144 кв.м, находящи се в хотел „Шипка”, адрес: гр. София, бул. „Тотлебен” № 34 А, имот частна държавна собственост, с АЧДС № 10603/22.05.2020 г.*

Предназначение на имота, обект на търга – за търговска дейност.

Имотът се отдава под наем за срок от 10 (десет) години при месечна наемна цена в размер 5 870.00 лв. без включен ДДС.

Преди подписването на договор за наем, „НГ ИНВЕСТ-23” ЕООД, ЕИК 207601646 да заплати по банковата сметка на ИА “Военни клубове и военно-почивно дело” в УНИКРЕДИТ БУЛБАНК, IBAN – BG91UNCR70003322849153, BIC: UNCRBGSF следното:

1. Две месечни наемни вноски за обезпечаване на редовното и своевременно плащане на наема – 11 740.00 лв.
2. Една месечна наемна вноска за обезпечаване на редовното и своевременно плащане на консумативните и др. разходи, свързани с ползването на обекта – 5870.00 лв.

Вноските обезпечават изпълнението на договора и са условие за сключването му.

НАРЕЖДАМ:

Настоящата заповед да се обяви на видно място в сградата на ИА “Военни клубове и военно-почивно дело”, гр. София, бул. “Цар Освободител” № 7, както и на интернет страницата на агенцията, а на участниците в търга да се съобщи по реда на Административно-процесуалния кодекс.

Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14 (четирнадесет) дневен срок от уведомяването на участниците в търга по реда на Административно-процесуалния кодекс.

Изпълнението на заповедта възлагам на председателя на комисията по заповед № 404/22.04.2024 г., а контрола по изпълнението ѝ на директора на дирекция “Управление на собствеността и жилищен фонд”.

**ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР
НА ИЗПЪЛНИТЕЛНА АГЕНЦИЯ
“ВОЕННИ КЛУБОВЕ И
ВОЕННО-ПОЧИВНО ДЕЛО”**

ИВАН КОЖУХАРОВ