

ЗАПОВЕД

НА ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА ИЗПЪЛНИТЕЛНА АГЕНЦИЯ "ВОЕННИ КЛУБОВЕ И ВОЕННО – ПОЧИВНО ДЕЛО"

13.03.2024 г.

№ 270

гр. София

ОТНОСНО: Определяне на наемател на обект, част от сграда с идентификатор 68134.100.74.7, разположена в поземлен имот с идентификатор 68134.100.74, представляващ: заведение за хранене и развлечения, (без обзавеждане) с прилежащите му сервизни помещения и 5 бр. паркоместа, подробно описани в приложение № 7, неразделна част от тръжната документация и проекта на договор за наем, с отдаваема площ от 539,51 кв.м. (за целогодишно ползване) и прилежащите му две тераси, лятна градина и външни сервизни помещения с обща отдаваема площ от 878,96 кв.м. (за сезонно ползване от 01 май до 31 октомври; обща отдаваема площ от 1418,47 кв.м.; адрес: град София, бул. "Цар Освободител" № 7, Централен военен клуб, имот публична държавна собственост, съгласно АПДС № 2196/11.03.2019 г.

На основание чл. 16, ал. 2 във връзка с чл. 19, ал. 1 от Закона за държавната собственост, чл. 13, ал. 5 и чл. 55 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост и въз основа на протокол с изх. № 3396/ 12.03.2024 г. на комисия, назначена с моя заповед № 119/ 31.01.2024 г.,

О П Р Е Д Е Л Я М:

„Арт- 2000“ ООД, ЕИК 204649657 за наемател на недвижим имот – управляван от ИА "Военни клубове и военно-почивно дело", представляващ:

обект, част от сграда с идентификатор 68134.100.74.7, разположена в поземлен имот с идентификатор 68134.100.74, представляващ: заведение за хранене и развлечения, (без обзавеждане) с прилежащите му сервизни помещения и 5 бр. паркоместа, подробно описани в приложение № 7, неразделна част от тръжната документация и проекта на договор за наем, с отдаваема площ от 539,51 кв.м. (за целогодишно ползване) и прилежащите му две тераси, лятна градина и външни сервизни помещения с обща отдаваема площ от 878,96 кв.м. (за сезонно ползване от 01 май до 31 октомври; обща отдаваема площ от 1418,47 кв.м.; адрес: град София, бул. "Цар Освободител" № 7, Централен военен клуб, имот публична държавна собственост, съгласно АПДС № 2196/11.03.2019 г.

Предназначение на имота, обект на търга – „за търговска дейност“.

Имотът се отдава под наем за срок от 5 (пет) години при месечна наемна цена в размер на на **18 922 лв.** (осемнадесет хиляди деветстотин двадесет и два лева) без включен ДДС.

Преди подписването на договор за наем, „Арт- 2000“ ООД да заплати по банковата сметка на ИА „Военни клубове и военно-почивно дело“ в УНИКРЕДИТ БУЛБАНК АД: BG 91UNCR70003322849153; BIC:UNCRBGSF, следното:

1. Две месечни наемни вноски за обезпечаване на редовното и своевременно плащане на наема:

2. Една месечна наемна вноска за обезпечаване на редовното и своевременно плащане на консумативните и др. разходи, свързани с ползването на обекта.

Вноските обезпечават изпълнението на договора и са условие за сключването му.

НАРЕЖДАМ:

Настоящата заповед да се обяви на видно място в сградата на ИА „Военни клубове и военно-почивно дело“, гр. София, бул. „Цар Освободител“ № 7, както и на интернет страницата на Агенцията, а на участниците в търга да се съобщи по реда на Административно-процесуалния кодекс.

Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14 (четирнадесет) дневен срок от уведомяването на участниците в търга по реда на Административно-процесуалния кодекс.

Изпълнението на заповедта възлагам на председателя на комисията по моя заповед 119/31.01.2024 г., а контрола по изпълнението ѝ на директора на дирекция „УСЖФ“ в Изпълнителна агенция „Военни клубове и военно-почивно дело“.

**ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР
НА ИЗПЪЛНИТЕЛНА АГЕНЦИЯ
„ВОЕННИ КЛУБОВЕ И
ПОЧИВНО ДЕЛО“**

ИВАН КОЖУХАРОВ