



Министерство на отбраната на Република България
София 1000, ул. "Дякон Игнатий" № 3, тел.: 922-09-22; факс: 987 96 93

ЗАПОВЕД

28.12.2017 г.

№ 3С-956

гр. София

След като разгледах преписка № _____ / _____ год., образувана по искане на Изпълнителния директор на Изпълнителна агенция "Военни клубове и военно - почивно дело" установих, че недвижим имот – частна държавна собственост, включен в жилищния фонд на Министерството на отбраната, се държи **на отпаднало основание**, поради което на основание чл. 80а от Закона за държавната собственост

ИЗЗЕМВАМ:

От ГАЛИНА ХРИСТОВА, ЕГН _____ следния недвижим имот – частна държавна собственост, включен в жилищния фонд на Министерството на отбраната, находящ се в Област София-град, Община Столична, гр. София, Район „Люлин“, ж.к. „Люлин 5“, бул. „Райко Даскалов“, бл. 519, вх. А, ет. 1, представляващ апартамент № 2 - самостоятелен обект в сграда с идентификатор 68134.4361.168.6.2, състоящ се от две стаи, кухня и сервизни помещения, със застроена площ от 71,83 кв. м., с принадлежащо мазе № 2 с площ от 3,74 кв. м., заедно с 0,748 % идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж върху мястото; при граници на обекта - на същия етаж: 68134.4361.168.6.1, 68134.4361.168.6.3, под обекта: няма, над обекта: 68134.4361.168.6.5.

МОТИВИ: Видно от АЧДС № 09188/04.07.2016 г., имотът е частна държавна собственост с предоставени права за управление на Министерство на отбраната. Съгласно т. 98 от Приложение № 2 към чл. 7, т. 2 от ПМС № 54 от 01.04.2010 г. (изм. с ПМС № 123, ДВ бр. 37 от 22.05.2015г., в сила от 01.07.2015г.) имотът е предоставен в управление на Изпълнителна агенция "Военни клубове и военно - почивно дело" /ИА „ВК и ВПД“/.

През 1994 г. в цитирания имот е настанена ГАЛИНА ХРИСТОВА със заповед за настаняване № 145/29.08.1994 г., заедно с 3-членното ѝ семейство, с месторабота – ВИ, издадена от началник на Гарнизонна жилищна част – София.

През 2001 г. е сключен договор, от 21.08.2001 г., за отдаване под наем на недвижим имот – частна държавна собственост, включен във ведомствения жилищен фонд на МО, между Галина Христова, от една страна, и изпълнителния директор на ИА „Управление на частната държавна собственост на МО“, от друга.

През 2007 г. е сключено допълнително споразумение, рег. № РД – 12 – 1910/15.10.2007 г., към договор за наем от 21.08.2001 г., между гр. л. Галина Христова

и изпълнителен директор на ИА „Държавна собственост на МО“, относно актуализиране на месечния наем за ползване на ведомствения имот.

През 2014 г. с писмо, рег. № 21-32-746/22.07.2014 г., издадено от главен директор на Главна дирекция „Инфраструктура на отбраната“ – МО, г – жа Галина Христова е поканена, доброволно да освободи цитираният имот, в едномесечен срок от получаването му. Писмото – покана е получено лично от г- жа Христова на 29.07.2014 г.

С едномесечно писмено предизвестие, изх. № 12090/14.09.2017 г., на изпълнителния директор на ИА „ВК и ВПД“, г - жа Галина Христова е уведомена, че сключения с нея договор се прекратява. Предизвестие е връчено лично на Галина Христова на 16.09.2017 г., съгласно известието за доставка. Имотът не е освободен в срок и на лицето се начислява месечно обезщетение.

Към настоящия момент, недвижимият имот с адрес: гр. София, Район „Люлин“, ж. к. „Люлин 5“, бул. „Райко Даскалов“, бл. 519, вх. А, ет. 1, представляващ апартамент № 2, се задържа неправомерно, на отпаднало правно основание от Галина Христова. Същата не попада в категориите правоимаща по чл. 226б от Закона за отбраната и въоръжените сили на Република България (ЗОВСРБ) и Наредба № Н-22/16.07.201 г. за ползване под наем на имоти от жилищния фонд на Министерството на отбраната и за изплащане на компенсационни суми на военнослужещите и цивилните служители, които живеят при условията на свободно договаряне (Наредба № Н-22/2010 г.), тоест няма права на наемател/ползвател.

Имотът не е освободен и не е предаден на представител на сектор „Жилища“ към отдел „Жилищен фонд“ в дирекция „Управление на собствеността и жилищен фонд“ при Изпълнителна агенция „Военни клубове и военно-почивно дело“.

Изложените обстоятелства и липсата на законови основания за правомерно ползване на имота – държавна собственост, обосновават издаването на Заповед по реда на чл.80а от Закона за държавната собственост.

На основание чл.277, ал.1 от Административнопроцесуалния кодекс

О П Р Е Д Е Л Я М:

Срок за доброволно освобождаване на имота до **14.02.2018 г.**

Ако имотът не бъде освободен в посочения срок, на основание чл. 277, ал. 2, т. 4 от Административнопроцесуалния кодекс,

Н А С Р О Ч В А М:

Принудително изземване по административен ред на **21.02.2018 г., от 11.00 часа.**

Комисия от Изпълнителна агенция „Военни клубове и военно-почивно дело“ в състав:

Председател:

Изпълнителна
агенция „Военни клубове и военно-почивно дело“.

Членове:

Изпълнителна агенция
„Военни клубове и военно-почивно дело“.

Изпълнителна агенция „Военни клубове и военно-почивно дело“;

Резервен член:

Изпълнителна агенция „Военни клубове и военно-почивно дело“,

да състави протокол за извършеното принудително изземване, в който да се опише състоянието на недвижимия имот и движимите вещи, намерени в него. Последните се приемат на отговорно пазене. В петдневен срок от датата на изземването на имота,

ГАЛИНА ХРИСТОВА следва да вдигне движимите вещи – нейна собственост. След изтичане на петдневния срок, Изпълнителна агенция „Военни клубове и военно-почивно дело“ не носи отговорност за повреждане или погиване на движимите вещи, собственост на г – жа Христова.

Настоящата заповед да се съобщи в тридневен срок от издаването ѝ на всички заинтересовани лица, включително и на тези, които не са участвали в производството, на основание чл.61, ал.1, ал.2 и ал.3 от Административнопроцесуалния кодекс.

Изпълнението на заповедта възлагам на Изпълнителния директор на Изпълнителна агенция „Военни клубове и военно-почивно дело“.

Контрола по изпълнението на заповедта възлагам на ресорния заместник-министър на отбраната.

Препис от заповедта да се изпрати на директора на Служба “Военна полиция” за оказване на съдействие.

Настоящата заповед може да бъде обжалвана по реда на Административнопроцесуалния кодекс пред Върховен административен съд в 14-дневен срок от датата на съобщаването ѝ. Обжалването на заповедта не спира изпълнението ѝ.

**МИНИСТЪР НА ОТБРАНАТА
НА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**

КРАСИМИР КАРАКАЧАНОВ

