



Министерство на отбраната на Република България
София 1000, ул. "Дякон Игнатий" № 3, тел.: 922-09-22; факс: 987 96 93

ЗАПОВЕД

01.03. 2019 г.

№ 3С-15

гр. София

След като разгледах преписка № _____ / _____ год., образувана по искане на Изпълнителния директор на Изпълнителна агенция "Военни клубове и военно-почивно дело" установих, че недвижим имот – частна държавна собственост, включен в жилищния фонд на Министерството на отбраната, се държи **на отпаднало основание**, поради което на основание чл. 80а от Закона за държавната собственост

ИЗЗЕМВАМ:

От **ДАНЧО ЦОНЕВ**, ЕГН: _____, следния недвижим имот – частна държавна собственост, включен в жилищния фонд на Министерството на отбраната, находящ се в **Област София - град, гр. София, Район „Студентски“, м. „Витоша“**, кв. 2, бл. 6, представляващ апартамент № 46 – самостоятелен обект в сграда, четиристаен, със застроена площ 138,26 кв. м., заедно с мазе № 46 с площ 4,69 кв. м. и с 2,62 % ид. ч. от общите части на сградата и от правото на строеж върху мястото.

МОТИВИ: Видно от АЧДС № 02559/24.01.2001 г., имотът е частна държавна собственост с предоставени права за управление на Министерство на отбраната. Съгласно т. 98 от Приложение № 2 към чл. 7, т. 2 от ПМС № 54 от 01.04.2010 г. (изм. с ПМС № 123, ДВ бр. 37 от 22.05.2015 г., в сила от 01.07.2015 г.) имотът е предоставен в управление на Изпълнителна агенция "Военни клубове и военно - почивно дело" /ИА „ВК и ВПД“/.

През 2003 г. в цитирания имот е настанен полковник Данчо Цонев, заедно с 4-членното си семейство, с месторабота – ДМС - МО, гр. София, съгласно заповед за настаняване № 1226/28.07.2003 г. и договор № Д - 827/28.07.2003 г. за отдаване под наем на недвижим имот – частна държавна собственост, включен във ведомствения жилищен фонд на Министерството на отбраната, издадени от изпълнителния директор на Изпълнителна агенция „Управление на частната държавна собственост на Министерството на отбраната“. Съгласно настанителните документи, имотът се предоставя временно – за срока на договора за кадрова военна служба.

През 2010 г., на основание § 2 от Наредба № Н-22/16.07.201 г. за ползване под наем на имоти от жилищния фонд на Министерството на отбраната и за изплащане на компенсационни суми на военнослужещите и цивилните служители, които живеят при условията на свободно договаряне (Наредба № Н-22/2010 г.) са приведени наемните правоотношения, като за полк. Данчо Цонев е издадена настанителна заповед № 3С – 1639/26.05.2011 г. на министъра на отбраната и е сключен договор № ВИ – 42-1920/26.05.2011 г. между лицето Цонев и министъра на отбраната.

На основание заповед № КВ – 215/08.06.2017 г. на министъра на отбраната, считано от 13.07.2017 г., полк. Данчо Цонев е с прекратен договор за военна служба, освободен е от длъжност, от военна служба и е зачислен в запаса.

С едномесечно писмено предизвестие, изх. № 12708/03.09.2018 г., на изпълнителния директор на ИА „ВК и ВПД“, г – н Данчо Цонев е уведомен, че сключеният между него и министъра на отбраната договор № ВИ – 42 – 1920/26.05.2011 г. за ползване под наем на недвижим имот – ЧДС от жилищния фонд на Министерство на отбраната в гр. София, се прекратява. Предизвестиято е връчено на г-н Данчо Цонев, на 05.12.2018 г., чрез 06 РУ – СДВР – гр. София, видно от преписка, изх. № 15709/23.10.2018 г., по описа на ИА „ВК и ВПД“, като на лицето е даден едномесечен срок за доброволно освобождаване на ведомственото жилище.

Към настоящия момент недвижимия имот, находящ се в **Област София - град, гр. София, Район „Студентски“, м. „Витоша“, кв. 2, бл. 6, представляващ апартамент № 46**, се задържа на отпаднало основание от **ДАНЧО ЦОНЕВ**, тъй като са му прекратени наемно – договорните правоотношения. Лицето не попада в категориите правоимащи по смисъла на чл. 226б от Закона за отбраната и въоръжените сили на Република България (ЗОВСРБ) и Наредба № Н-22/2010 г., тоест няма права на наемател/ползвател.

Имотът не е освободен и не е предаден на представител на сектор “Жилища” – офис гр. София към отдел “Жилищен фонд” в дирекция “Управление на собствеността и жилищен фонд” при Изпълнителна агенция “Военни клубове и военно-почивно дело”.

Изложените обстоятелства и липсата на законови основания за правомерно ползване на имота – държавна собственост, обосновават издаването на Заповед по реда на чл. 80а от Закона за държавната собственост.

На основание чл. 277, ал.1 от Административнопроцесуалния кодекс

О П Р Е Д Е Л Я М:

Срок за доброволно освобождаване на имота до **02.04.2019 г.**

Ако имотът не бъде освободен в посочения срок, на основание чл. 277, ал. 2, т. 4 от Административнопроцесуалния кодекс,

Н А С Р О Ч В А М:

Принудително изземване по административен ред на **09.04.2019 г. от 11:00 часа**.
Комисия от Изпълнителна агенция „Военни клубове и военно-почивно дело“ в състав:

Председател:

Членове: 1. .

2.

Резервни членове:

2.

да състави протокол за извършеното принудително изземване, в който да се опише състоянието на недвижимия имот и движимите вещи, намерени в него. Последните се приемат на отговорно пазене. В петдневен срок от датата на изземването на имота, Данчо Георгиев Цонев следва да вдигне движимите вещи – негова собственост. След изтичане на петдневния срок, Изпълнителна агенция „Военни клубове и военно-почивно дело“ не носи отговорност за повреждане или погиване на движимите вещи, собственост на г-н Цонев.

Настоящата заповед да се съобщи в тридневен срок от издаването ѝ на всички заинтересовани лица, включително и на тези, които не са участвали в производството, на основание чл. 61, ал.1, ал. 2 и ал. 3 от Административнопроцесуалния кодекс.

Изпълнението на заповедта възлагам на Изпълнителния директор на Изпълнителна агенция „Военни клубове и военно-почивно дело“.

Контрола по изпълнението на заповедта възлагам на ресорния заместник–министър на отбраната.

Препис от заповедта да се изпрати на директора на Служба „Военна полиция“ за оказване на съдействие.

Настоящата заповед може да бъде обжалвана по реда на Административнопроцесуалния кодекс пред административния съд по местонахождение на имота в 14–дневен срок от датата на съобщаването ѝ. Обжалването на заповедта не спира изпълнението ѝ.

**МИНИСТЪР НА ОТБРАНАТА
НА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**



КРАСИМИР КАРАКАЧАНОВ