



Министерство на отбраната на Република България
София 1000, ул. "Дякон Игнатий" № 3, тел.: 922-09-22; факс: 987 96 93

ЗАПОВЕД

05.10.2017 г.

№ ЗС-194

гр. София

След като разгледах преписка № _____ / _____ год., образувана по искане на Изпълнителния директор на Изпълнителна агенция "Военни клубове и военно почивно дело" установих, че недвижим имот – частна държавна собственост, включен в жилищния фонд на Министерството на отбраната, се държи **без основание**, поради което на основание чл. 80а от Закона за държавната собственост

ИЗЕМВАМ:

От **НИНЕЛ** **ДОНЧЕВА**, ЕГН _____, следния недвижим имот – частна държавна собственост, включен в жилищния фонд на Министерството на отбраната, находящ се в Област София-град, Община Столична, Район Витоша, кв.Бояна, бул."Братя Бъкстон" № 41 /стар № 66/, вх. Б, съгласно писмо изх. № 04-00-9/09.02.2009г. на Управителя на „Географска информационна система – София“ ЕООД, **апартамент 4**, състоящ се от две стаи, хол и кухня, сервизно помещение, ведно с принадлежащи мазе и таван.

МОТИВИ: Посоченият имот е актуван с АКТ № 4058/21.05.1959г. за държавна собственост на недвижим имот, отстъпен за ползване на МНО- ГЖЧ. Съгласно т. 98 от Приложение № 2 към чл. 7, т. 2 от ПМС № 54 от 01.04.2010 г. (изм. с ПМС № 123, ДВ бр. 37 от 22.05.2015г., в сила от 01.07.2015г.) имотът е предоставен в управление на Изпълнителна агенция "Военни клубове и военно почивно дело".

През 1959г. в цитирания имот е настанен Георги _____ Котев /съпруг на **НИНЕЛ ДОНЧЕВА**/, в качеството му на военослужещ заедно с 4-членното му семейство, съгласно заповед № 942/30.11.1959г. за настаняване в жилището, издадена от началник Гарнизонна жилищна част - София и договор от 28.11.1959г. за отдаване под наем на държавен жилищен имот, собственост на МНО.

Видно от съдържащото се в наемното досие Удостоверение на Софийски градски съд от 04.06.1998г., бракът между Нинел _____ Дончева и Георги _____ Котев е прекратен на 30.01.1974г. От тази дата до настоящия момент жилището се държи **без основание** от г-жа Нинел Дончева – няма издадена заповед за настаняване и съответно не е сключен договор за ползване под наем на недвижим имот от жилищния фонд на Министерството на отбраната, в съответствие с условията и реда на Наредба № Н-22/16.07.2010г. за ползване под наем на имоти от жилищния фонд на Министерството на отбраната и за изплащане на компенсационни суми на военнослужещите и цивилните служители, които живеят при условията на свободно договаряне.

С писмо, изх. № 62-00-1331/18.04.2007 г. на изпълнителния директор на Изпълнителна агенция „Държавна собственост на Министерството на отбраната“ г-жа Нинел Дончева е уведомена, че ползва жилището без правно основание, като ѝ е даден едномесечен срок да го освободи. Писмото е връчено лично на лицето на 23.04.2007 г., видно от собственоръчно положен подпис, име и дата върху него.

Към настоящия момент недвижимият имот, находящ се в Област София-град, Община Столична, Район Витоша, кв.Бояна, бул."Братя Бъкстон" № 41 /стар № 66/, вх. Б, ап. 4 се задържа **неправомерно** от **НИНЕЛ ДОНЧЕВА**, тъй като същата не попада в категорията правоимащи лица по смисъла на чл. 226б от Закона за отбраната и въоръжените сили на Република

България. Имотът не е освободен и не е предаден на представител на сектор „Жилища“ към отдел „Жилищен фонд“ в дирекция „Управление на собствеността и жилищен фонд“ при Изпълнителна агенция „Военни клубове и военно-почивно дело“.

Изложените обстоятелства и липсата на законови основания за правомерно ползване на имота – държавна собственост, обосновават издаването на Заповед по реда на чл.80а от Закона за държавната собственост.

На основание чл.277, ал.1 от Административнопроцесуалния кодекс

О П Р Е Д Е Л Я М:

Срок за доброволно освобождаване на имота до **01.11.2017 година**.

Ако имотът не бъде освободен в посочения срок, на основание чл. 277, ал. 2, т. 4 от Административнопроцесуалния кодекс,

Н А С Р О Ч В А М:

Принудително изземване по административен ред на **08.11.2017 г., от 11.00 часа**.

Комисия от Изпълнителна агенция „Военни клубове и военно-почивно дело“ в състав:

Председател:

Членове: 1.

2.

Резервен член:

да състави протокол за извършеното принудително изземване, в който да се опише състоянието на недвижимия имот и движимите вещи, намерени в него. Последните се приемат на отговорно пазене. В петдневен срок, от датата на изземването на имота, **НИНЕЛ ДОНЧЕВА** следва да вдигне движимите вещи – негова собственост. След изтичане на петдневния срок, Изпълнителна агенция „Военни клубове и военно-почивно дело“ не носи отговорност за повреждане или погиване на движимите вещи, собственост на г-жа Дончева.

Настоящата заповед да се съобщи в тридневен срок от издаването ѝ на всички заинтересовани лица, включително и на тези, които не са участвали в производството, на основание чл.61, ал.1, ал.2 и ал.3 от Административнопроцесуалния кодекс.

Изпълнението на заповедта възлагам на Изпълнителния директор на Изпълнителна агенция „Военни клубове и военно-почивно дело“.

Контрола по изпълнението на заповедта възлагам на ресорния заместник-министър на отбраната.

Препис от заповедта да се изпрати на директора на Служба “Военна полиция” за оказване на съдействие.

Настоящата заповед може да бъде обжалвана по реда на Административнопроцесуалния кодекс пред Върховен административен съд в 14-дневен срок от датата на съобщаването ѝ. Обжалването на заповедта не спира изпълнението ѝ.

**МИНИСТЪР НА ОТБРАНАТА
НА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**

КРАСИМИР КАРАКАЧАНОВ

