



Министерство на отбраната на Република България
София 1000, ул. "Дякон Игнатий" № 3, тел.: 922-09-22; факс: 987 96 93

ЗАПОВЕД

06.02. 2018 г.

№ 30-25

гр. София

След като разгледах преписка № _____ / _____ год., образувана по искане на Изпълнителния директор на Изпълнителна агенция "Военни клубове и военно - почивно дело" установих, че недвижим имот – частна държавна собственост, включен в жилищния фонд на Министерството на отбраната, се държи на **отпаднало основание**, поради което на основание чл. 80а от Закона за държавната собственост

ИЗЗЕМВАМ:

От **СВЕТЛА ДАНАЙЛОВА**, ЕГН: _____, следния недвижим имот – частна държавна собственост, включен в жилищния фонд на Министерството на отбраната, находящ се в Област – София - град, Община Столична, гр. София, Район „Люлин“, ж. к. „Люлин“, блок 001, вход В, етаж 10, представляващ апартамент № 56 - самостоятелен обект в сграда с идентификатор – 68134.4356.50.3.56, съгласно схема № 15-422815/19.11.2014 г., на СГКК – гр. София, състоящ се от три стаи, кухня и сервизни помещения, със застроена площ от 121,01 кв. м., с принадлежащо мазе № 29 с площ от 5,24 кв. м., заедно с 1,6355 % идеални части от общите части на вх. В и от правото му на строеж върху мястото. Граници на самостоятелен обект в сграда с идентификатор 68134.4356.50.3.56: на същия етаж: 68134.4356.50.3.55, 68134.4356.50.3.57; под обекта: 68134.4356.50.3.50; над обекта: 68134.4356.50.3.62. Граници на мазе № 29: североизток – коридор, югоизток – коридор, югозапад – коридор, северозапад – мазе № 21 и мазе № 22.

МОТИВИ: Видно от АЧДС № 08817/18.02.2015 г. имотът е частна държавна собственост с предоставени права за управление на Министерство на отбраната. Съгласно т. 98 от Приложение № 2 към чл. 7, т. 2 от ПМС № 54 от 1.04.2010г. (изм. с ПМС № 123, ДВ бр. 37 от 22.05.2015г., в сила от 1.07.2015г.) имотът е предоставен в управление на Изпълнителна агенция „Военни клубове и военно - почивно дело“ (ИА „ВК и ВПД“).

През 1983 г. в цитирания имот е настанен Иван Данаилов /съпруг на **СВЕТЛА ДАНАЙЛОВА**/, заедно с 9 - членното си семейство, като военнослужещ от под. 34340, съгласно заповед № 70/24.02.1983 г. за настаняване, издадена от началник на Гарнизонна жилищна част – София и договор от 24.02.1983 г. за отдаване под наем на държавен жилищен имот собственост на МНО, сключен между капитан Иван Данаилов, от една страна и началник на Квартирно – експлоатационна и Гарнизонна жилищна част, от друга.

Със Заповед № УК - 080/30.03.1990 г. на министъра на отбраната е прекратен договора за военна служба на м – р Иван Данаилов.

През 1999 г. Иван Данаилов е починал. След смъртта му цитираното ведомствено жилището се ползва от г – жа Светла Данаилова и семейството ѝ.

През 2001 г. е сключен договор от 21.08.2001 г. за отдаване под наем на недвижим имот – частна държавна собственост, включен във ведомствения жилищен фонд на МО между г – жа Светла Данаилова, от една страна, и изпълнителния директор на Изпълнителна агенция „Управление на частната държавна собственост на МО“, от друга. През 2007 г. към договор за наем от 24.02.1983 г. има сключени допълнителни споразумения с рег. №№ РД – 12 – 317/22.02.2007 г. и РД – 12 – 2294/27.12.2007 г., отнасящи се за промяна на месечната наемна цена.

С едномесечно писмено предизвестие, изх. № 12082/14.09.2017 г., на изпълнителния директор на Изпълнителна агенция „Военни клубове и военно – почивно дело“ г – жа Светла Данаилова е уведомена, че сключения с нея договор се прекратява. Предизвестиято е получено лично, на 26.09.2017 г., удостоверено чрез услугата „проследяване на пратка“ на фирмата – куриер.

Към настоящия момент, недвижимият имот с адрес **гр. София, Район „Люлин“, ж. к. „Люлин“, блок 001, вход В, етаж 10, представляващ апартамент № 56**, се задържа на отпаднало основание от **СВЕТЛА ДАНАИЛОВА**. Лицето не попада в категориите правоимащ по чл. 226б от Закона за отбраната и въоръжените сили на Република България (ЗОВСРБ) и Наредба № Н-22/16.07.201 г. за ползване под наем на имоти от жилищния фонд на Министерството на отбраната и за изплащане на компенсационни суми на военнотружещите и цивилните служители, които живеят при условията на свободно договаряне (Наредба № Н-22/2010 г.), тоест няма права на наемател/ползвател.

До настоящия момент имотът не е освободен от г – жа Светла Данаилова и не е предаден на представител на сектор „Жилища“ – офис гр. София към отдел “Жилищен фонд” в дирекция “Управление на собствеността и жилищен фонд” при Изпълнителна агенция “Военни клубове и военно-почивно дело”.

Изложените обстоятелства и липсата на законови основания за правомерно ползване на имота – държавна собственост, обосновават издаването на Заповед по реда на чл. 80а от Закона за държавната собственост.

На основание чл. 277, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс

О П Р Е Д Е Л Я М:

Срок за доброволно освобождаване на имота до **02.04.2018** година.

Ако имотът не бъде освободен в посочения срок, на основание чл. 277, ал. 2, т. 4 от Административнопроцесуалния кодекс,

Н А С Р О Ч В А М:

Принудително изземване по административен ред на **09.04.2018 г. от 11.00 часа**.

Комисия от Изпълнителна агенция „Военни клубове и военно-почивно дело“ в състав:

Председател:

„Военни клубове и военно-почивно дело“.

Членове: 1.

„Военни клубове и военно-почивно дело“.

Исполнителна агенция

Исполнителна агенция

Изпълнителна агенция „Военни клубове и военно-почивно дело“; Изпълнителна агенция „Военни клубове и военно-почивно дело“.

Резервни членове: 1.

2. Изпълнителна агенция „Военни клубове и военно-почивно дело“.

Изпълнителна агенция „Военни клубове и военно-почивно дело“, да състави протокол за извършеното принудително изземване, в който да се опише състоянието на недвижимия имот и движимите вещи, намерени в него. Последните се приемат на отговорно пазене. В петдневен срок от датата на изземването на имота, Светла Данаилова следва да вдигне движимите вещи – нейна собственост. След изтичане на петдневния срок, Изпълнителна агенция „Военни клубове и военно-почивно дело“ не носи отговорност за повреждане или погиване на движимите вещи, собственост на г – жа Данаилова.

Настоящата заповед да се съобщи в тридневен срок от издаването ѝ на всички заинтересовани лица, включително и на тези, които не са участвали в производството, на основание чл. 61, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Административнопроцесуалния кодекс.

Изпълнението на заповедта възлагам на Изпълнителния директор на Изпълнителна агенция „Военни клубове и военно-почивно дело“.

Контрола по изпълнението на заповедта възлагам на ресорния заместник-министър на отбраната.

Препис от заповедта да се изпрати на директора на Служба „Военна полиция“ за оказване на съдействие.

Настоящата заповед може да бъде обжалвана по реда на Административнопроцесуалния кодекс пред Върховен административен съд в 14-дневен срок от датата на съобщаването ѝ. Обжалването на заповедта не спира изпълнението ѝ.

**МИНИСТЪР НА ОТБРАНАТА
НА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**

КРАСИМИР КАРАКАЧАНОВ