



Министерство на отбраната на Република България
София 1000, ул. "Дякон Игнатий" № 3, тел.: 922-09-22; факс: 987 96 93

ЗАПОВЕД

18.08 2021 г.

№ 30-261

гр. София

След като разгледах преписка № _____ / _____ год., образувана по искане на изпълнителния директор на Изпълнителна агенция "Военни клубове и военно-почивно дело" установих, че недвижим имот – частна държавна собственост, включен в жилищния фонд на Министерството на отбраната, се държи без основание, поради което на основание чл. 80а от Закона за държавната собственост

ИЗЗЕМВАМ:

От НЕЛИ ДОЕВА, ЕГН: _____, следния недвижим имот – частна държавна собственост, включен в жилищния фонд на Министерството на отбраната, находящ се в Област София - град, гр. София, Район „Витоша“, ул. „Княжевска“ № 41, ет. -1, представляващ гараж № 11 – самостоятелен обект в сграда с идентификатор 68134.1895.851.9.11, със застроена площ 17,00 кв. м., с предназначение: гараж в сграда, заедно с 3,8823 % идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж върху мястото. Граници на самостоятелен обект в сграда с идентификатор 68134.1895.851.9.11: на същия етаж: 68134.1895.851.9.15, 68134.1895.851.9.14, 68134.1895.851.9.13, 68134.1895.851.9.12, 68134.1895.851.9.10; под обекта – няма; над обекта – няма.

МОТИВИ: Видно от АЧДС № 10586/21.05.2020 г., имотът е частна държавна собственост с предоставени права за управление на Изпълнителна агенция „Военни клубове и военно - почивно дело“. Съгласно т. 98 от Приложение № 2 към чл. 7, т. 2 от ПМС № 54 от 01.04.2010 г. (изм. с ПМС № 123, ДВ бр. 37 от 22.05.2015 г., в сила от 01.07.2015 г.) имотът е предоставен в управление на Изпълнителна агенция „Военни клубове и военно - почивно дело“ /ИА „ВК и ВПД“/.

През 1981 г. в цитирания имот е настанен подполковник Димитър Доев, в качеството на военнослужещ от поделение 34 340 – гр. София, съгласно договор от 11.02.1981 г. за отдаване под наем на държавен жилищен имот, собственост на МНО, сключен между подп. Доев и началник КЕ и ГЖЧ.

Видно от удостоверение за наследници. № 1105/03.12.2002 г., издадено от Столична община – Район „Витоша“, господин Димитър Доев е починал през 1999 г. В същото удостоверение са изписани всички законни наследници, като ползвачи без

основание имота са: до 2018 г. съпругата му Гюрга Доева /починала/ и до настоящият момент, дъщеря му Нели Димитрова Доева

За госпожа Нели Доева няма изготвени настанителни документи – заповед и договор за ползване под наем на имота.

В тази връзка, изпълнителния директор на Изпълнителна агенция „Военни клубове и военно-почивно дело“, издава уведомление, изх. № 6834/01.06.2021 г. за започване на административно изземване на имота /Уведомление/, който ползва без основание. Уведомлението е изпратено чрез BULPOST до г-жа Нели Доева, като същото се е върнало с отметка „непотърсена“ на 15.06.2021 г. На основание чл. 26, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс и при спазване на реда по чл. 47 от Гражданския процесуален кодекс, лицето е търсено, както на ползвания без основание от него гараж, така и на адреса на който живее, гр. София, ул. „Княжевска“, бл. 41, вх. А, ет. 5, ап. 13, от длъжностни лица на ИА „ВК и ВПД“, за връчване на уведомлението. Лицето е посещавано на 18.06.2021 г. в 15:30 ч., на 27.06.2021 г. в 11:00 ч. и след като не е открито, уведомлението е залепено на входните врати и на двата адреса на 06.07.2021 г. в 18,10 ч., което е удостоверено с протокол, изх. № 8676/07.07.2021 г. в едно със снимков материал.

Към настоящия момент недвижимият имот, находящ се в Област София, общ. Столична, гр. София, Район „Витоша“, ул. „Княжевска“ № 41, ет. -1, представляващ гараж № 11, се задържа без основание от НЕЛИ ДОЕВА, тъй като не отговаря на условията за ползването на ведомствения имот, съгласно Наредба № Н-22/2010 г. и не попада в категорията правоимащи лица по смисъла на чл. 226б от Закона за отбраната и въоръжените сили на Република България, тоест няма права на наемател/ползвател.

Имотът не е освободен и не е предаден на представител на сектор “Жилища” – офис гр. София към отдел „Жилищен фонд” в дирекция „Управление на собствеността и жилищен фонд” при Изпълнителна агенция „Военни клубове и военно-почивно дело”.

Изложените обстоятелства и липсата на законови основания за правомерно ползване на имота – държавна собственост, обосновават издаването на Заповед по реда на чл. 80а от Закона за държавната собственост.

На основание чл. 277, ал.1 от Административнопроцесуалния кодекс

О П Р Е Д Е Л Я М:

Срок за доброволно освобождаване на имота до 12.10.2021 г.

Ако имотът не бъде освободен в посочения срок, на основание чл. 277, ал. 2, т. 4 от Административнопроцесуалния кодекс,

Н А С Р О Ч В А М:

Принудително изземване по административен ред на 19.10.2021 г. от 11:00 часа.

Комисия от Изпълнителна агенция „Военни клубове и военно-почивно дело“ в състав:

Председател:

Членове: 1.

2.

Резервни членове: 1.

2.

да състави протокол за извършеното принудително изземване, в който да се опише състоянието на недвижимия имот и движимите вещи, намерени в него. Последните се приемат на отговорно пазене. В петдневен срок от датата на изземването на имота, Нели Доева следва да вдигне движимите вещи – нейна собственост. След изтичане на петдневния срок, Изпълнителна агенция „Военни клубове и военно-почивно дело“ не носи отговорност за повреждане или погиване на движимите вещи, собственост на госпожа Доева.

Настоящата заповед да се съобщи в тридневен срок от издаването ѝ на всички заинтересовани лица, включително и на тези, които не са участвали в производството, на основание чл. 61, ал.1 от Административнопроцесуалния кодекс.

Изпълнението на заповедта възлагам на Изпълнителния директор на Изпълнителна агенция „Военни клубове и военно-почивно дело“.

Контрола по изпълнението на заповедта възлагам на ресорния заместник-министър на отбраната. Изпълнителния директор на Изпълнителна агенция „Военни клубове и военно – почивно дело“, в четиринадесет дневен срок, след изпълнението на заповедта, да представи окончателен доклад по изпълнението на същата до ресорния заместник – министър на отбраната.

Препис от заповедта да се изпрати на директора на Служба „Военна полиция“ за оказване на съдействие.

Настоящата заповед може да бъде обжалвана по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14-дневен срок от датата на съобщаването ѝ. Обжалването на заповедта не спира изпълнението ѝ.

**МИНИСТЪР НА ОТБРАНАТА
НА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**

ГЕОРГИ ПАНАЙОТОВ

