



Министерство на отбраната на Република България
София 1000, ул. "Дякон Игнатий" № 3, тел.: 922-09-22; факс: 987 96 93

ЗАПОВЕД

16.11.2017 г.

№ 3С - 278

гр. София

След като разгледах преписка № _____ / _____ год., образувана по искане на Изпълнителния директор на Изпълнителна агенция "Военни клубове и военно почивно дело" установих, че недвижим имот – частна държавна собственост, включен в жилищния фонд на Министерството на отбраната, се държи на отпаднало основание, поради което на основание чл. 80а от Закона за държавната собственост

ИЗЗЕМВАМ:

От РАДОМИР ГЪДОВ, ЕГН: _____, следния недвижим имот – частна държавна собственост, включен в жилищния фонд на Министерството на отбраната, находящ се в Област Кърджали, Община Кърджали, гр. Кърджали, кв. „Възрожденци“, бл. 83, вх. Б, ет. 1, представляващ апартамент № 1, самостоятелен обект в сграда с идентификатор 40909.111.368.1.13, състоящ се от три стаи, кухня и сервизни помещения, със застроена площ от 83,16 кв.м., с принадлежащо мазе № 1 с площ от 7,75 кв.м., заедно с 4,6901 % ид.ч. от общите части на сградата и от правото на строеж върху мястото, при граници на имота: на същия етаж: № 40909.111.368.1.3, № 40909.111.368.1.14; под обекта: няма; над обекта: 40909.111.368.1.15. Граници на мазе № 1: изток – мазе № 2; запад – стълбищна клетка; север – фасадна стена; юг – коридор и WC.

МОТИВИ: Видно от АЧДС № 923/11.09.2003 г. имотът е частна държавна собственост с предоставени права за управление на Министерство на отбраната. Съгласно т. 98 от Приложение № 2 към чл. 7, т. 2 от ПМС № 54 от 1.04.2010 г. (изм. с ПМС № 123, ДВ бр. 37 от 22.05.2015 г., в сила от 1.07.2015 г.) имотът е предоставен в управление на Изпълнителна агенция "Военни клубове и военно-почивно дело" (ИА „ВК и ВПД“).

През 2009 г. в цитирания имот е настанен кадрови редник Радомир Асенов Гъдов, заедно със семейството му, с местослужене – поделение 54390, гр. Кърджали, съгласно Договор за отдаване под наем на недвижим имот – частна държавна собственост, включен във ВЖФ на МО, № 90/28.01.2009 г. и Заповед за настаняване № 94/28.01.2009г., издадени от изпълнителния директор на ИА „СД на МО“.

През 2011 г., наемно – договорните отношения с г-н Гъдов са актуализирани с преподписване на Договор за ползване под наем на недвижим имот – частна държавна собственост, включен в ЖФ на МО, № ВИ – 42 – 1546/15.04.2011 г. и Заповед за настаняване № 3С – 1300/15.04.2011 г., издадени от министъра на отбраната на РБ.

Съгласно писмо с рег. № 3-104/12.02.2016 г., Радомир Гъдов е с прекратен договор за кадрова военна служба, на основание заповед № ЛС – 4/07.05.2014 г. на началника на Военно окръжие – Стара Загора.

На основание § 5, от преходните и заключителни разпоредби на Наредба Н – 22/16.07.2010 г., наемните правоотношения с г-н Гъдов се запазват, до провеждане процедура по продажба на имота, в който е наемател. Същата е открита с Решение 47/13.06.2014 г. на министъра на отбраната, при провеждане, на която наемателя не се възползва от правото си на закупуване и не подава заявление.

С едномесечно писмено предизвестие изх. № 9080/15.04.2016 г. на изпълнителния директор на Изпълнителна агенция „Военни клубове и военно – почивно дело“ РАДОМИР ГЪДОВ е уведомен, че сключеният между него и министъра на отбраната договор № ВИ – 42 – 1546/15.04.2011 г. за ползване под наем на недвижим имот – частна държавна собственост, включен в ЖФ на МО, се прекратява. Предизвестieto е връчено на роднина на г-н Гъдов на 18.04.2016 г., чрез „Български пощи“ ЕАД, видно от товарителница № EB011457012BG.

Към настоящия момент недвижимия имот, находящ се в Област Кърджали, Община Кърджали, гр. Кърджали, кв. „Възрожденци“, бл. 83, вх. Б, ет. 1, представляващ апартамент № 1, се задържа **на отпаднало основание от РАДОМИР ГЪДОВ**, тъй като същият не попада в категорията правоимащи лица по смисъла на чл. 226б от Закона за отбраната и въоръжените сили на Република България. Имота не е освободен и не е предаден на представител на сектор „Жилища“ – офис гр. Хасково към отдел „Жилищен фонд“, в дирекция „Управление на собствеността и жилищен фонд“, при Изпълнителна агенция „Военни клубове и военно-почивно дело“. На лицето Гъдов, считано от 19.05.2016 г. му се начислява месечно обезщетение.

Изложените обстоятелства и липсата на законови основания за правомерно ползване на имота – държавна собственост, обосновават издаването на Заповед по реда на чл. 80а от Закона за държавната собственост.

На основание чл. 277, ал.1 от Административнопроцесуалния кодекс

О П Р Е Д Е Л Я М:

Срок за доброволно освобождаване на имота до **10.01.2018** година.

Ако имотът не бъде освободен в посочения срок, на основание чл. 277, ал. 2, т. 4 от Административнопроцесуалния кодекс,

Н А С Р О Ч В А М:

Принудително изземване по административен ред на **17.01.2018 г. от 11.00 часа**.

Комисия от Изпълнителна агенция „Военни клубове и военно-почивно дело“ в състав:

Председател: |

‘, Изпълнителна агенция „Военни клубове и военно-почивно дело“.

Членове: 1.

„Изпълнителна агенция „Военни клубове и военно-почивно дело“.

2.

‘, Изпълнителна агенция „Военни клубове и военно-почивно дело“;

Резервен член: |

Изпълнителна агенция „Военни клубове и военно-почивно дело“,

да състави протокол за извършеното принудително изземване, в който да се опише състоянието на недвижимия имот и движимите вещи, намерени в него. Последните се приемат на отговорно пазене. В петдневен срок от датата на изземването на имота, Радомир Гъдов следва да вдигне движимите вещи – негова собственост. След изтичане на петдневния срок, Изпълнителна агенция „Военни клубове и военно-почивно дело“ не носи отговорност за повреждане или погиване на движимите вещи, собственост на г-н Гъдов.

Настоящата заповед да се съобщи в тридневен срок от издаването ѝ на всички заинтересовани лица, включително и на тези, които не са участвали в производството, на основание чл. 61, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Административнопроцесуалния кодекс.

Изпълнението на заповедта възлагам на Изпълнителния директор на Изпълнителна агенция „Военни клубове и военно-почивно дело“.

Контрола по изпълнението на заповедта възлагам на ресорния заместник-министър на отбраната.

Препис от заповедта да се изпрати на директора на Служба „Военна полиция“ за оказване на съдействие.

Настоящата заповед може да бъде обжалвана по реда на Административнопроцесуалния кодекс пред Върховен административен съд в 14-дневен срок от датата на съобщаването ѝ. Обжалването на заповедта не спира изпълнението ѝ.

**МИНИСТЪР НА ОТБРАНАТА
НА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**

КРАСИМИР КАРАКАЧАНОВ

