



ИА „ВК и ВПД“

Министерство на отбраната на Република България
София 1000, ул. „Дякон Игнатий“ № 3, тел.: 922-09-22; факс: 987 96 93

ЗАПОВЕД

29.11.2017 г.

№ 3С-319

гр. София

След като разгледах преписка № _____ / _____ год., образувана по искане на Изпълнителния директор на Изпълнителна агенция „Военни клубове и военно почивно дело“ установих, че недвижим имот – частна държавна собственост, включен в жилищния фонд на Министерството на отбраната, се държи **без основание**, поради което на основание чл. 80а от Закона за държавната собственост

ИЗЕМВАМ:

От **ИСКРА** _____ **АНАНИЕВА**, ЕГН _____ следния недвижим имот – частна държавна собственост, включен в жилищния фонд на Министерството на отбраната, находящ се в Област София - град, Община Столична, гр. София, Район Люлин, ж. к. „Люлин“, бл. 703, вх. Д, ет. 6, представляващ апартамент № 139 - самостоятелен обект в сграда с идентификатор – 68134.4360.288.2.23, съгласно справка от кадастрално - административна информационна система на Агенция по геодезия, картография и кадастър – състоящ се от една стая, кухня и сервизни помещения, със застроена площ от 41,27 кв.м. и принадлежащо мазе.

МОТИВИ: Видно от Акт за държавна собственост на недвижим имот № 8352/24.08.1978 г. имотът е частна държавна собственост с предоставени права за управление на Министерство на отбраната. Съгласно т. 98 от Приложение № 2 към чл. 7, т. 2 от ПМС № 54 от 1.04.2010г. (изм. с ПМС № 123, ДВ бр. 37 от 22.05.2015 г., в сила от 01.07.2015 г.) имотът е предоставен в управление на Изпълнителна агенция „Военни клубове и военно-почивно дело“ (ИА „ВК и ВПД“).

През 1979 г. в цитирания имот е настанен Любен _____ Рангелов, заедно със семейството му, с месторабота – „Софстрой“, съгласно Заповед за настаняване № 1657/17.07.1979 г., издадена от началника на Гарнизонна жилищна част - София.

През 1984 г. бракът между Любен Рангелов и съпругата му **ИСКРА АНАНИЕВА** е прекратен с Решение от 06.06.1984 г. на Софийски районен съд, който предоставя за ползване ведомственото жилище на Искра Ананиева.

На госпожа Ананиева няма издадени настанителни документи за ползването на ведомствения имот. През 2007 г., във връзка с определяне на наемната цена на жилището е сключено допълнително споразумение, рег. № РД – 12 – 529/13.03.2007 г., между г – жа Ананиева и изпълнителния директор на Изпълнителна агенция „Държавна собственост на Министерството на отбраната“.

През 2008 г., до госпожа Искра Ананиева е изпратено писмо, изх. № 62-00-2317/18.06.2008 г., от името на изпълнителния директор на Изпълнителна агенция „Държавна собственост на Министерството на отбраната“, с което лицето е поканено в едномесечен срок от датата на получаването му доброволно да освободи заеманото ведомствено жилище. Писмото е получено на 03.07.2008 г., чрез куриерските услуги на „Български пощи“. Имотът не е освободен в указания срок.

През 2014 г. до госпожа Искра Ананиева е изпратено писмо, № 21-32-745/22.07.2014 г., от главен директор на Главна дирекция „Инфраструктура на отбраната“ - МО, с което лицето е поканено в едномесечен срок от получаването му, доброволно да освободи цитираното ведомствено жилище. Писмото е получено лично от г-жа Ананиева на 31.07.2014 г. Имотът не е освободен в срок. Лицето има задължения към ИА „ВК и ВПД“.

Към настоящия момент, недвижимият имот с адрес: гр. София, Район Люлин, ж.к. „Люлин“, бл. 703, вх. Д, ет. 6, апартамент № 139, се обитава неправомерно, без основание от **Искра Ананиева**, като същата не попада в категориите правоимаща по смисъла на чл. 226б от Закона за отбраната и въоръжените сили на Република България (ЗОВСРБ) и чл. 2, ал. 2 от Наредба № Н-22/16.07.201 г. за ползване под наем на имоти от жилищния фонд на Министерството на отбраната и за изплащане на компенсационни суми на военнослужещите и цивилните служители, които живеят при условията на свободно договаряне (Наредба № Н-22/2010 г.), тоест няма права на наемател/ползвател.

До настоящия момент имотът не е освободен от г-жа Искра Ананиева и не е предаден на представител на сектор „Жилища“ – офис гр. София към отдел „Жилищен фонд“ в дирекция „Управление на собствеността и жилищен фонд“ при Изпълнителна агенция „Военни клубове и военно-почивно дело“.

Изложените обстоятелства и липсата на законови основания за правомерно ползване на имота – държавна собственост, обосновават издаването на Заповед по реда на чл. 80а от Закона за държавната собственост.

На основание чл. 277, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс

О П Р Е Д Е Л Я М:

Срок за доброволно освобождаване на имота до **11.01.2018** година.

Ако имотът не бъде освободен в посочения срок, на основание чл. 277, ал. 2, т. 4 от Административнопроцесуалния кодекс,

Н А С Р О Ч В А М:

Принудително изземване по административен ред на **18.01.2018 г. от 11.00 часа.**

Комисия от Изпълнителна агенция „Военни клубове и военно-почивно дело“ в състав:

Председател: _____, Изпълнителна агенция „Военни клубове и военно-почивно дело“.

Членове: 1 _____, Изпълнителна агенция „Военни клубове и военно-почивно дело“.

2. 1 _____

Изпълнителна агенция „Военни клубове и военно-почивно дело“;

Резервен член:

, Изпълнителна агенция

„Военни клубове и военно-почивно дело“,
да състави протокол за извършеното принудително изземване, в който да се опише състоянието на недвижимия имот и движимите вещи, намерени в него. Последните се приемат на отговорно пазене. В петдневен срок от датата на изземването на имота, Искра Ананиева следва да вдигне движимите вещи – нейна собственост. След изтичане на петдневния срок, Изпълнителна агенция „Военни клубове и военно-почивно дело“ не носи отговорност за повреждане или погиване на движимите вещи, собственост на госпожа Ананиева.

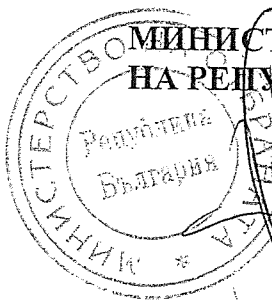
Настоящата заповед да се съобщи в тридневен срок от издаването ѝ на всички заинтересовани лица, включително и на тези, които не са участвали в производството, на основание чл. 61, ал.1, ал. 2 и ал. 3 от Административнопроцесуалния кодекс.

Изпълнението на заповедта възлагам на Изпълнителния директор на Изпълнителна агенция „Военни клубове и военно-почивно дело“.

Контрола по изпълнението на заповедта възлагам на ресорния заместник–министър на отбраната.

Препис от заповедта да се изпрати на директора на Служба „Военна полиция“ за оказване на съдействие.

Настоящата заповед може да бъде обжалвана по реда на Административнопроцесуалния кодекс пред Върховен административен съд в 14–дневен срок от датата на съобщаването ѝ. Обжалването на заповедта не спира изпълнението ѝ.



**МИНИСТЪР НА ОТБРАНАТА
НА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**

КРАСИМИР КАРАКАЧАНОВ