



МН ВК и  
ВРД

Министерство на отбраната на Република България  
София 1000, ул. "Дякон Игнатий" № 3, тел.: 922-09-22; факс: 987 96 93

ЗАПОВЕД

29.01.2018 г.

№ 3-33

гр. София

След като разгледах преписка № \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ год., образувана по искане на Изпълнителния директор на Изпълнителна агенция "Военни клубове и военно-почивно дело" установих, че недвижим имот – частна държавна собственост, включен в жилищния фонд на Министерството на отбраната, се държи на **отпаднало основание**, поради което на основание чл. 80а от Закона за държавната собственост

ИЗЗЕМВАМ:

От **ДИНКО ДИНЕВ**, ЕГН \_\_\_\_\_, следния недвижим имот – частна държавна собственост, включен в жилищния фонд на Министерството на отбраната, находящ се в **Област София-град, Община Столична, район „Студентски“, бул. „8-ми декември“ № 1, ет. 6 (надпартерен) и 7 (надпартерен)**, представляващ апартамент № 13 на две нива, свързани помежду си с вътрешна стълба, както следва: първо ниво на кота +17,85 м., състоящо се от входно антре, дневна, кухненски бокс, две спални, три тераси и сервизни помещения; второ ниво на кота +20,35 м., състоящо се от кабинет и тераса, със застроена площ от 130,20 кв.м. и РЗП от 169,23 кв.м., в която се включват принадлежащите на апартамента скосявания и идеални части от общите части на сградата, заедно с 5,15% идеални части от общите части на сградата от правото на строеж върху мястото, при граници на имота: на първото ниво: североизток – бул. „8-ми декември“, югоизток – бул. „Климент Охридски“ и ап. № 14, югозапад – ателие № 9, коридор и ап. № 14, северозапад – външна стена; на второто ниво: североизток – бул. „8-ми декември“, югоизток – бул. „Климент Охридски“, югозапад – външна стена към покрив, северозапад – външна стена към покрив, отгоре – покрив, отдолу – ап. № 10 и коридор.

**МОТИВИ:** Видно от АЧДС № 07152/05.06.2009 г., имотът е частна държавна собственост с предоставени права за управление на Министерство на отбраната. Съгласно т. 98 от Приложение № 2 към чл. 7, т. 2 от ПМС № 54 от 01.04.2010 г. (изм. с ПМС № 123, ДВ бр. 37 от 22.05.2015 г., в сила от 01.07.2015 г.) имотът е предоставен в управление на Изпълнителна агенция "Военни клубове и военно-почивно дело".

През 2007 г. в цитирания имот е настанен **ДИНКО ДИНЕВ** от поделение 46360 - София, в качеството му на военнослужещ, заедно с двучленното му семейство и пълнолетните му дъщеря и син, съгласно заповед № РД-11-130/28.08.2007 г. за настаняване в жилището, издадена от изпълнителния директор на Изпълнителна агенция „Държавна собственост на Министерството на отбраната“, и договор № РД-12-1539/08.09.2003 г. за отдаване под наем на недвижим имот – частна държавна собственост, включен във ведомствения жилищен фонд на Министерството на отбраната, сключен между г-н Динко Динев, от една страна, и изпълнителния директор на Изпълнителна агенция „Държавна собственост на Министерството на отбраната“, от друга.

На основание § 2 от Наредба № Н-22/16.07.2010 г. за ползване под наем на имоти от жилищния фонд на Министерството на отбраната и за изплащане на компенсационни суми на военнослужещите и цивилните служители, които живеят при условията на свободно договаряне на Динко Динев е приведено наемното правоотношение в съответствие със същата. В тази връзка е издадена заповед № ЗС-1278/14.04.2011 г. на министъра на отбраната за настаняване и е сключен

договор № ВИ-42-1526/14.04.2011 г. за ползване под наем на недвижим имот – частна държавна собственост, включен в жилищния фонд на Министерството на отбраната, между г-н Динко Динев, от една страна, и министъра на отбраната, от друга.

С едномесечно писмено предизвестие, изх. № 13614/13.10.2017 г., на изпълнителния директор на Изпълнителна агенция „Военни клубове и военно-почивно дело“ г-н Динко Динев е уведомен, че сключения с него договор се прекратява. Предизвестие е изпратено чрез „Български пощи“ ЕАД, но съгласно отметката върху известието за доставка, е непотърсено от лицето. Предизвестие е връчено на г-н Динев чрез ръководителя на структурата по месторабота на лицето, на 22.11.2017 г., удостоверено с писмо, вх. № 15403/24.11.2017 г. по описа на Изпълнителна агенция „Военни клубове и военно-почивно дело“, на командира на военно формирование 28870 – София.

Към настоящия момент недвижимия имот, находящ се в Област София-град, Община Столична, район „Студентски“, бул. „8-ми декември“ № 1, ет. 6 (надпартерен) и 7 (надпартерен), представляващ апартамент № 13 на две нива, се задържа **на отпаднало основание** от **ДИНКО**

**ДИНЕВ**, тъй като същият не попада в категорията правоимащи лица по смисъла на чл. 226б от Закона за отбраната и въоръжените сили на Република България. Имотът не е освободен и не е предаден на представител на сектор „Жилища“ към отдел „Жилищен фонд“ в дирекция „Управление на собствеността и жилищен фонд“ при Изпълнителна агенция „Военни клубове и военно-почивно дело“.

Изложените обстоятелства и липсата на законови основания за правомерно ползване на имота – държавна собственост, обосновават издаването на Заповед по реда на чл.80а от Закона за държавната собственост.

На основание чл.277, ал.1 от Административнопроцесуалния кодекс

#### **О П Р Е Д Е Л Я М:**

Срок за доброволно освобождаване на имота до **04.04.2018 година**.

Ако имотът не бъде освободен в посочения срок, на основание чл. 277, ал. 2, т. 4 от Административнопроцесуалния кодекс,

#### **Н А С Р О Ч В А М:**

Принудително изземване по административен ред на **11.04.2018 г., от 11.00 часа**.

Комисия от Изпълнителна агенция „Военни клубове и военно-почивно дело“ в състав:

**Председател:**

**Членове:** 1.

2.

**Резервни членове:** 1.

2.

да състави протокол за извършеното принудително изземване, в който да се опише състоянието на недвижимия имот и движимите вещи, намерени в него. Последните се приемат на отговорно пазене. В петдневен срок от датата на изземването на имота, **ДИНКО** **ДИНЕВ** следва да вдигне движимите вещи – негова собственост. След изтичане на петдневния срок, Изпълнителна агенция „Военни клубове и военно-почивно дело“ не носи отговорност за повреждане или погиване на движимите вещи, собственост на г-н Динев.

Настоящата заповед да се съобщи в тридневен срок от издаването ѝ на всички заинтересовани лица, включително и на тези, които не са участвали в производството, на основание чл. 61, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Административнопроцесуалния кодекс.

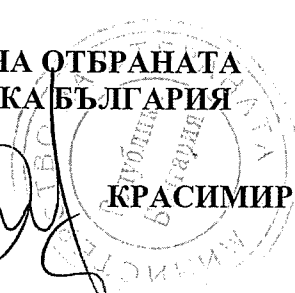
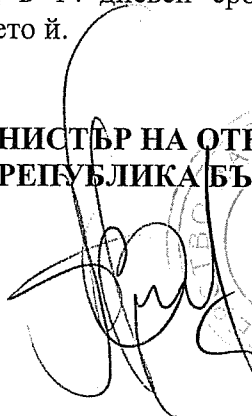
Изпълнението на заповедта възлагам на изпълнителния директор на Изпълнителна агенция „Военни клубове и военно-почивно дело“.

Контрола по изпълнението на заповедта възлагам на ресорния заместник-министър на отбраната.

Препис от заповедта да се изпрати на директора на Служба “Военна полиция” за оказване на съдействие.

Настоящата заповед може да бъде обжалвана по реда на Административнопроцесуалния кодекс пред Върховен административен съд в 14-дневен срок от датата на съобщаването ѝ. Обжалването на заповедта не спира изпълнението ѝ.

**МИНИСТЪР НА ОТБРАНАТА  
НА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**



**КРАСИМИР КАРАКАЧАНОВ**

Мин. министър на отбраната	
<i>Красимир Каракачанов</i>	
ЗАПОВЕД ЗА ЗАМЕСТВАНЕ	
№	<i>0X-164/21.09</i>
от <i>23.08</i>	до <i>23.08 18</i>