



Министерство на отбраната на Република България  
София 1000, ул. "Дякон Игнатий" № 3, тел.: 922-09-22; факс: 987 96 93

ЗАПОВЕД

11.12.2017 г.

№ 30-340

гр. София

След като разгледах преписка № \_\_\_ - \_\_\_ - \_\_\_ / \_\_\_ .11.2017 год., образувана по искане на Изпълнителния директор на Изпълнителна агенция "Военни клубове и военно-почивно дело" установих, че недвижим имот – частна държавна собственост, включен в жилищния фонд на Министерството на отбраната, се държи **без основание**, поради което на основание чл. 80а от Закона за държавната собственост

ИЗЗЕМВАМ:

От **ЕТАЖНА СОБСТВЕНОСТ** на жилищна сграда, находяща се в гр. София, ул. „Тинтява“ № 14, вх. А, представлявана от **Марияна Петкова - управител**, следния недвижим имот – частна държавна собственост, включен в жилищния фонд на Министерството на отбраната, находящ се в **Област София-град, Община Столична, Район Изгрев, ул. "Тинтява" № 14, ет. 1**, представляващ **портнерско жилище** – самостоятелен обект в сграда с идентификатор – 68134.802.2137.1.48 /шест осем едно три четири, точка, осем нула две, точка, две едно три седем, точка, едно, точка, четири осем/, съгласно справка от кадастрално-административна информационна система на Агенция по геодезия, картография и кадастр – състоящо се от стая и сервизно помещение, със застроена площ от 21,83 кв.м., заедно с 0,617% идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж върху мястото, при граници на жилището: север – тротоар, тревна площ (към ж.п. линия и бул. „Самоков“); изток – вход на блока, стълбищна клетка, коридор; юг – асансьор; запад – тротоар, трафопост, отгоре – част от ап. № 7; отдолу – мазета.

**МОТИВИ:** Видно от Акт № 07403/01.02.2010 г., имотът е частна държавна собственост с предоставени права за управление на Министерство на отбраната. Съгласно т. 98 от Приложение № 2 към чл. 7, т. 2 от ПМС № 54 от 01.04.2010 г. (изм. с ПМС № 123, ДВ бр. 37 от 22.05.2015 г., в сила от 01.07.2015 г.) имотът е предоставен в управление на Изпълнителна агенция "Военни клубове и военно почивно дело".

Видно от наемното досие на имота, от извършена проверка на 19.09.2017 г., отразена в протокол, изх. № 12396/21.09.2017 г., е установено, че **ЕТАЖНАТА СОБСТВЕНОСТ** на жилищна сграда, находяща се в гр. София, ул. „Тинтява“ № 14, вх. А, представлявана от **Марияна Петкова - управител**, владее имота **без основание**. По смисъла на нормативната уредба, уреждаща дейността по настаняването под наем в имоти, включени в жилищния фонд на Министерството на отбраната, **ЕТАЖНА СОБСТВЕНОСТ** на жилищна сграда не може да ползва ведомствен жилищен имот.

На основание чл. 26, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс, с писмо, изх. № 17245/21.11.2017 г., на изпълнителния директор на Изпълнителна агенция „Военни клубове и военно-почивно дело“, г-жа Марияна Петкова – управител на етажната собственост, е уведомена, че в 7-дневен срок от получаване на писмото, следва да освободи заемания от **ЕТАЖНАТА СОБСТВЕНОСТ** на жилищна сграда, находяща се в гр. София, ул. „Тинтява“ № 14, вх. А, без основание имот. Писмото е връчено на ръка лично на г-жа Марияна Петкова на 22.11.2017 г.

Към настоящия момент недвижимия имот, находящ се в Област София-град, Община

Столична, Район Изгрев, ул. "Тинтява" № 14, ет. 1, представляващ портиерско жилище, се задържа неправомерно от **ЕТАЖНАТА СОБСТВЕНОСТ на жилищна сграда, находяща се в гр. София, ул. „Тинтява“ № 14, вх. А, представлявана от Марияна Петкова – управител.** Имотът не е освободен и не е предаден на представител на сектор „Жилища“ към отдел „Жилищен фонд“ в дирекция „Управление на собствеността и жилищен фонд“ при Изпълнителна агенция „Военни клубове и военно-почивно дело“.

Изложените обстоятелства и липсата на законови основания за правомерно ползване на имота – държавна собственост обосновават издаването на Заповед по реда на чл.80а от Закона за държавната собственост.

На основание чл.277, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс

### **О П Р Е Д Е Л Я М:**

**Срок за доброволно освобождаване** на имота до **07.02.2018 година.**

Ако имотът не бъде освободен в посочения срок, на основание чл. 277, ал. 2, т. 4 от Административнопроцесуалния кодекс,

### **Н А С Р О Ч В А М:**

Принудително изземване по административен ред на **14.02.2018 г., от 11.00 часа.**

Комисия от Изпълнителна агенция „Военни клубове и военно-почивно дело“, в състав:

**Председател:**

**Членове:** 1.

2.

**Резервни членове:** 1.

2.

3.

да състави протокол за извършеното принудително изземване, в който да се опише състоянието на недвижимия имот и движимите вещи, намерени в него. Последните се приемат на отговорно пазене. В петдневен срок от датата на изземването на имота, **ЕТАЖНАТА СОБСТВЕНОСТ на жилищна сграда, находяща се в гр. София, ул. „Тинтява“ № 14, вх. А, представлявана от Марияна Петкова – управител,** следва да вдигне движимите вещи – нейна собственост. След изтичане на петдневния срок, Изпълнителна агенция „Военни клубове и военно-почивно дело“ не носи отговорност за повреждане или погиване на движимите вещи, собственост на етажната собственост.

Настоящата заповед да се съобщи в тридневен срок от издаването ѝ на всички заинтересовани лица, включително и на тези, които не са участвали в производството, на основание чл. 61, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Административнопроцесуалния кодекс.

Изпълнението на заповедта възлагам на Изпълнителния директор на Изпълнителна агенция „Военни клубове и военно-почивно дело“.

Контрола по изпълнението на заповедта възлагам на ресорния заместник-министър на отбраната.

Препис от заповедта да се изпрати на директора на Служба "Военна полиция" за оказване на съдействие.

Настоящата заповед може да бъде обжалвана по реда на Административнопроцесуалния кодекс пред Върховен административен съд в 14-дневен срок от датата на съобщаването ѝ. Обжалването на заповедта не спира изпълнението ѝ.

**МИНИСТЪР НА ОТБРАНАТА  
НА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**

**КРАСИМИР КАРАКАЧАНОВ**

