



Министерство на отбраната на Република България
София 1000, ул. "Дякон Игнатий" № 3, тел.: 922-09-22; факс: 987 96 93

ЗАПОВЕД

04.06. 2018г.

№ 30 - 66

гр. София

След като разгледах преписка № _____ / _____ год., образувана по искане на Изпълнителния директор на Изпълнителна агенция "Военни клубове и военно почивно дело" установих, че недвижим имот – частна държавна собственост, включен в жилищния фонд на Министерството на отбраната, се държи на отпаднало основание, поради което на основание чл. 80а от Закона за държавната собственост

ИЗЗЕМВАМ:

От **ИВАН ТАНЕВ, ЕГН:** _____, следния недвижим имот – частна държавна собственост, включен в жилищния фонд на Министерството на отбраната, находящ се в Област Кърджали, Община Момчилград, гр. Момчилград, ул. „Маказа“ № 2, вх. Б, ет. 1, представляващ апартамент № 12 – самостоятелен обект в сграда, състоящ се от една стая, кухня и сервизни помещения, и принадлежащо мазе.

МОТИВИ: Видно от АДС № 1080/07.12.1981 г. имотът е частна държавна собственост с предоставени права за управление на Министерство на отбраната. Съгласно т. 98 от Приложение № 2 към чл. 7, т. 2 от ПМС № 54 от 1.04.2010 г. (изм. с ПМС № 123, ДВ бр. 37 от 22.05.2015 г., в сила от 1.07.2015 г.) имотът е предоставен в управление на Изпълнителна агенция "Военни клубове и военно-почивно дело" (ИА „ВК и ВПД“).

През 1995 г. в цитирания имот е настанен с-т Иван Танев, в качеството на военнослужещ, с местослужене - поделение 36 050 - гр. Момчилград; съгласно Договор от 08.11.1995 г. за отдаване под наем на държавен имот, собственост на МНО и Заповед за настаняване № 55/08.11.1995 г., издадени от началник на поделение 18820 – гр. Хасково.

На основание Заповед № ЗЛС – 26/23.11.2015 г. на командира на военно формирование 52 130 – гр. Асеновград, старши сержант Иван Танев е с прекратен договор за военна служба, освободен от длъжност и от военна служба, и зачислен в запаса.

Наемните правоотношения с г-н Иван Танев се запазват, до провеждане процедура по продажба на имота, в който е наемател. С Решение № 47/13.06.2014 г. на министъра на отбраната е открита процедура по продажба на ведомственото жилище, при провеждане, на която наемателя не се възползва от правото си да подаде заявление и да кандидатства за закупуването му.

С едномесечно писмено предизвестие, изх. № 17835/27.11.2017 г., на изпълнителния директор на Изпълнителна агенция „Военни клубове и военно – почивно дело“ г – н **ИВАН ТАНЕВ** е уведомен, че сключеният с него договор от

08.11.1995 г. за отдаване под наем на държавен имот – собственост на МНО, се прекратява. Предизвестие е връчено лично на г – н Иван Танев, на 30.11.2017 г., видно от извадка проследяване на пратка/товарителница № EV016212626BG, на фирмата куриер „Български пощи“ ЕАД. Имотът не е освободен в указания срок и на лицето се начислява месечно обезщетение, представляващ четирикратния размер на месечния наем.

Към настоящия момент недвижимия имот, находящ се в Област Кърджали, Община Момчилград, гр. Момчилград, ул. „Маказа“ № 2, вх. Б, ет. 1, представляващ апартамент № 12, се задържа на **отпаднало основание от ИВАН ТАНЕВ**, тъй като са му прекратени наемно – договорните правоотношения. Лицето не попада в категориите правоимащо по чл. 226б от Закона за отбраната и въоръжените сили на Република България (ЗОВСРБ) и Наредба № Н-22/16.07.201 г. за *ползване под наем на имоти от жилищния фонд на Министерството на отбраната и за изплащане на компенсационни суми на военнослужещите и цивилните служители, които живеят при условията на свободно договаряне* (Наредба № Н-22/2010 г.), тоест няма права на наемател/ползвател.

До настоящия момент имотът не е освободен и не е предаден на представител на сектор „Жилища“ – офис гр. Хасково към отдел „Жилищен фонд“ в дирекция „Управление на собствеността и жилищен фонд“ при Изпълнителна агенция “Военни клубове и военно-почивно дело”.

Изложените обстоятелства и липсата на законови основания за правомерно ползване на имота – държавна собственост, обосновават издаването на Заповед по реда на чл. 80а от Закона за държавната собственост.

На основание чл. 277, ал.1 от Административнопроцесуалния кодекс

О П Р Е Д Е Л Я М:

Срок за доброволно освобождаване на имота до **03.10.2018** година.

Ако имотът не бъде освободен в посочения срок, на основание чл. 277, ал. 2, т. 4 от Административнопроцесуалния кодекс,

Н А С Р О Ч В А М:

Принудително изземване по административен ред на **10.10.2018 г. от 12.00 часа**.

Комисия от Изпълнителна агенция „Военни клубове и военно-почивно дело“ в състав:

Председател:

Членове: 1.

2.

Резервен член:

да състави протокол за извършеното принудително изземване, в който да се опише състоянието на недвижимия имот и движимите вещи, намерени в него. Последните се приемат на отговорно пазене. В петдневен срок от датата на изземването на имота, Иван Танев следва да вдигне движимите вещи – негова собственост. След изтичане на

петдневния срок, Изпълнителна агенция „Военни клубове и военно-почивно дело“ не носи отговорност за повреждане или погиване на движимите вещи, собственост на г-н Танев.

Настоящата заповед да се съобщи в тридневен срок от издаването ѝ на всички заинтересовани лица, включително и на тези, които не са участвали в производството, на основание чл. 61, ал.1, ал. 2 и ал. 3 от Административнопроцесуалния кодекс.

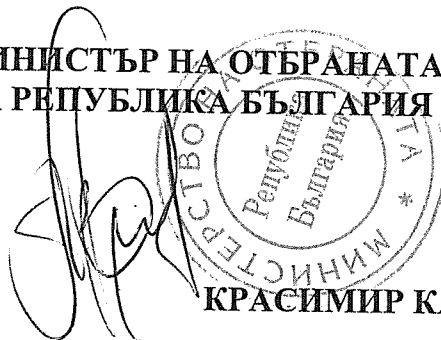
Изпълнението на заповедта възлагам на Изпълнителния директор на Изпълнителна агенция „Военни клубове и военно-почивно дело“.

Контрола по изпълнението на заповедта възлагам на ресорния заместник-министър на отбраната.

Препис от заповедта да се изпрати на директора на Служба „Военна полиция“ за оказване на съдействие.

Настоящата заповед може да бъде обжалвана по реда на Административнопроцесуалния кодекс пред Върховен административен съд в 14-дневен срок от датата на съобщаването ѝ. Обжалването на заповедта не спира изпълнението ѝ.

МИНИСТЪР НА ОТБРАНАТА
НА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ



КРАСИМИР КАРАКАЧАНОВ

