



Министерство на отбраната на Република България  
София 1000, ул. "Дякон Игнатий" № 3, тел.: 922-09-22; факс: 987 96 93

ЗАПОВЕД

02.01.2018.

№ 30-У

гр. София

След като разгледах преписка № \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ год., образувана по искане на Изпълнителния директор на Изпълнителна агенция "Военни клубове и военно почивно дело" установих, че недвижим имот – частна държавна собственост, включен в жилищния фонд на Министерството на отбраната, се обитава без основание, поради което на основание чл. 80а от Закона за държавната собственост

ИЗЗЕМВАМ:

От ДЕЛЯН НИКОЛОВ, ЕГН \_\_\_\_\_), следния недвижим имот – частна държавна собственост, включен в жилищния фонд на Министерството на отбраната, находящ се в Област София - град, Община Столична, гр. София, Район „Овча купел“, ж. к. „Овча купел“, бл. 504, вх. А, ет. 1, представляващ апартамент № 2 - самостоятелен обект в сграда с идентификатор 68134.4334.2020.2.2, съгласно справка от кадастрално - административна информационна система на Агенцията по геодезия, картография и кадастър - състоящ се от две стаи, кухня и сервизни помещения, със застроена площ от 60,67 кв. м., заедно с принадлежащо към него мазе № 2, с площ от 4,24 кв. м., и с 1,5594 % ид.ч. от общите части на сградата и от правото на строеж върху мястото, при граници на имота: север – ап. № 3, коридор, ап. № 1; изток – ап. № 1, тротоар, тревна площ; юг – тротоар, тревна площ; запад – ап. № 3. Граници на мазе № 2: север – мазе № 1; изток – коридор; юг – абонатна станция; запад – мазета на вх. № Б

**МОТИВИ:** Видно от АДС № 05975/29.12.2005 г., имотът е частна държавна собственост с предоставени права за управление на Министерство на отбраната. Съгласно т. 98 от Приложение № 2 към чл. 7, т. 2 от ПМС № 54 от 1.04.2010г. (изм. с ПМС № 123, ДВ бр. 37 от 22.05.2015г., в сила от 1.07.2015г.) имотът е предоставен в управление на Изпълнителна агенция „Военни клубове и военно-почивно дело“ (ИА „ВК и ВПД“).

С писмо, вх. № 12689/13.10.2017 г., по описа на ИА „ВК и ВПД“, издадено от директора на Служба „Военна полиция“, след извършена проверка е установено, че цитирания ведомствен имот се обитава от ДЕЛЯН НИКОЛОВ.

Жилището се обитава без основание от ДЕЛЯН НИКОЛОВ – няма издадена заповед за настаняване и съответно не е сключен договор за ползване под наем на недвижим имот от жилищния фонд на Министерството на отбраната, в съответствие с условията и реда на Наредба № Н-22/16.07.2010г. за ползване под наем на имоти от жилищния фонд на Министерството на отбраната и за изплащане на компенсационни суми на военнослужещите и цивилните служители, които живеят при условията на свободно договаряне.

Към настоящия момент недвижимият имот, находящ се в Област София - град, Община Столична, гр. София, Район „Овча купел“, ж. к. „Овча купел“, бл. 504, вх. А, ет. 1, представляващ апартамент № 2, се владее неправомерно от ДЕЛЯН НИКОЛОВ. Същият е самонастанен и не попада в категорията правоимащи лица по смисъла на чл. 226б от Закона за отбраната и въоръжените сили на Република България.

На основание чл. 26, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс, с писмо, изх. № 17 884/28.11.2017 г., на изпълнителния директор на Изпълнителна агенция „Военни клубове и военно-почивно дело“, Делян Николов е уведомен, че в 7-дневен срок от получаването му следва да освободи имота. Писмото е връчено чрез залепване на входната врата на жилището и на информационното табло на входа на блока, на 28.11.2017 г., което е удостоверено с протокол, изх. № 18 013/30.11.2017 г.

Към настоящия момент имотът не е освободен и не е предаден на представител на сектор „Жилища“ към отдел „Жилищен фонд“ в дирекция „Управление на собствеността и жилищен фонд“ при Изпълнителна агенция „Военни клубове и военно-почивно дело“

Изложените обстоятелства и липсата на законови основания за правомерно ползване на имота – държавна собственост, обосновават издаването на Заповед по реда на чл.80а от Закона за държавната собственост.

На основание чл.277, ал.1 от Административнопроцесуалния кодекс

### О П Р Е Д Е Л Я М:

Срок за доброволно освобождаване на имота до **26.01.2018 година**.

Ако имотът не бъде освободен в посочения срок, на основание чл. 277, ал. 2, т. 4 от Административнопроцесуалния кодекс,

### Н А С Р О Ч В А М:

Принудително изземване по административен ред на **02.02.2018 г., от 11.00 часа**.

Комисия от Изпълнителна агенция „Военни клубове и военно-почивно дело“ в състав:

**Председател:**

**Членове:** 1.

2.

**Резервни членове:** 1.

2.

да състави протокол за извършеното принудително изземване, в който да се опише състоянието на недвижимия имот и движимите вещи, намерени в него. Последните се приемат на отговорно пазене. В петдневен срок от датата на изземването на имота, **ДЕЛЯН НИКОЛОВ** следва да вдигне движимите вещи – негова собственост. След изтичане на петдневния срок, Изпълнителна агенция „Военни клубове и военно-почивно дело“ не носи отговорност за повреждане или погиване на движимите вещи, собственост на г – н Николов.

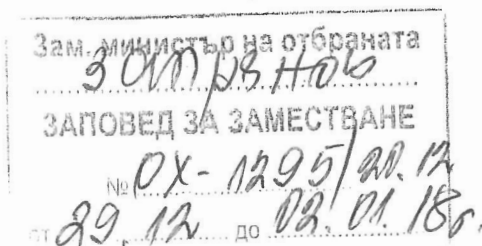
Настоящата заповед да се съобщи в тридневен срок от издаването ѝ на всички заинтересовани лица, включително и на тези, които не са участвали в производството, на основание чл.61, ал.1, ал.2 и ал.3 от Административнопроцесуалния кодекс.

Изпълнението на заповедта възлагам на Изпълнителния директор на Изпълнителна агенция „Военни клубове и военно-почивно дело“.

Контрола по изпълнението на заповедта възлагам на ресорния заместник-министър на отбраната.

Препис от заповедта да се изпрати на директора на Служба “Военна полиция” за оказване на съдействие.

Настоящата заповед може да бъде обжалвана по реда на Административнопроцесуалния кодекс пред Върховен административен съд в 14-дневен срок от датата на съобщаването ѝ. Обжалването на заповедта не спира изпълнението ѝ.



МИНИСТЪР НА ОТБРАНАТА  
НА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

КРАСИМИР КАРАКАЧАНОВ

