



Министерство на отбраната на Република България
София 1000, ул. „Дякон Игнатий“ № 3, тел.: 922-09-22; факс: 987 96 93

ЗАПОВЕД

10.04.2025 г.

№ 30-7

гр. София

След като разгледах преписка с рег. № ____-____-____/____.____.2025 г., образувана по искане на изпълнителния директор на Изпълнителна агенция „Военни клубове и военно - почивно дело“, установих, че недвижим имот – частна държавна собственост, включен в жилищния фонд на Министерството на отбраната /МО/, се държи на отпаднало основание, поради което на основание чл. 80а от Закона за държавната собственост /ЗДС/,

ИЗЗЕМВАМ:

От **ЕВДОКИЯ**, ЕГН: _____, следният недвижим имот – частна държавна собственост, включен в жилищния фонд на МО, представляващ апартамент № _____, находящ се в град София, община Столична, район „Красно село“, ж. к. „Лагера“, блок № 6, вход _____, етаж _____ – самостоятелен обект в сграда с идентификатор 68134.201.187. _____, със застроена площ от 65,17 кв. м., състоящ се от две стаи, кухня и сервизни помещения, ведно с прилежащи: мазе с площ от 9,07 кв. м., таван с площ от 8,40 кв. м., заедно с 3,30 % идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж върху мястото, при граници: на самостоятелен обект с идентификатор 68134.201.187. _____; на същия етаж: 68134.201.187. _____, 68134.201.187. _____; под обекта: 68134.201.187. _____; над обекта: 68134.201.187. _____; на мазето: североизток – абонатна станция, югоизток – коридор, югозапад – външна стена, северозапад – мазета на вх. В; на тавана: североизток – коридор и таван към апартамент № 7, югоизток – тавани на вх. А, югозапад – външна стена, северозапад – таван към апартамент № 3 и коридор.

МОТИВИ: За имота е съставен акт за частна държавна собственост № 09696/22.02.2018 г. Същият е с предоставени права за управление на Агенцията, на основание Постановление № 123 от 15 май 2015 г. на Министерски съвет.

Имотът е предоставен за ползване на Виден _____, в качеството му на военнослужещ във военно формирование 40220, на основание заповед за настаняване № 656/16.07.1965 г. /липсваща в наемното досие на имота, но изписана в договора за наем/ и сключен с началника на Гарнизонна жилищна част – София договор от 16.07.1965 г. за отдаване под наем на държавен жилищен имот.

През 1974 г. са издадени нови настанителни документи за ползване на имота от военнослужещия и семейството му - заповед за настаняване № 93/23.04.1974 г. и договор от 23.04.1974 г. за отдаване под наем на държавния имот.

След смъртта на Виден през 2003 г., в имота остава да живее съпругата му - госпожа Евдокия, с която няма подписани настанителни документи за ползването му, поради липса на права на наемател. Г-жа Иванова не попада в категорията правоимащи лица по смисъла на чл. 226б от Закона за отбраната и въоръжените сили на Република България и Наредба № Н-22/2010 г. *за ползване под наем на имоти от жилищния фонд на Министерството на отбраната и за изплащане на компенсационни суми на военнослужещите и цивилните служители, които живеят при условията на свободно договаряне, тъй като не служи/работи в структурите на Българската армия и МО.*

На основание чл. 26, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс /АПК/, с писмо-уведомление, изх. № 2720/05.03.2025 г., г-жа Евдокия е уведомена, че в 7 (седем)-дневен срок от получаването му следва да освободи имота, който обитава без основание. **Уведомлението е получено лично от нея на 07.03.2025 г., видно от обратна разписка с пощенско клеймо от тази дата и положен върху документа подпис.**

Досие с цялата информация по издаване на индивидуалния административен акт по реда на чл. 80а от ЗДС се съхранява в Центъра за административно обслужване на Агенцията, за запознаване на заинтересованото лице при поискване от негова страна.

Жилището не е освободено в указания в уведомлението седемдневен срок от получаването му и **не е предадено до 14.03.2025 г.** на представител от Агенцията.

Към момента имотът от жилищния фонд на МО, продължава да се задържа неправомерно от Евдокия

Изложените обстоятелства и липсата на законови основания за правомерно ползване на имота, обосновават издаването на заповед по реда на чл. 80а от ЗДС.

На основание чл. 277, ал. 1 от АПК,

О П Р Е Д Е Л Я М:

Срок за доброволно освобождаване на имота до **09.06.2025 година.**

Ако имотът не бъде освободен в посочения срок, на основание чл. 277, ал. 2, т. 4 от Административнопроцесуалния кодекс,

Н А С Р О Ч В А М:

Принудително изземване по административен ред на **16.06.2025 г.,** от 11.00 часа.

Комисия от Агенцията, в състав:

Председател:

Членове:

- 1.
- 2.
- 3.

Резервен председател:

Резервни членове:

- 1.
- 2.

да състави протокол за извършеното принудително изземване, в който да се опише състоянието на недвижимия имот и движимите вещи, намерени в него. Последните се приемат на отговорно пазене.

В петдневен срок от датата на изземването на имота, **ЕВДОКИЯ** следва да вдигне движимите вещи – нейна собственост. След изтичане на петдневния срок, Агенцията не носи отговорност за повреждане или погиване на движимите вещи – собственост на г-жа Иванова.

Настоящата заповед да се съобщи в тридневен срок от издаването ѝ на всички заинтересовани лица, включително и на тези, които не са участвали в производството, на основание чл. 61, ал. 1 от АПК.

Изпълнението на заповедта възлагам на изпълнителния директор на Агенцията.

Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на ресорния заместник-министър на отбраната.

Препис от заповедта да се изпрати на директора на Служба “Военна полиция” за оказване на съдействие.

Настоящата заповед може да бъде обжалвана по реда на АПК пред Административния съд по местонахождение на имота, в 14-дневен срок от връчването на същата. Обжалването на заповедта не спира изпълнението ѝ.

**МИНИСТЪР НА ОТБРАНАТА
НА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**

АТАНАС ЗАПРЯНОВ