

МА.ВК и ВПД



Министерство на отбраната на Република България
София 1000, ул. "Дякон Игнатий" № 3, тел.: 922-09-22; факс: 987 96 93

Вх. № 12416	В. 10	2019	г.
Ст. № 2	листа		

ЗАПОВЕД

№ 30-88

17.10.2019 г.

гр. София

След като разгледах преписка № _____ / _____ год., образувана по искане на Изпълнителния директор на Изпълнителна агенция "Военни клубове и военно почивно дело" установих, че недвижим имот – частна държавна собственост, включен в жилищния фонд на Министерството на отбраната, се държи на **отпаднало основание**, поради което на основание чл. 80а от Закона за държавната собственост

ИЗЗЕМАМ:

От **СТРАХИЛ** **СТОЯНОВ, ЕГН**, следния недвижим имот – частна държавна собственост, включен в жилищния фонд на Министерството на отбраната, находящ се в гр. София, Община Столична, Район Витоша, ул. „Княжевска“ (стара улица „Валентин Андреев“), кв. 66А, местност „Карпузица“, блок 48, вход „В“, ет. 2, представляващ апартамент № 5 – състоящ се от една стая, кухня и сервизни помещения, със застроена площ 37,17 кв.м., принадлежащо мазе № 5 с площ 2,72 кв.м., заедно с 1,5489 % ид. части от общите части на входа и от правото на строеж върху мястото, при граници на имота: север – фасада (тревна площ); изток – фасада (тревна площ), апартамент № 6; юг – апартамент № 6, асансьор, коридор, общи части, асансьор, запад – общи части (балкон), западна фасада (пътека към входа на блока), отгоре – апартамент № 9, отдолу – общи части на блока. На мазе № 5: север – мазе № 6, изток – коридор, юг – мазе № 4; запад – мазета на вход Г.

МОТИВИ: Видно от АЧДС № 06187/02.03.2007 г. имотът е частна държавна собственост с предоставени права за управление на Министерство на отбраната. Съгласно т. 98 от Приложение № 2 към чл. 7, т. 2 от ПМС № 54 от 01.04.2010 г. (изм. с ПМС № 123, ДВ бр. 37 от 22.05.2015г., в сила от 01.07.2015 г.) имотът е предоставен в управление на Изпълнителна агенция „Военни клубове и военно - почивно дело“ (ИА „ВК и ВПД“).

През 1989 г. в цитирания имот е настанен **СТРАХИЛ** **СТОЯНОВ**, в качеството му на военнослужещ, заедно със семейството си, съгласно заповед № 65/12.01.1989 г. за настаняване в жилището, издадена от началник на Гарнизонна жилищна част - София и договор от 12.01.1989 г. за отдаване под наем на държавен жилищен имот, собственост на МНО, сключен между г – н Страхил Стоянов, от една страна, и началник на КЕ и ГЖЧ - София, от друга.

Видно от налично копие на военна книжка в наемното досие на имота, господин Страхил Стоянов е уволнен от военна служба на 01.11.1998 г. поради придобиване право на пенсия, съгласно заповед № 309/29.10.1998 г. на командира на поделение 22 050 – гр. София. От подаваните, през годините, декларации за семейно положение и имотно състояние, господин Стоянов декларира, че е пенсионер от системата на Министерство на отбраната.

сключен нов договор с рег. № РД-12-785/29.03.2007 г. Съгласно чл. 3 от същия, имотът се предоставя „временно за периода на действие на параграф 165 от преходните и заключителни разпоредби на Закона за отбраната и въоръжените сили на Република България“ /ЗОВСРБ//отм./.

С едномесечно писмено предизвестие, изх. № 4667/03.04.2019 г., на изпълнителния директор на Изпълнителна агенция „Военни клубове и военно – почивно дело“ г-н Страхил Стоянов е уведомен, че сключения с него договор се прекратява. Предизвестие то е връчено на г – н Стоянов чрез уведомително писмо, изх. № 7982/05.06.2019 г., на изпълнителния директор на ИА „ВК и ВПД“, като е получено лично на 08.06.2019 г., видно от известие за доставяне /товарителница/ с № ЕВ020225881ВГ на фирмата – куриер „Булпост“. От друга страна на 08.07.2019 г. служители на ИА „ВК и ВПД“ са посетили г-н Стоянов на ведомствения адрес и лично са му връчили едномесечното предизвестие, изх. № 7982/05.06.2019 г. Г-н Стоянов е отказал да се подпише, като получател, за което е съставен протокол.

Към настоящия момент недвижимия имот, находящ се в гр. София, Община Столична, Район Витоша, ул. „Княжевска“ (стара улица „Валентин Андреев“), кв. 66А, местност „Карпузица“, блок 48, вход „В“, ет. 2, представляващ апартамент № 5, се задържа **на отпаднало основание от СТРАХИЛ СТОЯНОВ**, тъй като са му прекратени наемно – договорните правоотношения. Лицето не попада в категориите правоимащи лица по смисъла на чл. 226б от Закона за отбраната и въоръжените сили на Република България (ЗОВСРБ), тоест няма права на наемател/ползвател. Имотът не е освободен и не е предаден на представител на сектор „Жилища“ към отдел „Жилищен фонд“ в дирекция „Управление на собствеността и жилищен фонд“ при Изпълнителна агенция „Военни клубове и военно-почивно дело“.

Изложените обстоятелства и липсата на законови основания за правомерно ползване на имота – държавна собственост, обосновават издаването на Заповед по реда на чл.80а от Закона за държавната собственост.

На основание чл.277, ал.1 от Административнопроцесуалния кодекс

О П Р Е Д Е Л Я М:

Срок за доброволно освобождаване на имота до **05.03.2020 година**.

Ако имотът не бъде освободен в посочения срок, на основание чл. 277, ал. 2, т. 4 от Административнопроцесуалния кодекс,

Н А С Р О Ч В А М:

Принудително изземване по административен ред на **12.03.2020 г., от 11.00 часа**.

Комисия от Изпълнителна агенция „Военни клубове и военно-почивно дело“ в състав:

Председател:

Членове:

Резервни членове:

да състави протокол за извършеното принудително изземване, в който да се опише състоянието на недвижимия имот и движимите вещи, намерени в него. Последните се приемат на отговорно пазене. В петдневен срок от датата на изземването на имота, **СТРАХИЛ** **СТОЯНОВ** следва да вдигне движимите вещи – негова собственост. След изтичане на петдневния срок, Изпълнителна агенция „Военни клубове и военно-почивно дело“ не носи отговорност за повреждане или погиване на движимите вещи, собственост на г-н Стоянов.

Настоящата заповед да се съобщи в тридневен срок от издаването ѝ на всички заинтересовани лица, включително и на тези, които не са участвали в производството, на основание чл. 61, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Административнопроцесуалния кодекс.

Изпълнението на заповедта възлагам на Изпълнителния директор на Изпълнителна агенция „Военни клубове и военно-почивно дело“.

Контрола по изпълнението на заповедта възлагам на ресорния заместник-министър на отбраната.

Препис от заповедта да се изпрати на директора на Служба “Военна полиция” за оказване на съдействие.

Настоящата заповед може да бъде обжалвана по реда на Административнопроцесуалния кодекс пред административния съд по местонахождение на имота в 14-дневен срок от датата на съобщаването ѝ. Обжалването на заповедта не спира изпълнението ѝ.

**МИНИСТЪР НА ОТБРАНАТА
НА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**

КРАСИМИР КАРАКАЧАНОВ