

ДОГОВОР

№ ...Б-18/...28.01..... 2015 г.

Днес, 28.01.2015 год. в гр. София, на основание чл.101е от Закона за обществените поръчки, между:

1. ИЗПЪЛНИТЕЛНА АГЕНЦИЯ “ВОЕННИ КЛУБОВЕ И ВОЕННО-ПОЧИВНО ДЕЛО”, със седалище и адрес на управление: гр. София, бул. “Цар Освободител” № 7, БУЛСТАТ 129008829, представлявано от Валентин Гагашев - изпълнителен директор и – служител по чл. 13, ал. 3, т. 3 от ЗФУКПС, наричана по-нататък в договора **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна и

2. “РЕАЛИТИ ТЕРМ” ЕООД, ЕИК 131072372, със седалище и адрес на управление: гр. София, район “Оборище”, ул. “Люле Бургас” № 8 и адрес за кореспонденция: гр. София, община “Подуяне”, кв. “Суха река”, бл. 208, партер до вх. В, представлявано от Марек Луканов - управител, наричано по-нататък в договора **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна, се сключи настоящия договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да извърши поддръжка на геотермална станция, термопомпена станция, вътрешна газова инсталация, отоплителна инсталация и газови съоръжения в обекти, управлявани от ИА „Военни клубове и военно-почивно дело“ по обособени позиции, за IV-та обособена позиция, съгласно Приложение № 1 – „Техническо задание“, Приложение № 2 – „Ценово предложение“ и Приложение № 3 – „Техническо предложение за изпълнение на поръчката“, представляващи неразделна част от настоящия договор.

II. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 2. Общата стойност на договора е до 15 757,28 (петнадесет хиляди седемстотин петдесет и седем лева и двадесет и осем стотинки) лева без ДДС, която включва:

1. Абонаментно техническо обслужване и ремонт, съгласно Приложение № 2 – „Ценово предложение“ – 6 350,00 (шест хиляди триста и петдесет) лв. без ДДС.

2. Резервни части – до 9 407,28 (девет хиляди четиристотин и седем лева и двадесет и осем стотинки) лв. без ДДС.

Чл. 3. (1) Плащането по настоящия договор се осъществява чрез банков превод от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по банковата сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, както следва:

Банка: Юробанк България АД
IBAN: BG47BPV179401077221101

ФИНАНСОВ КОНТРАКТ
28.01.2015 г.
М. Луканов

BIC: BPBIBGSF

(2) Заплащането на сумите по чл. 2 се извършва в български лева, по банков път в срок до 30-то число на месеца, следващ месеца на представяне на фактура и протокол за извършената услуга.

Чл. 4. (1) В стойността на услугата по чл. 2, т. 1 се включва стойността на всички разходи за извършването ѝ, включително труд, транспорт, всички дължими данъци и такси, както и разходите за отстраняване на всякакви дефекти до изтичане на гаранционните срокове на извършените ремонти.

(2) Необходимостта от влагане на резервни части се отразява в констативен протокол, подписан от изпълнителя.

(3) За необходимите резервни части, изпълнителят предоставя оферта.

(4) Влагане на резервни части се извършва след одобрение на представената оферта от възложителя или упълномощено от него лице по цена на придобиване (без надценка).

Чл. 5. Стойността за извършване на услугата по чл. 2, т. 1 е фиксирана и не подлежи на промяна за срока на действие на договора.

Чл. 6. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ внася при подписване на договора гаранция за изпълнение на задълженията си в размер на **472,72** (четиристотин седемдесет и два лева и седемдесет и две стотинки) лв. без ДДС, което представлява 3 % от стойността на договора, по банковата сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**:

Банка: "ТЪРГОВСКА БАНКА Д" АД, офис "Раковски"

IBAN: BG41DEM192403300124896

BIC: DEMIBGSF

(2) Гаранцията за изпълнение на договора се освобождава от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в срок до 30 (тридесет) дни от изтичане на гаранционните срокове на извършените ремонти.

(3) Гаранцията за изпълнение на договора може да бъде задържана от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в случай на неизпълнение на задължения по договора, включително при некачествено и неточно изпълнение.

III. МЯСТО И СРОК НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 7. (1) Срокът на изпълнение на договора е както следва: 12 месеца, считано от датата на подписването му, съгласно периода на експлоатация, посочен в Приложение № 1 – „Техническо задание“ и Приложение № 2 – „Ценово предложение“;

Чл. 8. Мястото на изпълнение на договора е както следва:

- хотел „Олимп“ и ВПД „Боровец“, к.к. Боровец;
- Дом за ветерани „Орешак“;
- хотел „Хармония“, к.к. Пампорово;
- ВК - Пазарджик, гр. Пазарджик;
- ЦДГ „Детелина“, гр. Казанлък;
- ОДЗ „Калина“, гр. Стара Загора.

28.01.2018
28.01.2018

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извършва услугата съгласно Приложение № 1 – „Техническо задание“ и Приложение № 3 – „Техническо предложение за изпълнение на поръчката“:

1. Да извърши първоначален оглед и диагностика на състоянието на съоръженията и инсталациите в различните обекти, съгласно заданието, при стартиране на договора. Съставяне на двустранно подписан протокол за фактическото състояние на съоръженията. Извършване на необходимите ремонти, констатирани при огледа, за привеждане на съоръжението в техническа изправност.

2. Абонаментното техническо обслужване включва необходимия обем дейности за гарантиране на продължителна и качествената работа на съоръженията и инсталациите като:

- почистване на филтри на помпени групи, допълване на отоплителната инсталация;
- проверка на налягане на разширителния съд;
- вътрешен и външен преглед на съдовете под налягане;
- оглед на газовата инсталация, тръбопроводи, арматура;
- профилактика на газова горелка и котел, изпробване на газсигнализаторна система;
- тестване на газсигнализатор на плътността на системата за прпуски и изтичане на газ;
- отстраняване на възникнали повреди по време на експлоатация на съоръженията;
- преглед на съоръженията в края на експлоатационния период и отремонтиране при необходимост на повредени възли и агрегати;
- други дейности, необходими за осигуряване нормалната и безопасна работа на съоръженията.

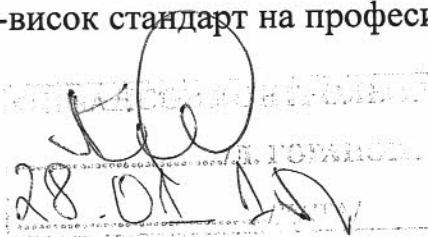
3. Време за отстраняване на повреда на отоплителните инсталации и съоръженията - до 4 (четири) часа от получаване на съобщението.

4. При всяко посещение за извършване на техническа поддръжка да се изготвя двустранен протокол за извършената услуга, подписан от представител на възложителя и представител на изпълнителя, както и в случаите на установена и отстранена повреда по газопровода, арматурата, котленото помещение, отоплителната инсталация и газсигнализаторната система, термопомпената инсталация.

5. Да отстранява за своя сметка всички появили се скрити дефекти в периода на гаранционния срок на извършените ремонтни дейности и доставените и монтирани обектови съоръжения.

6. Да изпълнява услугата в съответствие с нормативните актове, които са относими към извършваната дейност.

7. Да извършва услугата при най-висок стандарт на професионално и етично поведение.



8. При извършване на обслужването **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** работи с оригинални висококачествени материали и консумативи, за които представя съответно документи за произход и качество.

9. В случаите, когато се налага подмяна на части и/или материали, изпълнителят се задължава да достави необходимите такива, като предварително представи оферта съответните количества и цени. Резервните части и/или материали, следва да са придружени със сертификат за качество, произход и гаранция. Същите се заплащат по цена на придобиване (без надценка).

10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дава гаранция за извършените ремонти - 11 (единадесет) години от извършването на същите.

11. Да съгласува действията си с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, да го информира за хода на изпълнението на възложените му дейности, както и за възникнали проблеми при изпълнението на услугата.

Чл. 10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. да получи уговореното възнаграждение при точно изпълнение на предмета на договора.

2. да получи пълно съдействие от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за осъществяване на услугата.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 11. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да бъде информиран във всеки един момент за етапа на изпълнение на договора, качеството и възникналите трудности, без това да пречи на текущата работа на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл. 12. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да осигури свой представител при извършване на дейностите по чл. 9 от настоящия договор.

2. Да осигури достъп до станцията, инсталацията и/или съоръжението, необходими за извършване на техническото обслужване, ремонта и профилактиката.

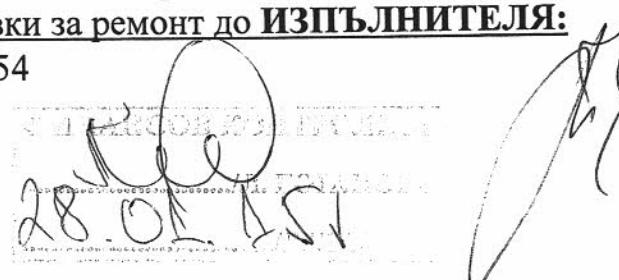
3. Да приеме извършената услуга от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, съответстваща по вид, количество и качество на описаното в настоящия договор с предавателно-приемателен протокол, подписан от представители на двете страни.

4. Да заплаща извършената услуга, след завършване и представяне на необходимите документи.

5. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е длъжен да заяви официално пред **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** желанието си за извършването на всеки конкретен ремонт, посредством изпращането на заявка. Заявката за конкретен ремонт следва да бъде изпратена официално до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по факс или e-mail, указанi от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в настоящата разпоредба от договора.

Координати за изпращане на заявки за ремонт до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

- Телефон: 02 / 846 68 54
- Факс: 02 / 846 68 54



- E-mail: realityterm@mail.bg

VI. ПРЕКРАТЯВАНЕ И НЕУСТОЙКИ

Чл. 13. (1) Настоящият договор може да бъде прекратен:

1. С изтичане срока на договора;
2. Преди изтичане срока на договора:

2.1. При достигане на общата цена по договора.

2.2. По взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма.

2.3. При неизпълнение на задълженията на една от страните по договора с 10-дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна.

2.4. Когато са настъпили съществени промени във финансирането на обществената поръчка, предмет на договора, извън правомощията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, които той не е могъл да предвиди и предотврати, с писмено уведомление, незабавно след настъпване на обстоятелствата.

2.5. Еднострочно, без предизвестие от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с уведомление, отправено до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, когато се установи, че изпълнителят е дружество, което е регистрирано в юрисдикция с преференциален данъчен режим или е лице, което е свързано с дружество, регистрирано в юрисдикция с преференциален данъчен режим. В този случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи нито връщане на гаранцията за изпълнение на договора, нито заплащане на извършените доставки, а получените плащания подлежат на незабавно възстановяване ведно със законната лихва.

(2) При прекратяване или разваляне на договора, страните задължително уреждат и финансовите си взаимоотношения по него.

Чл. 14. При забавено изпълнение на задължението по договора, виновната страна дължи неустойка в размер на 0,5 % от стойността на забавеното изпълнение на ден, респективно от стойността на дължимата сума за всеки ден забава, но не повече от 10 % от стойността на забавеното изпълнение или сума.

VII. ОБЩИ УСЛОВИЯ

Чл. 15. За неуредените в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

Чл. 16. Всички спорове между страните се уреждат чрез преговори, а при непостигане на съгласие – по съдебен ред.

Чл. 17. Всички съобщения във връзка с този договор са валидни, ако са направени в писмена форма от упълномощените представители на страните и изпратени на съответните адреси, посочени в договора. Ако някоя от страните промени адреса си, следва незабавно да уведоми другата за направените промени.

Адресите на страните по договора са, както следва:

- на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: гр. София, община "Подуяне", кв. "Суха река", бл. 208, партер до вх. В, факс: 02 / 846 68 54;

28.01.2011
[Handwritten signatures and initials]

- на Възложителя: гр. София, бул."Цар Освободител" № 7, факс: 02/981 0731.

Чл. 18. Неразделна част от настоящия договор са следните приложения:

1. Приложение № 1 – Техническо задание;
2. Приложение № 2 – „Ценово предложение”;
3. Приложение № 3 – „Техническо предложение за изпълнение на поръчката”.

Настоящият договор се състави и подписа в два еднообразни екземпляра - по един за всяка от страните.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

**ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР
НА ИА "ВОЕННИ КЛУБОВЕ И
ВОЕННО-ПОЧИВНО ДЕЛО"**

ВАЛЕНТИН ГАГАШЕВ

**СЛУЖИТЕЛ ПО ЧЛ. 13, АЛ. 3,
Т. 3 ОТ ЗФУКПС:**

Р. ЩЕРБАКОВ

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

**УПРАВИТЕЛ НА
“РЕАЛИТИ
ТЕРМ” ЕОД**

МАРЕК ЛУКАНОВ



28.01.2015

ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ

за обществена поръчка с предмет:

,Поддръжка на геотермална станция, термопомпена станция, вътрешна газова инсталация, отоплителна инсталация и газови съоръжения в обекти, управявани от ИА „Военни клубове и военно-почивно дело“

I. Пълно описание на предмета на поръчката.

Предмет на услугата: Поддръжане на геотермалните и термопомпените станции, вътрешните газови инсталации, отоплителни инсталации и газови съоръжения в обектите, управявани от ИА „Военни клубове и военно-почивно дело“, по обособени позиции, както следва:

IV-та позиция: Отоплителни инсталации – водогрейни котли с газови горелки

- хотел „Олимп“ и ВПД „Боровец“, к.к. Боровец
- Дом за ветерани „Орешак“
- хотел „Хармония“, к.к. Пампорово
- ВК - Пазарджик, гр. Пазарджик
- ЦДГ „Детелина“, гр. Казанлък
- ОДЗ „Калина“, гр. Стара Загора

II. Технически спецификации

1. Описание, тип, техническо състояние, местонахождение, на съоръженията по обекти, в обособени позиции:

4-та обособена позиция: Отоплителни инсталации – водогрейни котли с газови горелки

№	Обект	Оборудване /вид техника/	Марка	Модел	Мощност	Количество во	Експлоатационен период на обекта	Забележка
1	2	3	4	5	6	7	8	9
IV.	Хотел „Олимп“	Отоплителна система, състояща се от:	OERTLI				6 месеца /01.11.-30.04./	6 посещения за срока на договора

Водогрейни котли	PK 540/18		2 бр.
Газови горелки	OERTLI OS541 GL		2 бр.
Тръбна разпредел. система			
Радиатори		300 бр.	
Бойлери		1 бр.	
Отопителна система, състояща се от:			
Парен котел	ОН 550	1 бр.	
Газова горелка	OERTLI 2004 EO 106402	1 бр.	
Парен котел	ОН 250	1 бр.	
Газова горелка	OERTLI 2003 EO 104893	1 бр.	
Тръбна разпредел. система			
Радиатори		135 бр.	
Бойлери		3 бр.	
Отопителна инсталация с едностепенни газови котли с директно запалване.	„Thermotax” OVcolor/N- NB” 4V(31)	32/22,5 KW /в момента 2 бр. са в експлоатаци я/	
Дом с. Орешак	Резервоари за проплан бутан с инсталирани подгревател към тях. обем на вместимост 4.8 м3	Фабричен номер 110241 Фирма вносител ,Екселенс 95”, ООД	
Хотел „Хармония”	Газова отопителна инсталация	G700ND13 R60 554 kW	2бр. 12 месеца
			12 посещения за срока на договора

28.01.2013г.

к.к. „Пампорово”	горелка F.B.R. GASP70/2C E			2 бр.	договора
Военен клуб – гр. Пазарджик	Газова отопителна инсталация	котел водогреен DE DIETRICH	DTG - 220- 13	108 kW 1 бр.	6 посещения за срока на договора
ЦДГ „Детелина” гр. Казанлък	Газова отопителна инсталация	котел водогреен DE DIETRICH	GT226 – 64	78 kW 1 бр.	6 посещения за срока на договора
ОДЗ „Калина” гр. Стара Загора	Газова отопителна инсталация	горелка RIELLO, Multiblock Dungs	200/1 S MB-DLE 405	38-71 kW - 1 бр.	6 посещения за срока на договора
		котел DEMRAD		115 kW 1 бр.	6 посещения за срока на договора
		горелка RIELLO, Multiblock Dungs	Guliver B3 MB-DLE 410	65-179 kW - 1 бр.	6 посещения за срока на договора

2. Изисквания към кандидатите:

2.4. Отопителни инсталации – водогрейни котли с газови горелки (IV-та обособена позиция)

1. Извънгаранционната абонаментна поддръжка, да се извършва от фирма, която притежава Удостоверение, издадено от Държавна агенция за метрологичен и технически надзор за осъществяване на технически надзор на инсталации и съоръжения посочени в заданието.

2. Дейността по поддръжката да включва необходимия обем дейности за гарантиране на продължителна и качествената работа на съоръженията и инсталациите като:

- почистване на филтри на помпени групи, допълване на отопителната инсталация;
- проверка на налягане на разширителния съд;
- вътрешен и външен преглед на съдовете под налягане;
- оглед на газовата инсталация, тръбопроводи, арматура;
- профилактика на газова горелка и котел, изпробване на газсигнализаторна система;

- тестване с газсигнализатор на пътността на системата за пропуски и изтичане на газ;
- отстраняване на възникнали повреди по време на експлоатация на съоръженията;
- преглед на съоръженията в края на експлоатационния период и отремонтиране при необходимост на повредени възли и агрегати;

- и други дейности, необходими за осигуряване нормалната и безопасна работа на съоръженията.

3. Да извърши първоначален оглед и диагностика на състоянието на съоръженията и инсталациите в различните обекти, съгласно заданието, при стартериране на договора. Съставяне на двустранно подписан протокол за фактическото състояние на съоръженията. Извърпване на необходимите ремонти, констатирани при огледа, за привеждане на съоръжението в техническа изправност.

4. Дейностите по поддръжка на съоръженията да бъдат съобразени с посочените в техническата спецификация периоди. **Задължително** едно от посещенията да бъде преди началото на отопителния сезон (01.11.) и едно в края на отопителния сезон (15.04.).

5. Поддръжката на газовите котли и инсталации да се осъществява ежемесечно.

6. При всяко посещение за извършване на техническа поддръжка да се изготвя двустранен протокол за извършената услуга, подписан от представител на изпълнителя /обекта/ и представител на установена и отстранена повреда по газопровода, арматурата, котелното помещение, отопителната инсталация и газсигнализаторната система.

7. Всички необходими дейности по поддръжката и отстраняването на възникната повреда да се извършват чрез правоспособни лица, съгласно изискванията на чл. 36, ал. 2 от Закона за техническите изисквания към продуктите. **Придружени** със сертификат за качество, произход и гаранция. Същите се заплащат по цена на придобиване (без надценка). Гаранционният срок на извършения ремонт да е не по-малък от 12 месеца.

8. Време за отстраняване на повреда на отопителните инсталации и съоръженията - до 48 часа от получаване на съобщението.

9. В случаите, когато се налага подмяна на части и/или материали, изпълнителят се задължава да достави необходимите такива, като предварително представи оферта с съответните количества и цени. Резервните части и/или материали, следва да са придружени със сертификат за качество, произход и гаранция. Същите се заплащат по цена на придобиване (без надценка).

10. Стойността на вложените резервни части и/или материали и таксата за поддръжка се заплащат през месеца, следващ извършването на услугата. Към документите следва да се приложи констативен протокол за извършени дейности и вложените материали, изготвен от изпълнителя и подписан двустранно.

11. Да определи свой представител, който да контролира и отговаря по въпросите, възникнали с поддръжкането на инсталациите и съоръженията.

12. Да води абонаментна карта за всяко газово съоръжение и инсталация в обектите.

13. При извършване на абонаментното обслужване следва да се спазват изискванията на Закона за техническите изисквания към продуктите, Наредба за устройството, инсталациите и уредите за преносните и разпределителните газопроводи и на съоръженията, инсталации за природен газ, Наредба за устройството, безопасната експлоатация и технически надзор на газовите съоръжения и инсталации за втечнени въглеводородни газове, Наредба за устройството, безопасната експлоатация и технически надзор на съоръженията под налягане, изискванията за безопасни и здравословни условия на труда, изискванията за противопожарна безопасност.
14. Транспортните разходи за извършваните посещения за поддръжка на съоръженията и ремонтните дейности за отстраняване на повреди се включват в договорената цена.

III. Място на изпълнение на поръчката: на територията на страната, съобразно мястото нахождението на обектите IV-та позиция: Отоплителни инсталации – водогрейни котли с газови горелки

- хотел „Олимп“ и ВПД „Боровец“, к.к. Боровец
- Дом за ветерани „Орешак“
- хотел „Хармония“, к.к. Пампорово
- ВК - Пазарджик, гр. Пазарджик
- ЦДГ „Детелина“, гр. Казанлък
- ОДЗ „Калина“, гр. Стара Загора

IV. Срок на договора - 12 месеца.

V. Прогнозна стойност на обществената поръчка: Общата прогнозна стойност на обществената поръчка е 41 944.00 /четиридесет и една хиляди деветстотин четиридесет и четири/ лева без ДДС, разпределена по обособени позиции, както следва:

IV-та позиция: Отоплителни инсталации – водогрейни котли с газови горелки – 6 350.00 лева без включен ДДС. Прогнозна стойност за резервни части 9 407.28 лева без включен ДДС (хотел „Олимп“ – 1893.00 лева; ВПД „Боровец“ – 1530.00 лева; Дом за ветерани – с. Орешак – 270.00 лева; хотел „Хармония“ – 1428.57 лева; ВК – Пазарджик - 1428.57 лева; ЦДГ „Детелина“ – гр. Казанлък - 1428.57 лева; ОДЗ Калина“ – гр. Ст. Загора - 1428.57 лева).

Забележка: Стойността на вложените консумативи и резервни части е в пряка зависимост от появилите се повреди по експлоатираните съоръжения и варира в широк диапазон.

28/07/2012

VI. Начин на плащане: По банков път до 30-то число на месеца, следващ месеца на изпълнение на услугата, след получаване на фактура и двустранно подписан протокол за извършени технически прегледи и ремонти.

ДО
ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР
НА ИА "ВОЕННИ КЛУБОВЕ И
ВОЕННО - ПОЧИВНО ДЕЛО"
ГР. СОФИЯ,
БУЛ."ЦАР ОСВОБОДИТЕЛ" № 7

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

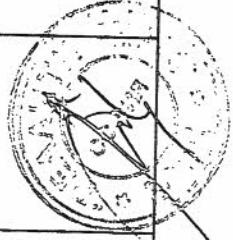
**Наименование
на поръчката**

„Поддръжка на геотермална станция, термопомпена станция, вътрешна газова инсталация, отопителна инсталация и газови съоръжения в обекти, управявани от ИА „Военни клубове и военно-почивно дело“ по обособени позиции“

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР,

Във връзка с обявената публична покана за възлагане на горепосочената поръчка, Ви представяме нашето ценово предложение за 4-та обособена позиция - „Отопителни инсталации – водогрейни котли с газови горелки“:

№	Обект	Оборудване /вид техника/	Марка	Модел	Мощност	Количество	Експлоатации р-нен период на обекта	Забележка	Цена без ДДС
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		Отопителна система, състояща се от:							
		Водогрейни котли	OERTLI PK 540/18		2 бр.		6		
		Газови горелки	OERTLI OS541 GL		2 бр.		6	месеца /01.11.- 30.04./	посещения за срока на договора
		Тръбна разпредел. система							
		Радиатори						300 бр.	
		Бойлери						1 бр.	



Иванов

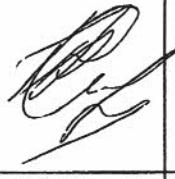
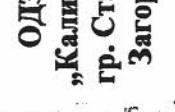
Иванов

Иванов

Иванов

Иванов

		Отопителна система, състояща се от:					
	2.	Парен котел	ОН 550	1 бр.			
		Газова горелка	OERTLI	2004 EO 106402	1 бр.	4 месеца /01.12.- 31.03./	4 посещения за срока на договора
		Парен котел	ОН 250	1 бр.	1 бр.		
		Газова горелка	OERTLI	2003 EO 104893	1 бр.		
	3.	Тръбна разпредел. система					
		Радиатори		135 бр.			
		Бойлери		3 бр.			
		Отопителна инсталация с едностепенни газови котли с директно запалване.	„Thermotax”	32/22,5 kW	5 броя когли /в момента 2 бр. са в експлоатация/	12 месеца	12 посещения за срока на договора
	4.	Дом с. Орешак	Фабричен номер 110241	мин/макс раб. т: -20C ↔ 45C	2 бр.	12 месеца	2 посещения за срока на договора
		Резервоари за пропан бутан с инсталиран подревател към тях. обем на вместимост 4.8 м3	Фирма вносител „Екселанс 95” ООД	2006 г.			
	5.	Газова отопителна инсталация	Отопилителен и водогреен котел „Виадрус”	G700ND13 R60	554 kW 2бр.	12 месеца	12 посещения за срока на договора
		Хотел „Хармония” к.к. „Пампорово”	горелка F.B.R.	GASP70/2C E	2 бр.		
		Газова отопителна инсталация	котел водогреен DE	DTG - 220- 13	108 kW	6 месеца /01.11.- 30.04./	6 посещения за срока на договора
		Военен клуб – гр. Пазарджик	DIETRICH				

6.	ЦДГ „Детелина“ гр. Казанлък	Газова отопителна инсталация	котел водогреен DE DIETRICH горелка DE DIETRICH мултиблок Dungs	GT226 – 64 78 kW 1 бр.	6 месеца /15.10- 15.04/ посещения за срока на договора	
7.	ОДЗ „Калина“ гр. Стара Загора	Газова отопителна инсталация	котел DEMIRAD горелка RIELLO, мултиблок Dungs	115 kW 1 бр. Guliver B3 65-179 kW 1 бр. MB-DLE 410	6 месеца /15.10- 15.04/ посещения за срока на договора	

Общо цена за абонаментно техническо обслужване за 12 месеца без ДДС 6 350,00 лв.

Общо цена за абонаментно техническо обслужване за 12 месеца – **6 350,00 лв.** (словом: шест хиляди триста и петдесет лева) без ДДС.

Посочените единични цени включват всички разходи по изпълнение на поръчката, в това число и разходите за отстраняване на всяка при изтичане на гаранционните срокове на извършените ремонти и не подлежат на увеличение.

Предложените цени са определени при пълно съответствие с условията от публичната покана и техническото задание на поръчката.

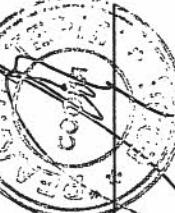
Правни обвързващи подпис:

Дата

18 / 12 / 2014 г.

Име и фамилия

Марек Луканов



Подпись на уполномоченото лице

Управител

Должност

Наименование на участника

«РЕАЛИТИ ТЕРМ» ЕООД







до
изпълнителния директор
на ИА "Военни клубове и
военно - почивно дело"
ГР. СОФИЯ,
бул."ЦАР ОСВОБОДИТЕЛ" № 7

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

Наименование на поръчката: „Поддръжка на геотермална станция, термопомпена станция, вътрешна газова инсталация, отоплителна инсталация и газови съоръжения в обекти, управлявани от ИА „Военни клубове и военно-почивно дело“ по обособени позиции“

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

С настоящото представяме нашето предложение за изпълнение на обявената от Вас обществената поръчка с горепосочения обект, за 4-та обособена позиция “Отоплителни инсталации – водогрейни котли с газови горелки”.

I. Предлагаме да организираме и изпълним поръчката съгласно условията заложени в публичната покана и техническото задание за настоящата поръчка, при следните параметри:

1. Дейността по поддръжката ще включва необходимия обем дейности за гарантиране на продължителна и качествена работа на съоръженията и инсталациите като:

- почистване на филтри на помпени групи, допълване на отоплителната инсталация;
- проверка на налягане на разширителния съд;
- вътрешен и външен преглед на съдовете под налягане;
- оглед на газовата инсталация, тръбопроводи, арматура;
- профилактика на газова горелка и котел, изprobване на газсигнализаторна система;
- тестване с газсигнализатор на плътността на системата за пропуски и изтичане на газ;
- отстраняване на възникнали повреди по време на експлоатация на съоръженията;
- преглед на съоръженията в края на експлоатационния период и отремонтиране при необходимост на повредени възли и агрегати;
- други дейности, необходими за осигуряване нормалната и безопасна работа на съоръженията.

2. Ще извършим първоначален оглед и диагностика на състоянието на съоръженията и инсталациите в различните обекти, съгласно заданието, при стартиране на договора. Съставяне на двустранно подписан протокол за фактическото състояние на съоръженията. Извършване на необходимите ремонти, констатирани при огледа, за привеждане на съоръженията в техническа изправност.

3. Дейностите по поддръжка на съоръженията ще бъдат съобразени с посочените в техническата спецификация периоди. Задължително едно от посещенията ща бъде преди началото на отоплителния сезон (01.11.) и едно в края на отоплителния сезон (15.04.).

4. Поддръжката на газовите котли и инсталации да се осъществява ежемесечно.

5. При всяко посещение за извършване на техническа поддръжка ще се изготвя двустранен протокол за извършената услуга, подписан от представител на възложителя и представител на изпълнителя, както и в случаите на установена и отстранена повреда по



газопровода, арматурата, котелното помещение, отопителната инсталация и газсигнализаторната система.

6. Ще извършваме всички необходими дейности по поддръжката и отстраняването на възникната повреда, чрез правоспособни лица, съгласно изискванията на чл. 36, ал. 2 от Закона за техническите изисквания към продуктите.

7. В случаите, когато се налага подмяна на части и/или материали, се задължаваме да доставим необходимите такива, като предварително представим оферта със съответните количества и цени. Резервните части и/или материали, ще са придружени със сертификат за качество, произход и гаранция. Същите се заплащат по цена на придобиване (без надценка).

8. Ще определим свой представител, който да контролира и отговаря по въпросите, възникнали с поддържането на инсталациите и съоръженията.

9. Ще водим абонаментна карта за всяко газово съоръжение и инсталация в обектите.

10. При извършване на абонаментното обслужване ще спазваме изискванията на Закона за техническите изисквания към продуктите, Наредба за устройството, безопасната експлоатация на преносните и разпределителните газопроводи и на съоръженията, инсталациите и уредите за природен газ, Наредба за устройството, безопасната експлоатация и технически надзор на газовите съоръжения и инсталации за втечнени въглеводородни газове, Наредба за устройството, безопасната експлоатация и технически надзор на съоръженията под налягане, изискванията за безопасни и здравословни условия на труд, изискванията за противопожарна безопасност.

II. Време за отстраняване на възникната повреда 4 часа (не повече от 48 часа от получаване на съобщението).

* Времето за отстраняване на възникната повреда следва да е посочено в часове. Не се допускат формулировки като: минути, незабавно, веднага, ½ час, 0.50 час и др. подобни.

III. Гаранционен срок на извършения ремонт: 11 години (не по-малък от 12 месеца) от извършването на същите.

Ангажираме се да отстраняваме за своя сметка всички появили се дефекти в периода на гаранционния срок на извършения от нас ремонтни работи и доставени и монтирани обектови съоръжения.

Гарантираме, че сме в състояние да изпълним качествено поръчката в пълно съответствие с гореописаната оферта.

IV. Срокът за изпълнение на поръчката ще бъде 12 месеца от датата на сключване на договора или до достигане на общата цена по договора.

Правно обвързващ подпись:

Дата

18 / 12 / 2014 г.

Име и фамилия

Марек Луканов

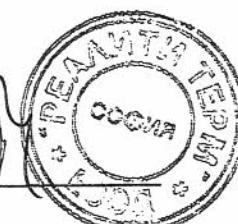
Подпись на упълномощеното лице

Управител

Должност

«РЕАЛИТИ ТЕРМ» ЕООД

Наименование на участника



28.01.2015