

# ДОГОВОР

№ 6-19 / 28.01.2015 г.

Днес, 28.01. 2015 год. в гр. София, на основание чл.101е от Закона за обществените поръчки, между:

**1. ИЗПЪЛНИТЕЛНА АГЕНЦИЯ “ВОЕННИ КЛУБОВЕ И ВОЕННО-ПОЧИВНО ДЕЛО”,** със седалище и адрес на управление: гр. София, бул. “Цар Освободител” № 7, БУЛСТАТ 129008829, представлявана от Валентин Гагашев - изпълнителен директор и ..... Р.ЩЕРБАКОВ ..... – служител по чл. 13, ал. 3, т. 3 от ЗФУКПС, наричана по-нататък в договора **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна и

**2. “РЕАЛИТИ ТЕРМ” ЕООД,** ЕИК 131072372, със седалище и адрес на управление: гр. София, район “Оборище”, ул. “Люле Бургас” № 8 и адрес за кореспонденция: гр. София, община “Подуяне”, кв. “Суха река”, бл. 208, партер до вх. В, представлявано от Марек Луканов - управител, наричано по-нататък в договора **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна, се сключи настоящия договор за следното:

## I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

**Чл. 1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да извърши поддръжка на геотермална станция в хотел “Флагман” – к.к. “Св.Св. Константин и Елена”, гр. Варна, съгласно Приложение № 1 – „Техническо задание”, Приложение № 2 – „Ценово предложение“ и Приложение № 3 – „Техническо предложение за изпълнение на поръчката“, представляващи неразделна част от настоящия договор.

## II. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

**Чл. 2.** Общата стойност на договора е до **2 520,00** (две хиляди петстотин и двадесет) лева без ДДС, която включва:

1. Абонаментно техническо обслужване и ремонт, съгласно Приложение № 2 – „Ценово предложение“ – 1 120,00 (хиляда сто и двадесет) лв. без ДДС.

2. Резервни части – до 1 400,00 (хиляда и четиристотин) лв. без ДДС.

**Чл. 3. (1)** Плащането по настоящия договор се осъществява чрез банков превод от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по банковата сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, както следва:

Банка: Юробанк България АД

IBAN: BG47BPBI79401077221101

BIC: BPBIBGSF

**(2)** Заплащането на сумите по чл. 2 се извършва в български лева, по банков път в срок до 30-то число на месеца, следващ месеца на представяне на фактура и протокол за извършената услуга.

ФИНАНСОВ КОНТРОЛОР  
Г. ГОРАНОВА  
28.01.2015 г.

**Чл. 4. (1)** В стойността на услугата по чл. 2, т. 1 се включва стойността на всички разходи за извършването ѝ, включително труд, транспорт, всички дължими данъци и такси, както и разходите за отстраняване на всякакви дефекти до изтичане на гаранционните срокове на извършените ремонти.

**(2)** Необходимостта от влагане на резервни части се отразява в констативен протокол, подписан от изпълнителя.

**(3)** За необходимите резервни части, изпълнителят предоставя оферта.

**(4)** Влагане на резервни части се извършва след одобрение на представената оферта от възложителя или упълномощено от него лице по цена на придобиване (без надценка).

**Чл. 5.** Стойността за извършване на услугата по чл. 2, т. 1 е фиксирана и не подлежи на промяна за срока на действие на договора.

**Чл. 6. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** внася при подписване на договора гаранция за изпълнение на задълженията си в размер на **75,60** (седемседет и пет лева и шестдесет стотинки) лв. без ДДС, което представлява 3 % от стойността на договора, по банковата сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**:

Банка: "ТЪРГОВСКА БАНКА Д" АД, офис "Раковски"

IBAN: BG41DEMI92403300124896

BIC: DEMIBGSF

**(2)** Гаранцията за изпълнение на договора се освобождава от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в срок до 30 (тридесет) дни от изтичане на гаранционните срокове на извършените ремонти.

**(3)** Гаранцията за изпълнение на договора може да бъде задържана от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в случай на неизпълнение на задължения по договора, включително при некачествено и неточно изпълнение.

### **III. МЯСТО И СРОК НА ИЗПЪЛНЕНИЕ**

**Чл. 7. (1) Срокът на изпълнение на договора е както следва:** 12 месеца, считано от датата на подписването му, съгласно периода на експлоатация, посочен в Приложение № 1 – „Техническо задание“ и Приложение № 2 – „Ценово предложение“.

**Чл. 8. Мястото на изпълнение на договора е както следва:** хотел „Флагман“ – к.к. „Св.Св. Константин и Елена“, гр. Варна.

### **IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**

**Чл. 9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да извърши услугата съгласно Приложение № 1 – „Техническо задание“ и Приложение № 3 – „Техническо предложение за изпълнение на поръчката“:

**1.** Да извърши първоначален оглед и диагностика на състоянието на съоръженията и инсталациите в различните обекти, съгласно заданието, при стартиране на договора. Съставяне на двустранно подписан протокол за фактическото състояние на съоръженията. Извършване на необходимите ремонти, констатирани при огледа, за привеждане на съоръжението в техническа изправност.

ФИНАНСОВ КОНТРОЛОР  
И. ГОРАНОВА  
27.01.2018г.  
ДАТА

**2.** Абонаментното техническо обслужване включва необходимия обем дейности за гарантиране на продължителна и качествената работа на съоръженията и инсталациите като:

- технически преглед и профилактика на съдовете под налягане;
- почистване на филтри на помпени групи;
- отстраняване на възникнали повреди по време на експлоатация на съоръженията;
- преглед на съоръженията в края на експлоатационния период и отремонтиране при необходимост на повредени възли и агрегати;
- други дейности, необходими за осигуряване нормалната и безопасна работа на съоръженията.

**3.** Време за отстраняване на повреда на отоплителните инсталации и съоръженията - до 4 (четири) часа от получаване на съобщението.

**4.** При всяко посещение за извършване на техническа поддръжка да се изготвя двустранен протокол за извършената услуга, подписан от представител на възложителя и представител на изпълнителя, както и в случаите на установена и отстранена повреда по газопровода, арматурата, котелното помещение, отоплителната инсталация и газсигнализаторната система, термопомпената инсталация.

**5.** Да отстранява за своя сметка всички появили се скрити дефекти в периода на гаранционния срок на извършените ремонтни дейности и доставените и монтирани обектови съоръжения.

**6.** Да изпълнява услугата в съответствие с нормативните актове, които са относими към извършваната дейност.

**7.** Да извърши услугата при най-висок стандарт на професионално и етично поведение.

**8.** При извършване на обслужването **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** работи с оригинални висококачествени материали и консумативи, за които представя съответно документи за произход и качество.

**9.** В случаите, когато се налага подмяна на части и/или материали, изпълнителят се задължава да достави необходимите такива, като предварително представи оферта с съответните количества и цени. Резервните части и/или материали, следва да са придружени със сертификат за качество, произход и гаранция. Същите се заплащат по цена на придобиване (без надценка).

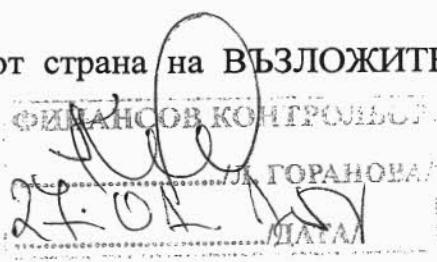
**10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дава гаранция за извършените ремонти - 11 (единадесет) години от извършването на същите.

**11.** Да съгласува действията си с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, да го информира за хода на изпълнението на възложените му дейности, както и за възникнали проблеми при изпълнението на услугата.

**Чл. 10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право:

**1.** да получи уговореното възнаграждение при точно изпълнение на предмета на договора.

**2.** да получи пълно съдействие от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за осъществяване на услугата.



## V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

**Чл. 11. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да бъде информиран във всеки един момент за етапа на изпълнение на договора, качеството и възникналите трудности, без това да пречи на текущата работа на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

**Чл. 12. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава:

1. Да осигури свой представител при извършване на дейностите по чл. 9 от настоящия договор.

2. Да осигури достъп до станцията, инсталацията и/или съоръжението, необходими за извършване на техническото обслужване, ремонта и профилактиката.

3. Да приеме извършената услуга от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, съответстваща по вид, количество и качество на описаното в настоящия договор с предавателно-приемателен протокол, подписан от представители на двете страни.

4. Да заплаща извършената услуга, след завършване и представяне на необходимите документи.

5. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е длъжен да заяви официално пред **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** желанието си за извършването на всеки конкретен ремонт, посредством изпращането на заявка. Заявката за конкретен ремонт следва да бъде изпратена официално до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по факс или e-mail, указанi от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в настоящата разпоредба от договора.

**Координати за изпращане на заявки за ремонт до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:**

- Телефон: 02 / 846 68 54
- Факс: 02 / 846 68 54
- E-mail: realityterm@mail.bg

## VI. ПРЕКРАТЯВАНЕ И НЕУСТОЙКИ

**Чл. 13. (1)** Настоящият договор може да бъде прекратен:

1. С изтичане срока на договора или до достигане на общата цена по договора;

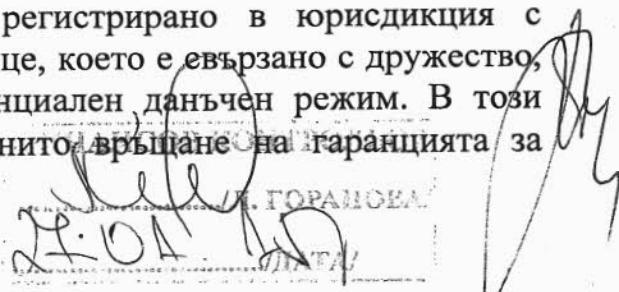
2. Преди изтичане срока на договора:

2.1. По взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма.

2.2. При неизпълнение на задълженията на една от страните по договора с 10-дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна.

2.3. Когато са настъпили съществени промени във финансирането на обществената поръчка, предмет на договора, извън правомощията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, които той не е могъл да предвиди и предотврати, с писмено уведомление, незабавно след настъпване на обстоятелствата.

2.4. Едностренно, без предизвестие от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** с уведомление, отправено до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, когато се установи, че изпълнителят е дружество, което е регистрирано в юрисдикция с преференциален данъчен режим или е лице, което е евързано с дружество, регистрирано в юрисдикция с преференциален данъчен режим. В този случай **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи нито изпълнение на гаранцията за



изпълнение на договора, нито заплащане на извършените доставки, а получените плащания подлежат на незабавно възстановяване ведно със законната лихва.

(2) При прекратяване или разваляне на договора, страните задължително уреждат и финансовите си взаимоотношения по него.

**Чл. 14.** При забавено изпълнение на задължението по договора, виновната страна дължи неустойка в размер на 0,5 % от стойността на забавеното изпълнение на ден, респективно от стойността на дължимата сума за всеки ден забава, но не повече от 10 % от стойността на забавеното изпълнение или сума.

## VII. ОБЩИ УСЛОВИЯ

**Чл. 15.** За неуредените в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

**Чл. 16.** Всички спорове между страните се уреждат чрез преговори, а при непостигане на съгласие – по съдебен ред.

**Чл. 17.** Всички съобщения във връзка с този договор са валидни, ако са направени в писмена форма от упълномощените представители на страните и изпратени на съответните адреси, посочени в договора. Ако някоя от страните промени адреса си, следва незабавно да уведоми другата за направените промени.

Адресите на страните по договора са, както следва:

- на **Изпълнителя:** гр. София, община "Подуяне", кв. "Суха река", бл. 208, партер до вх. В, факс: 02 / 846 68 54;
- на **Възложителя:** гр. София, бул."Цар Освободител" № 7, факс: 02/ 981 0731.

**Чл. 18.** Неразделна част от настоящия договор са следните приложения:

1. Приложение № 1 – Техническо задание;
2. Приложение № 2 – „Ценово предложение”;
3. Приложение № 3 – „Техническо предложение за изпълнение на поръчката”.

Настоящият договор се състави и подписа в два еднообразни екземпляра - по един за всяка от страните.

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**

ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР  
НА ИА "ВОЕННИ КЛУБОВЕ И  
ВОЕННО-ПОЧИВНО ДЕЛО"

ВАЛЕNTИН ГАГАШЕВ

**СЛУЖИТЕЛ ПО ЧЛ. 13, АЛ. 3,  
Т. 3 ОТ ЗФУКПС:**

.....  
Р. ЩЕРБАКОВ

**ИЗПЪЛНИТЕЛ:**

УПРАВИТЕЛ НА  
“РЕАЛИТИ  
ТЕРМ” ЕООД

МАРЕК ЛУКАНОВ

ФИНАНСОВ КОНТРОЛОР  
.....  
д. ГОРАМОВА

## ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ

за обществена поръчка с предмет:  
„Поддръжка на геотермална станция, термопомпена станция, вътрешна газова инсталация, отоплителна инсталация и газови съоръжения в обекти, управявани от ИА „Военни клубове и военно-почивно дело”

### I. Пълно описание на предмета на поръчката.

**Предмет на услугата:** Поддръжане на геотермалните и термопомпените станции, вътрешните газови инсталации, отоплителни инсталации и газови съоръжения в обектите, управявани от ИА „Военни клубове и военно-почивно дело”, по обособени позиции, както следва:

**II-ра позиция:** Геотермална станция - хотел „Флагман” – к.к. „Св.Св. Константин и Елена”, гр. Варна

### II. Технически спецификации

1. Описание, тип, техническо състояние, местонахождение, на съоръженията по обекти, в обособени позиции:

2-ра обособена позиция: Геотермална станция

№	Обект	Оборудване /вид техника/	Марка	Модел	Мощност	Количество във	Експлоатационен период на обекта	Забележка
1	2	3	4	5	6	7	8	9
II.	хотел „Флагман”, к.к. „Св.Св. Константин и Елена”	Геотермална станция: Топлообменник	Schmidt	Sigma 65HW				4 посещения за срока на договора
		Топлообменник	Schmidt	Sigma 37H37		1	12	
		Топлообменник	Schmidt	Sigma 37		1	12	121 НОВО ПРОДЪЛЖИ ДО 30.06.2017 г.

Водна помпа	Grundfos	CRN 8	1,1 kW	2	12
Водна помпа	Grundfos	LP 80-125/133	4,0 kW	8	12
Водна помпа работеща с минерална вода	Etabloc	CN 50-250/304	4,0 kW	1	12
Водна помпа работеща с минерална вода	Etabloc	CN 65-250/554	5,5 kW	1	12
Водна помпа работеща с минерална вода	Grundfos	CRN 45-2-2	5,5 kW	1	12
Водна помпа работеща с минерална вода	EBARA	CDX/B 200/25	1,8 kW	1	12
Водна помпа работеща с минерална вода	EBARA	3LM 32-200/4	4,0 kW	1	12
Циркулационна водна помпа	EBARA	CDX/A 120/12	0,9 kW	2	12
Циркулационна водна помпа	Grundfos	CRN2-20A-AA	0,37kW	1	12
Циркулационна водна помпа	Grundfos	MG 80B1	0,75kW	1	12
Водосъдържател	Eugen Budenbender	5000L		1	12
Водосъдържател	Eugen Budenbender	10000L		2	12
Предпазни клапани за налягане				3	12
Регулатор за налягане	Honeywell	DO6F		2	12
Регулатор за налягане	Braukmann			1	12
ACY - монтирано през 1989г.				1	12

	Циркулационна водна помпа	Grundfos	VM 125	5,5kW	2	6	
--	---------------------------	----------	--------	-------	---	---	--

## 2. Изисквания към кандидатите:

### 2.2. Геотермална станция (П-ра обособена позиция)

1. Дейността по поддръжката да включва необходимия обем дейности за гарантиране на продължителна и качествената работа на съоръженията и инсталациите като:

- технически преглед и профилактика на съдовете под налягане;
- почистване на филтри на помпени групи;
- отстраняване на възникнали повреди по време на експлоатация на съоръженията;
- преглед на съоръженията в края на експлоатационния период и отремонтиране при необходимост на повредени възли и агрегати;

- и други дейности, необходими за осигуряване нормалната и безопасна работа на съоръженията.

2. Да извърши първоначален оглед и диагностика на състоянието на съоръженията и инсталациите в различните обекти, съгласно заданието, при стартиране на договора. Съставяне на двустранно подписан протокол за фактическото състояние на съоръженията. Извършване на необходимите ремонти, констатирани при огледа, за привеждане на съоръжението в техническа изправност.

3. Дейностите по поддръжка на съоръжението да бъдат съобразени с посочения в техническата спецификация период. **Задължително** едно от посещенията да бъде преди началото на отопителния сезон (01.11.) и едно в края на отопителния сезон (15.04.).

4. Поддръжката на геотермална станция (хотел „Флагман“) да се осъществява по веднъж на всяко тримесечие (четири пъти за срока на договора).

5. При всяко посещение за извършване на техническа поддръжка да се изгответя двустранен протокол за извършената услуга, подписан от представител на възложителя /обекта/ и представител на изпълнителя, както и в случаите на установена и отстранена повреда по геотермалната инсталация.

6. Всички необходими дейности по поддръжката и отстраняването на възникната повреда да се извършват чрез правоспособни лица, съгласно изискванията на чл. 36, ал. 2 от Закона за техническите изисквания към продуктите.

7. Време за отстраняване на повреда на отопителните инсталации и съоръженията - до 48 часа от получаване на съобщението.

8. В случаите, когато се налага подмяна на части и/или материали, изпълнителят се задължава да достави **необходимите** такива, като предварително представи оферта съответните количества и цени. Резервните части и/или материали, следва да са

придружени със сертификат за качество, произход и гаранция. Същите се заплащат по цена на придобиване (без надценка).  
Гаранционният срок на извършения ремонт да е не по-малък от 12 месеца.

9. Стойността на вложените резервни части и/или материали и таксата за поддръжка се заплаща през месеца, следващ извършването на услугата. Към документите следва да се приложи констативен протокол за извършените дейности и вложените материали, изготвен от изпълнителя и подписан двустранно.

10. Да определи свой представител, който да контролира и отговаря по въпросите, възникнали с поддръжането на инсталациите и съоръженията.

11. Да води абонаментна карта за геотермална станция.

12. При извършване на абонаментното обслужване следва да се спазват изискванията на Закона за техническите изисквания към продуктите, Наредба за устройството, безопасната експлоатация и технически надзор на съоръженията под налягане, изискванията за безопасни и здравословни условия на труд, изискванията за противопожарна безопасност.

13. Транспортните разходи за извършваните посещения за поддръжка на съоръженията и ремонтните дейности за отстраняване на повреди се включват в договорената цена.

**III. Място на изпълнение на поръчката:** на територията на страната, съобразно местонахождението на обектите

**II-ра позиция:** Геотермална станция - хотел "Флагман" – к.к. "Св.Св. Константин и Елена", гр. Варна

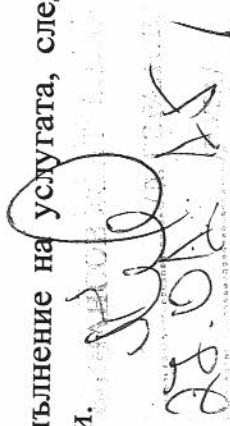
**IV. Срок на договора - 12 месеца.**

**V. Прогнозна стойност на обществената поръчка:** Общата прогнозна стойност на обществената поръчка е 41 944.00 /четиридесет и една хиляди деветстотин четиридесет и четири/ лева без ДДС, разпределена по обособени позиции, както следва:

**II-ра позиция:** Геотермална станция - хотел "Флагман" – к.к. "Св.Св. Константин и Елена", гр. Варна – 1120.00 лева без включен ДДС. Прогнозна стойност за резервни части 1 400.00 лева без включен ДДС.

**Забележка:** Стойността на вложените консумативи и резервни части е в пряка зависимост от появилите се повреди по експлоатираните съоръжения и варира в широк диапазон.

**VI. Начин на плащане:** По банков път до 30-то число на месеца, следващ месец на изпълнение на услугата, след получуване на фактура и двустранно подписан протокол за извършени технически прегледи и ремонти.



  
**ДО  
ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР  
НА ИА "ВОЕННИ КЛУБОВЕ И  
ВОЕННО – ПОЧИВНО ДЕЛО"  
ГР. СОФИЯ,  
БУЛ."ЦАР ОСВОБОДИТЕЛ" № 7**

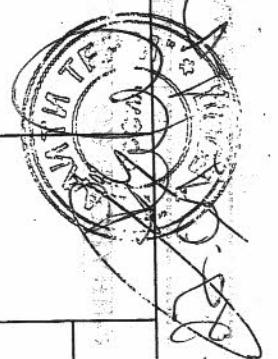
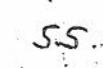
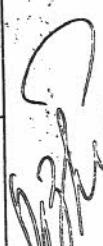
## ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

**Наименование  
на поръчката**  
 „Поддръжка на геотермална станция, термопомпена станция, вътрешна газова инсталация, отоплителна инсталация и газови съоръжения в обекти, управлявани от ИА „Военни клубове и военно-почивно дело“ по обособени позиции“

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР,

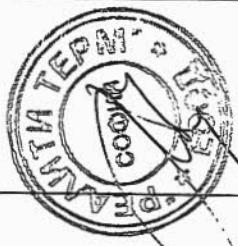
Във връзка с обявената публична покана за възлагане на горепосочената поръчка, Ви представяме нашето ценово предложение за 2-ра обособена позиция - „Геотермална станция - хотел „Флагман“ – к.к. „Св.Св. Константин и Елена“, гр. Варна“:

Обект	Оборудване /вид техника/	Марка	Модел	Мощност во	Количествен период на обекта	Експлоатационен период на обекта	Забележка	Цена без ДДС
Геотермална станция:								
Топлообменник	Schmidt	Sigma 65HW		1	12	4	посещени я за срока на договора	1120,00 лв.
Топлообменник	Schmidt	Sigma 37H37		1	12			
Топлообменник	Schmidt	Sigma 37		1	12			
Водна помпа	Grundfos	CRN 8	1,1 kW	2	12			
Водна помпа	Grundfos	LP 80 - 125/133	4,0 kW	8	12			



Водна помпа работеща с минерална вода	Etabloc	CN 50-250/304	4,0 kW	1	12
Водна помпа работеща с минерална вода	Etabloc	CN 65-250/554	5,5 kW	1	12
Водна помпа работеща с минерална вода	Grundfos	CRN 45-2-2	5,5 kW	1	12
Водна помпа работеща с минерална вода	EBARA	CDXB/200/25	1,8 kW	1	12
Водна помпа работеща с минерална вода	EBARA	3LM 32-200/4	4,0 kW	1	12
Циркулационна водна помпа	EBARA	CDXA/120/12	0,9 kW	2	12
Циркулационна водна помпа	Grundfos	CRN2-20A-AA	0,37kW	1	12
Циркулационна водна помпа	Grundfos	MG 80B1	0,75kW	1	12
Водосъдържател	Eugen Budenbender	5000L		1	12
Водосъдържател	Eugen Budenbender	10000L		2	12
Предпазни клапани за налягане				3	12
Регулатор за налягане	Honeywell	DO6F		2	12
Регулатор за налягане	Braukmann			1	12
ACU - монтирано през 1989г.				1	12
Циркулационна водна помпа	Grundfos	VM 125	5,5kW	2	6

Общо цена за абонаментно техническо обслужване за 12 месеца без ДДС 1120,00 лв.



БД

БД

БД

2001

Общо цена за абонаментно техническо обслужване за 12 месеца – 1120,00 лв. (словом: хиляда сто и двадесет лева) без ДДС.

Посочените единични цени включват всички разходи по изпълнение на поръчката, в това число и разходите за отстраняване на всяка вид  
дефекти до изтичане на гаранционните срокове на извършените ремонти и не подлежат на увеличение.  
Предложените цени са определени при пълно съответствие с условията от публичната покана и техническото задание на поръчката.

**Правно обвързващ подпись:**

Дата 18 / 12 / 2014 г.  
Име и фамилия Марек Луканов  
Подпись на уполномоченного лица  
Должност Управлятел  
Наименование на участника «РЕАЛИТИ ТЕРМ» ЕООД

ДО  
ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР  
НА ИА "ВОЕННИ КЛУБОВЕ И  
ВОЕННО - ПОЧИВНО ДЕЛО"  
ГР. СОФИЯ,  
БУЛ."ЦАР ОСВОБОДИТЕЛ" № 7

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

**Наименование на поръчката:** „Поддръжка на геотермална станция, термопомпена станция, вътрешна газова инсталация, отоплителна инсталация и газови съоръжения в обекти, управлявани от ИА „Военни клубове и военно-почивно дело“ по обособени позиции”

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

С настоящото представяме нашето предложение за изпълнение на обявената от Вас обществената поръчка с горепосочения обект, за 2-ра обособена позиция “Геотермална станция - хотел “Флагман” – к.к. “Св.Св. Константин и Елена”, гр. Варна”.

I. Предлагаме да организираме и изпълним поръчката съгласно условията заложени в публичната покана и техническото задание за настоящата поръчка, при следните параметри:

1. Дейността по поддръжката ще включва необходимия обем дейности за гарантиране на продължителна и качествена работа на съоръженията и инсталациите като:

- технически преглед и профилактика на съдовете под налягане;
- почистване на филтри на помпени групи;
- отстраняване на възникиали повреди по време на експлоатация на съоръженията;
- преглед на съоръженията в края на експлоатационния период и отремонтиране при необходимост на повредени възли и агрегати;
- други дейности, необходими за осигуряване нормалната и безопасна работа на съоръженията.

2. Ще извършим първоначален оглед и диагностика на състоянието на съоръженията и инсталациите, съгласно заданието, при стартиране на договора. Съставяне на двустранно подписан протокол за фактическото състояние на съоръженията. Извършване на необходимите ремонти, констатирани при огледа, за привеждане на съоръжението в техническа изправност.

3. Дейностите по поддръжка на съоръжението ще бъдат съобразени с посочения в техническата спецификация период. Задължително едно от посещенията ща бъде преди началото на отоплителния сезон (01.11.) и едно в края на отоплителния сезон (15.04.).

4. Поддръжката на геотермална станция (хотел „Флагман“) ще се осъществява по веднъж на всяко тримесечие (четири пъти за срока на договора).

5. При всяко посещение за извършване на техническа поддръжка ще се изготвя двустранен протокол за извършената услуга, подписан от представител на възложителя /обекта/ и представител на изпълнителя, както и в случаите на установена и отстранена повреда по геотермалната инсталация.

6. Ще извършваме всички необходими дейности по поддръжката и отстраняването на възникнала повреда, чрез правоспособни лица, съгласно изискванията на чл. 36, ал. 2 от Закона за техническите изисквания към продуктите.



*[Signature]*

7. В случаите, когато се налага подмяна на части и/или материали, се задължаваме да доставим необходимите такива, като предварително представим оферта със съответните количества и цени. Резервните части и/или материали, ще са придружени със сертификат за качество, произход и гаранция. Същите се заплащат по цена на придобиване (без надценка).

8. Ще определим свой представител, който да контролира и отговаря по въпросите, възникнали с поддържането на инсталациите и съоръженията.

9. Ще водим абонаментна карта за геотермалната станция.

10. При извършване на абонаментното обслужване ще спазваме изискванията на Закона за техническите изисквания към продуктите, Наредба за устройството, безопасната експлоатация и технически надзор на съоръженията под налягане, изискванията за безопасни и здравословни условия на труд, изискванията за противопожарна безопасност.

**II. Време за отстраняване на възникната повреда 4 часа (не повече от 48 часа от получаване на съобщението).**

\* Времето за отстраняване на възникната повреда следва да е посочено в часове. Не се допускат формулировки като: минути, незабавно, веднага, ½ час, 0.50 час и др. подобни.

**III. Гаранционен срок на извършените ремонти: 11 години (не по-малък от 12 месеца) от извършването на същите.**

Ангажираме се да отстраняваме за своя сметка всички появили се дефекти в периода на гаранционния срок на извършените от нас ремонтни работи и доставени и монтирани обектови съоръжения.

Гарантираме, че сме в състояние да изпълним качествено поръчката в пълно съответствие с гореописаната оферта.

**IV. Срокът за изпълнение на поръчката ще бъде 12 месеца от датата на сключване на договора или до достигане на общата цена по договора.**

**Правно обвързваш подпись:**

Дата

18 / 12 / 2014 г.

Име и фамилия

Марек Луканов

Подпись на упълномощеното лице

Управител

Наименование на участника

«РЕАЛИТИ ТЕРМ» ЕООД



*[Signature]*