

# ДОГОВОР

№.....6-42/17.03.2015 г.

Днес, ...17.03.... 2015 г., в гр. София на основание чл. 101е от Закона за обществените поръчки, между:

ИА “ВОЕННИ КЛУБОВЕ И ВОЕННО-ПОЧИВНО ДЕЛО”, гр. София, бул. “Цар Освободител” № 7, БУЛСТАТ 129008829, представлявана от Валентин Гагашев - изпълнителен директор и служител по чл. 13, ал. 3, т. 3 от ЗФУКПС - .....Р.ЩЕРБАНОВ....., наричана по-нататък в договора ВЪЗЛОЖИТЕЛ, от една страна,

и

„ИНТЕРХОЛД“ ЕООД, с ЕИК 202357469, със седалище и адрес на управление: гр. София, ж.к. „Манастирски ливади запад“, бл. 11а, вх. А, ателие 1, представлявано от Пламен Петров Павлов, наричано по-нататък в договора ИЗПЪЛНИТЕЛ, от друга страна, се сключи настоящия договор за следното:

## I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯ приема да извърши ремонтни дейности в сградата на Военен клуб - гр. Харманли, съгласно Приложение № 1 “Техническо задание” и Приложение № 3 “Техническо предложение за изпълнение на поръчката”, неразделна част от настоящия договор.

## II. ЦЕНА

Чл. 2. Общата стойност на договора е съгласно Приложение № 2 “Предлагана цена” и е до 12 027,88 (дванадесет хиляди двадесет и седем лева и осемдесет и осем стотинки) лева без ДДС.

Чл. 3. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ признава и заплаща непредвидените строително-ремонтни работи, невключени в количествено-стойностната сметка, които възникнат в процеса на изпълнението на поръчката, в размер до 10 %.

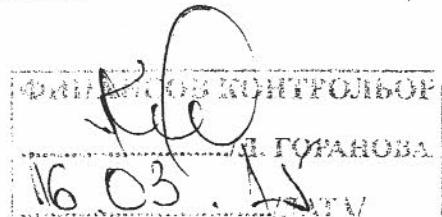
(2) Стойността на непредвидените строително-ремонтни работи се доказва с ценови показатели, посочени в ценовото предложение на участника (Приложение № 2), разходните норми по усреднени норми в строителството (УНС) и стойността на материалите, доказани с фактури.

(3) Непредвидените строително-ремонтни работи, които възникнат в процеса на изпълнението на поръчката, ще бъдат изпълнявани след доказването на необходимостта от тях и одобряването им от Възложителя.

(4) Цените от ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ (Приложение № 2) включват всички разходи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за материали, транспорт, логистика, изработка, опаковка, разходи, данъци, такси, мита и др.

(5) Предаването и приемането на извършените строително-ремонтни и строително-монтажни работи – предмет на настоящия договор, се извършва и удостоверява с Протокол образец 19 и Акт обр.15.

Чл. 4. За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ протоколите, фактурите и други документи, вкл. двустранните протоколи по чл. 10, чл. 11 и чл. 14, буква „а“ от договора, свързани с изпълнението на договора, се подписват от упълномощен служител.



## III. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 5. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ дължимата по настоящия договор сума в срок до 30-то число на месеца, следващ месеца на представяне на фактура за изпълнение на договора, приет с Протокол обр. 19 и Акт обр. 15. Сумата, която се заплаща е съгласно цените от Приложение № 2 „Предлагана цена“ и посочените количества в Протокол обр. 19.

Чл. 6. Плащанията по предходния член се извършват в български лева, с банков превод по банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Банка: УНИКРЕДИТ БУЛБАНК  
IBAN: BG 72 UNCR 70001521774350  
BIC: UNCRBGSF

## IV. ПЕРИОДИЧНА ИНФОРМАЦИЯ

Чл. 7. Възложителят може по всяко време на изпълнение на договора да поиска информация за изпълнението, която ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да представи в рамките на 1 (един) работен ден.

## V. МЯСТО И СРОК НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 8. Мястото на изпълнение – гр. Харманли, пл. „Възраждане“ № 13.

Чл. 9. Настоящият договор влиза в сила от датата на подписването му и е със срок на изпълнение **15 (петнадесет) календарни дни** от датата на подписване на Протокол обр. 2 за откриване на строителна площадка. Строителната площадка се открива в срок не по-късно от 30 (тридесет) календарни дни от подписването на договора.

Чл. 10. Работите се извършват при подходящи климатични условия, а именно – температура на въздуха над 5 градуса С и сухо време. При неподходящи климатични условия работата се спира, за което се съставя двустранен протокол. Срокът за изпълнение на работата по договора (в календарни дни) се удължава с времето, през което работата е спряна, съгласно двустранния протокол.

Чл. 11. При заявена от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимост, работата се спира при провеждане на мероприятия, за което се съставя двустранен протокол. Срокът за изпълнение на работата по договора (в календарни дни) се удължава с времето, през което работата е спряна, съгласно двустранния протокол.

## VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл. 12. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

а/ да изпълни задълженията си по настоящия договор качествено, в определените срокове, като организира и координира цялостния процес на строителството, в съответствие с:

а /1/ офертата и приложениета към нея;

а /2/ действащата нормативна уредба в Република България;

а /3/ условията и изискванията на публичната покана за възлагане на обществена поръчка;

б/ да влага при строителството качествени материали и изделия, отговарящи на изискванията на БДС;

в/ да осигури на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ възможност да извърши контрол по изпълнението на работите, предмет на договора;

г/ ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна отговорност за безопасността на всички видове работи и дейности, за безопасността на работниците и за спазване на правилата за безопасност и охрана на труда и противопожарна охрана;

д/ ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да отстрани за своя сметка всички установени дефекти, както и да отстрани допуснати грешки, ако такива бъдат констатирани на всеки

16.03.2018  
Л. ГОРНОВА

етап от приемането, в срок от три календарни дни от писменото му уведомяване, както и да изпълнява всички нареддания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по предмета на договора;

е/ ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява своевременно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички промени в статута на фирмата до изтичане на гаранционния срок по договора.

Чл. 13. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

а/ да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за осигуряване на достъп до обекта;

б/ да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ приемане на изпълнения предмет на договора;

в/ да получи договореното възнаграждение при условията на настоящия договор.

Чл. 14. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

а/ да осигури достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до обекта след извършване на необходимото съгласуване с органите на охрана и при спазване на условията и изискванията за достъп на външни лица до обектите. За осигуряването на достъп до обекта се подписва двустранен протокол;

б/ да заплати цената на договора по реда и при условията на настоящия договор;

в/ да уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ писмено в 10-дневен срок от установяване на появили се в гаранционния срок дефекти;

г/ ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да осигури необходимите за извършването на строителството електрически ток и вода;

д/ ако възложеното с настоящия договор е изпълнено от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в договорените срокове, вид, количество и качество, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен в срок до 7 (седем) работни дни от представяне на Протокол обр. 19 да назначи комисия за приемане на изпълнените строително-ремонтни работи и подписане на Акт обр. 15.

Чл. 15. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

а/ да оказва текущ контрол при изпълнение на договора без с това да пречи на самостоятелността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както и да тества доставените компоненти за съответствието им с техническото задание;

б/ да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълни възложеното в срок, без отклонение от уговореното и без недостатъци;

в/ да възлага допълнително възникнали, непредвидени в количествено-стойностната сметка строително-ремонтни работи;

г/ да проверява по всяко време изпълнението на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

д/ да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ сертификати за произхода на материалите влагани в строителството;

е/ ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност за действия и/или бездействия на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или неговите подизпълнители в рамките на обекта, в резултат на което възникват:

е/1/ смърт или злополука на което и да било физическо лице;

е/2/ загуба или нанесена вреда на каквото и да било имущество на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в обекта, вследствие изпълнение предмета на договора през времетраенето на строително-ремонтните работи.

## VII. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ И ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 16. (1) Гаранционните срокове на извършените ремонтни строително-монтажни работи са: 5 (пет) години и започват да текат от деня на подписане на Акт обр. 15.

(2) При появя на дефекти в рамките на сроковете в предходната алинея, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в 10-дневен срок след установяването им.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстранява за своя сметка появili се дефекти в рамките на гаранционните срокове в 10-дневен срок от получаването на уведомлението.

Чл. 17. (1) При подписане на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя гаранция за изпълнение на задълженията си по него, вкл. и за гарантиране на техническите параметри и качество на извършените дейности, предмет на договора, в размер на 360,84 (триста и

683

**шестдесет лева и осемдесет и четири стотинки) лева**, което представлява 3 % от стойността на договора.

(2) Гаранцията се представя под формата на парична сума, внесена по набирателната сметка на ИА "Военни клубове и военно-почивно дело" или под формата на банкова гаранция със срок на валидност не по-малко от един месец след изтичане на гаранционните срокове, посочени в Приложение № 3 "Техническо предложение за изпълнение на поръчката".

Банка: ТЪРГОВСКА БАНКА "Д" АД, офис "Раковски"

IBAN: BG41DEMI92403300124896

BIC: DEMIBGSF

(3) Гаранцията за изпълнение на договора под формата на парична сума се възстановява от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, както следва:

- 50 % от гаранцията за изпълнение се възстановява в срок до 30 (тридесет) календарни дни след приемане изпълнението на строително-монтажните работи;

- 50 % от гаранцията за изпълнение се възстановява в срок до 30 (тридесет) календарни дни след изтичане на гаранционните срокове, посочени в Приложение № 3 - „Техническо предложение за изпълнение на поръчката”.

(4) Гаранцията за изпълнение на договора може да бъде задържана от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в случай на неизпълнение на задължения по договора, включително при некачествено и неточно изпълнение.

### **VIII. УСЛОВИЯ ЗА ПРЕКРАТИВАНЕ ИЛИ РАЗВАЛЯНЕ НА ДОГОВОРА**

Чл. 18. (1) Настоящият договор може да бъде прекратен или развален:

1. По взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма.
2. Еднострочно, с двуседмично писмено предизвестие от изправната страна, ако другата страна виновно не изпълнява свое задължение по договора.

3. Когато са настъпили съществени промени във финансирането на обществената поръчка, предмет на договора, извън правомощията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, които той не е могъл да предвиди и предотврати, с писмено уведомление, незабавно след настъпване на обстоятелствата.

4. Еднострочно, без предизвестие от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с уведомление, отправено до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, когато се установи, че изпълнителят е дружество, което е регистрирано в юрисдикция с преференциален данъчен режим или е лице, което е свързано с дружество, регистрирано в юрисдикция с преференциален данъчен режим. В този случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ не дължи нито връщане на гаранцията за изпълнение на договора, нито заплащане на извършените доставки, а получените плащания подлежат на незабавно възстановяване ведно със законната лихва.

(2) При прекратяване или разваляне на договора, страните задължително уреждат и финансовите си взаимоотношения по договора.

### **IX. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА**

Чл. 19. (1) Страните се освобождават от отговорност за неизпълнение на задълженията си, когато невъзможността за изпълнение се дължи на непреодолима сила. Никоя от страните не може да се позовава на непреодолима сила, ако е била в забава и не е информирала другата страна за възникването на непреодолимата сила.

(2) Страната, засегната от непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички разумни усилия и мерки, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата страна незабавно при настъпване на непреодолимата сила.

(3) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задължението се спира.

16.05.

(4) Не може да се позава на непреодолима сила онази страна, чиято небрежност или умислени действия или бездействия са довели до невъзможност за изпълнение на договора.

## X. КОНФИДЕНЦИАЛНОСТ

Чл. 20 (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ третират като конфиденциална всяка информация, получена при и по повод изпълнението на договора.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право без предварително писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да разкрива по какъвто и да е начин и под каквато и да е форма всякаква информация, свързана с изпълнението му, на когото и да е, освен пред свои служители. Разкриването на информация пред такъв служител се осъществява само в необходимата степен за целите на изпълнението на договора.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ гарантира конфиденциалност при използването на предоставени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ документи и материали по договора, като не ги предоставя на трети лица.

## XI. САНКЦИИ

Чл. 21. Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни възложените проектантски и/или строително-ремонтни работи или част от тях, или изискванията за тях съгласно договора, или не изпълни други договорени дейности в установените срокове, същият дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 0,5 (нула цяло и пет) на сто от цената на неизпълнените строително-ремонтни работи, за всеки просрочен ден но не повече от 10 (десет) на сто от цената на договора.

Чл. 22. При забава в плащането ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 0,5 (нула цяло и пет) на сто от дължимата сума за всеки ден закъснение, но не повече от 10 (десет) на сто от дължимата сума.

Чл. 23. При прекратяване на договора по чл. 18, ал.1, т. 3 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи неустойки, лихви и пропуснати ползи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. В този случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ извършеното и незаплатено строителство, както и цената на закупените и неизползвани материали за ремонта, доказани с фактура, в която изрично е записано името на обекта.

## XII. ПРИЛОЖИМО ПРАВО

Чл. 24. За случаи, неуредени с настоящия договор, се прилагат Закона за обществените поръчки, Закона за задълженията и договорите и другите действащи нормативни актове.

Чл. 25. В случай на невъзможност за разрешаване на споровете по пътя на договарянето всички спорове ще се решат от компетентния български съд, съгласно действащото в Република България законодателство.

Чл. 26. (1) Всички съобщения между страните са валидни, ако са направени писмено и са депозирани при ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, или писмено с обратна разписка при изпращането им по пощата, или са изпратени по факс и са подписани от съответните упълномощени лица. За валидни адреси за кореспонденция се считат посочените в настоящия договор:

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ - гр. София, бул. „Цар Освободител“ № 7,  
e-mail: [info@militaryclubs.bg](mailto:info@militaryclubs.bg), факс: 02/ 981 0731

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ – гр. София, кв. „Манастирски ливади запад“, бл. 11А, вх. А, ат. 1  
e-mail: [interhold@interhold.bg](mailto:interhold@interhold.bg), факс: 02/477 81 34

(2) При промяна на адреса за кореспонденция всяка от страните е ~~да~~ <sup>дължна</sup> да уведоми писмено другата в 7-дневен срок, в противен случай съобщенията се считат за редовно връчени с произтичащите от това последици.

16.03.

Чл. 27. Настоящият договор и приложениета към него се изготвиха в два еднообразни екземпляра - по един за всяка от страните.

Неразделна част от настоящия договор са:

1. Техническо задание (Приложение № 1);
2. „Предлагана цена“ (Приложение № 2);
3. „Техническо предложение за изпълнение на поръчката“ (Приложение № 3).

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**

ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА  
ИЗПЪЛНИТЕЛНА АГЕНЦИЯ  
„ВОЕННИ КЛУБОВЕ И  
ВОЕННО-ПОЧИВНО ДЕЛО“

ВАЛЕНТИН ГАГАШЕВ

СЛУЖИТЕЛ ПО ЧЛ. 13, АЛ. 3, Т. 3 ОТ ЗФУКИС:

Р. П. ЧЕРБАКОВ

**ИЗПЪЛНИТЕЛ:**

УПРАВИТЕЛ НА  
„ИНТЕРХОЛД“ ЕООД

ПЛАМЕН ЦАВЛОВ



16.03.11

## ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ

### **ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА РЕМОНТНИ ДЕЙНОСТИ В СГРАДАТА НА ВОЕНЕН КЛУБ - ГР. ХАРМАНЛИ**

#### **I. Обща информация**

Сградата на военния клуб се намира в центъра на гр. Харманли и е построена през 1973 г. Постройката е съставена от двуетажно ниско тяло и част от първи етаж от осеметажен жилищен блок. В ниското тяло са разположени – кинозала с кинокабина, библиотека, три броя лекционни зали, гримьорни и др.

Вследствие на проливните дъждове през м. септември 2014 г. са нанесени поражения на сградата на военния клуб. Най-пострадало е помещението, разположено в сутерена на сградата, което е било наводнено. То се използва за кафе-ресторант и е отдадено под наем. Увреден е гипсокартонът и тапетите по стените в цялата търговска площ, изметнати са вратите, повредена е л. инсталацията и е унищожен ламинирания паркет.

#### **II. Основание за разработване на техническото задание**

Настоящето техническо задание е изгответо във връзка с необходимостта от извършване на ремонтни дейности за реновиране на помещение /кафе-ресторант/- подмяна и ремонт на повредени врати, подмяна на облицовки по стени и подови настилки.

#### **III. Обхват на ремонтните работи**

В Техническото задание са включени ремонтни дейности, както следва:

1. Търговска блок:
  - Подмяна на гипсокартон и тапети по стени;
  - Подмяна на ламперия по колони;
  - Подмяна на единични повредени подови площи и цялостна подмяна на ламиниран паркет;
    - Ремонт, подмяна на врати;
2. Кухненски блок:
  - Подмяна, ремонт на врати;
  - Боядисване на стени и тавани;
3. Частичен ремонт на покрива:
  - Смяна на олуци и водосточна тръба;
  - Почистване и измиване на олуци;
4. Частичен ремонт на настилката около сградата:
  - Направа на холкер от асфалтобетон и частично пренареждане на тротоарните площи.

Необходимите видове и количества ремонтни дейности, включени в обема на поръчката, са описани подробно в Количествоената сметка, която е неразделна част от Техническото задание.

#### **IV. Изисквания на Възложителя към изпълнението на строителните дейности и документацията, съставяна по време на строителството.**

- Не се допуска влагането на некачествени материали и оборудване в обекта. Да се използват висококачествени материали, които да бъдат в съответствие с БДС и европейските стандарти. Тези материали да бъдат придвижавани със съответните сертификати, технически

16.03.

одобрения, декларации за съответствие или други стандартизационни документи, издадени от акредитирани лица;

– При изпълнение на ремонтните дейности на обекта, Изпълнителят да се придържа към обема строително-монтажни работи предвиден в Количествената сметка. При възникнала необходимост в хода на изпълнението от извършване на допълнителни строително-монтажни работи, същите да бъдат предварително съгласувани с Възложителя, като се изготвя подробна количествено-стойностна сметка;

– Ремонтни дейности, подлежащи на закриване се приемат с Акт Образец 12 за установяване на всички видове СМР, подлежащи на закриване. Без да е подписан акт обр. 12 не могат да продължат следващите ремонтни работи;

– Ламинирианият паркет и подовите плохи да се съгласуват по вид с Възложителя;

– Вратите да се съгласуват по вид с Възложителя;

– Цвета на латекса и тапетите да се съгласуват с Възложителя;

– Изпълнителят да представя на Възложителя необходимата документация за освидетелстване, отчитане и заплащане на СМР – актове, протоколи, изпитвания, сертификати и др., съгласно Наредба № 3/2003 г. към Закона за устройство на територията (ЗУТ) и действащите нормативни актове;

– Възложителят да предвиди средства в размер на 10% от стойността на поръчката за непредвидени разходи;

– Гаранционните срокове на видовете СМР не могат да бъдат по – малки от минималните срокове, съгласно Наредба № 2/2003 г. към ЗУТ;

– Изпълнителят трябва да посочи ценообразуващите показатели за всички непредвидени и допълнително възникнали СМР, както следва:

– часова ставка;

– допълнителни разходи за труд;

– допълнителни разходи за механизация;

– доставно-складови разходи;

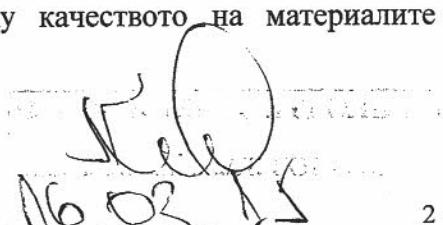
– печалба,

които ще послужат за формиране на единичните цени за непредвидено възникнали и невключени в количествената сметка видове строително-монтажни работи;

– Срокът за изпълнение на поръчката е не повече от 15 /петнадесет/ календарни дни и започва да тече от датата на подписване на протокол обр. 2, за откриване на строителна площадка.

**Всички СМР да се изпълняват според действащите правила и норми за строителство, за противопожарна безопасност и безопасност на труда:** Наредба № 2 за противопожарните строително – технически норми, Противопожарните строително – технически норми; Наредба № I-209 за правилата и нормите за пожарна и аварийна безопасност на обектите в експлоатация; Наредба № 2/22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР; Наредба № 3 за инструктажи на работниците по БХТПО; Санитарно – хигиенните норми; Правилник по безопасността на труда при строителните и монтажните работи; Изискванията на ГИПСМР – Правила за изпълнение и приемане на мазилки, облицовки, бояджийски и тапетни работи; Правила за приемане на дърводелски работи; Правила за приемане на земни работи и земни съоръжения; Правила за приемане подови настилки; Правила за приемане на строително-метални /железарски/ и тенекеджийски работи; Наредба за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти; Съществените изисквания към строежите по чл.169, ал.1 от ЗУТ и др.

Изпълнителят да упражнява входящ контрол върху качеството на материалите съгласно БДС 20.01.82.

  
No. 03

## КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА

**ОБЕКТ: Ремонтни дейности за сградата на Военен клуб-гр.  
Харманли**

№	Вид СМР	Ед. м.	Количество
	<b>I. Ремонт кафе-ресторант</b>		
1	Демонтаж на гипсокартон по стени-салон	м <sup>2</sup>	186
2	Монтаж на гипсокартон върху готова конструкция - салон	м <sup>2</sup>	186
3	Боядисване с цветен латекс по стени трикратно - салон	м <sup>2</sup>	36
4	Боядисване с бял латекс при ремонт по стени и тавани - кухня	м <sup>2</sup>	90
5	Лепене на тапети с дълбок релеф - салон	м <sup>2</sup>	152
6	Демонтаж на каси на врати 80/200 - 2 броя в тоалетната, 90/200 салон, 112/186 - към бара, 175/215 - служебен вход	бр.	5
7	Прогонване на еднокрила врата - служ. вход - тоалетни, салон	бр.	2
8	Доставка и монтаж на интериорна врата с каса 90/200 от салона към тоалетните	бр.	1
9	Доставка и монтаж на интериорна врата с каса 80/200 в тоалетните	бр.	2
10	Доставка и монтаж на врата пресована 112/186 - към бар	м <sup>2</sup>	4
11	Трикратно боядисване с блажна боя - врати към бар и служебен вход	м <sup>2</sup>	10
12	Доставка и монтаж на врата пресована 175/215 - служебен вход	м <sup>2</sup>	6

13	Прогонване на дървена врата 80/200 /тоалетна/	бр.	2
14	Подлепяне на шпервана врата 80/200 тоалетна	бр.	2
15	Прогонване на дървена врата 265/195 към кухня	бр.	1
16	Боядисване на дървена врата 265/195 при ремонти	$m^2$	7
17	Доставка на гранитогрес - салон	$m^2$	12
18	Подмяна на единични площи от гранитогрес - салон	бр.	30
19	Монтаж на первази от гранитогрес - салон	м	50
20	Демонтаж на ламперия по колони - салон	$m^2$	10
21	Доставка и монтаж на ламперия по колони - салон	$m^2$	10
22	Доставка и монтаж на ламиниран паркет 8 мм + подложка - салон	$m^2$	20
23	Демонтаж на ламиниран паркет - салон	$m^2$	20
24	Демонтаж на ПВЦ первази - салон	м	35
25	Доставка и монтаж на PVC первази - салон	м	35
26	Подмяна на цветно, удъроустойчиво стъкло - входна врата	$m^2$	3
27	Почистване подови настилки в салон, кухня, антре	$m^2$	241,1
28	Ремонт на ел. инсталация	бр.	1

## II. Ремонт покрив

1	Демонтаж на олуци	м	35
2	Демонтаж на водосточно казанче	бр	1
3	Доставка и монтаж на олуци от поцинкована ламарина при ремонт	м	35
4	Доставка и монтаж на водосточно казанче от поцинкована ламарина Ф100	бр	1

16.63

5	Доставка и монтаж и укрепване на готова водосточна тръба от поцинкована ламарина Ф100 при ремонти	м	10
6	Почистване и измиване на олуци	м	130
7	Изкърпване на мазилка по корнизи	м <sup>2</sup>	10
8	Боядисване на фасади по алпийски способ с фасаден	м <sup>2</sup>	10

### III Ремонт настилка

1	Разваляне на тротоар от каменни плочки, вкл сортирането им	м <sup>2</sup>	20
2	Очукване на варова мазилка по външни стени 0,2/40м	м <sup>2</sup>	8
3	Тънки изкопи до 0.5 м ръчно с прехвърляне на 3 м хоризонтално	м <sup>3</sup>	8
4	Доставка и полагане на пясъчен слой 10 см	м <sup>3</sup>	2
5	Доставка и полагане и уплътняване на баластрен слой 15 см	м <sup>3</sup>	3
6	Пропитка с дебелина 4 см с каменна фракция	м <sup>2</sup>	20
7	Направа на холкер от асфалтобетон 0.6/40 м	т	1,75
8	Възстановяване на тротоар от каменни плочки /труд и материали/	м <sup>2</sup>	20
9	Почистване на строителната площадка и извозване на строителните отпадъци със специализиран автомобил	до 7 м <sup>3</sup>	2

16.03.15

Приложение № 2  
ДО  
ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР  
НА ИА "ВОЕННИ КЛУБОВЕ И  
ВОЕННО – ПОЧИВНО ДЕЛО"  
ГР. СОФИЯ,  
БУЛ."ЦАР ОСВОБОДИТЕЛ" № 7

ПРЕДЛАГАНА ЦЕНА

Наименование  
на поръчката:

Извършване на ремонтни дейности в  
сградата на Военен клуб - гр. Харманли

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

Във връзка с обявената обществена поръчка, Ви представяме нашето ценово предложение:

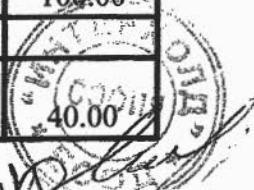
Номер	Наименование и описание	Ед. изм.	Коли-	Бд. Норма	Стойност
				часа/без	часа/без
1	<b>Ремонт на стая</b>				
1	Демонтаж на гипсокартон по стени-салон	м <sup>2</sup>	186	2.00	372.00
2	Монтаж на гипсокартон върху готова конструкция - салон	м <sup>2</sup>	186	12.00	2232.00
3	Боядисване с цветен латекс по стени трикратно - салон	м <sup>2</sup>	36	6.90	248.40
4	Боядисване с бял латекс при ремонт по стени и тавани - кухня	м <sup>2</sup>	90	6.40	576.00
5	Лепене на тапети с дълбок релеф - салон	м <sup>2</sup>	152	8.90	1352.80
6	Демонтаж на каси на врати 80/200 - 2 броя в тоалетната, 90/200 салон, 112/186 - към бара, 175/215 - служебен вход	бр.	5	9.00	45.00
7	Прогонване на еднокрила врата - служ. вход - тоалетни, салон	бр.	2	22.00	44.00
8	Доставка и монтаж на интериорна врата с каса 90/200 от салона към тоалетните	бр.	1	220.00	220.00
9	Доставка и монтаж на интериорна врата с каса 80/200 в тоалетните	бр.	2	210.00	420.00
10	Доставка и монтаж на врата пресована 112/186 - към бар	м <sup>2</sup>	4	100.00	400.00
11	Трикратно боядисване с бляжна боя - врати към бар и служебен вход	м <sup>2</sup>	10	7.00	70.00

16.03

ИМ  
АБЕ  
ДД



12	Доставка и монтаж на врата пресована 175/215 - служебен вход	м <sup>2</sup>	6	100.00	600.00
13	Прогонване на дървена врата 80/200 /тоалетна/	бр.	2	22.00	44.00
14	Подлепяне на шпервана врата 80/200 тоалетна	бр.	2	30.00	60.00
15	Прогонване на дървена врата 265/195 към кухня	бр.	1	22.00	22.00
16	Боядисване на дървена врата 265/195 при ремонти	м <sup>2</sup>	7	7.00	49.00
17	Доставка на гранитогрес - салон	м <sup>2</sup>	12	12.00	144.00
18	Подмяна на единични плочи от гранитогрес - салон	бр.	30	8.00	240.00
19	Монтаж на первази от гранитогрес - салон	м	50	8.00	400.00
20	Демонтаж на ламперия по колони - салон	м <sup>2</sup>	10	1.00	10.00
21	Доставка и монтаж на ламперия по колони - салон	м <sup>2</sup>	10	30.00	300.00
22	Доставка и монтаж на ламиниран паркет 8 мм + подложка - салон	м <sup>2</sup>	20	19.00	380.00
23	Демонтаж на ламиниран паркет - салон	м <sup>2</sup>	20	1.00	20.00
24	Демонтаж на ПВЦ первази - салон	м	35	0.40	14.00
25	Доставка и монтаж на PVC первази - салон	м	35	3.00	105.00
26	Подмяна на цветно, удъроустойчиво стъкло - входна врата	м <sup>2</sup>	3	45.00	135.00
27	Почистване подови настилки в салон, кухня, антре	м <sup>2</sup>	241.1	0.40	96.44
28	Ремонт на ел. инсталация	бр.	1	75.00	75.00
<b>II Ремонт покрив</b>					
1	Демонтаж на олуци	м	35	1.00	35.00
2	Демонтаж на водосточно казанче	бр	1	2.00	2.00
3	Доставка и монтаж на олуци от поцинкована ламарина при ремонт	м	35	14.00	490.00
4	Доставка и монтаж на водосточно казанче от поцинкована ламарина Ф100	бр	1	20.00	20.00
5	Доставка и монтаж и укрепване на готова водосточна тръба от поцинкована ламарина Ф100 при ремонт	м	10	13.00	130.00
6	Почистване и измиване на олуци	м	130	0.40	52.00
7	Изкърпване на мазилка по корниз	м <sup>2</sup>	10	11.00	110.00
8	Боядисване на фасади по алпийски способ с фасаген	м <sup>2</sup>	10	10.00	100.00
<b>III Ремонт настилка</b>					
1	Разваляне на тротоар от каменни плочи, вкл сортирането им	м <sup>2</sup>	20	2.00	40.00



№.03.15

УМ АДС

13.12.2018

2	Очукване на варова мазилка по външни стени 0,2/40м	$m^2$	8	2.00	16.00
3	Тънки изкопи до 0.5 м ръчно с прехвърляне на 3 м хоризонтално	$m^3$	8	12.60	100.80
4	Доставка и полагане на пясъчен слой 10 см	$m^3$	2	38.00	76.00
5	Доставка и полагане и уплътняване на баластрен слой 15 см	$m^3$	3	33.00	99.00
6	Пропитка с дебелина 4 см с каменна фракция	$m^2$	20	5.00	100.00
7	Направа на холкер от асфалтобетон 0.6/40 м	t	1.75	100.00	175.00
8	Възстановяване на тротоар от каменни площи /труд и материали/	$m^2$	20	34.00	680.00
9	Почистване на строителната площадка и извозване на строителните отпадъци със специализиран автомобил	до 7 $m^3$	2	17.00	34.00
<b>ВСИЧКО без ДДС</b>					<b>10934.44</b>
10 % непредвидени и допълнителни РСМР					<b>1093.44</b>
<b>ОБЩА ЦЕНА без ДДС</b>					<b>12027.88</b>

Посочените единични цени включват всички разходи по изпълнение на съответните строително-ремонтни работи, в това число и разходите за отстраняване на всякакви дефекти до изтичане на гаранционните срокове и не подлежат на увеличение.

Допълнително възникналите видове работи ще бъдат изпълнявани след доказването на необходимостта от тях и одобряването им от Възложителя.

Предложените цени са определени при пълно съответствие с условията от публичната покана и техническото задание на поръчката.  
единичната цена на предложението. В случай, че бъде открито такова несъответствие, ще бъдем задължени да приведем общата цена в съответствие с единичната цена на предложението.

### **ЦЕНИ ЗА НЕПРЕДВИДЕНО ВЪЗНИКНАЛИ И НЕ ВКЛЮЧЕНИ В ТЕХНИЧЕСКАТА СПЕЦИФИКАЦИЯ РЕМОНТНИ СТРОИТЕЛНО-МОНТАЖНИ РАБОТИ**

Предлагаме при формирането на единичните цени за видовете строително-ремонтни работи /непредвидено възникнали и не включени в техническото задание/, които ще се доказват в процеса на строителството да бъдат използвани следните ценови показатели:

часова ставка - 4,50 лв./час

допълнителни разходи върху труп - 100%

16.03.

ЧОМ АБИЛ ДАЛ



допълнителни разходи за механизация - 30 %  
печалба върху всички PCMP- 10 %  
доставно-складови разходи - 10 % върху стойността на доставените материали

**Правно обвързващ подпись:**

Дата

Име и фамилия

Подпись на уполномоченого лица

Должность

Наименование на участника



16,03 18  
анш. УМНК-1318

Приложение № 3

до  
ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР  
НА ИА "ВОЕННИ КЛУБОВЕ И  
ВОЕННО - ПОЧИВНО ДЕЛО"  
ГР. СОФИЯ,  
БУЛ."ЦАР ОСВОБОДИТЕЛ" № 7

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

Наименование Извършване на ремонтни дейности в сградата на Военен клуб -  
на поръчката: гр. Харманли

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

С настоящото представяме нашето предложение за изпълнение на обявената от Вас обществената поръчка с горепосочения обект.

Поемаме ангажимент да изпълним обекта на поръчката в съответствие с изискванията Ви, заложени в публичната покана и техническото задание за настоящата поръчка.

1. Срокът за изпълнение на поръчката е 15 (словом петнадесет) календарни дни (*не по-дълъг от 15 календарни дни*), считано от датата на подписане на Протокол образец № 2 за откриване на строителната площадка.

2. Гаранционните срокове за изпълнените от нас видове работи по обекта на поръчката са както следва: 5 /пет/ години

(*посочват се гаранционните срокове на видовете строително-монтажни работи – цифром и словом*) и започват да текат от деня на подписане на Акт обр. 15.

*/Посочените гаранционни срокове на отделните видове строително – ремонтни работи следва да бъдат не по-малки от посочените в Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, за всеки от извършените видове строителни работи по отделно/*

Ангажираме се да отстраняваме за своя сметка всички появили се скрити дефекти в периода на гаранционния срок на извършените от нас ремонтни строително-монтажни работи и доставени и монтирани обектови съоръжения.

Гарантираме, че сме в състояние да изпълним качествено поръчката в пълно съответствие с гореописаната оферта и приложения "График за изпълнение на строително-ремонтните и строително-монтажните работи".

**Приложение:** График за изпълнение на строително-ремонтните и строително-монтажните работи (всеки участник представя график за изпълнение на строително ремонтните и строително-монтажните работи в съответствие с техническото задание).

Правно обвързващ подпись:

Дата 27 / 01 / 2015

Име и фамилия Пламен Павлов

Подпись на упълномощеното лице

Должност Управлятел

Наименование на участника „ИНТЕРХОЛД“ ЕООД



16.05.2015  
Димитър Петров  
Димитър Петров

## Линеен график

ID	Вид СМР	Дни	Начало	Край	16 Feb '15	S	S	M	T	W	F	S	S	23 Feb '15	M	T	W	F	S	S	02 Mar'
1	Извършване на ремонтни дейности в сградата на Военен клуб - гр. Харманли	15 days	16.02.15	02.03.15																	
2	Ремонт на стая	15 days	16.02.15	02.03.15																	
3	Демонтаж на гипсокартон по стени-салон	1 day	16.02.15	16.02.15																	
4	Монтаж на гипсокартон върху готова конструкция - салон	5 days	17.02.15	21.02.15																	
5	Боядисване с цвятен латекс по стени трикратно - салон	1 day	22.02.15	22.02.15																	
6	Боядисване с бял латекс при ремонт по стени и тавани - кухня	1 day	23.02.15	23.02.15																	
7	Лепене на тапети с дълбок релеф - салон	3 days	24.02.15	26.02.15																	
8	Демонтаж на каси на врати 80/200 - 2 броя в тоалетната, 90/200 салон	1 day	16.02.15	16.02.15																	
9	Протонаване на еднокрила врата - служж. вход - тоалетни, салон	1 day	16.02.15	16.02.15																	
10	Доставка и монтаж на интериорна врата с каса 90/200 от салона към	1 day	17.02.15	17.02.15																	
11	Доставка и монтаж на интериорна врата с каса 80/200 в тоалетните	1 day	17.02.15	17.02.15																	
12	Доставка и монтаж на врата пресована 112/186 - към бар	1 day	17.02.15	17.02.15																	
13	Трикратно боядисване с бляжна боя - врати към бар и служебен вход	1 day	18.02.15	18.02.15																	
14	Доставка и монтаж на врата пресована 175/215 - служебен вход	1 day	17.02.15	17.02.15																	
15	Протонаване на дървена врата 80/200 /тоалетна/	1 day	16.02.15	16.02.15																	
16	Поддългане на шпервана врата 80/200 тоалетна	1 day	16.02.15	16.02.15																	
17	Протонаване на дървена врата 265/195 към кухня	1 day	16.02.15	16.02.15																	
18	Боядисване на дървена врата 265/195 при ремонти	1 day	18.02.15	18.02.15																	
19	Доставка на гранитогрес - салон	1 day	19.02.15	19.02.15																	
20	Подмяна на единични плочи от гранитогрес - салон	1 day	19.02.15	19.02.15																	
21	Монтаж на перфази от гранитогрес - салон	1 day	19.02.15	19.02.15																	
22	Демонтаж на ламперия по колони - салон	1 day	27.02.15	27.02.15																	
23	Доставка и монтаж на ламперия по колони - салон	1 day	01.03.15	01.03.15																	
24	Доставка и монтаж на ламиниран паркет - салон	1 day	02.03.15	02.03.15																	
25	Демонтаж на ламиниран паркет - салон	1 day	27.02.15	27.02.15																	
26	Демонтаж на ПВЦ перфази - салон	1 day	27.02.15	27.02.15																	
27	Доставка и монтаж на PVC перфази - салон	1 day	27.02.15	27.02.15																	
28	Подмяна на цветно, ултрустойчиво стъкло - входна врата	1 day	17.02.15	17.02.15																	
29	Почистване подови настилки в салон, кухня, антре	1 day	28.02.15	28.02.15																	
30	Ремонт на ел. инсталация	1 day	16.02.15	16.02.15																	
31	Ремонт покрив	5 days	16.02.15	20.02.15																	
32	Демонтаж на опуци	1 day	16.02.15	16.02.15																	



## Линеен график

ID	Вид СМР		Дни	Начало	Край	S 16 Feb '15 M T W T F S S 23 Feb '15 M T W T F S S 02 Mar'
33	Демонтаж на водосточно казвинче		1 day	16.02.15	16.02.15	
34	Доставка и монтаж на оглуци от поцинкована ламарина при ремонт		1 day	17.02.15	17.02.15	
35	Доставка и монтаж на водосточно казвинче от поцинкована ламарина		1 day	17.02.15	17.02.15	
36	Доставка и монтаж и укрепване на готова водосточна тръба от поцинк		1 day	17.02.15	17.02.15	
37	Почистване и измиване на оглуци		1 day	18.02.15	18.02.15	
38	Изгърпване на мазилка по корниз		1 day	19.02.15	19.02.15	
39	Боядисване на фасади по алпийски способ с фасаден		1 day	20.02.15	20.02.15	
40	<b>Ремонт настилка</b>		7 days	21.02.15	27.02.15	
41	Разваляне на тротоар от каменни площи, вкл сортирането им			21.02.15	27.02.15	
42	Очукване на варова мазилка по външни стени 0.2/40м			21.02.15	21.02.15	
43	Тънки ивокли до 0.5 м ръчно с прекъръпване на 3 м хоризонтално		1 day	21.02.15	21.02.15	
44	Доставка и полагане на пясъчен слой 10 см		1 day	22.02.15	22.02.15	
45	Доставка и полагане и уплътняване на баластрен слой 15 см		1 day	26.02.15	26.02.15	
46	Проплитка с дебелина 4 см с каменна фракция		1 day	23.02.15	23.02.15	
47	Направа на холкер от асфалтобетон 0.6/40 м		1 day	24.02.15	24.02.15	
48	Възстановяване на тротоар от каменни площи /труд и материали/		1 day	25.02.15	25.02.15	
49	Почистване на строителната площадка и извозване на строителните		1 day	26.02.15	26.02.15	
				27.02.15	27.02.15	

