

**ДОГОВОР № ОАБ-4 /12.2014г.
ЗА ПРОДАЖБА НА ПРИРОДЕН ГАЗ**

№ Б-63/22.12.2014г.

Днес *22.12*.....12.2014г., в гр. Самоков, между :

"КОМЕКЕС" АД, със седалище и адрес на управление: гр. Самоков, ул. "Граф Игнатиев" 2, ЕИК 030400185, представлявано от Петър Николов Георгиев, Изпълнителен Директор и законен представител, наричано по-нататък в договора ДОСТАВЧИК и

ИЗПЪЛНИТЕЛНА АГЕНЦИЯ "ВОЕННИ КЛУБОВЕ И ВОЕННО-ПОЧИВНО ДЕЛО" със седалище и адрес на управление: гр.София, бул. „Цар Освободител“ №7, Булстат 129008829 представлявано от Валентин Гагашев - Изпълнителен директор и законен представител, и служител по чл. 13, ал. 3, т. 3 от ЗФУКПС -*Р. ЧЕРБАКОВ*....., наричано по-нататък в договора КУПУВАЧ се сключи настоящият договор за следното:

I ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1. Доставчикът се задължава да доставя на Купувача годишните количества природен газ съобразно, с договореното по Спецификацията за съответната година- Приложение II, качество и налягане през периода на действие на настоящия договор, срещу задължението на Купувача да приема и заплаща доставените количества природен газ.
2. Договорените количества природен газ ще се доставят и приемат на база тримесечни и месечни заявки, изготвени от Купувача и представени на Доставчика за съответното тримесечие и месец в рамките на договореното годишно количество природен газ за доставка съгласно Приложение II към настоящия договор, както и на база заявени количества по години и тримесечия за целия период на доставка – Приложение III. В Приложение II се посочва и максималната часова консумация.
3. Доставка на природен газ ще се извършва по взаимно договорена спецификация и характеристика на намиращите се в експлоатация монтирани мощности, работещи на природен газ към датата на влизане в сила на настоящия договор - Приложение I, като в Приложението се посочва и предназначението на природния газ.
4. Попълнените Приложения №№ I, II и III са неразделна част от настоящия договор и могат да бъдат променяни едностранно от всяка от страните, само ако е предизвестила другата най-малко три месеца по-рано.

II. СРОКОВЕ И КАЧЕСТВО

5. Доставчикът се задължава да доставя през договорения период, а Купувачът да получава договорените по спецификация от двете страни количества природен газ.
6. Доставчикът се задължава да осигурява подаването на природен газ с договорените качество и налягане, при условия, че Купувачът не превишава максималната часова консумация, съгласно Приложение II за съответната година. Купувачът се задължава да представи на Доставчика попълнена и подписана форма на Приложение II за съответната година най-късно до 31.08. на предходната година.
7. За химичния състав и качествата на природния газ Доставчикът предоставя сертификат и го изпраща на Купувача.

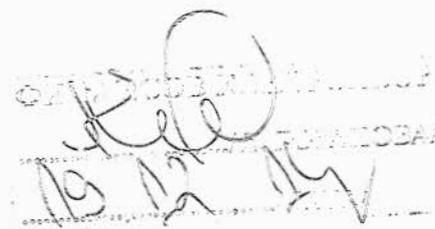
стр. 1

Handwritten signature
ОТЧАСОВКА
19 12 2014

Handwritten signature

III. ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ

8. Предаването и приемането на природния газ се извършва в газозамерния пункт на обекта на Купувача.
9. Измерването на преминалия природен газ се осъществява чрез монтираните в газозамерния пункт на обекта на Купувача. Измерването се извършва със средства за търговско измерване (СТИ) на природен газ, които трябва да съответстват на действащите правила и норми. СТИ са собственост на Доставчика и Доставчикът отговаря за правилната им работа.
10. За контролен час за отчитане на количествата газ за денонощието се приема 08.00 часа.
11. Рискът от случайно погиване или увреждане на качествата на природния газ преминава от Доставчика към Купувача след предаването му по предвидения за това в договора ред.
12. /1/ Купувачът упълномощава лицето за свой представител /приемчик/ по отчитане и телефон: за свой представител /приемчик/ по отчитане и подписване на месечните двустранни протоколи за доставените количества природен газ. Същото лице трябва да притежава съответната правоспособност, да е компетентно, да е атестирано по Наредба за устройството и безопасната експлоатация на преносните и разпределителни газопроводи, на съоръженията, инсталациите и уредите на природен газ/ПМС №171/16.07.2004г. ДВ 67/2004г./ и да може да прави проверка върху изправността на средствата за измерване. Проверката може да се прави по всяко време на денонощието, но само в присъствието на Доставчика. За резултатите от констатацията се съставя протокол, подписан от страните или от техните представители.
/2/ Купувачът осигурява безпрепятствен достъп до уредите за измерване на природен газ срещу представяне на служебна карта на представител на Доставчика. Служителите на Купувача трябва да оказват съдействие на представителите на Доставчика при изпълнението на задълженията им.
13. /1/ В случаите, когато измервателните уреди на Доставчика се окажат неизправни или същите не работят, количествата предаден и приет газ се установяват на база часовия разход на работещите с природен газ монтирани мощности на Купувача, като за целта се съставя в тридневен срок двустранен протокол.
/2/ Неизправността на измервателните уреди в ГЗП на Доставчика се констатира от лицензираните органи служебно или по инициатива на една от двете страни в тридневен срок от отправяне на искането. Разходите по проверката са за сметка на заявителя.
14. Купувачът се задължава да осигури постоянна телефонна или радиотелефонна връзка с Доставчика. За целта Доставчикът води специален дневник, в който се вписват водените разговори, отнасящи се до изменение в налягането или количествата на подавания природен газ и при аварии. При отсъствие на телефонна или радиотелефонна връзка Доставчикът спира подаването на природен газ и не носи отговорност за това за неустойки и вреди.
15. /1/ Ако при някоя от страните възникнат причини, независещи от нея, които водят до ограничаване или спиране на подаването /приемането/ на природен газ, тя е длъжна да предупреди по телефона или факса другата страна най-малко 4 часа преди ограничаването или спирането.
/2/ При аварийни ситуации или форсмажорни обстоятелства, уведомяването се извършва едновременно с настъпване на причината за ограничаването или спирането.
/3/ В случаите по предходните алинеи, когато съответната страна е изпълнила задължението си да уведоми другата в посочените срокове, тя не носи отговорност за вреди и пропуснати ползи.
16. Купувачът е длъжен да осигури наличието на алтернативно гориво като резерв за аварийни ситуации, спиране или ограничаване на газоподаването.


ОПРЕДЕЛЕНА КОМИСИЯ
19 12 14



IV. ЦЕНА

17. Цената на природния газ се определя с решение на ДКЕВР на основание ЗЕ и Наредба № 2 от 19 март 2013г. за регулиране на цените на природния газ, приета с ПМС 131/15.06.2004г. Цената на природния газ е равна на пределно допустимата цена за съответния вид потребители за територията на Община Самоков за съответния период.
18. /1/ Цената на природния газ се определя за 1000 нормални кубически метра /хнкм/.
/2/ Под нормален кубически метър природен газ при нормални условия се разбира количеството природен газ в обем един кубически метър при температура 293,15К или 20 градуса по С° и абсолютно налягане 0,101325 МРа.
19. Калоричността на природния газ се определя от договора с Първичния доставчик в границите 8000 +/- 100 килокалории за нормален кубически метър.
20. Цената на количеството природен газ, което Купувачът консумира за съответния месец, се определя на базата на цената на природния газ за този месец и договореното за него по приложение II количество природен газ.

V. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

21. /1/ Купувачът заплаща с банкови преводи по сметката на Доставчика договореното количество природен газ за съответния месец /Приложение II/ на части, както следва:
а/ до 10-то число на месеца - 50% от стойността на заявеното количество за текущия месец.
б/ до 25-то число на месеца - оставащите 50% от стойността на заявеното количество за текущия месец.
/2/ Доставчикът се задължава не по-късно от 3 дни от заверяване на банковата му сметка с дължимите суми за доставка на природен газ да издаде и предаде на Купувача оригиналните данъчни фактури за плащанията по б.а/ и б/ на предходната алинея.
/3/ В случаите, когато срокът за плащане изтича в неработен ден, то преводът на цената сиеосъществува в първия следващ работен ден.
/4/ За дата на извършване на плащанията се приема датата на заверяване банковата сметка на Доставчика.
22. Купувачът се задължава да определи свой служител, с който доставчикът да кореспондира по въпросите за плащане на природния газ.
Име: тел:

VI. МЕСЕЧНО АКТУВАНЕ НА КОЛИЧЕСТВАТА ПРИРОДЕН ГАЗ

23. /1/ Количеството природен газ, потребен през съответния месец, се установява с двустранно подписан протокол, който се оформя веднага в първия работен ден след изтичане на месеца от представители на двете страни, от 09.00 до 12.00 часа, в офиса на Доставчика.
/2/ Неявяването на представител на Купувача в офиса на Доставчика от 09.00 до 12.00 часа на първия работен ден след изтичане на месеца или отказа на същия да подпише двустранния протокол, дава право на представителя на Доставчика да изготви протокол, който да бъде подписан двустранно.
/3/ Ако е налице положителна или отрицателна разлика между заявеното и действително потребеното количество природен газ пред съответния месец, установено в двустранния протокол,

Handwritten signature

Handwritten signature
ОФИС НА ДОСТАВЧИКА
19.12.2014
ИРАНОВА

Доставчикът, до 3-то число на следващия месец, изпраща на Купувача съответното данъчно дебитно или данъчно кредитно известие.

/4/ Когато авансово преведената сума е по-малка по размер от стойността на действително потребеното през месеца количество природен газ, в тридневен срок от получаване на дебитното известие по ал.3 Купувачът следва да преведе разликата.

/5/ Когато авансово преведената сума надвишава стойността на действително потребеното количество природен газ през месеца, в тридневен срок от издаване на кредитното известие по ал.3 Доставчикът следва да преведе разликата или да я приспадне от следващо дължимо плащане.

VII. САНКЦИИ И НЕУСТОЙКИ

24. /1/ В случай, че заверяването на банковата сметка на доставчика с дължимата сума не бъде извършено в предвидените за това срокове по чл. 21, ал. 1, както и когато заверяването на банковата сметка на Доставчика със сумата по чл. 23, ал. 4 не бъде извършено в срок до 5-то число на следващия консумацията месец /а ако този ден е неработен - в първия работен ден след тази дата/ включително, Купувачът дължи неустойка в размер на 1/360 част от законната годишна лихва /ОЛП + 10 пункта/ върху дължимата сума за всеки просрочен ден до датата на окончателното й изплащане
- /2/ В случаите на настоящия договор, когато е начислена неустойка за забава и е извършено плащане по чл. 21, ал. 1, букви "а" и "б" или доплащане по чл. 23, ал. 4, с получената сума се погасяват последователно неустойката по най-старото неизплатено задължение, главницата по него и т.н. до изчерпване на сумата.
25. /1/ При забава на плащането на сумите по чл. 21, ал. 1, букви "а" и "б" или доплащането по чл. 23, ал. 4 с повече от 5 дни, Доставчикът може веднага след изпращане на писмено предупреждение да спре подаването на природен газ. Подаването на природен газ се възстановява след заплащане на всички дължими суми.
- /2/ В посочените по-горе случаи доставчикът не носи отговорност за пропуснатите ползи във връзка със спирането на подаването на природен газ.
26. /1/ При недоставяне на договореното по спецификацията количество природен газ, Доставчикът дължи неустойка в размер на 10% от цената на договореното среднодневно количество природен газ ежедневно или за срока на спирането.
- /2/ Доставчикът заплаща неустойките в тридневен срок от получаване на данъчната фактура за тях.
- /3/ Алинея първа не се прилага в случаите на чл. 15, при планови ремонти, както и по време на санкционното ограничаване на Купувача от страна на Доставчика по реда на тази глава.
27. /1/ При неприемане на договореното по спецификация /Приложение II/ количество природен газ с повече от 5% по-малко от заявеното, Купувачът заплаща неустойка в размер на 5% от стойността на договореното, но неприето количество.
- /2/ При потребяване от Купувача на количества с 10% по-големи от заявените по Приложение II, Купувачът дължи неустойка в размер на 5% от стойността на надвишените количества.
- /3/ Купувачът заплаща неустойките в тридневен срок от получаване на данъчната фактура за тях.
- /4/ Алинея първа и втора не се прилагат в случаите на чл. 15 и при планови ремонти.
28. При недопускане от страна на Купувача на представители на Доставчика за контрол върху измервателните уреди и другите газови съоръжения и инсталации, Купувачът дължи на Доставчикът неустойка в размер на 500 лв. за първото недопускане и 1000 лв. за всяко следващо недопускане в рамките на календарната година.

Handwritten signature

Handwritten signature
КОМЕКЕС АД
ПОРАНОВА

29. При неизпълнение на задълженията по чл. 37 на настоящия договор виновната страна дължи на изправната страна неустойка в размер на 1000лв за всяко констатирано неизпълнение, освен ако не са настъпили по-големи вреди.

VIII. ГАРАНЦИИ ЗА ПЛАЩАНЕ

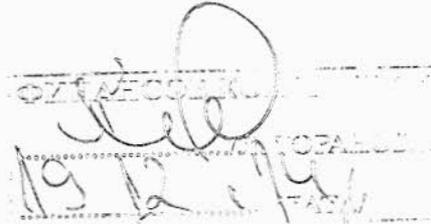
30. За гарантиране плащанията по Договора Купувачът се задължава, най-късно до влизане в сила на Договора, да открие банкова гаранция в полза на Продавача или да депозира сума по сметката на Купувача. Банковата гаранция или депозитът са за съответната календарна година и следва да бъдат подновявани преди началото на всяка следваща календарна година. Размерът на банковата гаранция, съответно депозиранията сума трябва да е не по-малък от 150% от максималната месечна консумация за съответната година, определена по Приложение № II. Продавачът има право да се удовлетвори от банковата гаранция или депозита или от части от тях при неизпълнение на кое и да е задължение за плащане на Купувача. При удовлетворяване от банковата гаранция или депозита се счита, че Купувачът е изпълнил задълженията си към датата на възстановяване на изискуемата съобразно този член сума по банковата гаранция или депозита.

IX. СПЕЦИАЛНИ УСЛОВИЯ

31. Купувачът задължително отразява в спецификацията за доставката на природен газ плановите ремонти на мощностите си.
32. При планови ремонти Купувачът уведомява и потвърждава писмено продължителността на ремонта 15 дни преди началната дата на същия. Същите правила важат и за Доставчика.
33. Доставчикът не носи отговорност пред Купувача за спиране или осигуряване на подаването на природен газ вследствие:
- а/ липса на постоянна телефонна или радиотелефонна връзка между Купувача и Доставчика;
 - б/ намаление или спиране на доставките на природен газ от първичния доставчик, настъпили извън или в територията на Р България;
 - в/ санкционни спирания на подаването на природен газ към Купувача от страна на Доставчика;
 - г/ непреодолима сила /форсмажор/ по смисъла на закона.

X. ПРЕКРАТЯВАНЕ И РАЗВАЛЯНЕ НА ДОГОВОРА

34. Договорът се прекратява в следните случаи:
- 1. с изтичане срока на договора;
 - 2. по взаимно съгласие.
 - 3. с едностранно писмено предиизвестие, отправено до другата страна най-малко 60 дни преди датата на прекратяване на договора.
35. Договорът се разваля поради виновно неизпълнение на задълженията на някоя от страните. В този случай изправната страна поканва неизправната да изпълни задълженията си в подходящ за това срок, като предупреждава, че в случай на неизпълнение в срока, ще счита договора за развален.
36. След прекратяване действието на настоящия договор неговите клаузи ще се прилагат до окончателното изпълнение на всички задължения на страните, възникнали през периода на неговото действие.


ОУТРАНСОВИТЕЛНИ СЛУЖБИ
19.12.2014г.

Maha

XI. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

37. /1/ Служителите на Купувача по трудови или по граждански договори нямат право при никакви обстоятелства да извършват работи по ликвидирането на аварии по съоръженията на газоразпределителната система на Доставчика, освен ако това не им е възложено от Доставчика и те са инструктирани съгласно действащите правила и норми.
/2/ При нарушаване на ал. /1/ виновните лица носят отговорност по реда на чл. 45 и сл. от ЗЗД.
38. Договорът влиза в сила от 01.01.2015г. и е в действие до 31.12.2016г.
39. Всички изменения и допълнения са валидни, ако са направени в писмена форма.
40. При промяна на императивната нормативна уредба страните подписват акекс към настоящия договор, с който променят клаузите, които противоречат на императивна законова разпоредба.
41. За неуредените в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.
42. Към датата на подписване на договора и при всяка следваща промяна на обстоятелствата Купувачът представя:
1. Извлечение от Търговския регистър към Агенцията по вписвания относно партидата на Купувача или Съдебно удостоверение за актуално състояние, ако Купувачът не е извършил вписване в Търговския регистър
 2. Удостоверение, че Купувачът не е в производство по несъстоятелност;
 3. Устав, Учредителен акт или Учредителен договор на Купувача – юридическо лице;
 4. Договор(и) за възлагане на управлението на членовете на съвета на директорите, на изп. директор или управителя на търговското дружество.

Договорът и приложените към него попълнени Приложения №№ I, II и III, които съставляват неразделна част от него, са изготвени и подписани в два еднообразни екземпляра – по един за всяка от страните.

ЮРИДИЧЕСКИ АДРЕСИ, БАНКОВИ СМЕТКИ И ЛИЦА ЗА КОНТАКТИ

ДОСТАВЧИК:

Адрес: Самоков, ул. "Гр. Игнатиев" 2
ЕИК 030400185
Банка УниКредит Булбанк АД
BIC на банка: UNCR BGSF
IBAN / в лева/: BG86UNCR96601058544903

ИМЕ / ПОДПИСИ:

ИЗП. ДИРЕКТОР:
ИНЖ. П.ГЕОРГИЕВ



КУПУВАЧ:

Адрес: София, бул. „Цар Освободител“ 7
Булстат 129008829

ИЗП. ДИРЕКТОР:
ВАЛЕНТИН ГАГАШЕВ

СЛУЖИТЕЛ ПО ЧЛ. 13, АЛ. 3, Т. 3
ОТ ЗФУКПС:

..... П. ШЕРБАКОВ

стр. 6

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
19.12.2014

"КОМЕКЕС" АД

КУПУВАЧ: ИА "ВК ВТД"
 АДРЕС: София, бул. Цар Освободител №7 Идент. № по ДДС: BG129008829

СПЕЦИФИКАЦИЯ

За доставка на природен газ от "КОМЕКЕС" АД

на Помивен дом "Боровец"
 по договор № 0АБ4
 IBAN: BG66 DEMI 924031 00124899
 Име на банката: Търговска Банка АД

ЕИК по БУЛСТАТ: 129008829
 от 30.11.2011 година
 ЕИС: DEMI BG SF
 Адрес: София, бул. Тодор Блан № 8

№ по ред	ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛНИ КОЛИЧЕСТВА	2015 г. общо	В т.ч по тримесечия			
			I-во тримесечие	II-ро тримесечие	III-то тримесечие	IV-ти тримесечие
1.	Природен газ / хм ³ /	76	51	2	0	23
	В т.ч по месеци в тримесечие					
		I-ви месец	18	2	0	0
		II-ри месец	18	0	0	3
		III-ти месец	15	0	0	20
2.	Минимален часов разход - нм ³ /час/					
	В т.ч по месеци					
		I-ви месец				
		II-ри месец				
		III-ти месец				
3.	Максимален часов разход Q max / нм ³ /час/					
	В т.ч по месеци					
		I-ви месец				
		II-ри месец				
		III-ти месец				
4.	Ремонти/месеци/ - /дни -бр./			75	92	46
5.	Работно налягане на изход от ГРС (Мра)					

ИЗГОТВИЛ: Васил Златков Тодков 02/922 1581
 (име, код, телефон)

ДОСТАВЧИК:
 "КОМЕКЕС" АД

КУПУВАЧ:

ИЗП. ДИРЕКТОР:

ИЗП. ДИРЕКТОР:

/инж. П.Георгиев/

ВАСИЛ ЗЛАТКОВ ТОДКОВ
 02/922 1581
 ВАЛЕНТИН АТАШЕВ /

"КОМЕКЕС" АД

КУПУВАЧ: ИА "ВК ВТД"
 АДРЕС: София, бул. Карлосвободител №7 Идент. № по ДДС: BG 129008829

СПЕЦИФИКАЦИЯ

За доставка на природен газ от "КОМЕКЕС" АД

на Почивен дом Боровец
 по договор № САБ 4
 IBAN BG 66 DEMI 92403100124899
 Име на банката Търговска Банка А

ЕИК по БУЛСТАТ 129008829
 от 20.11.2011 година
 BIC: DEMI BG SF
 Адрес: София, бул. Т. Желязков №8

№ по ред	ПОКАЗАТЕЛИ РЕАЛНО НЕОБХОДИМИ КОЛИЧЕСТВА	2015 г. Общо хм ³	В т.ч по тримесечия			
			I-во тримесечие	II-ро тримесечие	III-то тримесечие	IV-то тримесечие
1.	Природен газ / хм ³ - общо:	80	53,70	2,14	0	24,16
	В т.ч по месеци в тримесечие	I-ви месец	18,8	2,14	0	0
		II-ри месец	18,8	0,0	0	3
		III-ти месец	16,1	0,0	0	21,16
2.	Максимален часов разход Q max / хм ³ /час/					
	В т.ч по месеци	I-ви месец				
		II-ри месец				
		III-ти месец				
3.	Дневен разход / хм ³ /					
	В т.ч по месеци	I-ви месец	0,61	0,14	0	0
		II-ри месец	0,67	0,0	0	0,2
		III-ти месец	0,52	0,0	0	0,68
4.	Часов разход по заявените количества Q n / хм ³ /час/					
	В т.ч по месеци	I-ви месец	25,4	5,83	0	0
		II-ри месец	27,91	0,0	0	8,33
		III-ти месец	21,66	0,0	0	18,33
5.	Работно налягане на изход от ГРС (Мра)					

ИЗГОТВИЛ: Васил Златков Тодков 02/9221581 (име, телефон)

КУПУВАЧ:
 ИЗП. ДИРЕКТОР:

(Signature)

(Signature)
 КОМЕКЕС АД
 София

ХАРАКТЕРИСТИКА

НА МОНТИРАНИТЕ АГРЕГАТИ И ИНСТАЛАЦИИ В Военно-мозивен дом "Борбеч"
 който работят с природен газ към 2014 година

№	ИМЕНОВАНИЕ И МАРКА	№	БРОЯ	Часов разход на газ за агрегат		Вид на резервното гориво	Минути на прекъсване
				Нормален	Максимален		
1.	Котел "Плам 250"	КЦ	1	20	35	40	
2.	Котел "Плам 550"	КЦ	1	50	78	80	

Изготвил: Васил Златков Точков - гр. Сливница 06/02/15 г.

19
 [Signature]

СПРАВКА „ДАННИ“

Дог. № ОАБ 4 / 30.11.2011 година

Име/точното наименование на дружеството Ви по съдебна регистрация:

Изпълнителна агенция „Военни клубове и военно-пошвени дейс.

Точен адрес за получаване на фактурите за природен газ:

Гр. София код 1606 ПК

Ул. бул. Тотлебен " № 34 А

email адрес:

Номератор / телефони 02 / 922 15 90

Телефакси 02 / 922 15 91

Изп. Директор/и/управител/и: ВАЛЕНТИН ГАГАЩЕВ

Мобилен телефон:

Стационарен телефон 02 / 922 17 00

Упълномощен за подписване на месечния акт по чл. 7.5.1

моб. телефон

стационарен телефон:

ИК по ДДС: BG 129008829

ЕИК по БУЛСТАТ: 129008829

Име на банка: „ТЪРГОВСКА БАНКА А“ АД

Адрес на банка: гр. София 1606, ул. бул. Тотлебен " № 8

BIC на банка: DEMI BG 5F

IBAN банкова сметка в лева: BG 66 DEMI 92403100124899

Лице за контакт по плащанията: Длъжност: финансов контролор

Име: Адриана Георгиева Асенова

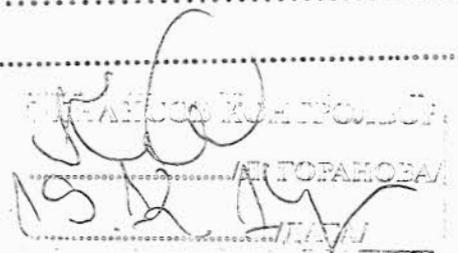
Мобилен телефон:

Стационарен телефон 02 / 922 15 95

Главен юристконсулт:

Мобилен телефон:

Стационарен телефон:


ФИНАНСОВ КОНТРОЛОР
А. АСЕНОВА