

ДОГОВОР

№ 6-44 / 20.10.2014 г.

Днес, 20.10. 2014 г., в гр. София на основание чл. 101е от Закона за обществените поръчки, между:

ИА „ВОЕННИ КЛУБОВЕ И ВОЕННО-ПОЧИВНО ДЕЛО”, гр. София, бул. „Цар Освободител” № 7, БУЛСТАТ 129008829, представяна от Валентин Гагашев - изпълнителен директор и служител по чл. 13, ал. 3, т. 3 от ЗФУКПС -Р. ЩЕРБАКОВ....., наричана по-нататък в договора ВЪЗЛОЖИТЕЛ, от една страна,

и

ЕТ „АС - СТРОЙ - ЯНКО СЛАВЧЕВ“, с ЕИК 131204831, със седалище и адрес на управление: гр. Самоков, ул. „Христо Максимов”, № 29, представявано от Янко Щерьов Славчев - управител, наричано по-нататък в договора ИЗПЪЛНИТЕЛ, от друга страна, се сключи настоящия договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯ приема да извърши неотложни ремонтни строително – монтажни работи в сградата на хотел „Олимп”, к.к. Боровец, съгласно Приложение № 1 „Техническо задание“ и Приложение № 3 „Техническо предложение за изпълнение на поръчката“ към настоящия договор.

II. ЦЕНА

Чл.2. Общата стойност на договора е съгласно Приложение № 2 „Предлагана цена“ и е до **20 971,50** лева (двадесет хиляди деветстотин седемдесет и един лева и петдесет стотинки) без ДДС.

Чл.3. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ признава и заплаща непредвидените строително-ремонтни работи, невключени в количествено-стойностната сметка, които възникнат в процеса на изпълнението на поръчката, в размер до 10 %.

(2) Стойността на тези строително-ремонтни работи се доказва с ценови показатели, посочени в ценовото предложение на участника (Приложение № 2), разходните норми по усреднени норми в строителството (УНС) и стойността на материалите, доказани с фактури.

(3) Непредвидените строително-ремонтни работи, които възникнат в процеса на изпълнението на поръчката, ще бъдат изпълнявани след доказването на необходимостта от тях и одобряването им от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(4) Цените от ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ (Приложение № 2) включват всички разходи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за материали, транспорт, логистика, изработка, опаковка, разходи, данъци, такси, мита и др.

(5) Предаването и приемането на извършените строително-ремонтни и строително-монтажни работи – предмет на настоящия договор, се извършва и удостоверява с Протокол образец 19 и Акт. Обр. 15.

Чл.4. За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ протоколите, фактурите и други документи, вкл. двустранните протоколи по чл. 10, чл. 11 и чл. 14, буква „а“ от договора свързани с изпълнението на договора, се подписват от упълномощен служител.

III. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.5. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ дължимата по настоящия договор сума в срок до 30-то число на месеца, следващ месеца на представяне на фактурата за изпълнение на договора, приет с Акт обр 15 и Протокол обр. 19. Сумата, която се заплаща е

Г. ГОГАМОВА/
20.10.2014г.
ДАИА/

съгласно цените от Приложение № 2 „Предлагана цена” и посочените количества в Протокол обр.19.

Чл.6. Плащанията по предходния член се извършват в български лева, с банков превод по банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Банка: Си банк ЕАД,

Банкова сметка: BG14 BUIB 9888 1030 3567 002,

Банков код: BUIBBGSF.

IV. ПЕРИОДИЧНА ИНФОРМАЦИЯ

Чл.7. Възложителят може по всяко време на изпълнение на договора да поиска информация за изпълнението, която ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да представи в рамките на 1 (един) работен ден.

V. МЯСТО И СРОК НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.8. Мястото на изпълнение – хотел „Олимп”, к.к. Боровец (стара част).

Чл.9. Настоящият договор влиза в сила от датата на подписването му и е със срок на изпълнение **10 (десет) календарни дни** от датата на подписване на Протокол обр.2 за откриване на строителна площадка. Строителната площадка се открива в срок не по-късно от 5 (пет) календарни дни от подписване на договора.

Чл.10. Работите се извършват при подходящи климатични условия, а именно – температура на въздуха над 5 градуса С и сухо време. При неподходящи климатични условия работата се спира, за което се съставя двустранен протокол. Срокът за изпълнение на работата по договора (в календарни дни) се удължава с времето, през което работата е спряна, съгласно двустранния протокол.

Чл.11. При заявлена от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимост, работата се спира при провеждане на мероприятия, за което се съставя двустранен протокол. Срокът за изпълнение на работата по договора (в календарни дни) се удължава с времето, през което работата е спряна, съгласно двустранния протокол.

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл.12. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

а/ да изпълни задълженията си по настоящия договор качествено, в определените срокове, като организира и координира цялостния процес на строителството, в съответствие с:

а/1/ офертата и приложениета към нея;

а/2/ действащата нормативна уредба в Република България;

а/3/ условията и изискванията на публичната покана за възлагане на обществена поръчка;

б/ да влага при строителството качествени материали и изделия, отговарящи на изискванията на БДС.

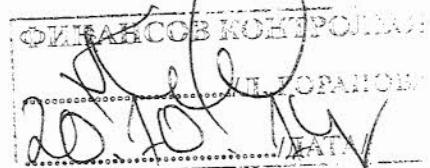
в/ да осигури на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ възможност да извърши контрол по изпълнението на работите, предмет на договора.

г/ ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна отговорност за безопасността на всички видове работи и дейности, за безопасността на работниците и за спазване на правилата за безопасност и охрана на труда и противопожарна охрана.

д/ ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да отстрани за своя сметка всички установени дефекти, както и да отстрани допуснати грешки, ако такива бъдат констатирани на всеки етап от приемането, в срок от три календарни дни от писменото му уведомяване, както и да изпълнява всички наредждания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по предмета на договора.

е/ ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява своевременно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички промени в статута на фирмата до изтичане на гаранционния срок по договора.

Чл.13. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:



а/ да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за осигуряване на достъп до обекта;

б/ да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ приемане на изпълнения предмет на договора;

в/ да получи договореното възнаграждение при условията на настоящия договор.

Чл.14. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

а/ да осигури достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до обекта след извършване на необходимото съгласуване с органите на охрана и при спазване на условията и изискванията за достъп на външни лица до обектите. За осигуряването на достъп до обекта се подписва двустранен протокол.

б/ да заплати цената на договора по реда и при условията на настоящия договор;

в/ да уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ писмено в 10-дневен срок от установяване на появили се в гаранционния срок дефекти.

г/ ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да осигури необходимите за извършването на строителството електрически ток и вода.

д/ ако възложеното с настоящия договор е изпълнено от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в договорените срокове, вид, количество и качество, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен в срок до 7 (седем) работни дни от представяне на Протокол обр. 19 да назначи комисия за приемане на изпълнените строително-ремонтни работи и подписане на Акт обр.15.

Чл.15. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

а/ да оказва текущ контрол при изпълнение на договора без с това да пречи на самостоятелността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както и да тества доставените компоненти за съответствието им с техническото задание;

б/ да изиска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълни възложеното в срок, без отклонение от уговореното и без недостатъци.

в/ да възлага допълнително възникнали, непредвидени в количествено-стойностната сметка строително-ремонтни работи.

г/ да проверява по всяко време изпълнението на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

д/ да изиска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ сертификати за произхода на материалите влагани в строителството.

е/ ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност за действия и/или бездействия на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или неговите подизпълнители в рамките на обекта, в резултат на което възникват:

е/1/ смърт или злополука на което и да било физическо лице;

е/2/ загуба или нанесена вреда на каквото и да било имущество на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в обекта, вследствие изпълнение предмета на договора през времетраенето на строително-ремонтните работи.

VII. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ И ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.16. (1) Гаранционните срокове са съгласно Приложение № 3 „Техническо предложение за изпълнение на поръчката“ към настоящия договор и започват да текат от деня на подписане на Акт обр. 15.

(2) При появя на дефекти в рамките на сроковете в предходната алинея, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в 10-дневен срок след установяването им.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстранява за своя сметка появили се дефекти в рамките на гаранционния срок в 10-дневен срок от получаването на уведомлението.

Чл.17. (1) При подписане на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя гаранция за изпълнение на задълженията си по него, вкл. и за гарантиране на техническите параметри и качество на извършените дейности, предмет на договора, в размер на 629,15 лева (шестотин двадесет и девет лева и петнадесет стотинки), което представлява 3 % от стойността на договора без ДДС.

(2) Гаранцията се представя под формата на парична сума, внесена по набирателната сметка на ИА “Военни клубове и военно-почивно дело” или под формата на банковска гаранция

ФИНАНСОВА АСИСТЕНЦИЯ
Г. БАНЯ
Д. ГОРЯНОВ
20.10.2018 г.
ДАТА

със срок на валидност не по-малко от един месец след изтичане на гаранционните срокове, посочени в Приложение № 3 „Техническо предложение за изпълнение на поръчката”

Банка: “ТЪРГОВСКА БАНКА Д” АД, офис “Раковски”,
IBAN: BG41DEM192403300124896,
BIC: DEMIBGSF.

(3) Гаранцията за изпълнение на договора под формата на парична сума се освобождава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в срок до 30 (тридесет) календарни дни след изтичане на гаранционните срокове, посочени в Приложение № 3 - „Техническо предложение за изпълнение на поръчката”.

(4) Гаранцията за изпълнение на договора може да бъде задържана от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в случай на неизпълнение на задължения по договора, включително при некачествено и няточно изпълнение.

VIII. УСЛОВИЯ ЗА ПРЕКРАТИВАНЕ ИЛИ РАЗВАЛЯНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.18. (1) Настоящият договор може да бъде прекратен или развален:

1. По взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма.
2. Еднострочно, с двуседмично писмено предизвестие от изправната страна, ако другата страна виновно не изпълнява свое задължение по договора.

3. Когато са настъпили съществени промени във финансирането на обществената поръчка, предмет на договора, извън правомощията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, които той не е могъл да предвиди и предотврати, с писмено уведомление, незабавно след настъпване на обстоятелствата.

4. Еднострочно, без предизвестие от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с уведомление, отправено до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, когато се установи, че изпълнителят е дружество, което е регистрирано в юрисдикция с преференциален данъчен режим или е лице, което е свързано с дружество, регистрирано в юрисдикция с преференциален данъчен режим. В този случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ не дължи нито връщане на гаранцията за изпълнение на договора, нито заплащане на извършените доставки, а получените плащания подлежат на незабавно възстановяване ведно със законната лихва.

(2) При прекратяване или разваляне на договора, страните задължително уреждат и финансовите си взаимоотношения по договора.

IX. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

Чл.19. (1) Страните се освобождават от отговорност за неизпълнение на задълженията си, когато невъзможността за изпълнение се дължи на непреодолима сила. Никоя от страните не може да се позовава на непреодолима сила, ако е била в забава и не е информирала другата страна за възникването на непреодолима сила.

(2) Страната, засегната от непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички разумни усилия и мерки, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата страна незабавно при настъпване на непреодолимата сила.

(3) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задължението се спира.

(4) Не може да се позовава на непреодолима сила онази страна, чиято небрежност или умишлени действия или бездействия са довели до невъзможност за изпълнение на договора.

X. КОНФИДЕНЦИАЛНОСТ

Чл.20. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ третират като конфиденциална всяка информация, получена при и по повод изпълнението на договора.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право без предварително писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да разкрива по какъвто и да е начин и под каквато и да е форма информация, свързана с изпълнението на договора, на когото и да е, освен пред свои служители. Разкриването на информация пред такъв служител се осъществява само в необходимата степен за целите на изпълнението на договора.

ФИНАНСОВ КОНТРОЛОР
20.10.2018 г.
ДАН

XI. САНКЦИИ

Чл.21. Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни възложените строително-ремонтни работи или част от тях, или изискванията за тях съгласно договора, или не изпълни други договорени дейности в установените срокове, същият дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 0,5 (нула цяло и пет) на сто от цената на неизпълнените строително-ремонтни работи, за всеки просрочен ден но не повече от 10 (десет) на сто от цената на договора.

Чл.22. При забава в плащането ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 0,5 (нула цяло и пет) на сто от дължимата сума за всеки ден закъснение, но не повече от 10 (десет) на сто от дължимата сума.

Чл.23. При прекратяване на договора по чл. 18, ал. 1, т. 3 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи неустойки, лихви и пропуснати ползи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. В този случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ извършеното и незаплатено строителство, както и цената на закупените и неизползвани материали за ремонта, доказани с фактура, в която изрично е записано името на обекта.

XII. ПРИЛОЖИМО ПРАВО

Чл.24. За случаи, неуредени с настоящия договор, се прилагат Закона за обществените поръчки, Закона за задълженията и договорите и другите действащи нормативни актове.

Чл.25. В случай на невъзможност за разрешаване на споровете по пътя на договарянето, всички спорове ще се решават от компетентния български съд, съгласно действащото в Република България законодателство.

Чл.26. Допълнения и изменения на договора могат да се извършват само в случаите, предвидени в ЗОП.

Чл. 27. (1) Всички съобщения между страните са валидни, ако са направени писмено и са депозирани при ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, или писмено с обратна разписка при изпращането им по пощата, или са изпратени по факс и са подписани от съответните упълномощени лица. За валидни адреси за кореспонденция се считат посочените в настоящия договор:

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ - гр. София, бул. „Цар Освободител“ № 7, факс: 02/ 981 0731

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ - гр. Самоков, ул. „Христо Максимов“ № 29, факс: 0722/60 967

(2) При промяна на адреса за кореспонденция всяка от страните е длъжна да уведоми писмено другата в 3-дневен срок, в противен случай съобщенията се считат за редовно връчени с произтичащите от това последици.

Чл.28. Настоящият договор и приложенията към него се изготвиха в два еднообразни екземпляра - по един за всяка от страните.

Неразделна част от настоящия договор са:

1. Техническо задание (Приложение № 1);
2. „Предлагана цена“ (Приложение № 2);
3. „Техническо предложение за изпълнение на поръчката“ (Приложение № 3).

ВЪЗЛОЖИТЕЛ
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР:
БАЛЕНТИН ГАГАШЕВ

СЛУЖИТЕЛ ПО ЧЛ. 13, АЛ. 3, Т. 3

ОТ ЗФУКИС:

ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР ЩЕРБАКОВ

ИА „ВКВД“

Иван Йончев
ЗАЛОВЕД ЗА ЗАМЕСТВАНЕ
№ 1387/14.10.2014г.
00 10 2014 00 10 2014

ИЗПЪЛНИТЕЛ
УПРАВИТЕЛ НА
ЕТ „АС-СТРОЙ“
ЯНКО СЛАВЧЕВ

ЯНКО СЛАВЧЕВ

ФИНАНСОВ КО
Б. ТОРАН
20 10 2014

Раздел II. ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ

ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ

ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НЕОТЛОЖНИ РЕМОНТНИ СТРОИТЕЛНО – МОНТАЖНИ РАБОТИ В СГРАДАТА НА ХОТЕЛ „ОЛИМП“, К.К. БОРОВЕЦ

I. Обща информация

Хотел „Олимп“ се намира в горната част на курортен комплекс Боровец, община Самоков, по пътя за Бистрица. Сградата е с монолитна конструкция, построена с в Е-образна форма и се състои от 5 блока. Главният вход на хотела се намира на първия етаж на нивото на терена. От централните фойе на първия етаж се достига до вертикалната комуникация, свързваща шест горни нива и два полусутерена.

От вертикалната комуникация /асансюри и стълбищна клетка/ в средната част на хотела се достига до етажните фойе, от което се влиза в два общи коридора. От двете страни на всеки общ коридор са разположени типовите хотелски стаи.

Настоящата обществена поръчка предвижда изпълнението на ремонтни строително монтажни работи на стаи и коридори в сградата на хотела.

Типовите хотелски стаи се състоят от преддверие, санитарен възел и стая.

II. Основание за разработване на техническото задание

Настоящето техническо задание е изгответо във връзка с необходимостта от извършване на неотложни ремонтни дейности в хотелски стаи, за осигуряване на нормалната им експлоатация през настъпващия зимен сезон.

III. Обхват на ремонтните работи

Техническото задание касае изпълнението на ремонтни работи, както следва:

- изкърпване на стени, шпакловка и боядисване с латекс - стаи №№ 103, 104, 106, 107, 109, 110, 119, 122, 129, 131, 132, 133, 201, 202, 208, 209, 212, 222, 232, 301, 401, 423, 515, 601, 605;
- смяна на спукани тоалетни чинии - стаи №№ 104, 105, 110, 122, 214, 218, 220, 222, 224, 226, 302, 421, 506, 512, 516;
- подмяна на скъсан мокет - стая № 503;
- подмяна на скъсан тапети - стаи №№ 505 и 513;
- подмяна на батерии на мивки - стаи №№ 300А, 303, 313, 321, 323;
- ремонт на Ел. инсталация - стаи №№ 400А и 509;
- ремонт на тоалетни казанчета - стаи №№ 230 и 603;
- цялостен ремонт на стени и таван - стая № 606; 605
- ремонт на врати и смяна на брави - стаи №№ 128, 131, 505;
- подмяна на осветителни тела в коридорите на III^{ти} етаж. датчик за автоматично включване на осветлението на II^{ти} етаж. изгорели автоматични предизвикатели;
- профилактика и ремонт на ВиК инсталация;
- ремонт на кранове в абонатната станция.

Необходимите видове и количества ремонтни дейности, включени в обема на поръчката, са описани подробно в Количество-сметка, която е неразделна част от Техническото задание.

Задължително е извършване на предварителен оглед на обекта.

ФИНАНСОВ КОНТРОЛОР
И. ГРАНОВА
20.10.2014г.

IV. Изисквания на Възложителя към изпълнението на строителните дейности и документацията, съставяна по време на строителството.

- Не се допуска влагането на некачествени материали и оборудване в обекта. Използваните материали да бъдат висококачествени, в съответствие с БДС, свръхсийските стандарти и придружавани със сертификати, технически одобрения, декларации за съответствие или други стандартизационни документи, издадени от акредитирани лица;

- Не се допускат невертикални плоскости, изпълнявани от изпълнителя на поръчката;

Работите, подлежащи на закриване се приемат с актове за скрити работи. Без да е подписан акт обр. 12 не могат да продължат следващите работи;

- Цветът на латекса се съгласува с възложителя, като за вски пласти покриване с латекс се прави акт;

- Мокетът да бъде екстра качество, негорим, като се представят мостири, защитни със сертификат на производителя. По тях ще се избере вида и цвета на мокета. Первазите се правят от същия мокет, с височина 6 см;

Осветителните тела да са с нормален цокъл;

По време на ремонтните работи датчиците на пожаро-известителната система да се защитят срещу замърсяване;

- При изпълнение на ремонтните строително-монтажни работи на обекта, Изпълнителят да се придържа към обема работи предвиден в Количествената сметка. При възникнала необходимост от промени в хода на изпълнението, да се извърши предварително съгласуване с Възложителя, като за неизпълнено възникналите СМР да се изготви подробна количествено-стойностна сметка;

Изпълнителят да представя на Възложителя необходимата документация за освидетелстване, отчитане и запиране на РСМР – актове, протоколи, изпитвания, сертификати и др., съгласно Наредба № 3/2003 г. към ЗУТ и действащите нормативни актове;

- Изпълнителят да предвиди средства в размер на 10% от стойността на поръчката за непредвидени разходи;

- Гаранционните срокове на видовете РСМР не могат да бъдат по-малки от минималните срокове, съгласно Наредба № 2/2003 г. към ЗУТ.

- Изпълнителят трябва да посочи ценообразуващите показатели за всички непредвидени и допълнително възникнали РСМР, както следва:

- часова ставка;
- допълнителни разходи за труд;
- допълнителни разходи за механизация;
- доставно-складови разходи;
- печалба,

които ще послужат за формиране на единичните цени за неизпълнено възникнали и невключени в количествената сметка видове ремонтни строително-монтажни работи;

- Срокът за изпълнение на поръчката е не повече от 30 /тридесет/ календарни дни и започва да тече от датата на подписване на протокол обр. 2, за откриване на строителна площадка.

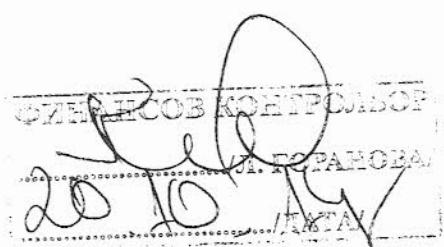
Всички РСМР да се изпълняват според действащите правила и норми за строителство, за противопожарна безопасност и безопасност на труда: Наредба № 2 за противопожарните строително – технически норми, Противопожарните строително технически норми; Наредба № I-209 за правилата и нормите за пожарна и аварийна безопасност на обектите в експлоатация; Наредба № 2 за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР; Наредба № 3 за инструктажи на работниците по БХТПО; Санитарно хигиенични норми; Членник по безопасността на труда при строителните и монтажните работи; Изискванията на ГИИСМР

Правила за изпълнение и приемане на мазилки, облицовки, бояджийски и архитектурни работи;

Правила за изпълнение и приемане на тенекеджийски работи; Норми за проектиране на водопроводни и канализационни инсталации в сгради; Наредба № 4 за проектиране, изграждане и експлоатация на електрически уредби в сгради; Правилник за приемане на електромонтажните работи; Наредба № 15 за устройство и технически надзор на тръбопроводи за водна пара и гореща вода; Наредба за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти; Съществените изисквания към строежите по чл.169, ал.1 от ЗУТ и др.

Изпълнителят да упражнява входящ контрол върху качеството на материалите съгласно БДС 20.01.82.

Изпълнителят да представя на Възложителя и необходимата документация за освидетелстване, отчитане и заплащане на СМР актове, протоколи, изпитвания, сертификати и др., съгласно Наредба №3/2003 г. към ЗУТ и действащите нормативни актове.



до

ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР
НА ИА "ВОЕННИ КЛУБОВЕ И
ВОЕННО - ПОЧИВНО ДЕЛО"
ГР. СОФИЯ,
БУЛ."ЦАР ОСВОБОДИТЕЛ" № 7

ПРЕДЛАГАНА ЦЕНА

Наименование: Извършване на неотложни ремонтни строително-монтажни работи в
на поръчката: сградата на хотел „Олимп“, к.к. Боровец

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

Във връзка с обявената обществена поръчка, Ви представяме нашето ценово предложение:

№ по ред	СМР	Ед. мишка	Количество	Ед. Цена	ОБЩО
1	2	3	4	5	6
1	Кърпежи от гипсова шпакловка	м ²	533,00	3.96	2110.68
2	Цветен латекс по стени и тавани	м ²	2150,00	2.86	6149.00
3	Демонтаж на стари и монтаж на нови тапети	м ²	130,00	15	1950.00
4	Демонтаж на стар и монтаж нов мокет	м ²	20,00	20	400.00
5	Монтаж на ПВЦ первази	м	22,00	3.56	78.32
6	Демонтаж на стар и монтаж нов моноблок	бр	15	145	2175.00
7	Демонтаж на стара и монтаж на нова батерия за мивка	бр	5	38.5	192.50
8	Демонтаж на старо и монтаж на ново тоалетно казанче	бр	2	40	80.00
9	Кърпежи по ламаринен покрив	м ²	35,00	12.5	437.50
10	Прогонка врати на стаи	бр	3	20	60.00
11	Подмяна секретни брави	бр	3	35	105.00
12	Доставка и монтаж на дъжач за хартия	бр	8	15	120.00
13	Доставка и монтаж на дъжач за	бр	3	14	42.00
14	Доставка и монтаж на закачалка за кърпи	бр	3	20	60.00
15	Профилактика на ВиК инсталации	бр	25	50	1250.00



Евг. Д.

16	Профилактика на Ел инсталация в стаи	бр	25	40	1000.00
17	Доставк и монтаж осветителни тела в коридор	бр	12	38	456.00
18	Доставка и монтаж автоматични предпазители	бр	15	15	225.00
19	Демонтаж на стар и монтаж на нов магнет вентил в абонатна станция.	бр	1	425	425.00
20	Демонтаж на стар и монтаж на нов датчик в абонатна станция.	бр	1	315	315.00
21	Демонтаж на стар и монтаж на нов спирален кран в абонатна станция	бр	4	246	984.00
22	Наладка и пускане на абонатна станция след ремонт	бр	1	450	450.00
Общо без ДДС					19065.00
10 % непредвидени разходи без ДДС					1906.50
Общо без ДДС					20971.50

Посочените единични цени включват всички разходи по изпълнение на съответните строително-ремонтни работи, в това число и разходите за отстраняване на всякакви дефекти до изтичане на гаранционните срокове и не подлежат на увеличение.

Допълнително възникналите видове работи ще бъдат изпълнявани след доказването на необходимостта от тях и одобряването им от Възложителя.

Предложените цени са определени при пълно съответствие с условията от публичната покана и техническото задание на поръчката.

При несъответствие между предложените единична и общца цена, валидна ще бъде единичната цена на предложението. В случай, че бъде открито такова несъответствие, ще бъдем задължени да приведем общата цена в съответствие с единичната цена на предложението.

ЦЕНИ ЗА НЕПРЕДВИДЕНО ВЪЗНИКНАЛИ И НЕ ВКЛЮЧЕНИ В ТЕХНИЧЕСКАТА СПЕЦИФИКАЦИЯ РЕМОНТНИ СТРОИТЕЛНО-МОНТАЖНИ РАБОТИ

Предлагаме при формирането на единичните цени за видовете строително-ремонтни работи /непредвидено възникнали и не включени в техническото задание/, които ще се доказват в процеса на строителството да бъдат използвани следните ценови показатели:

- часова ставка – 2.50 лв./час
- допълнителни разходи върху труд - 48%
- допълнителни разходи за механизация - 1%
- печалба върху всички РСМР- 3%
- доставно-складови разходи - 1% върху стойността на доставените материали

Правно обвързващ подпис:

Дата 02.10.2014 г.

Име и фамилия Янко Славчев

Подпись на упълномощеното лице

Дължност Управител

Наименование на участника



Янко Славчев

ЕБон

Мария Димитрова

Приложение № 3 към
дог. № 6-44/20.10.2014 г.

до
ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР
НА ИА "ВОЕННИ КЛУБОВЕ И
ВОЕННО - ПОЧИВНО ДЕЛО"
ГР. СОФИЯ,
БУЛ."ЦАР ОСВОБОДИТЕЛ" № 7

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

Наименование Извършване на неотложни ремонтни строително - монтажни работи в
на поръчката: сградата на хотел „Олимп”, к.к. Боровец

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

С настоящото представяме нашето предложение за изпълнение на обявената от Вас обществената поръчка с горепосочения обект.

Поемаме ангажимент да изпълним обекта на поръчката в съответствие с изискванията Ви, заложени в публичната покана и техническото задание за настоящата поръчка.

1. Срокът за изпълнение на поръчката е **10 (десет) календарни дни**, считано от датата на откриване на строителната площадка (до 30 календарни дни).

2. Гаранционните срокове за изпълнените от нас видове работи по обекта на поръчката са както следва: **6 (шест) години**

(посочват се гаранционните срокове на видовете строително-монтажни работи - цифром и словом) от приемане на извършените СМР.

/Посочените гаранционни срокове на отделните видове строително – ремонтни работи следва да бъдат не по-малки от посочените в Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, за всеки от извършените видове строителни работи по отделно/

Ангажираме се да отстраняваме за своя сметка всички появили се скрити дефекти в периода на гаранционния срок на извършените от нас ремонтни строително-монтажни работи и доставени и монтирани обектови съоръжения.

Гарантираме, че сме в състояние да изпълним качествено поръчката в пълно съответствие с гореописаната оферта.

Правно обвързващ подpis:

Дата 02.10.2014 г.

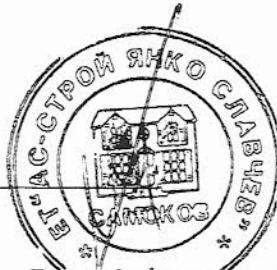
Име и фамилия Янко Славчев

Подпись на упълномощеното лице

Должност Управител

Наименование на участника

ЕТ „AC-СТРОЙ – Янко Славчев“



20

ДАМ

Иванов

Ебоя

Борисова

Б