

## ДОГОВОР

№ ..... 6-54 / 28. 11. .... 2014 г.

Днес, ..... 28. 11. .... 2014 г., в гр. София на основание чл. 101е от Закона за обществените поръчки, между:

ИА “ВОЕННИ КЛУБОВЕ И ВОЕННО-ПОЧИВНО ДЕЛО”, гр. София, бул. “Цар Освободител” № 7, БУЛСТАТ 129008829, представлявана от Валентин Гагашев - изпълнителен директор и служител по чл. 13, ал. 3, т. 3 от ЗФУКПС - ..... , наричана по-нататък в договора ВЪЗЛОЖИТЕЛ, от една страна, Р. ЩЕРБАКОВ

и

„СЕДСТРОЙ“ ЕООД, с ЕИК 175397150, със седалище и адрес на управление: гр. Самоков, кв. Възраждане, бл. 1, вх. Б, ет. 4, ап. 12, представлявано от Евгени Методиев Тодоров - управител, наричано по-нататък в договора ИЗПЪЛНИТЕЛ, от друга страна, се сключи настоящия договор за следното:

### I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯ приема да извърши ремонтни строително-монтажни работи на покрит басейн във Военно-почивен комплекс “Рибарица” в с. Рибарица, общ. Тетевен, съгласно Приложение № 1 “Техническо задание” и Приложение № 3 “Техническо предложение за изпълнение на поръчката”, неразделна част от настоящия договор.

### II. ЦЕНА

Чл. 2. Общата стойност на договора е съгласно Приложение № 2 “Предлагана цена”, неразделна част от настоящия договор и е до 70 690,80 лева (седемдесет хиляди шестстотин и деветдесет лева и осемдесет стотинки) без ДДС.

Чл. 3. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ признава и заплаща непредвидените строително-ремонтни работи, невключени в количествено-стойностната сметка, които възникнат в процеса на изпълнението на поръчката, в размер до 10 %.

(2) Стойността на тези строително-ремонтни работи се доказва с ценови показатели, посочени в ценовото предложение на участника (Приложение № 2), разходните норми по усреднени норми в строителството (УНС) и стойността на материалите, доказани с фактури.

(3) Непредвидените строително-ремонтни работи, които възникнат в процеса на изпълнението на поръчката, ще бъдат изпълнявани след доказването на необходимостта от тях и одобряването им от Възложителя.

(4) Цените от ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ (Приложение № 2) включват всички разходи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за материали, транспорт, логистика, изработка, опаковка, разходи, данъци, такси, мита и др.

(5) Предаването и приемането на извършените строително-ремонтни и строително-монтажни работи – предмет на настоящия договор, се извършва и удостоверява с Протокол образец 19 и Акт обр.15.

Чл. 4. За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ протоколите, фактурите и други документи, вкл. двустранните протоколи по чл. 10, чл. 11 и чл. 14, буква „а“ от договора, свързани с изпълнението на договора, се подписват от упълномощен служител.

СЕДСТРОЙ ЕООД  
28. 11. 2014 г.  
Р. ЩЕРБАКОВ

### III. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 5. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ дължимите по настоящия договор суми както следва:

(2). Аванс в размер на 80 % или 56 552,64 (петдесет и шест хиляди петстотин петдесет и два лева и шестдесет и четири стотинки) лв. без ДДС от цената по чл. 2 от настоящия договор след подписването на договора и представена от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ безусловна неотменима банкова гаранция, издадена в полза на ИА "Военни клубове и военно-почивно дело" или платежно нареждане, обезпечаващо изцяло размера на аванса и данъчна фактура. Банковата гаранция следва да бъде със срок на валидност не по-малко от 30 (тридесет) дни след изпълнението на договора.

(3) 20 % или до 14 138,16 (четиринаесет хиляди сто тридесет и осем лева и шестнадесет стотинки) лв. без ДДС от цената по чл. 2 се заплаща в срок до 30-то число на месеца, следващ месеца на представяне на фактурата за изпълнение на договора, приет с Акт обр.15 и Протокол обр. 19, и сметка обр. 22. Сумата, която се заплаща е съгласно цените от Приложение № 2 „Предлагана цена“ и посочените количества в Протокол обр.19.

Чл. 6. Плащанията по предходния член се извършват в български лева, с банков превод по банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Банка: Си банк ЕАД,

Банкова сметка: BG 21 BUIB 98881034678700,

Банков код: BUIBBGSF.

### IV. ПЕРИОДИЧНА ИНФОРМАЦИЯ

Чл. 7. Възложителят може по всяко време на изпълнение на договора да поиска информация за изпълнението, която ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да представи в рамките на 1 (един) работен ден.

### V. МЯСТО И СРОК НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 8. Мястото на изпълнение – ВПК “Рибарица”, с. Рибарица, общ. Тетевен.

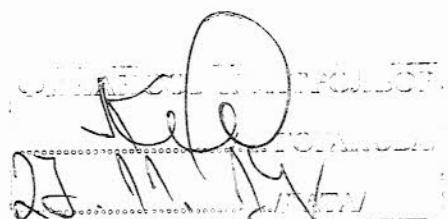
Чл. 9. Настоящият договор влиза в сила от датата на подписването му и е със срок на изпълнение 10 (десет) календарни дни от датата на подписване на Протокол обр.2 за откриване на строителна площадка. Строителната площадка се открива в срок не по-късно от 10 /десет/ календарни дни от подписване на договора.

Чл. 10. Работите се извършват при подходящи климатични условия, а именно – температура на въздуха над 5 градуса С и сухо време. При неподходящи климатични условия работата се спира, за което се съставя двустранен протокол. Срокът за изпълнение на работата по договора (в календарни дни) се удължава с времето, през което работата е спряна, съгласно двустранния протокол.

Чл. 11. При заявлена от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимост, работата се спира при провеждане на мероприятия, за което се съставя двустранен протокол. Срокът за изпълнение на работата по договора (в календарни дни) се удължава с времето, през което работата е спряна, съгласно двустранния протокол.

### VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл. 12. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:



а/ да изпълни задълженията си по настоящия договор качествено, в определените срокове, като организира и координира цялостния процес на строителството, в съответствие с:

а /1/ офертата и приложениета към нея;

а /2/ действащата нормативна уредба в Република България;

а /3/ условията и изискванията на публичната покана за възлагане на обществена поръчка;

б/ да влага при строителството качествени материали и изделия, отговарящи на изискванията на БДС;

в/ да осигури на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ възможност да извърши контрол по изпълнението на работите, предмет на договора;

г/ ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна отговорност за безопасността на всички видове работи и дейности, за безопасността на работниците и за спазване на правилата за безопасност и охрана на труда и противопожарна охрана;

д/ ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да отстрани за своя сметка всички установени дефекти, както и да отстрани допуснати грешки, ако такива бъдат констатирани на всеки етап от приемането, в срок от три календарни дни от писменото му уведомяване, както и да изпълнява всички наредждания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по предмета на договора;

е/ ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява своевременно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички промени в статута на фирмата до изтичане на гаранционния срок по договора.

Чл. 13. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

а/ да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за осигуряване на достъп до обекта;

б/ да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ приемане на изпълнения предмет на договора;

в/ да получи договореното възнаграждение при условията на настоящия договор.

Чл. 14. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

а/ да осигури достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до обекта след извършване на необходимото съгласуване с органите на охрана и при спазване на условията и изискванията за достъп на външни лица до обектите. За осигуряването на достъп до обекта се подписва двустранен протокол;

б/ да заплати цената на договора по реда и при условията на настоящия договор;

в/ да уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ писмено в 10-дневен срок от установяване на появили се в гаранционния срок дефекти;

г/ ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да осигури необходимите за извършването на строителството електрически ток и вода;

д/ ако възложеното с настоящия договор е изпълнено от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в договорените срокове, вид, количество и качество, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен в срок до 7 (седем) работни дни от представяне на Протокол обр. 19 да назначи комисия за приемане на изпълнените строително-ремонтни работи и подписане на Акт обр. 15.

Чл. 15. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

а/ да оказва текущ контрол при изпълнение на договора без с това да пречи на самостоятелността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както и да тества доставените компоненти за съответствието им с техническото задание;

б/ да изиска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълни възложеното в срок, без отклонение от уговореното и без недостатъци;

в/ да възлага допълнително възникнали, непредвидени в количествено-стойностната сметка строително-ремонтни работи;

г/ да проверява по всяко време изпълнението на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

д/ да изиска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ сертификати за произхода на материалите влагани в строителството;

СУДЪРСКО СОСТАВЛЕНО ВЪВ  
25.01.2018 ГОДИНА  
СРАСВА

е/ ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност за действия и/или бездействия на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или неговите подизпълнители в рамките на обекта, в резултат на което възникват:

е/1/ смърт или злополука на което и да било физическо лице;

е/2/ загуба или нанесена вреда на каквото и да било имущество на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в обекта, вследствие изпълнение предмета на договора през времетраенето на строително-ремонтните работи.

## VII. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ И ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 16. (1) Гаранционните срокове на извършените ремонтни строително-монтажни работи са 5 (пет) години и започват да текат от деня на подписване на Акт обр. 15.

(2) При поява на дефекти в рамките на сроковете в предходната алинея, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в 10-дневен срок след установяването им.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстранява за своя сметка появили се дефекти в рамките на гаранционните срокове в 10-дневен срок от получаването на уведомлението.

Чл. 17. (1) При подписване на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя гаранция за изпълнение на задълженията си по него, вкл. и за гарантиране на техническите параметри и качество на извършените дейности, предмет на договора, в размер на **2 120,72 лева**, което представлява 3 % от стойността на договора.

(2) Гаранцията се представя под формата на парична сума, внесена по набирателната сметка на ИА “Военни клубове и военно-почивно дело” или под формата на банкова гаранция със срок на валидност не по-малко от един месец след изтичане на гаранционните срокове, посочени в Приложение № 3 “Техническо предложение за изпълнение на поръчката”.

Банка: ТЪРГОВСКА БАНКА „Д“ АД, офис “Раковски”

IBAN: BG41DEMI92403300124896

BIC: DEMIBGSF

(3) Гаранцията за изпълнение на договора под формата на парична сума се освобождава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в срок до 30 (тридесет) календарни дни след изтичане на гаранционните срокове, посочени в Приложение № 3 - „Техническо предложение за изпълнение на поръчката”.

(4) Гаранцията за изпълнение на договора може да бъде задържана от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в случай на неизпълнение на задължения по договора, включително при некачествено и неточно изпълнение.

## VIII. УСЛОВИЯ ЗА ПРЕКРАТИВАНЕ ИЛИ РАЗВАЛЯНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 18. (1) Настоящият договор може да бъде прекратен или развален:

1. По взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма.

2. Еднострочно, с двуседмично писмено предизвестие от изправната страна, ако другата страна виновно не изпълнява свое задължение по договора.

3. Когато са настъпили съществени промени във финансирането на обществената поръчка, предмет на договора, извън правомощията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, които той не е могъл да предвиди и предотврати, с писмено уведомление, незабавно след настъпване на обстоятелствата.

4. Еднострочно, без предизвестие от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с уведомление, отправено до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, когато се установи, че изпълнителят е дружество, което е регистрирано в юрисдикция с преференциален данъчен режим или е лице, което е свързано с дружество,

27.01.2018г.  
Изпълнител  
Изпълнител

регистрирано в юрисдикция с преференциален данъчен режим. В този случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ не дължи нито връщане на гаранцията за изпълнение на договора, нито заплащане на извършените доставки, а получените плащания подлежат на незабавно възстановяване ведно със законната лихва.

(2) При прекратяване или разваляне на договора, страните задължително уреждат и финансовите си взаимоотношения по договора.

## IX. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

Чл. 19. (1) Страните се освобождават от отговорност за неизпълнение на задълженията си, когато невъзможността за изпълнение се дължи на непреодолима сила. Никоя от страните не може да се позовава на непреодолима сила, ако е била в забава и не е информирала другата страна за възникването на непреодолима сила.

(2) Страната, засегната от непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички разумни усилия и мерки, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата страна незабавно при настъпване на непреодолимата сила.

(3) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задължението се спира.

(4) Не може да се позовава на непреодолима сила онази страна, чиято небрежност или умишлени действия или бездействия са довели до невъзможност за изпълнение на договора.

## X. КОНФИДЕНЦИАЛНОСТ

Чл. 20 (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ третират като конфиденциална всяка информация, получена при и по повод изпълнението на договора.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право без предварително писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да разкрива по какъвто и да е начин и под каквато и да е форма всяка информация, свързана с изпълнението му, на когото и да е, освен пред свои служители. Разкриването на информация пред такъв служител се осъществява само в необходимата степен за целите на изпълнението на договора.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ гарантира конфиденциалност при използването на предоставени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ документи и материали по договора, като не ги предоставя на трети лица.

## XI. САНКЦИИ

Чл. 21. Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни възложените строително-ремонтни работи или част от тях, или изискванията за тях съгласно договора, или не изпълни други договорени дейности в установените срокове, същият дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 0,5 (нула цяло и пет) на сто от цената на неизпълнените строително-ремонтни работи, за всеки просрочен ден но не повече от 10 (десет) на сто от цената на договора.

Чл. 22. При забава в плащането ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 0,5 (нула цяло и пет) на сто от дължимата сума за всеки ден закъснение, но не повече от 10 (десет) на сто от дължимата сума.

Чл. 23. При прекратяване на договора по чл. 18, ал.1, т. 3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи неустойки, лихви и пропуснати ползи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. В този случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ извършеното и незаплатено строителство, както и цената на закупените и неизползвани материали за ремонта, доказани с фактура, в която изрично е записано името на обекта.

A handwritten signature in black ink, appearing to read "София" above "22.01.2016". Below the date is a stylized, illegible mark or signature.

## XII. ПРИЛОЖИМО ПРАВО

Чл. 24. За случаи, неуредени с настоящия договор, се прилагат Закона за обществените поръчки, Закона за задълженията и договорите и другите действащи нормативни актове.

Чл. 25. В случай на невъзможност за разрешаване на споровете по пътя на договарянето всички спорове ще се решат от компетентния български съд, съгласно действащото в Република България законодателство.

Чл. 26. (1) Всички съобщения между страните са валидни, ако са направени писмено и са депозирани при ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, или писмено с обратна разписка при изпращането им по пощата, или са изпратени по факс и са подписани от съответните упълномощени лица. За валидни адреси за кореспонденция се считат посочените в настоящия договор:

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ - гр. София, бул. „Цар Освободител“ № 7,  
e-mail: info@militaryclubs.bg, факс: 02/ 981 0731

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ – гр. Самоков, кв. Възраждане, бл. 1, вх. Б, ет. 4, ап. 12,  
e-mail: sedstroj@abv.bg, факс: 0722/ 660 39

(2) При промяна на адреса за кореспонденция всяка от страните е длъжна да уведоми писмено другата в 7-дневен срок, в противен случай съобщенията се считат за редовно връчени с произтичащите от това последици.

Чл. 27. Настоящият договор и приложенията към него се изготвиха в два еднообразни екземпляра - по един за всяка от страните.

Неразделна част от настоящия договор са:

1. Техническо задание (Приложение № 1);
2. „Предлагана цена“ (Приложение № 2);
3. „Техническо предложение за изпълнение на поръчката“ (Приложение № 3).

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР:

ВАЛЕНТИН ГАГАШЕВ

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

УПРАВИТЕЛ НА „СЕДСТРОЙ“ ЕООД

ЕВГЕНИ ТОДОРОВ

СЛУЖИТЕЛ ПО ЧЛ. 13, АЛ. 3, Т. 3  
ОТ ЗФУКПС:

Р. ЩЕРБАКОВ

22.11.14

## ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ

### ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА РЕМОНТНИ СТРОИТЕЛНО-МОНТЖНИ РАБОТИ НА ПОКРИТ БАСЕЙН ВЪВ ВОЕННО-ПОЧИВЕН КОМПЛЕКС „РИБАРИЦА” В С. РИБАРИЦА, ОБЩИНА ТЕТЕВЕН

#### **I. Обща информация**

Военно-почивният комплекс „Рибарица“ се намира в село Рибарица, община Тетевен. На територията на комплекса са разположени множество сгради, в които са поместени хотелски блокове, администрация, хранителен блок и др.

Покритият плувен басейн е разположен в отделна постройка, в югоизточната част на имота. Сградата е монолитна и е построена през 90<sup>te</sup> години на миналия век. Залата на басейна е с размери 29,20/17,25 метра, а размерите на басейна са 25,50/12,40 метра. Светлата височина на помещението е 5,40 метра. Окаченият таван е изпълнен от алуминиеви ламели, голяма част от които са деформирани и общата цялост на покритието е нарушенa. Източната фасада на постройката е изцяло остьклена с алуминиева дограма, която е неефективна за поддържане на нормална температура в залата. Достъпът от плувния басейн до помещенията предназначени за съблекални, душове и санитарни възли е пряк, чрез два входа на вътрешната /западна/ стена на залата.

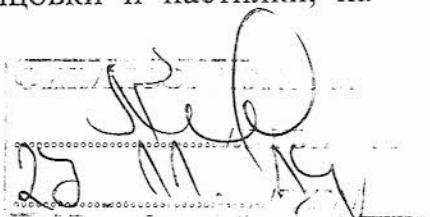
През експлоатационния период на покрития плувен басейн във ВПД „Рибарица“, не е извършван ремонт на залата и помещенията към нея. Окаченият таван и дограмата – прозорците на басейна и вратите на съблекалните и санитарните помещения са силно амортизиранi и неефективни.

#### **II. Основание за разработване на техническото задание**

Предметът на настоящото техническо задание е извършване на вътрешни ремонтни дейности на покрития плувен басейн във Военно-почивен комплекс „Рибарица“.

#### **III. Обхват на строителните работи**

Техническото задание включва ремонтни дейности за подмяна на окачения таван на покрития плувен басейн, подмяна на прозоречната дограма по източната фасада на залата на басейна, подмяна на вратите на съблекалните и санитарните възли. Предвидена е и подмяна на настилката от мокет на балкона над югозападната част на залата, подмяна на вътрешната метална входна врата към басейна, частичен ремонт на облицовки и настилки, на стартовите блокчета и др.



Необходимите видове и количества дейности включени в обема на поръчката са подробно описани в изготвената количествена сметка, която е неразделна част от техническото задание.

Задължително е изпълнителят да извърши предварителен оглед на обекта.

#### **IV. Изисквания на възложителя към изпълнението на строителните дейности и към документацията, съставяна по време на строителството:**

- Използваните материали да бъдат Г<sup>ВО</sup> качество, в съответствие с БДС, европейските стандарти и придружавани със сертификати, технически одобрения, декларации за съответствие или други стандартизационни документи, издадени от акредитирани лица;

- Да не се допуска влагането на некачествени материали в обекта. В противен случай изпълнителят ще носи отговорност за влошено качество на извършените PCMP и на обекта като цяло. Изпълнителят да упражнява входящ контрол върху качеството на материалите съгласно БДС 20.01.82 г.;

- Работите, подлежащи на закриване се приемат с актове за скрити работи. Без да е подписан акт обр. 12 не могат да продължат следващите работи;

- Видът на балатума се съгласува с Възложителя;

- Облицовките и настилките /фаянс и теракота/ се съгласуват по вид с Възложителя;

- Дограмата се съгласува по вид с Възложителя;

- При изпълнение на ремонтните строително-монтажни работи (PCMP) на обекта, изпълнителят да се придържа към обема работи включен в количествената сметка. При възникнала необходимост от промени в хода на изпълнението да се извърши предварително съгласуване с Възложителя, като за непредвидените видове PCMP да се състави подробна количествена сметка;

- Изпълнителят да изготвя своевременно текущата документация по време на строителството – актове, протоколи, изпитвания, сертификати и др., съгласно Наредба № 3/2003 г. към ЗУТ и действащите нормативни актове и да ги представи на Възложителя;

- Изпълнителят да предвиди средства в размер на 10 % от стойността на поръчката за непредвидени разходи;

- Гаранционните срокове на видовете PCMP не могат да бъдат по – малки от минималните срокове, съгласно Наредба № 2/2003 г. към ЗУТ.

- Изпълнителят трябва да посочи ценообразуващите показатели за всички непредвидени и допълнително възникнали PCMP, както следва:

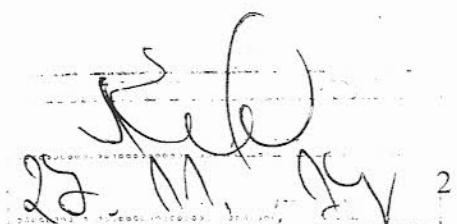
- часова ставка;

- допълнителни разходи върху труд;

- доставно-складови разходи;

- печалба;

- допълнителни разходи за механизация.



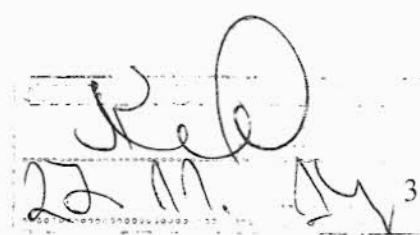
A large, handwritten signature is written over a rectangular official stamp. The stamp contains the text 'ГРАДОВА АДМИНИСТРАЦИЯ' (Municipal Administration) at the top, followed by 'САНКИЕВ' in the center, and 'САНКИЕВ' again at the bottom right. The date '25.03.2014' is also visible on the stamp.

- Изпълнителят се задължава да представя на Възложителя необходимата документация за освидетелстване, отчитане и заплащане на СМР – актове, протоколи, изпитвания, сертификати и др., съгласно Наредба № 3/2006 г. към ЗУТ и други действащи нормативни актове.

- Със завършването на работите, Изпълнителят трябва да представи на Възложителя цялата строителна документация необходима за назначаване на комисия, която да оцени и приеме извършените РСМР;

- Срокът за изпълнение на поръчката да не е по-голям от 60 календарни дни от датата на откриване на строителната площадка.

**Всички РСМР да се изпълняват според действащите правила и норми за строителство, за противопожарна безопасност и безопасност на труда:** Наредба № 2 за противопожарните строително – технически норми, Противопожарните строително – технически норми; Наредба № I-209 за правилата и нормите за пожарна и аварийна безопасност на обектите в експлоатация; Наредба № 2 за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР; Наредба № 3 за инструктажи на работниците по БХТПО; Санитарно – хигиенните норми; Правилник по безопасността на труда при строителните и монтажните работи; Изискванията на ГИПСМР – Правила за изпълнение и приемане на мазилки, облицовки, бояджийски и тапетни работи; Наредба за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти; Съществените изисквания към строежите по чл.169, ал.1 от ЗУТ и др.



A handwritten signature in blue ink is followed by a rectangular official stamp. The stamp contains the text "ГИПСМР" at the top, "Документ" in the center, and "22.11.2018" at the bottom. In the bottom right corner of the stamp, there is a small number "3".

**КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА РЕМОНТНИ РАБОТИ НА  
ПОКРИТ БАСЕЙН ВЪВ ВПК "РИБАРИЦА"**

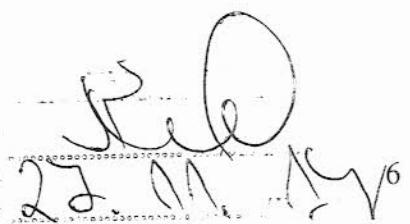
<b>Вид PCMP</b>	<b>Ед. м.</b>	<b>Количество</b>
<b>Демонтажни работи</b>		
Направа и разваляне на вътрешно скеле от дървен материал с височина до 30 м	м <sup>2</sup>	640,00
Демонтаж на окачен таван от ламели, вкл. лампи и ОВ решетки /над басейн и балкон/	м <sup>2</sup>	610,00
Демонтаж на мокет на балкона на басейна	м <sup>2</sup>	143,00
Демонтаж на алюминиева дограма на басейн	м <sup>2</sup>	163,00
Демонтаж на метална дограма /вход към басейн/	м <sup>2</sup>	12,00
Демонтаж на дървени врати с каси на съблекални и санитарни помещения към басейн	бр	20
Демонтаж на душове в съблекални към басейн	бр	6
Демонтаж на чугунени сифони в съблекални към басейн	бр	4
Демонтаж на мивки в съблекални към басейн	бр	2
Демонтаж на батерии за мивки в съблекални към басейн	бр	2
Демонтаж на решетка на преливници на басейн	м	81,00
Демонтаж на желязна тръба на стартови блокчета на басейн	бр	5
Събиране, товарене и извозване на строителни отпадъци	м <sup>3</sup>	21,00
<b>Нови СМР</b>		
Доставка и монтаж на окачен таван на басейн и балкон от влагоустойчиви минералноватови пана модул 600/600/12	м <sup>2</sup>	610,00
Доставка и монтаж на водоустойчиви луминисцентни осветителни тела за окачен таван /по 6 бр. пури/	бр	25,00
Изравнителна шпакловка по под на балкон	м <sup>2</sup>	143,00
Доставка и монтаж на настилка от линолеум	м <sup>2</sup>	143,00

A handwritten signature is written over a rectangular official stamp. The stamp contains the following text in Bulgarian: "СЪВЕТСТВУЮЩАТА СЛУЖБА ПО МЕРИТОРНО-СЕЛЕКЦИОННИТЕ РАБОТИ ВЪВ ВПК 'РИБАРИЦА'".

Доставка и монтаж на 70 мм PVC дограма 5-камерни каси, неотваряема, при топлоизолация $U_w=0,95-1,10 W/m^2.K$ и троен стъклопакет с $K_t Ug=0,7 W/m^2.K$ с газ Аргон; $RW=35db$ ; никоемисионно стъкло 4мм	$m^2$	163,00
Изграждане на стена от газобетонни блокчета, с дебелина 10 см. на тънка фуга, между дискотеката и басейна	$m^2$	6,40
Вътрешна гладка мазилка по газобетон , еднопластова, с готова смес, при ремонти	$m^2$	13,00
Гипсова шпакловка на газобетонна стена	$m^2$	13,00
Боядисване на стена с бял латекс - трикратно	$m^2$	13,00
Доставка и монтаж на PVC плътна преграда /до входна врата към басейн/	$m^2$	3,60
Доставка и монтаж на PVC входна врата към басейн	$m^2$	2,00
Доставка и монтаж на врата с каса, фурнирована - 29 см., (70/190 см.- 19 бр), при ремонти	$m^2$	25,30
Доставка и монтаж на врата с каса, фурнирована - 29 см., (90/190 см.- 1 бр), при ремонти	$m^2$	1,75
Обръщане около врати	$m^2$	32,00
Подмяна на счупени стенни и подови облицовъчни плочки на басейн и в съблекални и санитарни помещения към басейн	$m^2$	7,00
Доставка и монтаж на душ батерия	бр	6
Доставка и монтаж на чугунен сифон ф 230	бр	2
Доставка и монтаж на чугунен сифон ф 135	бр	2
Доставка и монтаж на тоалетна мивка среден формат	бр	2
Доставка и монтаж на смесителна батерия за мивка - стенна	бр	2
Почистване на фуги и префугиране на облицовъчни плочки на басейн	$m^2$	435,00

25.11.2015  
5

Доставка и монтаж на формувана стоманена тръба /неръждавейка/ - ф 40/2 мм., за стартови блокчета, L = 1,15 м за 1 бр.	бр	5,00
Доставка и монтаж на решетка за преливници на басейн, ширина 24,5 см.	м	81,00
Събиране, товарене и извозване на строителни отпадъци	$m^3$	2,00



A handwritten signature in black ink, appearing to read "Иван Петров" (Ivan Petrov), is written over the date "28.11.2016". The date is written in a standard digital format: "28.11.16".

Приложение № 2 к ТМ  
зоз. № Б-54/28.11.2014г.

ДО  
ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР  
НА ИА "ВОЕННИ КЛУБОВЕ И  
ВОЕННО - ПОЧИВНО ДЕЛО"  
ГР. СОФИЯ,  
БУЛ."ЦАР ОСВОБОДИТЕЛ" № 7

### ПРЕДЛАГАНА ЦЕНА

Наименование Извършване на ремонтни строително-монтажни работи на покрит  
на поръчката: басейн във Военно-почивен комплекс "Рибарица" в с. Рибарица, общ.  
Тетевен

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

Във връзка с обявената обществена поръчка, Ви представяме нашето ценово  
предложение:

Вид PCMP	Ед. м.	Коли-чество	Ед. Цена	Стойност
<b>Демонтажни работи</b>				
Направа и разваляне на вътрешно скеле от дървен материал с височина до 30 м	м <sup>2</sup>	640,00	3.09	1977.60
Демонтаж на окачен таван от ламели, вкл. лампи и ОВ решетки /над басейн и балкон/	м <sup>2</sup>	610,00	3.37	2055.70
Демонтаж на мокет на балкона на басейна	м <sup>2</sup>	143,00	1.20	171.60
Демонтаж на алуминиева дограма на басейн	м <sup>2</sup>	163,00	2.64	430.32
Демонтаж на метална дограма /вход към басейн/	м <sup>2</sup>	12,00	2.64	31.68
Демонтаж на дървени врати с каси на съблекални и санитарни помещения към басейн	бр	20	7.61	152.20
Демонтаж на душове в съблекални към басейн	бр	6	2.72	16.32
Демонтаж на чугунени сифони в съблекални към басейн	бр	4	1.63	6.52
Демонтаж на мивки в съблекални към басейн	бр	2	2.72	5.44
Демонтаж на батерии за мивки в съблекални към басейн	бр	2	2.72	5.44
Демонтаж на решетка на преливния на басейн	м	81,00	1.61	130.41



Или  
Или  
Или  
Или

Демонтаж на желязна тръба на стартови блокчета на басейн	бр	5	3.26	16.30
Събиране, товарене и извозване на строителни отпадъци	м <sup>3</sup>	21,00	24.40	512.40
<b>Нови СМР</b>				
Доставка и монтаж на окачен таван на басейн и балкон от влагоустойчиви минералноватови пана модул 600/600/12	м <sup>2</sup>	610,00	30.89	18842.90
Доставка и монтаж на водоустойчиви луминисцентни осветителни тела за окачен таван /по 6 бр. пури/	бр	25,00	92.18	2304.50
Изравнителна шпакловка по под на балкон	м <sup>2</sup>	143,00	9.14	1307.02
Доставка и монтаж на настилка от линолеум	м <sup>2</sup>	143,00	13.72	1961.96
Доставка и монтаж на 70 мм PVC дограма 5-камерни каси, неотваряма, при топлоизолация $U_w=0,95-1,10 W/m^2.K$ и троен стъклопакет с $K_t$ $U_g=0,7 W/m^2.K$ с газ Аргон; $R_w=35 db$ ; нискоемисионно стъкло 4мм	м <sup>2</sup>	163,00	119.57	19489.91
Изграждане на стена от газобетонни блокчета, с дебелина 10 см. на тънка фуга, между дискотеката и басейна	м <sup>2</sup>	6,40	35.49	227.14
Вътрешна гладка мазилка по газобетон , еднопластова, с готова смес, при ремонти	м <sup>2</sup>	13,00	10.23	132.99
Гипсова шпакловка на газобетонна стена	м <sup>2</sup>	13,00	5.77	75.01
Боядисване на стена с бял латекс - трикратно	м <sup>2</sup>	13,00	4.30	55.90
Доставка и монтаж на PVC плътна преграда /до входна врата към басейн/	м <sup>2</sup>	3,60	169.57	610.45
Доставка и монтаж на PVC входна врата към басейн	м <sup>2</sup>	2,00	185.88	371.76
Доставка и монтаж на врата с каса, фурнирована - 29 см., (70/190 см.- 19 бр), при ремонти	м <sup>2</sup>	25,30	201.10	5087.83
Доставка и монтаж на врата с каса, фурнирована - 29 см., (90/190 см.- 1 бр), при ремонти	м <sup>2</sup>	1,75	201.10	351.93
Обръщане около врати	м <sup>2</sup>	32,00	7.41	237.12



УЧИ  
28.11.2014

Подмяна на счупени стенни и подови облицовъчни плочки на басейн и в съблекални и санитарни помещения към басейн	$m^2$	7,00	46.52	325.64
Доставка и монтаж на душ батерия	бр	6	128.27	769.62
Доставка и монтаж на чугунен сифон ф 230	бр	2	74.35	148.70
Доставка и монтаж на чугунен сифон ф 135	бр	2	51.42	102.84
Доставка и монтаж на тоалетна мивка среден формат	бр	2	70.87	141.74
Доставка и монтаж на смесителна батерия за мивка - стенна	бр	2	66.68	133.36
Почистване на фуги и префугиране на облицовъчни плочки на басейн	$m^2$	435,00	5.89	2562.15
Доставка и монтаж на формувана стоманена тръба /неръждавейка/- ф 40/2 мм., за стартови блокчета, L = 1,15 м за 1 бр.	бр	5,00	80.76	403.80
Доставка и монтаж на решетка за преливници на басейн, ширина 24,5 см.	м	81,00	37.77	3059.37
Събиране, товарене и извозване на строителни отпадъци	$m^3$	2,00	24.40	48.80
<b>ВСИЧКО</b>				<b>64264.36</b>
10% непредвидени и допълнителни РСМР				<b>6426.44</b>
<b>ОБЩА ЦЕНА без ДДС</b>				<b>70690.80</b>

Посочените единични цени включват всички разходи по изпълнение на съответните строително-ремонтни работи, в това число и разходите за отстраняване на всякакви дефекти до изтичане на гаранционните срокове и не подлежат на увеличение.

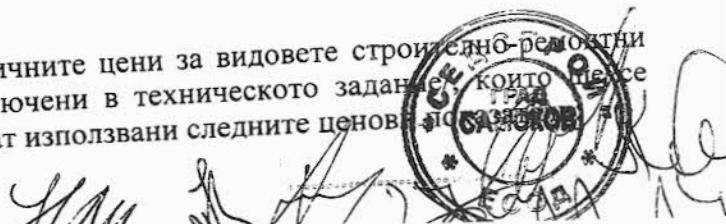
Допълнително възникналите видове работи ще бъдат изпълнявани след доказването на необходимостта от тях и одобряването им от Възложителя.

Предложените цени са определени при пълно съответствие с условията от публичната покана и техническото задание на поръчката.

При несъответствие между предложените единична и общца цена, валидна ще бъде единичната цена на предложението. В случай, че бъде открито такова несъответствие, ще бъдем задължени да приведем общата цена в съответствие с единичната цена на предложението.

### ЦЕНИ ЗА НЕПРЕДВИДЕНО ВЪЗНИКАЛИ И НЕ ВКЛЮЧЕНИ В ТЕХНИЧЕСКАТА СПЕЦИФИКАЦИЯ РЕМОНТНИ СТРОИТЕЛНО-МОНТАЖНИ РАБОТИ

Предлагаме при формирането на единичните цени за видовете строително-ремонтни работи /непредвидено възникнали и не включени в техническото задание/, които ще се доказват в процеса на строителството да бъдат използвани следните ценови норми:



- часова ставка – 2.50 лв./час
- допълнителни разходи върху труд - 20%
- допълнителни разходи за механизация - 1%
- печалба върху всички PCMP- 1%
- доставно-складови разходи - 1% върху стойността на доставените материали

**Правно обвързващ подпись:**

Дата 03/11/2014 г.

Име и фамилия Евгени Тодоров

Подпись на уполномоченото лице

Должност Управител

Наименование на участника „СЕДСТРОЙ” ЕООД



Two handwritten signatures are present at the bottom right. The first signature is in cursive and appears to be "Евгени Тодоров". The second signature is larger and more stylized, representing the company name "СЕДСТРОЙ".

Приложение № 3  
до  
изпълнителния директор  
на ИА "ВОЕННИ КЛУБОВЕ И  
ВОЕННО - ПОЧИВНО ДЕЛО"  
ГР. СОФИЯ,  
бул."ЦАР ОСВОБОДИТЕЛ" № 7  
гоз. № 6-54/28.11.2017

## ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

**Наименование на поръчката:** Извършване на ремонтни строително-монтажни работи на покрит басейн във Военно-почивен комплекс "Рибарица" в с. Рибарица, общ. Тетевен

### УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

С настоящото представяме нашето предложение за изпълнение на обявената от Вас обществената поръчка с горепосочения обект.

Поемаме ангажимент да изпълним обекта на поръчката в съответствие с изискванията Ви, заложени в публичната покана и техническото задание за настоящата поръчка.

1. **Срокът за изпълнение на поръчката е 10 (десет) календарни дни, считано от датата на откриване на строителната площадка (до 60 календарни дни).**

2. **Гаранционните срокове за изпълнените от нас видове работи по обекта на поръчката са както следва: 5 (пет) години.**

(посочват се гаранционните срокове на видовете строително-монтажни работи – цифром и словом) и започват да текат от деня на подписане на Акт обр. 15.

/Посочените гаранционни срокове на отделните видове строително – ремонтни работи следва да бъдат не по-малки от посочените в Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, за всеки от извършените видове строителни работи по отделно/

Ангажираме се да отстраняваме за своя сметка всички появили се скрити дефекти в периода на гаранционния срок на извършените от нас ремонтни строително-монтажни работи и доставени и монтирани обектови съоръжения.

Гарантираме, че сме в състояние да изпълним качествено поръчката в пълно съответствие с гореописаната оферта и приложения "График за изпълнение на строително-ремонтните и строително-монтажните работи".

**Приложение:** График за изпълнение на строително-ремонтните и строително-монтажните работи (всеки участник представя график за изпълнение на строително ремонтните и строително-монтажните работи в съответствие с техническото задание).

### Правно обвързващ подпись:

Дата 03/11/2014 г.

Име и фамилия Евгени Тодоров

Подпись на упълномощеното лице

Должност Управител

Наименование на участника „СЕДСТРОЙ” ЕООД



И.М. 25.11.2014

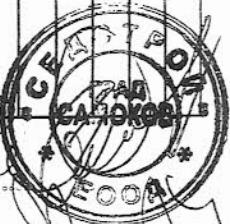
25.11.2014

**"СЕДСТРОЙ" ЕООД**

**ЛИНЕЕН ГРАФИК**

за обект: Извършване на ремонтни строително-монтажни работи на покрит басейн във Военно-почивен комплекс "Рибарица" в с. Рибарица, общ. Тетевен

№ по ред	Вид PCMP	Ед. м.	Количество	срок за изпълнение									
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	<b>Демонтажни работи</b>												
1	Направа и разваляне на вътрешно скеле от дървен материал с височина до 30 м	$m^2$	640										
2	Демонтаж на окачен таван от ламели, вкл. лампи и ОВ решетки /над басейн и балкон/	$m^2$	610										
3	Демонтаж на мокет на балкона на басейна	$m^2$	143										
4	Демонтаж на алуминиева дограма на басейн	$m^2$	163										
5	Демонтаж на метална дограма /вход към басейн/	$m^2$	12										
6	Демонтаж на дървени врати с каси на съблекални и санитарни помещения към басейн	бр	20										
7	Демонтаж на душове в съблекални към басейн	бр	6										
8	Демонтаж на чугунени сифони в съблекални към басейн	бр	4										
9	Демонтаж на мивки в съблекални към басейн	бр	2										
10	Демонтаж на батерии за мивки в съблекални към басейн	бр	2										
11	Демонтаж на решетка на преливници на басейн	м	81										
12	Демонтаж на желязна тръба на стартови блокчета на басейн	бр	5										
13	Събиране, товарене и извозване на строителни отпадъци	$m^3$	21										
	<b>Нови СМР</b>												
1	Доставка и монтаж на окачен таван на басейн и балкон от влагоустойчиви минералноватови пана модул 600/600/12	$m^2$	610										
2	Доставка и монтаж на водоустойчиви луминисцентни осветителни тела за окачен таван /по 6 бр. тури/	бр	25										
3	Изравнителна шпакловка по под на балкон	$m^2$	143										
4	Доставка и монтаж на настилка от линолеум	$m^2$	143										
5	Доставка и монтаж на 70 mm PVC дограма 5-камерни каси, неотваряма, при топлоизолация $Uw=0,95-1,10W/m^2.K$ и троен стъклопакет с Кт $Ug=0,7W/m^2.K$ с газ Аргон; $RW=35db$ ; нискоемисионно стъкло 4mm	$m^2$	163										



Учи 

22.

6	Изграждане на стена от газобетонни блокчета, с дебелина 10 см. на тънка фуга, между дискотеката и басейна	$m^2$	6.4						
7	Вътрешна гладка мазилка по газобетон , еднопластова, с готова смес, при ремонти	$m^2$	13						
8	Гипсова шпакловка на газобетонна стена	$m^2$	13						
9	Боядисване на стена с бял латекс - трикратно	$m^2$	13						
10	Доставка и монтаж на PVC плътна преграда /до входна врата към басейн/	$m^2$	3.6						
11	Доставка и монтаж на PVC входна врата към басейн	$m^2$	2						
12	Доставка и монтаж на врата с каса, фурнирована - 29 см., (70/190 см.- 19 бр), при ремонти	$m^2$	25.3						
13	Доставка и монтаж на врата с каса, фурнирована - 29 см., (90/190 см.- 1 бр), при ремонти	$m^2$	1.75						
14	Обръщане около врати	$m^2$	32						
15	Подмяна на счупени стенни и подови облицовъчни плошки на басейн и в съблекални и санитарни помещения към басейн	$m^2$	7						
16	Доставка и монтаж на душ батерия	бр	6						
17	Доставка и монтаж на чугунен сифон ф 230	бр	2						
18	Доставка и монтаж на чугунен сифон ф 135	бр	2						
19	Доставка и монтаж на тоалетна мивка среден формат	бр	2						
20	Доставка и монтаж на смесителна батерия за мивка - стенна	бр	2						
21	Почистване на фуги и префугиране на облицовъчни плошки на басейн	$m^2$	435						
22	Доставка и монтаж на формувана стоманена тръба /неръждавейка/ - ф 40/2 мм., за стартови блокчета, L = 1,15 м за 1 бр.	бр	5						
23	Доставка и монтаж на решетка за преливници на басейн, ширина 24,5 см.	м	81						
24	Събиране, товарене и извозване на строителни отпадъци	$m^3$	2						

Управител:



Y.M. 22 R.G.