

## ДОГОВОР

№ Б-56 / 03.12.2014 год.

Днес, 03.12. 2014 год. в гр. София, на основание чл.101е от Закона за обществените поръчки, между:

**1. ИЗПЪЛНИТЕЛНА АГЕНЦИЯ “ВОЕННИ КЛУБОВЕ И ВОЕННО-ПОЧИВНО ДЕЛО”**, със седалище и адрес на управление: гр. София, бул. “Цар Освободител” № 7, БУЛСТАТ 129008829, представлявана от Валентин Гагашев - изпълнителен директор и служител по чл. 13, ал. 3, т. 3 от ЗФУКПС - .....Р.,Щ.Е.Р.Б.А.Н.Ф.В....., наричана по-нататък в договора **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна”

и

**2. „АСАНСЬОРЕН СЕРВИЗ ВАРНА” ООД**, ЕИК 103975994, със седалище и адрес на управление: 9004, гр. Варна, ул. „Юри Венелин” № 3, ап. 1, представлявано от Методи Методиев - управител, наричано по-нататък в договора **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна, се сключи настоящия договор за следното:

### I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

**Чл. 1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да извършва абонаментно обслужване и ремонт на асансьорни уредби в отдел „ВПД” – гр. Варна, съгласно Приложение № 1 – „Техническо задание”, Приложение № 2 – „Предлагана цена” и Приложение № 3 – „Техническо предложение за изпълнение на поръчката”, представляващи неразделна част от настоящия договор.

### III. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

**Чл. 2.** Общата стойност на договора е до **3 640,00** (три хиляди шестстотин и четиридесет) лева без ДДС, която включва:

1. Абонаментно обслужване и ремонт, съгласно Приложение № 2 – „Предлагана цена” – 2 640,00 (две хиляди шестстотин и четиридесет) лв. без ДДС.
2. Резервни части – до 1 000,00 (хиляда) лв. без ДДС.

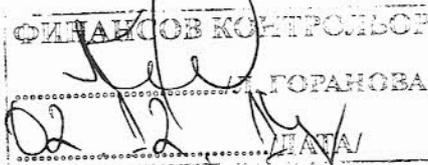
**Чл. 3. (1)** Плащането по настоящия договор се осъществява чрез банков превод от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по банковата сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, както следва:

Банка: SG Експресбанк – клон Транспортна  
IBAN: BG71TTBV94001506001029  
BIC: TTBBVG22

**(2)** Заплащането на сумите по чл. 2 се извършва в български лева, по банков път в срок до 30-то число на месеца, следващ месеца на представяне на фактура и протокол за извършената услуга.

**Чл. 4. (1)** В стойността на услугата по чл. 2, т. 1 се включва стойността на всички разходи за извършването ѝ, включително труд, транспорт, всички дължими данъци и такси, както и разходите за отстраняване на всякакви дефекти до изтичане на гаранционните срокове на извършените ремонти.

**(2)** Необходимостта от влагане на резервни части се отразява в констативен протокол,



подписан от изпълнителя.

(3) За необходимите резервни части, изпълнителят предоставя оферта.

(4) Влагане на резервни части се извършва след одобрение на представената оферта от възложителя или упълномощено от него лице.

**Чл. 5.** Стойността за извършване на услугата е фиксирана и не подлежи на промяна за срока на действие на договора.

**Чл. 6. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** внася при подписване на договора гаранция за изпълнение на задълженията си в размер на **109,20** (сто и девет лева и двадесет стотинки) лв. без ДДС, което представлява 3 % от стойността на договора, по банковата сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**:

Банка: "ТЪРГОВСКА БАНКА Д" АД, офис "Раковски"

IBAN: BG41DEMI92403300124896

BIC: DEMIBGSF

(2) Гаранцията за изпълнение на договора се освобождава от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в срок до 30 (тридесет) дни от изтичане на гаранционните срокове на извършените ремонти.

(3) Гаранцията за изпълнение на договора може да бъде задържана от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в случай на неизпълнение на задължения по договора, включително при некачествено и неточно изпълнение.

### III. МЯСТО И СРОК НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

**Чл. 7. Сроктът на изпълнение на договора е както следва:**

1. Хотел "Флагман", к. к. „Св. Св. Константин и Елена” – **24 месеца**, считано от датата на подписването му, съгласно периода на експлоатация, посочен в Приложение № 2 – „Предлагана цена” и техническото задание;

2. Хотел "Адмирал", к.к. „Св.Св. Константин и Елена”– **24 месеца**, считано от датата на подписването му, съгласно периода на експлоатация, посочен в Приложение № 2 – „Предлагана цена” и техническото задание;

3. Военноморски клуб – Варна, гр. Варна, бул. „Вл. Варненчик” № 2 – **24 месеца**, считано от датата на подписването му.

**Чл. 8. Мястото на изпълнение на договора е както следва:**

1. Хотел "Флагман", к. к. „Св. Св. Константин и Елена”, гр. Варна;

2. Хотел "Адмирал", к.к. „Св.Св. Константин и Елена”, гр. Варна;

3. Военноморски клуб – Варна, бул. „Вл. Варненчик” № 2, гр. Варна.

### IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

**Чл. 9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава:

1. Да извърши еднократен оглед и профилактика при стартиране на договора, като извърши необходимите ремонти, констатирани при началната профилактика, за привеждане на съоръжението в техническа изправност.

2. Да извършва ежемесечен технически преглед и обслужване за периода на експлоатация. Абонаментното техническо обслужване включва:

- повдигателен механизъм – поддържане на необходимото ниво и периодична подмяна на маслото; съблюдаване на правилното функциониране на спирачките и при необходимост тяхната настройка, проверка на фрикционните шайби, ролки, лагери и др.;

- направляващи релси – периодично смазване и проверка на свързващите планки;

- носещи въжета – проверка за линейно удължаване, изтъняване, скъсани нишки и

др.;



- захранващо табло, табло за управление, кабина и етажни бутониери – проверка състоянието на комуникационната апаратура, подмяна на изгорели крушки.
- шахтови врати – проверка на правилното им действие и настройка;
- скоростен ограничител и захранващ механизъм;
- осветление шахта и кабина;
- ежемесечно профилактично техническо обслужване – в присъствието на представител на възложителя, изготвяне на двустранни протоколи за констатираното състояние на съоръжението.

3. Време за реакция при подаване сигнал за авария – до 60 (шестдесет) минути от получаване на уведомлението.

4. Време за реакция при подаване сигнал за спешна заявка /заседнали хора или стока/ - до 30 минути, независимо от времето на констатиране на повредата.

5. Да отстранява за своя сметка всички появили се скрити дефекти в периода на гаранционния срок на извършените ремонтни дейности и доставените и монтирани обектови съоръжения. Гаранционния срок на извършените ремонтни дейности е 12 (дванадесет) месеца, считано от датата на извършването им.

6. Да изпълнява услугата в съответствие с нормативните актове, които са относими към извършваната дейност.

7. Да извършва услугата при най-висок стандарт на професионално и етично поведение.

8. При извършване на обслужването **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** работи с оригинални висококачествени материали и консумативи, за които представя съответно документи за произход и качество.

9. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дава гаранция за извършените услуги, вложените резервни части и други, съгласно БДС или гаранциите, дадени от производителите на съответните резервни части.

10. Да съгласува действията си с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, да го информира за хода на изпълнението на възложените му дейности, както и за възникнали проблеми при изпълнението на услугата.

**Чл. 10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право:

1. да получи уговореното вознаграждение при точно изпълнение на предмета на договора.

2. да получи пълно съдействие от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за осъществяване на услугата.

## V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

**Чл. 11. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да бъде информиран във всеки един момент за етапа на изпълнение на договора, качеството и възникналите трудности, без това да пречи на текущата работа на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

**Чл. 12. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава:

1. Да осигури свой представител при извършване на дейностите по чл. 9 от настоящия договор.

2. Да осигури достъп до асансьорите уредби, необходими за извършване на техническото обслужване, ремонта и профилактиката.

3. Да приеме извършената услуга от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, съответстваща по вид, количество и качество на описаното в настоящия договор с предавателно-приемателен протокол, подписан от представители на двете страни.

4. Да заплаща извършената услуга, след завършване и представяне на необходимите документи.



**5. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е длъжен да заяви официално пред **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** желанието си за извършването на всеки конкретен ремонт, посредством изпращането на заявка за отстраняване на възникнала авария. Заявката за конкретен ремонт следва да бъде изпратена официално до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по факс или e-mail, указани от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в настоящата разпоредба от договора. След получаване на заявката **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен за всички обекти след получаване на заявката да изпрати свой специалист/и, който да констатира/т повредата и да се заеме/ат с отстраняването ѝ.

Координати за изпращане на заявки за ремонт до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

- Телефон: 052 63 39 00
- Факс: 052 63 39 00
- E-mail: as\_varna@mail.bg

## VI. ПРЕКРАТЯВАНЕ И НЕУСТОЙКИ

**Чл. 13. (1)** Настоящият договор може да бъде прекратен:

1. С изтичане срока на договора;

2. Преди изтичане срока на договора:

2.1. По взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма.

2.2. При неизпълнение на задълженията на една от страните по договора с 10-дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна.

2.3. Когато са настъпили съществени промени във финансирането на обществената поръчка, предмет на договора, извън правомощията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, които той не е могъл да предвиди и предотврати, с писмено уведомление, незабавно след настъпване на обстоятелствата.

2.4. Едностранно, без предизвестие от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** с уведомление, отправено до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, когато се установи, че изпълнителят е дружество, което е регистрирано в юрисдикция с преференциален данъчен режим или е лице, което е свързано с дружество, регистрирано в юрисдикция с преференциален данъчен режим. В този случай **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи нито връщане на гаранцията за изпълнение на договора, нито заплащане на извършените доставки, а получените плащания подлежат на незабавно възстановяване ведно със законната лихва.

(2) При прекратяване или разваляне на договора, страните задължително уреждат и финансовите си взаимоотношения по него.

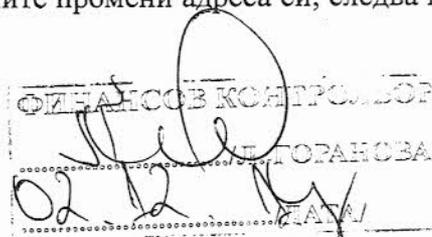
**Чл. 14.** При забавено изпълнение на задължението по договора, виновната страна дължи неустойка в размер на 0,5 % от стойността на забавеното изпълнение на ден, респективно от стойността на дължимата сума за всеки ден забава, но не повече от 10 % от стойността на забавеното изпълнение или сума.

## VII. ОБЩИ УСЛОВИЯ

**Чл. 15.** За неуредените в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

**Чл. 16.** Всички спорове между страните се уреждат чрез преговори, а при непостигане на съгласие – по съдебен ред.

**Чл. 17.** Всички съобщения във връзка с този договор са валидни, ако са направени в писмена форма от упълномощените представители на страните и изпратени на съответните адреси, посочени в договора. Ако някоя от страните промени адреса си, следва незабавно да уведоми другата за направените промени.



Адресите на страните по договора са, както следва:

- на Изпълнителя: гр. Варна, ул „Юри Венелин” № 3, ап. 1, факс: 052 63 39 00;
- на Възложителя: гр. София, бул. ”Цар Освободител” № 7, факс: 02/ 981 0731.

**Чл.18.** Неразделна част от настоящия договор са следните приложения:

1. Приложение № 1 – Техническо задание;
2. Приложение № 2 – „Предлагана цена”;
3. Приложение № 3 – „Техническо предложение за изпълнение на поръчката”.

Настоящият договор се състави и подписа в два еднообразни екземпляра - по един за всяка от страните.

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**

**ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА  
ИА „ВОЕННИ КЛУБОВЕ И  
ВОЕННО-ПОЧИВНО ДЕЛО”**

**ВАЛЕНТИН ГАГАШЕВ**



**ИЗПЪЛНИТЕЛ:**

**УПРАВИТЕЛ НА  
“АСАНСЬОРЕН СЕРВИЗ  
ВАРНА” ООД**

**МЕТОДИ МЕТОДИЕВ**

**СЛУЖИТЕЛ ПО ЧЛ. 13, АЛ. 3, Т. 3  
ОТ ЗФУКПС:**

.....**Р. ШЕРБАКОВ**.....

ФИНАНСОВ КОНТРОЛЪОР  
/И. ГОРАНОВА/  
02 981 0731 /ГАГАШЕВ/

**ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ**

**1. Местоположение, тип и описание на техниката:**

отдел „ВПД” - Варна

№	Вид асансьорна уредба	Местоположение	Брой	Товароподемност кг.	Брой спирки	Скорост	Период на експлоатация
1.	Товарен	хотел „Флагман” гр. Варна к.к. „Св.Св.Константин и Елена”	1	320	2	0,50 м/с	целогодишно
2.	Товарен-кухненски	хотел „Флагман” гр. Варна к.к. „Св.Св.Константин и Елена”	1	100	2	0,50 м/с	от 01.06. до 30.09.
3.	Товарен	хотел „Адмирал” гр. Варна к.к. „Св.Св.Константин и Елена”	1	100	2	0,50 м/с	от 01.06. до 30.09.
4.	Пътнически	ВМК – Варна гр. Варна, бул. „Владислав Варненчик” № 2	1	320	6	1,00 м/с	целогодишно

**2. Обем от дейности:**

1.Еднократен оглед и профилактика при стартиране на договора. Извършване на необходимите ремонти, констатирани при началната профилактика, за привеждане на съоръжението в техническа изправност.

2.Ежемесечен технически преглед и обслужване за периода на експлоатация. Абонаментното техническото обслужване включва:

- повдигателен механизъм – поддържане на необходимото ниво и периодична подмяна на маслото; съблюдаване на правилното функциониране на спирачките и при необходимост тяхната настройка, проверка на фрикционните шайби, ролки, лагери и др.;

- направляващи релси – периодично смазване и проверка на свързващите планки;

- носещи въжета – проверка за линейно удължаване, изтъняване, скъсани нишки и др.;

- захранващо табло, табло за управление, кабина и етажни бутониери – проверка състоянието на комуникационната апаратура, подмяна на изгорели крушки.

- шахтови врати – проверка на правилното им действие и настройка;

- скоростен ограничител и захранващ механизъм;

- осветление на шахта и кабина;

- ежемесечно профилактично техническо обслужване – в присъствието на представител на възложителя, изготвяне на двустранни протоколи за констатираното състояние на съоръжението.

3. Време за реакция при подаване сигнал за повреда – до 90 минути.

4. Време за реакция при подаване сигнал за спешна заявка /заседнали хора или стока/ - до 30 минути, независимо от времето на констатиране на повреда.

ОТДЕЛ „ВПД” КОНТРОЛ  
ТОВАРНА

5. Гаранционен срок на извършения ремонт – не по-малък от 12 месеца.

**3. Изисквания към участниците:**

При извършване на абонаментното обслужване следва да се спазват изискванията на Наредбата за безопасната експлоатация и техническия надзор на асансьори /обн. ДВ. бр. 33 от 11.04.2003 г./, Наредбата за съществените изисквания и оценяване съответствието на асансьорите и техните предпазни устройства /обн. ДВ. бр. 94 от 2.11.2001г./, Директива 95/16/ЕО на Европейския Парламент и Съвета от 29 юни 1995г. за сближаване законодателствата на държавите-членки относно асансьорите, Наредба № 3/9.06.2004г. за устройството на електрическите уредби и електропроводните линии, изискванията за безопасни и здравословни условия на труд, изискванията за противопожарна безопасност, изискванията на Наредба № 3/17.01.2001г. за условията и реда за придобиване на правоспособност за упражняване на професията “Монтьор по монтиране, поддържане и ремонтване на асансьори” и всички нормативни актове, регулиращи поддръжката на асансьорните уредби.

Участниците следва да притежават Удостоверение, издадено от Държавна агенция за метрологичен и технически надзор за извършване на дейности по поддържане и ремонтване на асансьори.

**Забележка:**

Необходимостта от влагане на резервни части се отразява в канстативен протокол, подписан от изпълнителя.

За необходимите резервни части, изпълнителят предоставя оферта.

Влагане на резервни части се извършва след одобрение на представената оферта от възложителя или упълномощено от него лице.

ОУ "МЕТРОЛОГИЧЕН И ТЕХНИЧЕСКИ НАДЗОР"  
ИЗПЪЛНИТЕЛ  
02.12.14

ДО  
 ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР  
 НА ИА "ВОЕННИ КЛУБОВЕ И  
 ВОЕННО - ПОЧИВНО ДЕЛО"  
 ГР. СОФИЯ,  
 БУЛ. "ЦАР ОСВОБОДИТЕЛ" № 7

**ПРЕДЛАГАНА ЦЕНА**

Наименование "Абонаментно обслужване и ремонт на асансьорни уредби,  
 на поръчката находящи се в отдел "ВПД" - гр. Варна"

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР,**

Във връзка с отправената покана за преговори за възлагане на горепосочената поръчка, Ви представяме нашето ценово предложение за Абонаментно обслужване и ремонт на асансьорни уредби, находящи се в отдел "ВПД" - гр. Варна.

Обект	Месечна абонаментна цена /лв. без ДДС/	Брой месеци на експлоатация за 24 месеца	За периода на експлоатация /лв. без ДДС/
Хотел "Флагман" - 1 бр. товарен	30	24	720
Хотел "Флагман" - 1 бр. товарен-кухненски	30	8	240
Хотел "Адмирал" - 1 бр. товарен	30	8	240
Военноморски клуб - Варна-1 бр. пътнически	60	24	1440
Общо цена за абонамент за 24 месеца без ДДС			2640

Общо цена за абонамент за 24 месеца - 2640 лв. (словом: две хиляди шестотин и четиридесет) без ДДС.

Посочените единични цени включват всички разходи по изпълнение на поръчката, в това число и разходите за отстраняване на всякакви дефекти до изтичане на гаранционните срокове на извършените ремонти и не подлежат на увеличение.

Предложените цени са определени при пълно съответствие с условията от поканата за преговори и техническото задание на поръчката.

Правно обвързващ подпис:

Дата

Име и фамилия

Подпис на упълномощеното лице

Длъжност

Наименование на участника

05 / 1 / 11 / 2014 г.  
М. Митодиев  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

ДО  
ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР  
НА ИА "ВОЕННИ КЛУБОВЕ И  
ВОЕННО – ПОЧИВНО ДЕЛО"  
ГР. СОФИЯ,  
БУЛ. "ЦАР ОСВОБОДИТЕЛ" № 7

**ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА**

Наименование "Абонаментно обслужване и ремонт на асансьорни уредби,  
на поръчката находящи се в отдел "ВПД" - гр. Варна"

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР,**

Във връзка с отправената покана за преговори, с настоящото представяме нашето предложение за изпълнение на обществената поръчка с горепосочения предмет.

Поемаме ангажимент да изпълним услугата, предмет на поръчката в съответствие с изискванията Ви, посочени в поканата за преговори и техническото задание.

Време за явяване при сигнал за авария до ....60.. минути от получаване на уведомлението (не повече от 90 минути).

Предлагаме гаранционният срок за извършените от нас ремонтни дейности да бъде .....60.....месеца (не по-малко от 12 месеца) от извършването на същите.

Ангажираме се да отстраняваме за своя сметка всички появили се скрити дефекти в периода на гаранционния срок на извършените от нас ремонтни дейности и доставени и монтирани обектови съоръжения.

Гарантираме, че сме в състояние да изпълним качествено поръчката в пълно съответствие с гореописаната оферта.

Срокът за изпълнение на поръчката е 24 (двадесет и четири месеца).

Правно обвързващ подпис:

Дата

Име и фамилия

Подпис на упълномощеното лице

Длъжност

Наименование на участника



05.11.2014г.  
Михаил Михайлов  
Управляващ

