



МИНИСТЕРСТВО НА ОТБРАНАТА

**ИЗПЪЛНИТЕЛНА АГЕНЦИЯ
„ВОЕННИ КЛУБОВЕ И ВОЕННО-ПОЧИВНО ДЕЛО“**

1000, гр.София, бул. “Цар Освободител” № 7
тел./факс 02 953 33 74

Иzx. № 5025/30.03.2018 г.

На основание чл. 20, ал. 4, т. 1 от Закона за обществените поръчки

**ИА „ВОЕННИ КЛУБОВЕ И ВОЕННО-ПОЧИВНО ДЕЛО“ ОТПРАВЯ ПОКАНА
ДО НЕОГРАНИЧЕН БРОЙ КАНДИДАТИ ЗА ПРЕДСТАВЯНЕ НА ОФЕРТА,
ВЪВ ВЪВ ВРЪЗКА С ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА С ПРЕДМЕТ: „ИЗВЪРШВАНЕ
НА НЕОТЛОЖНИ РЕМОНТНИ ДЕЙНОСТИ НА ЧАСТ ПО ПОКРИВА НА
ХОТЕЛСКАТА ЧАСТ НА ВОЕННОМОРСКИ КЛУБ – ГР. ВАРНА“**

1. Предмет на обществената поръчка: “Извършване на неотложни ремонтни дейности на част на покрива на хотелската част на Военноморски клуб – гр. Варна“

2. Място на изпълнение на поръчката: гр. Варна, ул. „Владислав Варненчик“ № 2.

3. Срок за изпълнение: не по-малък от 20 (двадесет) календарни дни и не по-голям от 25 (двадесет и пет) календарни дни

3.1. срок за изработване на конструктивна схема с детайли, съгласно раздел I, позиция 4 от Количествената сметка – не повече от 7 (седем) календарни дни;

3.2. срок за извършване на неотложни ремонтни дейности – не по-малък от 20 (двадесет) календарни дни и не по-голям от 25 (двадесет и пет) календарни дни, считано от подписване на Протокол обр. 2 за откриване на строителна площадка. Строителната площадка се открива не по-късно от 15 (петнадесет) календарни дни от уведомяване на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за получено съгласувателно становище от Националния институт за недвижимо културно наследство.

4. Изисквания за изпълнение на поръчката: съгласно Приложение №1 - Техническа спецификация.

5. Стойност на услугата: до 42 541,67 (четиридесет и две хиляди петстотин четиридесет и един и 0,67) лв. без ДДС), съответно до 51 050,00 (петдесет и една хиляди и петдесет) лв. с ДДС.

6. Условия и начин на плащане: плащането се извършва както следва:

6.1. Аванс в размер на 30 % от общата стойност на договора с ДДС – в срок до 30 (тридесет) дни след подписването на договора и предоставена от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ гаранция за авансово предоставените средства под формата на

безусловна неотменима банкова гаранция, издадена в полза на ИА „Военни клубове и военно-почивно дело” или парична сума, обезпечаваща изцяло размера на аванса и данъчна фактура. Банковата гаранция следва да обезпечава сумата на аванса с ДДС и да бъде със срок на валидност не по-малък от 30 (тридесет) дни след изпълнението на договора.

6.2. До 70 % от общата стойност на договора с ДДС в срок до 30 (тридесет) дни след представяне на фактурата за изпълнение на договора, приет с Акт обр.15 и Протокол обр. 19, и сметка обр. 22. Сумата, която се заплаща е съгласно цените от Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и посочените количества в Протокол обр.19.

Забележка: В случай, че изпълнителят няма да ползва аванс, плащането се извършва в срок до 30 (тридесет) дни след представяне на фактурата за изпълненения договор, приет с Акт обр. 15 и Протокол обр. 19. Сумата, която се заплаща е съгласно цените от Приложение № 2 „Ценово предложение” и посочените количества в Протокол обр.19.

7. Условия, на които трябва да отговарят участниците:

7.1. Участниците трябва да са вписани в Централния професионален регистър на строителя за изпълнение на строежи по чл. 137, ал. 1, т. 3, б. „в“, както и по чл. 137, ал. 1, т. 4, б. „е“ или чл. 137, ал. 1, т. 1, б. „м“ от ЗУТ и да разполагат с валиден талон, за което представят декларация за съответствие с критериите за подбор (Приложение № 8). Представя се доказателство за вписването под формата на заверено копие на Удостоверението за изпълнение на строежи по чл. 137, ал. 1, т. 3, б. „в“, както и по чл. 137, ал. 1, т. 4, б. „е“ или чл. 137, ал. 1, т. 1, б. „м“ от ЗУТ и валиден талон, издадени от Централния професионален регистър на строителя или се посочва обществено достъпен, безплатен за Възложителя регистър, в който да се проверят заявените данни.

7.2. Участниците следва да са реализирали минимален оборот в сферата, попадаща в обхвата на поръчката, изчислен на база годишните обороти през последните три приключили финансови години в зависимост от датата, на която кандидатът или участникът е създаден или е започнал дейността си, в размер на 80 000 (осемдесет хиляди) лв. без ДДС, за което представят декларация за съответствие с критериите за подбор (Приложение № 8). Предоставят се годишните финансови отчети или техни съставни части, когато публикуването им се изисква и справка за оборота в сферата, попадаща в обхвата на поръчката или се посочва обществено достъпен, безплатен за Възложителя регистър, в който да се проверят заявените данни.

8. Изисквания за технически и професионални способности:

8.1. Участниците трябва да прилагат система за управление на качеството по стандарт EN ISO 9001 или еквивалентна с обхват – предмета на обществената поръчка, за което представят декларация за съответствие с критериите за подбор (Приложение № 8). Преди сключването на договора за обществена поръчка, участникът определен за изпълнител, следва да представи заверено копие на валиден сертификат за внедрена система за управление на качеството по стандарт EN ISO 9001 или еквивалентен (с обхват, приложим към предмета на обществената поръчка).

Забележка:

1. При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критериите за подбор се доказват от обединението участник, а не от всяко от лицата, включени в него, с изключение на съответна регистрация, представяне на сертификат или друго условие, необходимо за изпълнение на поръчката, съгласно

изискванията на нормативен или административен акт и съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението.

2. В случай, че при изпълнение на поръчката участникът ще ползва подизпълнители посочените критерии за подбор се прилагат за подизпълнителите, съобразно вида и дела от поръчката, които те ще изпълняват.
3. В случай, че при изпълнение на поръчката участникът ще ползва капацитета на трети лица, последните следва да отговарят на критериите за подбор, за доказването на които участникът се позовава на техния капацитет. По отношение на критериите, свързани с професионална компетентност, участниците могат да се позоват на капацитета на трети лица само ако лицата, с чиито образование, квалификация или опит се доказва изпълнение на изискванията на възложителя, ще участват в изпълнението на частта от поръчката, за която е необходим този капацитет.
4. Когато участникът е обединение, което не е юридическо лице същият представя копие на документ, от който е видно правното основание за създаване на обединението, партньорът, който представлява обединението за целите на настоящата обществена поръчка, правата и задълженията на участниците в обединението, разпределението на отговорността между тях и дейностите, които ще изпълнява всеки член на обединението.
5. Възложителят може да изисква от участниците по всяко време да представят всички или част от документите, чрез които се доказва информацията, посочена в декларацията за съответствие с критериите за подбор (Приложение № 8), когато това е необходимо за законосъобразното провеждане на поръчката.

9. Критерий за оценка на офертите: Оценяването и класирането на офертите се извършва въз основа на **„ИКОНОМИЧЕСКИ НАЙ - ИЗГОДНА ОФЕРТА”** по критерия **„оптимално съотношение качество/цена”**.

Класирането на допуснатите до оценка оферти се извършва на база получената от всяка оферта „Комплексна оценка” (КО). На първо място се класира участникът, събрал най-много точки. Максималния брой точки, които участникът може да получи е 100 точки.

„Комплексната оценка” се определя на база следните показатели:

МЕТОДИКА ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ НА КОМПЛЕКСНА ОЦЕНКА НА ОФЕРТИТЕ

Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий за възлагане „оптимално съотношение качество/цена” по чл. 70, ал. 2, т. 3 от ЗОП.

Класирането на офертите се извършва в зависимост от комплексната оценка КО на участника по методиката, която се формира като сбор от получените точки по отделните показатели за оценка.

„Комплексната оценка” се определя на база следните показатели:

Показател - П (наименование)	Максимално	Относителна
-------------------------------------	------------	-------------

	възможен брой точки	тежест в комплексната оценка
1. Качество на техническо предложение – П1	100	50%
2. Ценово предложение – П2	100	50%

Комплексната оценка (КО) на офертата на участника се изчислява по формулата:

$$КО = П1 \times 50\% + П2 \times 50\%$$

Комплексната оценка се формира като сума от оценките за всички показатели в методиката и има максимална стойност 100 точки.

На първо място ще бъде класиран участникът, събрал максимален брой точки.

1. Показател „КАЧЕСТВО НА ТЕХНИЧЕСКОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ” – П1

Максимален брой точки по показателя – 100 точки.

Относителната тежест на показателя в комплексната оценка е 50%.

<i>КАЧЕСТВО НА ТЕХНИЧЕСКОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА</i>	Брой точки 100
<p><i>Техническото предложение задължително съдържа следните елементи:</i></p> <p>1. Организация на работата по време на отделните етапи на строителство и по видове СМР, с включени мерки по изпълнение на изискванията, посочени в техническата спецификация с приложено разпределение на техническите и човешки ресурси за реализиране на поръчката по видове работи.</p> <p>2. Последователност на процесите и технология на изпълнение на всички видове СМР, вкл. подготовка, доставка на материали и технически пособия, техническо изпълнение и всичко необходимо за изпълнението на вида работа до етап на пълното ѝ завършване.</p> <p>3. Организация на работа, която участникът ще създаде за действията на техническите лица, ангажирани в изпълнението на строителството, както и координацията между тях. Посочват се методите на работа, гарантиращи: срочност и качество на изпълнението, както и действията, с които участникът</p>	

<p>се ангажира за постигане на срочност и качество. Участникът, дава информация за организацията на работа на персонала и необходимата техника за изпълнението на строително-монтажните работи, в съответствие с предварително обявените условия на обществената поръчка.</p> <p>4. Участникът описва мерките, които ще предприеме за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд на собствения си персонал.</p> <p>5. Участникът описва методите, които ще използва за контрол върху качеството на доставките на материалите и влагането им, необходими при изпълнение на строителството.</p> <p><i>Забележка: Техническо предложение, което не съдържа изброените по-горе елементи, не се допуска до оценяване.</i></p>	
<p>Предложеното от участника Техническо предложение формално отговаря на изискванията на Възложителя за изпълнението на поръчката, като включва изброените по-горе елементи <i>(т.1 до т.5)</i>. От представеното техническо предложение не може да се изведе цялостно, обосновано заключение за степента на организация на строителството и контрол на качеството, над базовите изисквания по отношение на бъдещото изпълнение на поръчката.</p> <p>„Формално“ за целите на настоящата методика означава, когато техническото предложение на участника съдържа всичко, изискуемо от възложителя по отношение на същото, без да се посочва конкретно как съответните дейности ще бъдат реализирани.</p>	<p>25 <i>точки</i></p>
<p>Предложеното от участника Техническо предложение отговаря на изискванията на Възложителя за изпълнението на поръчката, като включва изброените по-горе елементи <i>(т.1 до т.5)</i> и същевременно надгражда минималните изисквания на Възложителя, при условие, че са налични две от следните обстоятелства:</p> <p>1. За всяка от дейностите е показано разпределението на техническите лица, ангажирани с изпълнението на поръчката (кой какво ще изпълнява) на ниво отделна задача (за целите на настоящата методика под „задача“ се разбира обособена част от дефинирана строителна дейност, която може да бъде самостоятелно възлагана на част от техническия персонал и чието изпълнение може да се проследи еднозначно, т.е. има ясно дефинирани начало и край);</p> <p>2. За всяка дейност са дефинирани необходимите ресурси за нейното изпълнение (оборудване, логистика, доставки, материали, механизация и др.) и задълженията на технически персонал, отговарящ за изпълнението ѝ;</p> <p>3. Посочени са и други дейности, извън посочените в изискванията на</p>	<p>50 <i>точки</i></p>

<p>Възложителя, които са описани като съдържание и е обосновано, че тяхното включване ще доведе до повишаване качеството на изпълнение на поръчката, без да се завишава нейната стойност.</p> <p>„Обосновава” за целите на настоящата методика, означава обяснение за приложимостта и полезността на предложените дейности при изпълнението на поръчката.</p>	
<p>Предложеното от участника Техническо предложение отговаря на изискванията на Възложителя за изпълнението на поръчката, като включва изброените по-горе елементи (<i>т.1 до т.5</i>) и същевременно надгражда минималните изисквания на Възложителя, при условие, че са налични и трите обстоятелства:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. За всяка от дейностите е показано разпределението на техническите лица, ангажирани с изпълнението на поръчката (кой какво ще изпълнява) на ниво отделна задача (за целите на настоящата методика под „задача“ се разбира обособена част от дефинирана строителна дейност, която може да бъде самостоятелно възлагана на част от техническия персонал и чието изпълнение може да се проследи еднозначно, т.е. има ясно дефинирани начало и край); 2. За всяка дейност са дефинирани необходимите ресурси за нейното изпълнение (оборудване, логистика, доставки, материали, механизация и др.) и задълженията на технически персонал, отговарящ за изпълнението ѝ; 3. Посочени са и други дейности, извън посочените в изискванията на Възложителя, които са описани като съдържание и е обосновано, че тяхното включване ще доведе до повишаване качеството на изпълнение на поръчката, без да се завишава нейната стойност. <p>„Обосновава“ за целите на настоящата методика, означава обяснение за приложимостта и полезността на предложените дейности при изпълнението на поръчката.</p>	<p>100 точки</p>

2. Показател „ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ” – П2

До оценка по показател Предлагана цена (П2) се допускат само оферти, които съответстват на условията за изпълнение на обществената поръчка.

Максимален брой точки по показателя – 100 точки.

Относителната тежест на показателя в комплексната оценка е 50%.

Оценките на офертите по показателя се изчисляват по формулата:

$P2 = (C_{\min} / C_i) \times 100 = \dots\dots\dots$ (брой точки), където:

- C_i е предложената обща цена в лева, без ДДС съгласно Ценовото предложение на съответния участник.

- C_{\min} е минималната предложена обща цена в лева, без ДДС съгласно Ценовите предложения на всички участници.

Участникът предложил най – ниска цена за изпълнение на поръчката получава максимален брой точки по показателя – 100 точки.

На първо място се класира участникът получил най-висока комплексна оценка съгласно гореописаната методика за оценка на офертите.

Забележка: При извършване на изчисленията при получаване на оценките по съответните показатели ще се използва закръгляване до втория знак след десетичната запетая.

9. Срок на валидност на офертите: Не по-малко от 60 (шестдесет) календарни дни, считано от крайния срок за подаването им.

10. Офертата на участниците следва да съдържа:

- 10.1. Оферта (Приложение № 2).
- 10.2. Техническо предложение за изпълнение на поръчката (Приложение № 3);
- 10.3. Ценово предложение (Приложение № 4).
- 10.4. Протокол за извършен оглед (Приложение № 5).
- 10.5. Декларация за обстоятелствата по чл. 3, т. 8 и чл. 4 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици (Приложение № 6).
- 10.6. Декларация по чл. 4 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици (Приложение № 7).
- 10.7. Декларация за съответствие с критериите за подбор (Приложение № 8).
- 10.8. Декларация за приемане на условията в проекта на договор (Приложение № 9)

11. Гаранция за изпълнение.

В случай, че бъдем определени за изпълнител на обществената поръчка, се задължаваме при подписването на договора да представим:

- гаранция, обезпечаваща авансово предоставените средства (в случай, че участникът ще ползва аванс) или
- гаранция за изпълнение в размер на 3% (три на сто) от стойността на договора без ДДС (в случай, че участникът няма да ползва аванс).

Гаранцията се представя под формата на парична сума или банкова гаранци, или застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя.

Когато е парична сума, гаранцията за изпълнение се внася по следната банкова сметка на ИА “Военни клубове и военно-почивно дело”:

БАНКА: УНИКРЕДИТ БУЛБАНК,
BIC: UNCRBGSF,
IBAN: BG91UNCR70003322849153

Когато избраната форма е банкова гаранция, същата следва да е в полза на Възложителя, със срок на валидност 30 (тридесет) дни след изтичане срока на договора.

Когато избраната форма е застраховка, същата следва да е в полза на Възложителя и да обезпечава изпълнението на договора в размер на 3 (три) % от договорената стойност без ДДС.

12. Краен срок за подаване на офертите:

Офертата следва да бъде изготвена по приложените образци /Приложения №№ 2, 3, 4, 5, 6, 7 и 8/ и представена в деловодството на ИА “Военни клубове и военно-почивно дело” на адрес: гр. София, бул. “Цар Освободител” № 7, не по-късно от 17:30 ч. на 16.04.2018 година.

Лице за контакти: Сребрина Данова - тел. 02 92 21 767

Лице за оглед на обекта: Милена Станева - Александрова – тел. 0879942681

Приложения:

Приложение № 1 – Техническа спецификация и количествена сметка;

Приложение № 2 - Оферта;

Приложение № 3 - Предлагана цена;

Приложение № 4 -Техническо предложение за изпълнение на поръчката;

Приложение № 5 - Протокол за оглед на обекта;

Приложение № 6 - Декларация по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици – оригинал;

Приложение № 7 - Декларация по чл. 4 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици;

Приложение № 8 – Декларация за съответствие с критериите за подбор;

Приложение № 9 – Декларация за приемане на условията в проекта на договор;

Приложение № 10 - Проект на договор.

**ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР
НА ИЗПЪЛНИТЕЛНА АГЕНЦИЯ
“ВОЕННИ КЛУБОВЕ И
ВОЕННО-ПОЧИВНО ДЕЛО”**

ВАЛЕРИ СТОЯНОВ /П/

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА НЕОТЛОЖНИ РЕМОНТНИ ДЕЙНОСТИ НА ЧАСТ ОТ ПОКРИВА НА ХОТЕЛСКАТА ЧАСТ НА ВОЕННОМОРСКИ КЛУБ – ГР. ВАРНА

I. Обща информация

Сградата на Военноморския клуб е разположена в централната градска част и е една от най-значимите недвижими културни ценности на гр. Варна.

Постройката се състои от стара и нова част. Старата част е построена през 1897 г. – 1899 г. През периода от 1980 г. – 1983 г. е построена новата част на военноморския клуб, която представлява шестетажна сграда, изградена със стоманобетонна монолитна конструкция. Хотелската част е разположена на 4^{ти}, 5^{ти} и 6^{ти} етаж в новата постройка, към ул. „Шкорпил”.

Сградата на Военноморски клуб в гр. Варна притежава статут на архитектурно-строителен паметник на културата /без определена категория/ и попада в охранителна зона на археологически резерват „Античен град Одесос – Варна”.

Покривът на пристроената част на военноморския клуб е решен със стоманобетонна плоча, в която е оставен отвор за горно осветление. Отворът е усилен с метална конструкция и остъклен с армирани стъкла. Така оформения oberлихт осигурява естествено осветление на 5^{ти} и 6^{ти} етаж на хотелската част. От външната страна отворът е покрит с плочи поликарбонат върху метална конструкция, а от вътрешната е оформен като касетиран таван от дървена конструкция и армирани стъкла.

Покривното покритие е от медна ламарина, закована върху скара от дървени греди.

Вследствие на атмосферните влияния през периода на експлоатация на сградата, покритието от поликарбонат на oberлихта е с нарушена повърхност и почти половината от площта му липсва. Конструкцията, върху която е монтиран поликарбоната е в лошо състояние – голям брой от металните профили на скарата са кородирали почти по цялата си дължина. Обшивката от медна ламарина на стоманобетонните греди на покривната плоча, които крайчат отвора, също е с нарушена цялост и има счупени стъкла, което е причина за проникване на атмосферна вода на 5^{ти} и 6^{ти} етаж на хотелската част. Вследствие на течовете, вътрешният касетиран таван на oberлихта е в лошо състояние – необходима е подмяна на счупени стъкла и ремонт на дървената конструкция.

За предотвратяване на течовете от oberлихта над хотелската част на сградата на военноморския клуб е належащо да се подмени металната конструкция, остъклението и покритието от поликарбонат от външната страна, както и да се ремонтира касетирания таван на 5^{ти} и 6^{ти} етаж на хотелската част.

II. Основание за разработване на техническото задание

Настоящото техническо задание е изготвено във връзка с необходимостта от извършване на неотложни ремонтни дейности на покривни площи на хотелската част на сградата на военноморския клуб.

III. Обхват на ремонтните работи

Включените в Техническото задание ремонтни дейности предвиждат:

- Ремонт на покривната конструкция на оберлихта над хотелската част – демонтаж на съществуваща метална конструкция, покритие от поликарбонат и остъкление с армирани стъкла; изготвяне от правоспособен конструктор на конструктивна схема с детайли, заверена с печат на технически контрол по част конструктивна, на нова метална конструкция със същата височина и конфигурация както съществуващата; изработка и монтаж на новата метална конструкция; подмяна на метални рамки за остъкляване със същия профил както съществуващия /или еквивалентен/, доставка и монтаж на армирани стъкла и покритие от поликарбонат;

- ремонт на касетиран таван под оберлихт – отремонтиране на дървена конструкция и доставка и монтаж на армирани стъкла;

- ремонт на нарушено покритие от медна ламарина на покривна площ над кинозалон – ремонт на дъсчена обшивка, подмяна на медна ламаринена обшивка и ремонт на североизточна фасадна стена.

Изпълнителят на обществената поръчка с предмет: „Извършване на неотложни ремонтни дейности на част от покрива на хотелската част на Военноморски клуб – гр. Варна” следва, първо да изработи конструктивната схема с детайли, съгласно раздел I., поз. 4 от количествената сметка и да я представи на възложителя за получаване на съгласувателно становище от Националния институт за недвижимо културно наследство /НИНКН/, съгласно изискването на чл. 83, ал. 1, т. 1, буква в) на Закона за културното наследство /ЗКН/.

Задължително е извършване на предварителен оглед на обекта.

IV. Изисквания на Възложителя към изпълнението на строителните дейности и документацията, съставяна по време на строителството.

– Не се допуска влагането на некачествени материали и оборудване в обекта. Използваните материали да бъдат висококачествени, в съответствие с БДС, европейските стандарти и придружавани със сертификати, технически одобрения, декларации за съответствие или други стандартизационни документи, издадени от акредитирани лица;

– При изпълнение на ремонтните строително-монтажни работи на обекта, Изпълнителят да се придържа към обема работи, предвиден в Количествената сметка. При възникнала необходимост от промени в хода на изпълнението, да се извърши предварително съгласуване с Възложителя, като за непредвидено възникналите СМР да се изготви подробна количествено-стойностна сметка;

– **Не се допуска промяна в наклона на покривните равнини;**

– **При изготвянето на конструктивната схема с детайли, изработката и монтажа на външната стоманена конструкция на оберлихта да се спазват изискванията на Наредба № РД-02-20-19 от 29 декември 2011 г. за проектиране на строителните конструкции на строежите чрез прилагане на европейската система за проектиране на строителни конструкции, попр. ДВ. бр. 3 от 13 Януари 2015 г.;**

- Работите, подлежащи на закриване се приемат с актове за скрити работи. Без да е подписан акт обр. 12 не могат да продължат следващите работи;
- Изпълнителят да изготвя своевременно текущата документация по време на строителството – актове, протоколи, изпитвания, сертификати и др., съгласно Наредба № 3/2003 г. към ЗУТ и действащите нормативни актове и да ги представи на Възложителя;
- Изпълнителят да предвиди средства в размер на 15 % от стойността на поръчката за непредвидени разходи;
- Гаранционните срокове на видовете РСМР не могат да бъдат по – малки от минималните срокове, съгласно Наредба № 2/2003 г. към ЗУТ.
- Изпълнителят трябва да посочи ценообразуващите показатели за всички непредвидени и допълнително възникнали РСМР, както следва:
 - часова ставка;
 - допълнителни разходи върху труд;
 - доставно-складови разходи;
 - печалба;
- Изпълнителят се задължава да представя на Възложителя необходимата документация за освидетелстване, отчитане и заплащане на СМР – актове, протоколи, изпитвания, сертификати и др., съгласно Наредба № 3/2006 г. към ЗУТ и други действащи нормативни актове.
- Със завършването на работите, Изпълнителят трябва да представи на Възложителя цялата строителна документация необходима за назначаване на комисия, която да оцени и приеме извършените РСМР;
- Срокът за изпълнение на поръчката да не е по-голям от 25 /двадесет и пет/ календарни дни и по-малък от 20 /двадесет/ календарни дни, от датата на откриване на строителната площадка. Строителната площадка се открива след получаване на съгласувателно становище от НИНКН.

Всички РСМР да се изпълняват според действащите правила и норми за строителство, за противопожарна безопасност и безопасност на труда: Наредба № 2 за противопожарните строително – технически норми, Противопожарните строително – технически норми; Наредба № I-209 за правилата и нормите за пожарна и аварийна безопасност на обектите в експлоатация; Наредба № РД-02-20-19 от 29 декември 2011 г. за проектиране на строителните конструкции на строежите чрез прилагане на европейската система за проектиране на строителни конструкции, попр. ДВ. бр. 3 от 13 Януари 2015 г.; Наредба № 4 от 22.12.2010 г. за мълниезащита на сгради, външни съоръжения и открити пространства; Наредба № 2 за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР; Наредба № 3 за инструктажи на работниците по БХТПО; Санитарно – хигиенните норми; Правилник по безопасността на труда при строителните и монтажните работи; Изискванията на ПИПСМР – Правила за изпълнение и приемане на покривни работи; Правила за изпълнение и приемане на тенекеджийски работи; Наредба за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти; Съществените изисквания към строежите по чл.169, ал.1 от ЗУТ и др.

Изпълнителят да упражнява входящ контрол върху качеството на материалите съгласно БДС 20.01.82.

КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА

№	ВИД СМР	ЕД. М.	КОЛИЧЕСТВО
I.	РЕМОНТ НА ПОКРИВНА КОНСТРУКЦИЯ НА ОБЕРЛИХТ		
1	Демонтаж на поликарбонатно покритие	м ²	50,00
2	Демонтаж на метална конструкция за поликарбонат /вкл. крайчващи винкели на армирани стъкла/	кг	860,00
3	Подмяна на обшивка от медна ламарина на ст. бетонови греди	м ²	60,00
4	Изработване на конструктивна схема с детайли от правоспособен конструктор, за нова метална конструкция със същата височина и конфигурация както съществуващата, за покритие от поликарбонат	бр	1
5	Изработка и монтаж на метална конструкция за покритие от поликарбонат, съгласно съгласуваната от лицензиран технически контрол конструктивната схема	кг	900,00
6	Подмяна на съществуващи метални рамки за армирани стъкла със същия профил или еквивалентен	кг	480,00
7	Подмяна на армирани стъкла с дбелина 6 мм на метални рамки	м ²	60,00
8	Доставка и монтаж на поликарбонат /структурен/, прозрачен, с дебелина 8 мм	м ²	90,00
9	Събиране, товарене и извозване на строителни отпадъци	м ³	3,00
II.	РЕМОНТ НА КАСЕТИРАН ТАВАН ПОД ОБЕРЛИХТ		
1	Отремонтиране на повредени участъци на касетиран таван, шлайфане, байцване и лакиране на дървена повърхност - двустранно	м ²	72,00
2	Подмяна на армирани стъкла с дбелина 4 мм на дървени рамки	м ²	298,00
3	Направа и разваляне на модулно инвентарно скеле с височина до 30 м	м ²	90,00

4	Събиране, товарене и извозване на строителни отпадъци	м ³	1,50
III.	РЕМОНТ НА ПОКРИВНА ПЛОЩ /СЕВЕРОИЗТОЧНА ЧАСТ/ НАД КИНОСАЛОН		
1	Ремонт на дъсечена обшивка по покрив	м ²	8,00
2	Изкърпване на външна гладка вароциментова мазилка по североизточна фасадна стена по алпийски способ	м ²	15,00
3	Грундиране на фасадна стена по алпийски способ с дълбокопроникващ грунд	м ²	15,00
4	Циментова шпакловка по фасадна стена по алпийски способ, бяла /с готова смес/	м ²	15,00
5	Боядисване на фасадна стена по алпийски способ с акрилатни бои, двукратно /цвят на фасадата/	м ²	70,00
6	Подмяна на покривна обшивка от медна ламарина	м ²	10,00
7	Събиране, товарене и извозване на строителни отпадъци	м ³	1,50

ПРОЕКТ НА ДОГОВОР

Днес,2018 г., в гр.София на основание чл. 20, ал. 4, т. 1 от ЗОП между:

ИА „ВОЕННИ КЛУБОВЕ И ВОЕННО-ПОЧИВНО ДЕЛО”, гр. София, бул. „Цар Освободител” № 7, БУЛСТАТ 129008829, представлявана от Валери Стоянов - изпълнителен директор и Виталий Кръстев – директор на дирекция „Финанси” - служител по чл. 13, ал. 3, т. 3 от ЗФУКПС -, наричана по-нататък в договора **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна,

и

....., с ЕИК....., със седалище и адрес на управление:, представлявано от, наричано по-нататък в договора **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна, се сключи настоящия договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да извърши неотложни ремонтни дейности на част от покрива на хотелската част на Военноморски клуб – гр. Варна, съгласно Приложение № 1 – „Техническа спецификация” и Приложение № 3 – „Техническо предложение за изпълнение на поръчката”, неразделна част от настоящия договор.

II. ЦЕНА

Чл. 2. Общата стойност на договора е съгласно Приложение № 2 „Ценово предложение”, което е неразделна част от настоящия договор и е до (словом:) лева без ДДС, съответно до (словом:) лева с ДДС.

Чл. 3. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ признава и заплаща допълнително възникнали ремонтни дейности по предмета на поръчката, които възникнат в процеса на изпълнението на поръчката в размер на 15%, съгласно Приложение № 2 „Ценово предложение”.

(2) Стойността на допълнително възникналите ремонтни дейности се доказва с ценови показатели, посочени в ценовото предложение на участника (Приложение № 2), разходните норми по усреднени норми в строителството (УНС) и стойността на материалите, доказани с фактури.

(3) Допълнителните ремонтни дейности, които възникнат в процеса на изпълнението на поръчката, ще бъдат изпълнявани след доказването на необходимостта от тях и одобряването им от Възложителя.

(4) Цените от ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** (Приложение № 2) включват всички разходи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за материали, транспорт, логистика, изработка, опаковка, разходи, данъци, такси, мита и др.

(5) Предаването и приемането на извършените ремонтни дейности – предмет на настоящия договор, се извършва и удостоверява с Протокол образец 19 и Акт обр.15.

Чл. 4. За **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** протоколите, фактурите и други документи, вкл. двустранните протоколи по чл. 10, чл. 11 и чл. 14, буква „а” от договора, свързани с изпълнението на договора, се подписват от упълномощен служител.

III. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 5. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ дължимите по настоящия договор суми както следва:

(2) Аванс в размер на 30% или (словом:) лв. без ДДС, съответно..... (словом:.....) с ДДС от общата стойност на договора, посочена в чл. 2 от настоящия договор след подписването на договора и представена от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ безусловна неотменима гаранция, която обезпечава авансово представените средства и данъчна фактура.

(3) 70% или до (словом:) лв. без ДДС, съответно..... (словом:.....) с ДДС от общата стойност на договора, посочена в чл. 2 се заплаща в срок до 30 (тридесет) дни след представяне на фактурата за изпълнение на договора, приет с Акт обр.15 и Протокол обр. 19, и сметка обр. 22. Сумата, която се заплаща е съгласно цените от Приложение № 2 „Ценово предложение” и посочените количества в Протокол обр.19.

Забележка: В случай, че изпълнителят няма да ползва аванс, плащането се извършва в срок до 30 (тридесет) дни след представяне на фактурата за изпълнения договор, приет с Акт обр. 15 и Протокол обр. 19. Сумата, която се заплаща е съгласно цените от Приложение № 2 „Ценово предложение” и посочените количества в Протокол обр.19.

(4) Гаранцията, обезпечаваща авансовото плащане се възстановява в срок до 14 (четирнадесет) дни след връщане или усвояване на аванса.

Чл. 6. Плащанията по предходния член се извършват в български лева, с банков превод по банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:
.....

IV. ПЕРИОДИЧНА ИНФОРМАЦИЯ

Чл. 7. Възложителят може по всяко време на изпълнение на договора да поиска информация за изпълнението, която **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да представи в рамките на 1 (един) работен ден.

V. МЯСТО И СРОК НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 8. Място на изпълнение – гр. Варна, ул. „Владислав Варненчик“ № 2

Чл. 9. Настоящият договор влиза в сила от датата на подписването му и е със срок на изпълнение, както следва:

- за изработване на конструктивна схема с детайли, съгласно раздел I, т. 4 от Количествената сметка към Приложение № 1 - (словом:) календарни дни;

- за извършване на ремонтните дейности - (словом:) от датата на подписване на Протокол обр. 2 за откриване на строителна площадка. Строителната площадка се открива не по-късно от 15 /петнадесет/ календарни дни от уведомяване на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за получено съгласувателно становище от Националния институт за недвижимо културно наследство. Срокът за съгласуване на документацията и получаване на становището от Национален институт за недвижимо културно наследство не се включва в сроковете за изпълнение на поръчката.

Чл. 10. Работите се извършват при подходящи климатични условия, а именно – температура на въздуха над 5 градуса С и сухо време. При неподходящи климатични

условия работата се спира, за което се съставя двустранен протокол. Сроктът за изпълнение на работата по договора (в календарни дни) се удължава с времето, през което работата е спряна, съгласно двустранния протокол.

Чл. 11. При заявена от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** необходимост (например провеждане на мероприятия и др.), работата се спира, за което се съставя двустранен протокол. Сроктът за изпълнение на работата по договора (в календарни дни) се удължава с времето, през което работата е спряна, съгласно двустранния протокол.

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл. 12. (1) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава:

а/ да изпълни задълженията си по настоящия договор качествено, в определените срокове, като организира и координира цялостния процес на строителството, в съответствие с:

а /1/ офертата и приложенията към нея;

а /2/ действащата нормативна уредба в Република България;

а /3/ условията и изискванията, посочени в поканата за възлагане на обществена поръчка и техническата спецификация;

б/ да влага при строителството качествени материали и изделия, отговарящи на изискванията на БДС;

в/ да осигури на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** възможност да извършва контрол по изпълнението на работите, предмет на договора;

г/ **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи пълна отговорност за безопасността на всички видове работи и дейности, за безопасността на работниците и за спазване на правилата за безопасност и охрана на труда и противопожарна охрана;

д/ **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да отстрани за своя сметка всички установени дефекти, както и да отстрани допуснати грешки, ако такива бъдат констатирани на всеки етап от приемането, в срок от три календарни дни от писменото му уведомяване, както и да изпълнява всички нареждания на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по предмета на договора;

е/ **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да уведомява своевременно **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всички промени в статута на фирмата до изтичане на гаранционния срок по договора;

ж/ след извършване на строително-ремонтните работи да уведоми писмено Възложителя и да му представи цялата документация, необходима за назначаване на комисия, която да оцени и приеме извършените строително-монтажни работи;

з/ да не допуска повреди или разрушения в обекта. В случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** причини вреди по обекта, то възстановяването им е за негова сметка.

(2) Конструктивната схема с детайли, съгласно раздел I, т. 4 от Количествената сметка към Техническа спецификация (Приложение № 1) се представя на Възложителя с придружително писмо за съгласуване.

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да отстрани констатираните от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и от Националния институт за недвижимо културно наследство несъответствия в представената конструктивна схема с детайли в 5 (пет) дневен срок от получаване на същите.

(4) При изпълнението на договора, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** и неговите подизпълнители (*при положение, че има такива*) са длъжни да спазват всички приложими правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното

и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право съгласно приложение № 10 към чл. 115 от Закона за обществените поръчки.

(5) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** сключва договор за подизпълнение с подизпълнителите, посочени в офертата (*при положение, че има такива*). В срок до 3 дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение за замяна на посочен в офертата подизпълнител **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** изпраща копие на договора или на допълнителното споразумение на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** заедно с доказателства, че са изпълнени условията по чл. 66, ал. 2 и ал. 11 от Закона за обществените поръчки.

Забележка: В случай, че изпълнителят няма да ползва подизпълнители:

а/ ал. 4 придобива следната редакция „При изпълнението на договора, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да спазва всички приложими правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право съгласно приложение № 10 към чл. 115 от Закона за обществените поръчки.

б/ ал. 5 отпада.

Чл. 13. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

а/ да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** необходимото съдействие за осигуряване на достъп до обекта;

б/ да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** приемане на изпълнения предмет на договора;

в/ да получи договореното възнаграждение при условията на настоящия договор.

Чл. 14. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

а/ да осигури достъп на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** до обекта след извършване на необходимото съгласуване с органите на охрана и при спазване на условията и изискванията за достъп на външни лица до обектите. За осигуряването на достъп до обекта се подписва двустранен протокол;

б/ да заплати цената на договора по реда и при условията на настоящия договор;

в/ да уведомява **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** писмено в 10-дневен срок от установяване на появили се в гаранционния срок дефекти;

г/ **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да осигури необходимите за извършването на строителството електрически ток и вода;

д/ ако възложеното с настоящия договор е изпълнено от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в договорените срокове, вид, количество и качество, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е длъжен в срок до 7 (седем) работни дни от представяне на Протокол обр. 19 да назначи комисия за приемане на изпълнените ремонтни дейности и подписване на Акт обр. 15.

Чл. 15. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

а/ да оказва текущ контрол при изпълнение на договора без с това да пречи на самостоятелността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, както и да тества доставените компоненти за съответствието им с техническата спецификация;

б/ да изисква от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да изпълни възложеното в срок, без отклонение от уговореното и без недостатъци;

в/ да възлага допълнително възникнали ремонтни дейности;

г/ да проверява по всяко време изпълнението на задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

д/ да изисква от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** сертификати за произхода на материалите влагани в строителството;

е/ **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не носи отговорност за действия и/или бездействия на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или неговите подизпълнители в рамките на обекта, в резултат на което възникват:

е/1/ смърт или злополука на което и да било физическо лице;
е/2/ загуба или нанесена вреда на каквото и да било имущество на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в обекта, вследствие изпълнение предмета на договора през времетраенето на ремонтните дейности.

VII. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ И ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 16. (1) Гаранционните срокове на извършените ремонтни дейности са:

..... и започват да текат от деня на подписване на Акт обр.
15.

(2) При поява на дефекти в рамките на сроковете в предходната алинея, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в 10-дневен срок след установяването им.

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да отстранява за своя сметка появили се дефекти в рамките на гаранционните срокове в 10-дневен срок от получаването на уведомлението (при подходящи климатични условия (температура на въздуха над 5 градуса С и сухо време).

Чл. 17. (1) При подписване на договора **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** предоставя гаранция за изпълнение на задълженията си по него, вкл. и за гарантиране на техническите параметри и качество на извършените дейности, предмет на договора, в размер на(словом), което представлява 3 % от стойността на договора.

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** освобождава гаранцията по ал. 1 в срок до 30 (тридесет) дни, след прекратяване на договора.

(3) Гаранцията за изпълнение на договора може да бъде задържана от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в случай на неизпълнение на задължения по договора, включително при некачествено и неточно изпълнение.

Забележка: В случай, че изпълнителят ще ползва аванс, чл. 17 отпада.

VIII. УСЛОВИЯ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ ИЛИ РАЗВАЛЯНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 18. (1) Настоящият договор се прекратява:

1. С окончателното му изпълнение;
2. По взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма;
3. При виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора – с 10-дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна;
4. При констатирани нередности и/или конфликт на интереси – с изпращане на едностранно писмено предизвестие от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;
5. При обективна невъзможност за изпълнение на договора;
6. Когато са настъпили съществени промени във финансирането на обществената поръчка – предмет на договора, извън правомощията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, които той не е могъл или не е бил длъжен да предвиди или да предотврати – с писмено уведомление, веднага след настъпване на обстоятелствата.
7. Едностранно, без предизвестие от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** с уведомление, отправено до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, когато се установи, че изпълнителят е лице, за което се прилагат забраните по чл. 3, т. 8 от ЗИФОДРЮПДРКТЛТДС и същият не е привел дейността си в съответствие с изискванията на този закон в 6-месечен срок от влизането му в сила. В този случай **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи нито връщане на гаранцията за изпълнение на договора, нито заплащане на извършените дейности, а получените плащания подлежат на незабавно възстановяване ведно със законната лихва;

(2). **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да прекрати договора без предизвестие, когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ**:

1. забави изпълнението на някое от задълженията си по договора с повече от 10 (десет) календарни дни;

2. не отстрани в разумен срок, определен от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, констатирани недостатъци;

3. не изпълни точно някое от задълженията си по договора;

4. използва подизпълнител, без да е декларирал това в офертата си, или използва подизпълнител, който е различен от този, посочен в офертата му;

(3) При прекратяване или разваляне на договора, страните задължително уреждат и финансовите си взаимоотношения по договора.

IX. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

Чл. 19. (1) Страните се освобождават от отговорност за неизпълнение на задълженията си, когато невъзможността за изпълнение се дължи на непреодолима сила. Никоя от страните не може да се позовава на непреодолима сила, ако е била в забава и не е информирала другата страна за възникването на непреодолима сила.

(2) Страната, засегната от непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички разумни усилия и мерки, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата страна незабавно при настъпване на непреодолимата сила.

(3) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задължението се спира.

(4) Не може да се позовава на непреодолима сила онази страна, чиято небрежност или умишлени действия или бездействия са довели до невъзможност за изпълнение на договора.

X. КОНФИДЕНЦИАЛНОСТ

Чл. 20 (1) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** и **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** третираат като конфиденциална всяка информация, получена при и по повод изпълнението на договора.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** няма право без предварително писмено съгласие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** да разкрива по какъвто и да е начин и под каквато и да е форма всякаква информация, свързана с изпълнението му, на когото и да е, освен пред свои служители. Разкриването на информация пред такъв служител се осъществява само в необходимата степен за целите на изпълнението на договора.

(3) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** гарантира конфиденциалност при използването на предоставени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** документи и материали по договора, като не ги предоставя на трети лица.

XI. САНКЦИИ

Чл. 21. Ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не изпълни възложените ремонтни дейности или част от тях, или изискванията за тях съгласно договора, или не изпълни други договорени дейности в установените срокове, същият дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 0,5 (нула цяло и пет) на сто от цената на неизпълнените ремонтни дейности, за всеки просрочен ден, но не повече от 20 (двадесет) на сто от цената на договора.

Чл. 22. При забава в плащането **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на 0,5 (нула цяло и пет) на сто от дължимата сума за всеки ден закъснение, но не повече от 5 (пет) на сто от дължимата сума.

Чл. 23. При прекратяване на договора по чл. 18, ал. 1, т. 6, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи неустойки, лихви и пропуснати ползи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. В този случай **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** извършеното и незаплатено строителство, както и цената на закупените и неизползвани материали за ремонта, доказани с фактура, в която изрично е записано името на обекта.

XII. ПРИЛОЖИМО ПРАВО

Чл. 24. За случаи, неуредени с настоящия договор, се прилагат Закона за обществените поръчки, Закона за задълженията и договорите и другите действащи нормативни актове.

Чл. 25. В случай на невъзможност за разрешаване на споровете по пътя на договарянето всички спорове ще се решат от компетентния български съд, съгласно действащото в Република България законодателство.

Чл. 26. (1) Всички съобщения между страните са валидни, ако са направени писмено и са депозирани при **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, или писмено с обратна разписка при изпращането им по пощата, или са изпратени по факс и са подписани от съответните упълномощени лица. За валидни адреси за кореспонденция се считат посочените в настоящия договор:

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ - гр. София, бул. „Цар Освободител” № 7,
е-mail: info@militaryclubs.bg, факс: 02/ 981 0731

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ –

.....
(2) При промяна на адреса за кореспонденция всяка от страните е длъжна да уведоми писмено другата в 7-дневен срок, в противен случай съобщенията се считат за редовно връчени с произтичащите от това последици.

Чл. 27. Настоящият договор и приложенията към него са изготвени в два еднообразни екземпляра - по един за всяка от страните.

Неразделна част от настоящия договор са:

1. „Техническа спецификация” (Приложение № 1);
2. „Ценово предложение“ (Приложение № 2);
3. „Техническо предложение за изпълнение на поръчката” (Приложение № 3).

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА
ИЗПЪЛНИТЕЛНА АГЕНЦИЯ
„ВОЕННИ КЛУБОВЕ И
ВОЕННО-ПОЧИВНО ДЕЛО”:

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

ВАЛЕРИ СТОЯНОВ

СЛУЖИТЕЛ ПО ЧЛ. 13, АЛ. 3, Т. 3
ОТ ЗФУКПС:

ВИТАЛИЙ КРЪСТЕВ