



Министерство на отбраната на Република България
София 1000, ул. "Дякон Игнатий" № 3, тел.: 922-09-22; факс: 987 96 93

ЗАПОВЕД

02.01.2024 г.

№ ЗС-1

гр. София

След като разгледах преписка № ЗС-1 / 02.01.2024 год., образувана по искане на изпълнителния директор на Изпълнителна агенция „Военни клубове и военно-почивно дело“ установих, че част от недвижим имот – публична държавна собственост, включен в жилищния фонд на Министерство на отбраната, се държи на **отпадащо правно основание**, поради което на основание чл. 80а от Закона за държавната собственост

ИЗЗЕМВАМ:

От редник Радостин | Петров, част от недвижим имот – публична държавна собственост, представляващ жилищно помещение № 131, находящо се в Област София град, Община Столична, р-н „Овча купел“, гр. София, ул. „Монтевидео“ № 21, ВО „Средец“ на I етаж.

МОТИВИ: Видно от АДС № 10181/16.05.2019 г., имотът е публична държавна собственост. Съгласно т. 89 от Приложение № 2 към чл. 7, т. 2 от ПМС № 54 от 01.04.2010 г. (изм. с ПМС № 123, ДВ бр. 37 от 22.05.2015 г., в сила от 01.07.2015 г.), имотът е предоставен в управление на Изпълнителна агенция “Военни клубове и военно-почивно дело”.

На основание заповед № 501/23.02.2021 г. на изпълнителния директор на ИА ВКВПД и договор № ДЖ-85/23.02.2021 г. за ползване под наем на жилищно помещение в общежитие от жилищния фонд на Министерство на отбраната, редник Радостин Петров е настанен в жилищно помещение № 131, на I етаж, във ВО „Средец“, гр. София, ул. „Монтевидео“ № 21.

Със заповед № ЗЛС-10/14.03.2023 г. на командира на 78 батальон за осигуряване е прекратен договорът на редник Радостин Петров за военна служба, освободен е от длъжност и от военна служба, както и считано от 15.03.2022 г. е зачислен в запаса.

На основание чл. 23, ал. 1, т. 4 /поради прекратяване на правоотношението за изпълнение на военна служба/ и т. 5 /поради изтичане

на срока за настаняване/ от Наредба № Н – 22/16.07.2010 г. за ползване под наем на имоти от жилищния фонд на Министерството на от branата и за изплащане на компенсационни суми на военнослужещите и цивилни служители, които живеят при условия на свободно договаряне и чл. 16, ал. 2, т. 4 от договор № ДЖ-85/23.02.2021г., на редник Радостин Петров е отправено едномесечно предизвестие, с изх. рег. № 5215/04.05.2023 г., за прекратяване на договор № ДЖ-85/23.02.2021 г. за ползване под наем на жилищно помещение № 131 във ВО „Средец“ от жилищния фонд на Министерство на от branата. Отправеното предизвестие е изпратено с писмо с обратна разписка до постоянният му адрес в град Варна на 04.05.2023 г. Същото е върнато с отметка на обратната разписка – „пратката не е потърсена от получателя“. Невъзможността редник Радостин Петров да бъде намерен на адреса на общежитието е констатирано с три посещения на жилищното помещение, с интервал от една седмица между всяко от тях, като едно от тях е в неприсъствен ден. За всяко посещение е съставен протокол от комисия, а именно: на 20.10.2023 г. - с изх. № 12448/25.10.2023 г.; на 29.10.2023 г. - с изх. № 12617/30.10.2023 г. и на 07.11.2023 г. - с изх. № 13048/08.11.2023 година.

На 29.11.2023 г., отново е посетено жилищно помещение № 131 с цел връчване на предизвестието на редник Радостин Петров. Лицето не е намерено, а предизвестие изх. № 5215/04.05.2023 г. е залепено на входната врата на помещението, за което е съставен протокол, с изх. № 14104/30.11.2023 г. Уведомен е, че ползва предоставеното му жилищно помещение № 131 на отпаднало правно основание и в едномесечен срок от получаването на предизвестието следва доброволно да го освободи и предаде по надлежния ред, като за периода до освобождаването му дължи и следва да заплати наемна цена, постоянни разходи и консумативни разходи, свързани с ползването на имота. Лицето е предупредено за неблагоприятните последици свързани с принудителното изземване на имота по реда на чл. 80а от Закона за държавната собственост, в случай че доброволно не освободи помещението по прекратения договор за наем.

До настоящия момент жилищно помещение № 131, находящо се в Област София град, Община Столична, р-н „Овча купел“, гр. София, ул. „Монтевидео“ № 21, ВО „Средец“, ползвано от редник Радостин

Петров на отпаднало правно основание, не е освободено и не е предадено на представител на сектор „Общежития“ към отдел „Жилищен фонд“ в дирекция „Управление на собствеността и жилищен фонд“ при Изпълнителна агенция „Военни клубове и военно-почивно дело“.

С оглед гореизложеното е необходимо да бъдат предприети действия за принудително изземване на имота по административен ред, съгласно разпоредбите на чл. 80а от Закона за държавната собственост.

ОПРЕДЕЛЯМ:

Срок за доброволно освобождаване на имота до **31.01.2024** година.

Ако имотът не бъде освободен в посочения срок, на основание чл. 277, ал. 2, т. 4 от Административнопроцесуалния кодекс,

НАСРОЧВАМ:

Принудително изземване по административен ред на **15.02.2024 г. от 10:00 часа.**

Комисия от Изпълнителна агенция „Военни клубове и военно-почивно дело“ в състав:

да състави протокол за извършеното принудително изземване, в който да се опише състоянието на частта от недвижимия имот и движимите вещи, намерени в него. Последните се приемат на отговорно пазене. В петдневен срок от датата на принудителното изземване на частите от имота редник Радостин Петров, следва да вдигне движимите вещи – негова собственост. След изтичане на петдневния срок, **Изпълнителна агенция „Военни клубове и военно-почивно дело“** не носи отговорност за повреждане и погиване на движимите вещи, собственост на редник Радостин Петров.

Настоящата заповед да се съобщи в тридневен срок от издаването ѝ на всички заинтересовани лица, включително и на тези, които не са участвали в производството, на основание чл. 61, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс.

Изпълнението на заповедта възлагам на изпълнителния директор на Изпълнителна агенция „Военни клубове и военно-почивно дело“.

Контролът по изпълнението на заповедта възлагам на ресорния заместник – министъра на от branата. Изпълнителният директор на Изпълнителна агенция „Военни клубове и военно-почивно дело“, в четиринаадесет дневен срок, след изпълнението на заповедта, да представи окончателен доклад по изпълнението на същата до ресорния заместник – министър на от branата.

Препис от заповедта да се изпрати на директора на Служба “Военна полиция” за оказване на съдействие.

Настоящата заповед може да бъде обжалвана по реда на Административнопроцесуалния кодекс пред административния съд по местонахождение на имота, в 14-дневен срок от връчването на същата. Обжалването на заповедта не спира изпълнението ѝ.

**МИНИСТЪР НА ОТБРАНАТА
НА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**

ТОДОР ТАГАРЕВ

